



சேலம் மாநகராட்சி

2024ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 31ம் தேதி புதன்கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு சேலம் மாநகராட்சியின் மாமன்றக்கூடத்தில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகள் 2023, அத்தியாயம் 4, பகுதி I-ன் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் அவசரக்கூட்டம் நடைபெறும்.

பொருள்கள்

1) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதி (15th C.F.C) Tied Grant நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.3 இல் இஸ்மாயில்கான் ஏரியினை புரணமைக்கும் பணிக்காக மதிப்பீடு தொகை ரூ.31.50 இலட்சத்திற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 16478 / 2023 / EA-2 Dated: 09-09-2023 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி பணிக்கு 2023-24 ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.31.50/- இலட்சத்திற்கு 17-11-2023 இல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 03-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s GST Systems, 3/37, Police Station Near, Tholasampatty Post, T Maramangalam, Omalar Taluk, Salem 636 503.	0.15% குறைவு (ரூ.25,24,209.50)	EMD Rs. 31,500/- Ref. No. 477968933593 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDUSP2
2.	M/s Shri Pavin Adith Contractor, 199/2, Pottaneri, Mettur Taluk, Salem - 636 453.	2.83% அதிகம் (ரூ.25,99,545.00)	EMD Rs. 31,500/- Ref. No. 477968933591 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDUHH9

தொடர்ச்சி..

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.15% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s GST Systems, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.25,24,209.50/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s GST Systems, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 73/ D/ 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

2) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் (SBM 2.0) நிதியின் கீழ் சமுதாய கழிப்பிடம் மூன்று இடங்களில் 36 Seat மற்றும் 12 Urinals Seat பொருத்தும் பணிக்கு மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.57.84 இலட்சத்திற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 590 / 2022 / SBM2 Dated: 08-09-2022 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. இதன் பேரில் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்: 19 இல் சின்னம்மாபாளையம் பகுதியில் பழுதடைந்த பழைய கழிப்பிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு அவ்விடத்தில் புதியதாக சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.26.50/- இலட்சத்திற்கு 11-12-2023 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, 12-12-2023 இல் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 09-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s R S Contractor, 5/197, Mathanaiken Patti, Mecheri, Kuttapatti, Salem 636 453.	0.03% குறைவு (ரூ.21,47,119.21)	EMD Rs. 26,500/- Ref. No. 480218936414 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKKGZQ7
2	M/s Sri Bhavam Developers, 10/35A, First Floor, Balagandhi Road, Gugai, Salem-6.	0.61% அதிகம் (ரூ.21,82,223.50)	EMD Rs. 26,500/- Ref. No. 480218936417 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKKHJI6

தொடர்ச்சி..

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s R S Contractor, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.21,47,119.21/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s R S Contractor, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 75/ B/ 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

3) சேலம் மாநகராட்சி உட்கட்டமைப்பு இடைவெளி நிரப்பும் நிதி 2015-16ன் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 60க்கு உட்பட்ட சீலநாயக்கன்பட்டி மயானத்தில் நவீன ளரிவாயு தகனமேடை அமைக்கும் பணிக்கு உரிய தொழில்நுட்ப அனுமதியுடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.168.00/-இலட்சத்தில் பணியை நிறைவேற்றுவதற்கு 23.02.2016-ம் தேயில் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டு திரு.கே.மணி, சேலம் அவர்கள் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 4.96% அதிகம் வழங்கிய ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,43,24,484.65/-ஐ ஏற்று 04.03.2016-ம் தேதி பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டு, பணிகள் முடிக்கப்பட்டது.

மேலும், மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது, Grade beam size மதிப்பீட்டினைவிட அளவு அதிகப்படியாக செய்ய வேண்டியுள்ளது மற்றும் கட்டிடத்தில் Jolly Work மதிப்பீட்டில் உள்ளது. கட்டிடத்தின் பாதுகாப்பிற்காக Window and Ventilater grill work செய்யப்பட்டுள்ளது. கட்டிடத்திற்கு செல்வதற்கு Foot path அமைப்பதற்கு Retaining wall Foundation-க்காக Loose Soil மற்றும் பழைய மண்கொட்டி நிரப்பி உள்ளதால், Retaining wall உயரம் அதிகமாக செய்ய வேண்டியுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணிகளை மேற்கொள்ளும் போது பணிகளின் தன்மை மற்றும் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப மூல மதிப்பீட்டில் உள்ள ஒரு சில இனங்களின் அளவுகள் குறைத்தும், ஒரு சில இனங்களின் அளவுகள் கூடுதலாகவும் சேர்த்தும் இப்பணி நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது. மேற்சொன்னவாறு மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ளப்பட்ட கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவு தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

வ. எண்.	இனம்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்து முடிந்த அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Reinforced Cement Concrete: 1:1.5:3 (One					
	a) Up to Ground Level	60.00	357536.40	106.44	638640.00	281103.60
	b) Above Ground Level	99.00	595281.06	99.06	595548.70	267.66
2	Brick Work in CM 1 : 5 (
	a) Up to Ground Level	57.00	267204.60	68.36	341800.00	74595.40
	b) Above Ground Level	108.00	510300.00	129.21	610517.30	100217.25
3	Supplying and fabrication & placing in position Steel	17530.00	1014285.80	25167.29	1635874.00	621588.05
4	Supplying and Erecting Centering for sides and					
	a) Columns, Sunshaes	300.00	181440.00	378.73	228942.30	47502.29
	b) Plinth Beams	782.00	336963.80	2281.40	983055.30	646091.46
5	Wall Plastering with CM 1:5 (One cement and	1310.00	174911.20	1394.65	186185.80	11274.58
6	Weathering Coarse Concrete using best	24.00	58953.60	43.81	107597.40	48643.76
7	Finishing the Top of Roof with one course of	295.00	206146.00	363.78	254209.50	48063.46
8	Painting Iron Works for doors, windows &	72.00	6886.80	109.96	10517.67	3630.87
9	Supply of Rolling Shutter with necessary guide	14.00	34020.00	25.35	61600.50	27580.50
10	Supplying Fabricating & Fixing of Steel Door	725.00	56550.00	2140.00	166920.00	110370.00
11	Supplying & Fixing Steel Grill Ventilators	321.00	25038.00	1620.00	126360.00	101322.00
12	Collection and Supply of Clean gritty Gravel free	27.00	5628.69	367.58	76603.67	70974.98
13	Supplying and laying of cement concrete	1140.00	1390002.00	1154.29	1551366.00	161363.76
14	Plain Cement Concrete:1:2:4 using 20	56.00	255181.36	302.29	1511450.00	1256268.64
15	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm (22 / 0.3) PVC insulated	20.00	36320.00	49.00	88984.00	52664.00
16	Wiring with 2 x 1.5 sq. mm (22 / 0.3) PVC insulated	5.00	4855.00	12.00	11652.00	6797.00
17	Supplying and Fixing of single box type 4 x 36 W	12.00	6864.00	29.00	16588.00	9724.00
18	Supplying and Fixing of 1200mm (48") sweep AC	5.00	2113.00	8.00	8452.00	6339.00
19	Providing laying Machine pressed Tiles joints using				9900.00	9900.00
	Total		55,26,481.31		92,22,763.57	36,96,282.26

தொடர்ச்சி..

மேற்படி கூடுதல் அளவு பணிகளை உட்புகுத்தி இப்பணியை செய்து முடித்தால்தான் இப்பணி முழுமையடையும், மேற்படி பணி முடிக்கப்பட்டதில் கூடுதலாக ரூ.36,96,282.26/- செலவாகியுள்ளது. எனினும் பணிதளத்தில் ஏற்படும் தள அளவுகளின் வேறுபாடுகள் காரணமாகவும், பிற இனங்களினால் ஏற்படும் சேமிப்பு தொகையிலிருந்தும் இக்கூடுதல் செலவினத்தை சரி செய்ய வழிவகை இருப்பதால், இப்பணிக்கான அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.168.00/- இலட்சத்திற்கு மிகாமல் இப்பணி செய்து முடிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே அசல் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு மிகாமல் மேற்கண்ட அவசிய மாற்றங்களை உட்புகுத்தி இப்பணியினை செய்து முடித்ததற்கு அனுமதியும், மேலும் மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவு பணிகளை அதே ஒப்பந்த விலைக்கு அதே ஒப்பந்ததாரர் திரு. K. மணி சேலம் என்பவரை கொண்டு செய்து முடித்ததற்கு பின்னேற்பு அனுமதியும், இப்பணிக்கான கூடுதல் செலவுத் தொகை ரூ.36,96,282.26/-ஐ ஏற்கவும், மேற்படி பணிக்கான மதிப்பீடு 18.03.2015-ம் தேதியில் தயாரிக்கப்படும் பொழுது மூல மதிப்பீட்டில் GST 12 % தொகை சேர்க்கப்படவில்லை. மேலும் 01.07.2017 முதல் GST நடைமுறை படுத்தப்பட்டுள்ளதால், 23-03-2020 இல் இறுதிப்பட்டியல் வழங்கும் போது 01-07-2017 இல் உள்ள நடைமுறைகளின்படி, மத்திய அரசு மற்றும் மாநில அரசு GST 12% மதிப்பீட்டினை சேர்த்து ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்பட்டன.

இதனால் ஏற்கனவே தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகைக்கு உட்பட்ட 1st part Bill தொகை ரூ.1,01,16,891.00/- போக மீதி தொகை ரூ.58,17,065.00/-க்கு GST- க்காக 12% வீதம் ரூ.6,98,045.00/- மற்றும் MWGW - 1% வீதம் ரூ.1,68,000/- தொகை சேர்ந்து வருகிறது. எனவே, மதிப்பீட்டு தொகைக்குள் அடங்கியுள்ள GST 12% தொகை ரூ.6,98,045/-ஐ ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகளையும் செலவினங்களையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(E3 /EST No. 562/ B/ 2015-2016)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

4) 2023-24 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 51-க்குட்பட்ட ரங்காபுரம் பகுதியில் உள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நடுநிலைப்பள்ளி வளாகத்தில் உள்ள சத்துணவு கூடம், இருப்பு அறை, சமையலறை மற்றும் பழுதடைந்த கூடுதல் இருப்பு அறை ஆகியவற்றை இடித்து அகற்றி விட்டு, அதே இடத்தில் புதிய நவீன வசதிகளுடன் கூடிய சமையலறை கட்டிடம், இருப்பறை, கழிப்பிட வசதி மற்றும் முதல் மாடியில் கண்ணி அறை மற்றும் அறிவியல் ஆய்வகம் ஆகியவற்றை அமைத்து தரும் பணிக்கு 2023-24-ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு மாமன்றம் தனது 27-04-2023 ஆம் தேதிய தீர்மானம் எண் 45 -ல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு இரண்டாம் முறையாக 26-10-2023 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Hayagreeva Earth Movers, 348 Sri Venkatachalapathy Street, MG Road, New Fairlands, Salem -16.	0.03% குறைவு (ரூ.41,56,977.05)	FDR Rs.50,000/- A/c No.071410DP00003192, Punjab National Bank, Dated 19-10-2023.
2.	M/s P K S Construction, 1-17/15, Korathupatti Village, P Mannarpalayam (Po), Salem-8.	0.37% அதிகம் (ரூ.42,96,770.00)	EMD Rs.50,000/- A/c No.071410PU00005050, Punjab National Bank, Dated 25-10-2023.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.03% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Hayagreeva Earth Movers, ஒப்பந்ததாரர், சேலம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.41,56,977.05/- ஐ ஏற்கவும், பணி ஆணை வழங்கவும், மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் மன்றப்பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அ) அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்காணும் பணிக்குண்டான செலவினத்தை 2023-24 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(E3/ EST No.198 / B / 2018-19)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

5) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதி (15th C.F.C) Tied Grant நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.49 இல் நெத்திமேடு செவ்வாய்பேட்டை மெயின் ரோடு முதல் அகரம் காலனி வரை ஓடை அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ.88.00 இலட்சத்திற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 16478 / 2023 / EA-2 Dated: 09-09-2023 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி பணிக்கு 2023-24 ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.88.00/- இலட்சத்திற்கு 31-10-2023 இல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 03-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s ARJ Construction, 4/90. Mullichettipatti, Thinnapatti (Po) Kadayamapatti, Salem -636305.	0.83% குறைவு (ரூ.72,72,249.00)	EMD Rs. 88,000/- Ref. No. 477831933347 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKCZVE4
2.	M/s SRM Contruction, 239 /132, TNEB Colony 11 New Fairlands, Salem 16.	2.53% அதிகம் (ரூ.75,18,530.00)	EMD Rs. 88,000/- Ref. No. 477831933368 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDARA7

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.83% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s ARJ Construction, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.72,72,249.00/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s ARJ Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 346/ D / 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

6) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதி (15thC.F.C) Tied Grant நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.49 இல் அகரம் காலனி முதல் சூரிய கவுண்டர்காடு வரை ஓடை அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ.92.00 இலட்சத்திற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 16478 / 2023 / EA-2 Dated: 09-09-2023 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி பணிக்கு 2023-24 ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.92.00/- இலட்சத்திற்கு 31-10-2023 இல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 03-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s ARJ Construction, 4/90. Mullichettipatti, Thinnapatti (Po) Kadayamapatti, Salem -636305.	0.72% குறைவு (ரூ.76,05,244.00)	EMD Rs. 92,000/- Ref. No. 478490933355 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDABB4
2.	M/s SRM Contruction, 239 /132, TNEB Colony 11 New Fairlands, Salem 16.	2.66% அதிகம் (ரூ.78,64,080.00)	EMD Rs. 92,000/- Ref. No. 478490933376 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDBAD6

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.72% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s ARJ Construction, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.76,05,244.00/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s ARJ Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 345/ D / 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

7) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் (SBM 2.0) நிதியின் கீழ் சமுதாய கழிப்பிடம் மூன்று இடங்களில் 36 Seat மற்றும் 12 Urinals Seat பொருத்தும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.57.84 இலட்சத்திற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 590 / 2022 / SBM2 Dated: 08-09-2022 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. இதன் பேரில் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்: 47 இல் இராமலிங்கசாமி கோவில் தெரு பகுதியில் மாநகராட்சி இடத்தில் ஆண்கள் சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.18.00/- இலட்சத்திற்கு 11-12-2023 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, 12-12-2023 இல் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 09-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Sri Enterprises, III -36 Railway Line Pudur, Sangeethapatty, Omalur Taluk, Salem 636 011.	0.05% குறைவு (ரூ.14,71,785.40)	EMD Rs. 18,000/- Ref. No. 480259938554 Bank SBI Bank, UTR No. IGAQRR-ZAC3
2	M/s K3 Associates India Private Ltd., No. 84/1 Chittu Pillayar Kovil Street, Salem-1.	3.55% அதிகம் (ரூ.15,24,761.00)	EMD Rs. 18,000/- Ref. No. 480259938566 Bank SBI Bank, UTR No. IGAQRRZUQ6

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Sri Enterprises, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.14,71,785.40/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s Sri Enterprises, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 353/ B / 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

8) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் (SBM 2.0) நிதியின் கீழ் சமுதாய கழிப்பிடம் மூன்று இடங்களில் 36 Seat மற்றும் 12 Urinals Seat பொருத்தும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.57.84 இலட்சத்திற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 590 / 2022 / SBM2 Dated: 08-09-2022 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. இதன் பேரில் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்: 47 இல் இராமலிங்கசாமி கோவில் தெரு பகுதியில் மாநகராட்சி இடத்தில் பெண்கள் சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.18.00/- இலட்சத்திற்கு 11-12-2023 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, 12-12-2023 இல் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 09-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Sri Enterprises, III -36 Railway Line Pudur, Sangeethapatty, Omalur Taluk, Salem 636 011.	0.05% குறைவு (ரூ.14,71,785.40)	EMD Rs. 18,000/- Ref. No. 480237938631 Bank SBI Bank, UTR No. IGAQRSFBD9
2	M/s K3 Associates India Private Ltd., No. 84/1 Chittu Pillayar Kovil Street, Salem-1.	3.44% அதிகம் (ரூ.15,23,091.00)	EMD Rs. 18,000/- Ref. No. 480237938650 Bank SBI Bank, UTR No. IGAQRSFSH5

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Sri Enterprises, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.14,71,785.40/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s Sri Enterprises, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 352/ B / 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

9) சேலம் மாநகராட்சியின் அம்மாப்பேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட ஆண்டு குத்தகை இனங்களில் ஒன்றான ஆனந்தா இறக்கம் ஆற்றோரம் பாதையோர கடைகளில் சுங்கம் கட்டண வசூல் செய்யும் குத்தகை இனத்திற்கு 2016-2017 சிறப்பு கட்டுப்பாடுகளின்படியும் மற்றும் மாமன்ற தீர்மானம் எண்.413 நாள்.30.01.2019ன்படி குத்தகை இனத்தின் இடத்தில் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் அபிவிருத்தி பணிகள் துவங்கப்பட உள்ளதால் கீழ்க்கண்ட இடங்களில் தற்காலிகமாக பாதையோர கடைகள் மாற்றம் செய்து சுங்க கட்டணம் வசூல் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

1. கோட்டை மாரியம்மன் கோவில் மேற்கு பகுதி திருமணி முத்தாறு ஆற்றோரம் பயன்பாட்டு திடல் பகுதி
2. வாசவி மஹால் இறக்கம் முதல் அக்ரஹாரம் சாலையோர பகுதி ராஜகணபதி கோவில் வரை
3. நீலாம்பாள் மருத்துவமனை வடக்கு பகுதி குறுக்கு சந்து நீலாம்பாள் மருத்துவமனை வரை மட்டும்

நாளிதழில் 12.6.2020 தேதி விளம்பரம் செய்யப்பட்டது. அரசாணை எண்.78 நகராட்சிநிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள். 25.05.2009 அரசாணையின்படி மேற்படி குத்தகை இனத்திற்கு 01.07.2020 முதல் 2.7.2023 வரையிலான காலத்தில் உரிமம் காலம் முடிவடைகிறது. என்பதால் குத்தகை இனத்திற்கு குறிப்பிட்டுள்ள இடங்களில் தற்காலிகமாக பாதையோர கடைகள் மாற்றம் செய்து சுங்க கட்டணம் வசூல் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது

மேயர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று மேற்படி இடத்தில் குத்தகையினை பொது ஏலம்/டெண்டர் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும் மற்றும் சென்ற ஆண்டு முன்வைப்பு தொகை ரூ.10,00,000/- என உள்ளதை இந்த ஆண்டுக்கு முன்வைப்பு தொகை ரூ.25,00,000/-என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது அதன் அடிப்படையில் 7.6.2023 தேதியில் பொது ஏலம்/டெண்டர் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அதன் விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு.

வ.எண்.	வருடம்	ஆண்டு குத்தகை ரூ.	மூன்றாண்டு சராசரி ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	7.6.2023 தேதிய ஒப்பந்தப் புள்ளி ரூ.	கூடுதலான ஆண்டு குத்தகை ரூ.		மூன்றாண்டு சராசரியைவிட ரூ.	
						அதிகம்	குறைவு	அதிகம்	குறைவு
1	2020-21	14001000	14712718	ஆர்.செந்தில்குமார்	1,47,20,718	-	715385	8000	-
2	2021-22	14701050		-	-	-	-	-	-
3	2022-2023 1.7.2020 முதல் 30.6..2023	15436103		-	-	-	-	-	-

தொடர்ச்சி..

மேற்படி 7.6.2023 தேதியில் திரு. செந்தில்குமார் என்பவர் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டார் இதில் மாநகராட்சி நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட முன்வைப்பு தொகை ரூ.25,00,000/- பிணைவைப்பு தொகை ரூ.25,000/- விண்ணப்ப கட்டணம் . ரூ.750 மற்றும் ஜிஎஸ்டி ரூ.135/-க்கு தனித்தனி வரைவு காசோலை உடன் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் ஆண்டு ஒன்றுக்கு ரூ. 1,47,20,718- கோரியுள்ளார். இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி சென்ற ஆண்டு குத்தகை தொகையைவிட ரூ715385/- குறைவாகவும்/ மூன்றாண்டு சராசரி தொகையைவிட ரூ.8000 அதிகமாகவும் கோரியுள்ளார் என்பதால் இது சம்மந்தமாக நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இதன் உரிமம் காலம் 2.7.2023 தேதியில் முடிவடைவதால் மேற்காணும் விவரங்களின்படி குத்தகை ஒப்பந்தம் பெறும் வரையில் நிதி இழப்பினை தவிர்க்கும் வகையில் மாநகராட்சியின் 2016-2017 ஆம் ஆண்டு சிறப்பு மற்றும் பொதுக்கட்டுப்பாடுகளின்படி அரசு நிறுவனமான பிரிண்ட் சர்வ் மூலமாக 1 முதல் 5000 இரசீதுகள் அச்சடிக்கப்பட்டது. மேலும் 2.7.2023 இரவு (3.7.2023 நள்ளிரவு இரவு 12.00 மாநகராட்சி வரி வசூலர் மற்றும் பணியாளர்களை கொண்டு துறை மூலமாக வசூல் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது. மேலும், திரு.ஆர்.செந்தில் குமார் என்பவரின் உச்சக்கேள்வி தொகை ரூ.1,47,20,718/- ம் 2.7.2023 இரவு (3.7.2023 நள்ளிரவு இரவு 12.00 மாநகராட்சி வரி வசூலர் மற்றும் பணியாளர்களை கொண்டு துறை மூலமாக நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது இதில் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.33,938/- வசூல் செய்யப்பட்டது இதன் மூலம் ஆண்டு ஒன்றுக்கு ரூ.1,23,87,370/- உத்தேச தொகையாக வரவு வரும் என்பதால் 7.6.2023 தேதிய உச்சக்கேள்வி தொகை ரூ.1,47,20,718/- யைவிட ரூ.23,33,348/- அதிகமாக கோரியுள்ளார். மேலும் மூன்றாண்டு சராசரியினை விட ரூ.23,25,418/- அதிகமாக கோரியுள்ளார். எனவே திரு.ஆர்.செந்தில் குமார் என்பவரின் உச்சக்கேள்வி தொகை ரூ.1,47,20,718/-யினை அங்கீகரிக்கவும் மற்றும் 5.7.2023 தேதி அன்று திரு.செந்தில் குமார் அவர்கள் கோரிய குத்தகை தொகையின் அடிப்படையில் தொடர் நடவடிக்கைகளை அவசரம் அவசியம் கருதி மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளப்பட்டதையும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. அனுமதிக்கலாம்.
2. அவசரம் அவசியம் கருதி மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றம் அங்கீகாரம் செய்யலாம்.

(எல்8/8888/2018)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

10) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்: 1 இல் காமிநாயக்கன்பட்டி பகுதியில் புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் கோரியத்தின் பேரிலும், ஆணையாளர் அவர்களின் அறிவுறுத்தலின் படியும், புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 18.20 இலட்சத்திற்கு, மாமன்றம் தனது 26-12-2023-ம் தேதிய தீர்மானம் எண் 501 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், முதன் முறையாக மேற்படி பணிக்கு 23-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s KKS and Co., Ramireddipatty (Po.), Omalur Taluk, Salem 636 501.	0.04% குறைவு (ரூ.14,92,121.48)	EMD Rs. 18,200/- Ref. No. 486809950040 Bank SBI Bank, UTR No. CPADLQCEN3
2.	M/s Arul Lakshmi Construction, 16/1-50A. Earikodikattuvalavu, Nangavalli Main Road, Tharamangalam, Salem 636 502.	1.94% அதிகம் (ரூ.15,21,626.00)	EMD Rs. 18,200/- Ref. No. 486809950068 Bank SBI Bank, UTR No. CPADLQCUL6

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.04% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s KKS and Co., ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.14,92,121.48/- ஐ ஏற்கவும் பணி ஆணை வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 77/ B/ 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

11) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்: 24 இல் செஞ்சிக்கோட்டை பகுதியில் பழுதடைந்த அங்கன்வாடி மைய கட்டிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு அவ்விடத்தில் புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 18.20 இலட்சத்திற்கு, மாமன்றம் தனது 26-12-2023-ம் தேதிய தீர்மானம் எண் 502 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், முதன் முறையாக மேற்படி பணிக்கு 23-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Sri Sakthi Construction, No.26A 2 Kumarapuri Colony, Bharathipuram, Dharmapuri. 636 705.	1.98% குறைவு (ரூ.14,92,121.48)	EMD Rs. 18,200/- Ref. No. 486819949914 Bank SBI Bank, UTR No. CPADLPZCS2
2.	M/s Melugu Chettiar Rajendran, Dharmapuri Main Road, Thoppur, Dharmapuri 636 352.	1.94% அதிகம் (ரூ.15,21,626.00)	EMD Rs. 18,200/- Ref. No. 486819949932 Bank SBI Bank, UTR No. CPADLPZNV4

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 1.98% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Sri Sakthi Construction, ஒப்பந்ததாரர், தர்மபுரி. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.14,92,121.48/-ஐ ஏற்கவும் பணி ஆணை வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 78/ B/ 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

12) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்: 24 இல் கந்தம்பட்டி கிழக்கு காலனி பகுதியில் பழுதடைந்த அங்கன்வாடி மைய கட்டிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு அவ்விடத்தில் புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 18.20 இலட்சத்திற்கு, மாமன்றம் தனது 26-12-2023-ம் தேதிய தீர்மானம் எண் 522 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், முதன் முறையாக மேற்படி பணிக்கு 23-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/sMariappan Rajendran Contractors, No.2/3 NGGO Colony, Collectorate (Po), Nallampalli (Tk), Dharmapuri. 636 705.	0.01% குறைவு (ரூ.14,92,539.48)	EMD Rs. 18,200/- Ref. No. 486834950160 Bank SBI Bank, UTR No. CPADLQHMG5
2.	M/s Raj Solar Power & Electrical Systems, 3/503. Savullupatti, Old Quarters, Collectrate (Po), Dharmapuri 636 352.	2.53% அதிகம் (ரூ.15,30,462.35)	EMD Rs. 18,200/- Ref. No. 486834950198 Bank SBI Bank, UTR No. CPADLQGKO2

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.01% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Mariappan Rajendran Contractors, ஒப்பந்ததாரர், தர்மபுரி. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.14,92,539.48/- ஐ ஏற்கவும், பணி ஆணை வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 79/ B/ 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

13) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு Healthy & Hygiene Food Streets Grant நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்: 25 இல் பள்ளப்பட்டி பகுதியில் புதியதாக உணவு தெரு (Food Streets) அமைக்க நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண் 38583 / 2023 / EA-2 நாள் 24-11-2023 இல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.00 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. இதன் பேரில் கோட்டம் எண்: 25 இல் பள்ளப்பட்டி பகுதியில் புதியதாக உணவு தெரு (Food Streets) அமைக்க 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.00 கோடிக்கு 1-12-2023 இல் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு 03-01-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	Thiru. K.P. Rangaraju, PWD Contractor Aruvankattur, Koothampalayam (Po), Konganapuram , Salem 102.	0.57% குறைவு (ரூ.2,49,18,441.66)	EMD Rs. 3,00,000/- Ref. No. 477770933412 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKECVQ2
2.	M/s Arumugam And Co., 12 Kandhampalayam, Perundurai, Erode 638 052.	13.98% அதிகம் (ரூ.2,85,65,838.70)	EMD Rs. 3,00,000/- Ref. No. 477770933599 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKAGP1
3.	M/s Sri Vari Constructions, 243/1, 2 nd Cross, Arathi Nagar, Narasothipatty, Salem -4.	11.36% அதிகம் (ரூ.2,79,08,385.95)	EMD Rs. 3,00,000/- Ref. No. 477770933714 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKEDHT9

வரப்பெற்ற மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.57% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள Thiru. K.P. Rangaraju, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.2,49,18,441.66/- ஐ ஏற்கலாம். பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

(E6 /EST No. 74/ 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

14) சேலம் மாநகராட்சி அம்மாப்பேட்டை மண்டலத்திற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் முடிவடைந்த பகுதிகளில் பல கோட்டங்களுக்கு உட்பட்ட தெருக்களுக்கு புதை வடிகால் வீட்டு இணைப்பு வழங்காமல் உள்ளது. தற்பொழுது கோட்டம் எண் 34 இல் பல தெருக்களுக்கு புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்பு வழங்கப்படாமலும், ஏற்கனவே இணைப்பு வழங்கப்பட்ட பல வீடுகளில், சாக்கடை கால்வாய் பணி மற்றும் சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது பழுதடைந்து மிகவும் சேதமடைந்துள்ளதாலும், மேற்படி புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்புகளை சீரமைக்க கோரி, சம்மந்தப்பட்ட கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் கோரியுள்ளார்.

இதன் பொருட்டு கோட்டம் எண் 34 இல் பழுதடைந்த மற்றும் விடுபட்ட பகுதிகளில் புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்பு 200 எண்ணிக்கைகள் வழங்க 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.28,11,000/-ற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்கண்ட பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.28,11,000/-யை 2023-24 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ 6/ ம.பி.எண். 251 / சூநீ / 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

15) சேலம் மாநகராட்சி அம்மாப்பேட்டை மண்டலத்திற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் முடிவடைந்த பகுதிகளில் பல கோட்டங்களுக்கு உட்பட்ட தெருக்களுக்கு புதை வடிகால் வீட்டு இணைப்பு வழங்காமல் உள்ளது. தற்பொழுது கோட்டம் எண் 35 இல் பல தெருக்களுக்கு புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்பு வழங்காமல் உள்ளதால், அப்பகுதிவாழ் மக்கள் தமது வீட்டு கழிவு நீரை மழைநீர் வடிகால் வழியாக விட வேண்டிய சூழ்நிலை உள்ளது. சம்மந்தப்பட்ட கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் மேற்படி விடுபட்ட சாலைகளில் புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்புகள் அமைத்துத்தர கோரியுள்ளார்.

இதன் பொருட்டு கோட்டம் எண் 35 இல் புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்பு வழங்காமல் உள்ள விடுபட்ட தெரு பகுதிகளில் 200 எண்ணிக்கை புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்புகள் வழங்க 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.28,11,000/-ற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்கண்ட பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.28,11,000/-னை 2023-24 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ 6/ ம.பி.எண். 250 / சூநீ / 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

16) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ் அம்மாப்பேட்டை மண்டல அலுவலகத்திற்குட்பட்ட பெரிய கிணறு தெரு மற்றும் 16 கோட்டங்களில் இயங்கி வரும் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளில் பழுதடைந்த 80 மி.மீ, 125 மி.மீ 150 மி.மீ , 250 மி.மீ DI வால்வுகளை புதியதாக மாற்றி அமைக்கும் பணிக்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.11.00 இலட்சத்திற்கு 2023ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி சட்டப்பிரிவு 57 (7)-ன் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 25-04-2023 ஆம் தேதி விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது மேற்கண்ட விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம்	விலைப்பட்டியல் விபரம்
1.	M/s தேவி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ், 1143 /11 பாரதி நகர், ஜாகீர் அம்மாபாளையம், சேலம் 636 302.	ரூ.10,85,229.48/- குறைவு
2.	M/s ரேவதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ், 140 கென்னடி நகர் , சூரமங்கலம், சேலம் -5.	ரூ.10,85,654.28/- அதிகம்
3.	M/s ஹயகீரிவா எர்த் மூவர்ஸ், 348 ஸ்ரீ வெங்கடாஜலபதி தெரு, M.G ரோடு நியூ பேர்லண்ட், சேலம் 636 016.	ரூ.10,85,671.98/- அதிகம்

வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s தேவி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ், ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ.10,85,229.48/-ஐ ஏற்று தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி சட்டப்பிரிவு 57(7)-ன் கீழ் பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி, கோடை காலம் குடிநீர் தட்டுபாட்டினை கருத்தில் கொண்டு, 26-04-2023 அன்று பணி ஆணை வழங்கியதை ஏற்கவும், மேற்படி பணியினை செய்து முடித்ததற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்கண்ட பணிக்குண்டான செலவினத்தை 2023-24 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து வழங்கவும், மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகளையும் செலவினங்களையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(இ6/5295/2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

17) 2021-22 ஆம் ஆண்டு மூலதன மான்ய நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் அஸ்தம்பட்டி மண்டல அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்: 5 இல் அழகாபுரம் பெரியபுதூர் பகுதியில் நவீன எரிவாயு தகன மேடை அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.50 கோடிக்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 19089 / 2021 / இ2 நாள்: 24-12-2021 உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, உரிய ஒப்பந்த வழிமுறைகள் பின்பற்றப்பட்டு M/s நெட்டியூன் ஆட்டோமெஷின் ஈரோடு நிறுவனத்திற்கு 21-01-2022 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி, நவீன எரிவாயு தகன மேடை அமைக்கும் கட்டிட பணிகள் மிகவும் தாமதமாக துவங்கப்பட்டு, செங்கல் சுவர் கட்டுமான நிலையிலேயே பல நாட்களாக நிறுத்தப்பட்டது. திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி பலமுறை தொலைபேசியில் தெரிவிக்கப்பட்டும், அறிவிப்பு கடிதங்கள் வழங்கியும் எவ்வித முன்னேற்றமும் இல்லாமல் தொடர்ந்து பணி மேற்கொள்ளப்படாமலேயே இருந்ததால் உரிய அறிவிப்புகள் வழங்கி சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 471 நாள் 30-11-2023 இன் படி பணியை ரத்து செய்யப்பட்டது.

நவீன எரிவாயு தகன மேடை அமைக்கும் பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட திருத்திய மதிப்பீடு தொகை ரூ. 1.36 கோடிக்கு 04-12-2023 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, 12-12-2023 இல் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 03-01-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Sri Sakthi Constructions, No.26A 2 Kumarapuri Colony, Bharathipuram, Dharmapuri 636 705.	0.05% குறைவு (ரூ.1,13,71,745.87)	EMD Rs. 1,36,000/- Ref. No. 477932933545 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDOXD8
2.	M/s Melugu Chettiar Rajendran, Dharmapuri Main Road, Thoppur, Dharmapuri 636 352.	1.47% அதிகம் (ரூ.1,15,44,644.00)	EMD Rs. 1,36,000/- Ref. No. 477932933549 Bank SBI Bank, UTR No. CPADKDPHJ0

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Sri Sakthi Constructions, ஒப்பந்ததாரர், தர்மபுரி. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,13,71,745.87/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s Sri Sakthi Constructions, ஒப்பந்ததாரர், தர்மபுரி. அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது

அலுவலகக் குறிப்பு :

அனுமதிக்கலாம்

(E3 /EST No. 183/ B / 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

18) 2022-2023ம் ஆண்டிற்கான SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானியத்தின் கீழ் மாநகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள பள்ளி கட்டிடங்களை உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொருட்டு, துவக்கப்பள்ளிகள், நடுநிலை பள்ளிகள், மற்றும் மேல்நிலை பள்ளிகளில் உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொருட்டு, 8 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ. 402.30 /- இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 6002 / 2022 / SS2 நாள் : 25-10-2023 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண்: 6002 / 2023 / SS2 நாள்: 01-11-2023 மேற்படி கடிதத்தில் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளவாறு 24-11-2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது.

சேலம் மாநகராட்சியின் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்: 5 இல் அழகாபுரம் புதூர் பகுதியில் அமைந்துள்ள மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளி வளாகத்தில் கூடுதல் வகுப்பறை கட்டிடம் (முதல் தளம்) மற்றும் மாடிப்படிகள் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.35.00/- இலட்சத்திற்கு 24-11-2023 ஆம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் எந்தவொரு ஒப்பந்ததாரரும் கலந்து கொள்ளாததால் மேற்காணும் பணிக்கு 27-12-2023 இல் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Ganesan Contract Company, 3/155-c Tholasampatty Road, Annamakaraai, Omalar, Salem-636 503.	0.09% குறைவு (ரூ.29,36,580.45)	EMD Rs. 35,000/- Ref. No. 474876928281 Bank SBI Bank, UTR No. CPADJQHAQ9
2.	M/s Hayagreeva Earth Movers 348 Sri Venkatachalapathy Street, MG Road New Fairlands, Salem 16.	2.91% அதிகம் (ரூ.30,24,800.00)	EMD Rs. 35,000/- Ref. No. 474876928315 Bank SBI Bank, UTR No. CPADJQIEP5

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.09% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.29,36,580.45/- ஐ ஏற்கவும், திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(E3 /Est No.172 / B /2023-24)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

19) 2022-2023ம் ஆண்டிற்கான SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானியத்தின் கீழ் மாநகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள பள்ளி கட்டிடங்களை உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொருட்டு, துவக்கப்பள்ளிகள், நடுநிலை பள்ளிகள், மற்றும் மேல்நிலை பள்ளிகளில் உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொருட்டு, 8 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ. 402.30 /- இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 6002 / 2022 / SS2 நாள் : 25-10-2023 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண்: 6002 / 2023 / SS2 நாள்: 01-11-2023 மேற்படி கடிதத்தில் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளவாறு 24-11-2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது.

சேலம் மாநகராட்சியின் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்: 12 இல் மணக்காடு பகுதியில் அமைந்துள்ள மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளி வளாகத்தில் கூடுதலாக 2 வகுப்பறை கட்டிடம் (முதல் தளம்) மற்றும் மாடிப்படிகள் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.35.00/- இலட்சத்திற்கு 24-11-2023 ஆம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் எந்தவொரு ஒப்பந்ததாரரும் கலந்து கொள்ளாததால் மேற்காணும் பணிக்கு 27-12-2023 இல் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விலாசம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை பட்டியல் விபரம் (மதிப்பீட்டு தொகைக்கு)	முன் வைப்பு தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Arun Constructions, S.F.No. 28 Poonhottam Nagar, Saravanampatti, CBE. Coimbatore 641 035.	0.10% குறைவு (ரூ.29,36,321.70)	EMD Rs. 35,000/- Ref. No. 474888928192 Bank SBI Bank, UTR No. CHO5896281
2.	M/s Ganesan Contract Company, 3/155-c Tholasampatty Road, Annamakaraai, Omalur, Salem-636 503.	2.77% அதிகம் (ரூ.30,20,770.00)	EMD Rs. 35,000/- Ref. No. 474888928308 Bank SBI Bank, UTR No. CPADJQHHZ8

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.10% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s Arun Constructions, ஒப்பந்ததாரர், Coimbatore அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.29,36,321.70/-ஐ ஏற்கவும், பணி ஆணை வழங்கவும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அ) அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி திட்டப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கொடுத்துள்ள M/s Arun Constructions, ஒப்பந்ததாரர் Coimbatore அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கியதை ஏற்கலாம்.

(E3 /Est No.174 / B /2023-24)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

20) 2013-14 ஆம் ஆண்டு உட்கட்டமைப்பு இடைவெளி நிரப்பும் நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் அம்மாபேட்டை மண்டல அலுவலகம் கோட்டம் எண் 44 இல் குகை எருமாபாளையம் மெயின் ரோடு குப்பைமேடு பகுதியில் நவீன எரிவாயு தகன மேடை அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.150.00 இலட்சத்திற்கு 03-01-2014 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள M/s ESSCO FURNACES PRIVATE LIMITED, நிறுவனத்திற்கு 12-02-2014-ஆம் தேதியில் பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டு, பணி இடையிலேயே நிறுத்தப்பட்டது. பணி மேற்கொள்ள இயலாத நிலையில் சேலம் மாநகராட்சி மாமன்றம் தீர்மானம் எண்: 90 நாள் 29-08-2016-ன்படி பணி உத்திரவை ரத்து செய்யப்பட்டது.

மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள 06-04-2017 - ஆம் தேதியில் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு M/s K.C.P Engineers Pvt. Ltd., சென்னை நிறுவனத்திற்கு மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள 08-07-2017 இல் பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டு, சிறு பணிகள் மட்டுமே மேற்கொள்ளப்பட்டு, பணிகள் முடிவு பெறாத நிலையில் சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.81 நாள். 31-05-2018-ன் படி பணி உத்திரவை ரத்து செய்யப்பட்டது.

மேற்படி பணியானது கான்கிரீட் மேற்கூரை அமைக்கப்பட்ட நிலையில், கொரோனா பெருந்தொற்று நோய் காரணமாக சேலம் மாநகரத்தில் இறப்பு எண்ணிக்கை உயர்ந்து வருவதால், சேலம் மாநகரில் ஏற்கனவே பயன்பாட்டில் உள்ள 3 எரிவாயு தகன மேடைகள் போதாத நிலையில் உள்ளதாலும், அன்றைய தேதியில் போர்கால அடிப்படையில் இந்த எரிவாயு தகன மேடைக் கட்டிடத்தினை விரைந்து முடித்து, உடனடியாக பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவருமாறு, ஆணையாளர் அவர்களால் அறிவுறுத்தப்பட்டது.

இதன் பேரில் பணியின் அவசரம் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு எரிவாயு தகன மேடை அமைத்து இயந்திரங்களை நிறுவும் பணிக்கு 2020-21 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.87.00/- இலட்சத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள 22-06-2021 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 4.82 % அதிகம் வழங்கிய M/s Neptune Automation. Erode. நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.79,85,376.40/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 71, நாள். 28-08-2021 இல் பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. 13-08-2021 அன்று பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

தற்பொழுது மேற்படி எரிவாயு தகன மேடை கட்டிடத்தில் மேல்தளம் மட்டுமே போடப்பட்டு, எரிவாயு கலன் அமைக்கப்பட்டு, பணி முழுமையடையாமல், எரிவாயு கலன் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளதால், தொடர் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வருமாறு 44 வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்கள் மேற்படி நவீன எரிவாயு தகன மேடை கட்டிடத்தின் பணிகளை விரைவில் முடிக்குமாறும், பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வருமாறும் அறிவுறுத்தியதின் பேரில், புதியதாக விடுபட்டுள்ள பணிகளை மேற்கொள்ள 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.130.00/- இலட்சத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள உரிய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

1. அனுமதிக்கலாம்.
2. திட்டத்தில் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள தொகையைவிட கூடுதலாக ஆகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து அனுமதிக்கலாம்.

(E3 /EST No. 174/ B / 2020-2021)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

21) நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் அவர்களின் 09.10.2017 ஆம் தேதிய ஆய்வுக் கூட்டத்தில் சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் நோய் தடுப்பு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளும் விதமாக ஏடிஸ் கொசுக்களை கட்டுப்படுத்துதல், கொசு புழுக்களை கண்டறிந்து அழித்தல் போன்ற டெங்கு நோய் தடுப்பு மற்றும் விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தும் பணிகளை மேற்கொள்ள 300 வீடுகளுக்கு ஒரு பணியாளர் வீதம் இம்மாநகராட்சிக்கு மொத்தம் 700 DBC பணியாளர்களை பணியில் ஈடுபடுத்தி அறிவுறுத்தப்பட்டது. அதன்படி நோய் தடுப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டிய காலங்களில், நோய்தாக்கத்தின் தன்மைக்கேற்ப தேவையான எண்ணிக்கையில் DBC பணியாளர்கள் பணியமர்த்தப்பட்டு வருகிறது.

அதன்படி, சேலம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் டெங்கு நோய் தடுப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள 20.07.2023 முதல் 600 DBC பணியாளர்களை பணியமர்த்தி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 293 நாள்: 25.07.2023 ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதின் பேரில், மொத்தம் 600 DBC பணியாளர்கள் தொடர்ந்து பணியாற்றி வருகின்றனர்.

தற்போது பருவ மழைக்காலம் முடிந்துவிட்டதால், மேற்படி DBC பணியாளர்களின் எண்ணிக்கையை குறைத்து கீழ்க்கண்ட விபரப்படி 400 DBC பணியாளர்களை மட்டும் 01.02.2024 முதல் 30.04.2024 வரை பணியமர்த்த வேண்டியுள்ளது.

வ. எண்	மண்டலம்	01.02.2024 முதல் 30.04.2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் DBC பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
(1)	(2)	(3)
1.	சூரமங்கலம்	100
2.	அஸ்தம்பட்டி	100
3.	அம்மாபேட்டை	100
4.	கொண்டலாம்பட்டி	100
	மொத்தம்	400

மேற்கண்ட விபரப்படி 01.02.2024 முதல் பணியமர்த்தப்பட உள்ள 400 DBC பணியாளர்களுக்கு ஊதியமாக சேலம் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களால் 01.04.2023 முதல் நிர்ணயிக்கப்பட்ட தினக்கூலி ரூ.450/- வீதம் வழங்கிடவும், ஊதியம், தொழிலாளர் நல வருங்கால வைப்புநிதி (EPF) மற்றும் காப்பீட்டுறுதி சந்தா தொகை (ESI) ஆகியவற்றின் பணி வழங்குவோர் பங்களிப்புத் தொகை போன்ற செலவினங்களை சம்மந்தப்பட்ட வார்டு அலுவலகங்களில் பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/14094/2021)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

22) திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 ல் இறைச்சி கழிவுகளை கையாள்வதில் ஏற்பட்டுள்ள குறைபாடுகளை நிவர்த்தி செய்திடும் வகையில், இறைச்சி கழிவுகளை பாதுகாப்பான முறையில் சேகரித்து அவற்றை மறுசுழற்சி செய்து உரமாக்கிட தேவையான திட்டத்தை உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் செயல்படுத்துமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சியின் நான்கு வார்டு அலுவலகங்களுக்கும் உட்பட்ட 60 கோட்டப் பகுதிகளில் இயங்கி வருகின்ற இறைச்சி கடைகள், கோழி, மீன் கடைகள் போன்றவற்றில் உருவாகும் இறைச்சிக் கழிவுகளை தினசரி தனித்தனியாக சேகரித்து, ஒருங்கு சேர்த்து அவற்றை உரிய முறையில் அழிக்கவோ மறுசுழற்சி செய்யவோ தேவையான உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் ஏற்படுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஏதும் மாநகராட்சியில் இல்லாததால், இறைச்சிக் கடைக்காரர்கள் தங்களது கடைகளில் உருவாகும் கழிவுகளை சாக்கடைகளிலும், சாலை யோரங்களிலும், குப்பைத் தொட்டிகளிலும், ஏரி, ஆறு போன்ற நீர் நிலைகளிலும் கொட்டுகின்றனர். இதனால் சுற்றுசூழல் பாதிக்கப்படுவதுடன், துர்நாற்றம் உருவாகி, சுகாதார சீர்கேடு ஏற்படுகிறது. எனவே மாநகரம் முழுவதும் பெருமளவில் உருவாகும் இறைச்சிக் கழிவுகளை கையாள தேவையான உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்துவது அவசியமாக உள்ளது.

இறைச்சி கடைகள் மற்றும் கோழி, மீன் கடைகளில் உருவாகும் கழிவுகளை சேகரித்து செயலாக்கம் செய்யும் உட்கட்டமைப்பு திட்டத்திற்காக உத்தேசமாக ரூ.1.00 கோடி வரை செலவினம் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேலும், கூடுதலான செலவினத்தில் கழிவுகளை தனியாக பாதுகாப்பான முறையில் மூடிய கலன்களில் சேகரித்து எடுத்துச் செல்ல தேவையான வசதிகளையும் உருவாக்க வேண்டியுள்ளது.

இந்நிலையில், திருவாளர்கள். பர்பெக்ட் ரீசைக்கிளர்ஸ் வேஸ்ட் மேனேஜ்மென்ட் சொல்யூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், 35 தனியில் வடக்கேகேட்டு, வாழப்பள்ளி அஞ்சல், செங்கனச்சேரி, கோட்டயம், கேரளா என்ற நிறுவனத்தின் 23.01.2024 ஆம் தேதியிட்ட கடிதத்தில், சேலம் மாநகராட்சியில் உருவாகும் அனைத்து வகையான இறைச்சி கழிவுகளையும் சேகரித்து மறுசுழற்சி செய்து உரமாக்கிட தங்களது சொந்த செலவில் உட்கட்டமைப்புகளை ஏற்படுத்திக் கொண்டு செயலாக்கம் செய்யும் ஆலை அமைத்து இயக்கிக் கொள்வதாகவும், அதற்கு தேவையான 1.00 ஏக்கர் நிலத்தை ஒதுக்கி தருமாறும் கோரப்பட்டுள்ளது.

எனவே, உருவாக்கி இயக்கி பராமரிக்கும் (BOT System) திட்டத்தின் அடிப்படையில் சேலம் மாநகராட்சியில் இறைச்சிக் கழிவுகளை சேகரித்து மறுசுழற்சி செய்து உரமாக்கிட செயலாக்க ஆலை ஒன்று அமைக்க திருவாளர்கள். பர்பெக்ட் ரீசைக்கிளர்ஸ் வேஸ்ட் மேனேஜ்மென்ட் சொல்யூசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு செட்டிச்சாவடி திடக்கழிவு மேலாண்மை திடலில் 1.00 ஏக்கர் நிலம் ஒதுக்கவும், மேற்படி இறைச்சிக் கழிவு செயலாக்க ஆலை அமைப்பதால் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தில் ஏற்படும் முன்னேற்றம் மற்றும் இதனால் சேலம் மாநகராட்சிக்கு ஏற்படும் பலன்கள் குறித்த சாத்தியக்கூறுகளை ஆய்வு செய்து உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள இம்மாநகராட்சியின் கண்காணிப்பு பொறியாளர், மாநகர நல அலுவலர், செயற் பொறியாளர் (திட்டம்) மற்றும் பிற அலுவலர்களை உள்ளடக்கிய குழு ஒன்றை அமைத்து செயல்படுத்திடவும், இக்குழுவினால் அளிக்கப்படும் சாத்தியக்கூறு அறிக்கையின் அடிப்படையில் தேவையான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும் மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/1324/2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

23) சேலம் மாநகராட்சியில் உள்ள 16 நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்களுக்கும் ஏற்கனவே நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை மற்றும் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார இயக்கத்தின் மூலமாக அனுமதிக்கப்பட்ட பணியிடங்களில், காலிப் பணியிடங்களுக்கு போதிய பணியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தால் சுகாதார பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள வேண்டிய அவசியம் கருதி ஏற்கனவே பயிற்சியில் ஈடுபட்டுவரும் 37 பயிற்சி செவிலியர்கள், 5 பயிற்சி மருந்தாளுநர்கள், 5 பயிற்சி ஆய்வக நுட்பநர்களுக்கு 01.01.2024 முதல் 31.03.2024 வரையுள்ள 3 மாத காலத்திற்கு பயிற்சியை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்ட விபரப்படி பயிற்சியாளர்களை தொடர்ந்து பயிற்சியில் ஈடுபடுத்த வேண்டியுள்ளது.

வ.எண்	பயிற்சியாளர்கள் விபரம்	பயிற்சியாளர்கள் எண்ணிக்கை	மாதாந்திர பயிற்சி ஊக்கத் தொகை ரூ.	அனுமதிக்கப்படும் பயிற்சி காலம்
1.	செவிலியர்கள்	37	14000	01.01.2024 முதல் 31.03.2024 வரை
2.	மருந்தாளுநர்கள்	05	14000	
3.	ஆய்வக நுட்பநர்கள்	05	12000	

எனவே, மேற்கண்ட வரிசை எண்.1 முதல் 3 வரை கண்டுள்ள விபரப்படி அனைத்து பயிற்சியாளர்களையும் 01.01.2024 முதல் 31.03.2024 வரையுள்ள 3 மாத காலத்திற்கு பயிற்சியை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள அனுமதிக்கவும், அவர்களுக்கு பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மாதாந்திர பயிற்சி ஊக்கத்தொகையை பொது நிதியிலிருந்து வழங்கிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்3/7813/2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

24) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.18697/2022/CFC-1, நாள்.21.03.2023ம் தேதிய கடிதத்தின்படி சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் அனுமதிக்கப்பட்ட பணிகளுக்குண்டான மாநகராட்சியின் பங்குத்தொகைகளை ஈடு செய்து கொள்ளவும், குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் பொது சுகாதாரப் பணிகளை Tied Grant- மானிய நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள 2022-2023ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யத்தின் கீழ் ரூ.46.87 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் மேற்கொள்ள சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி ஆகிய நான்கு வார்டு அலுவலகத்திற்கும் தலா 3 எண்ணிக்கை (Four Zone X 3 Nos. = 12 Nos) மொத்தம் 12 Three Tractor வாங்கும் (45HP 2730CC) பணி மதிப்பீடு தொகை ரூ.95.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதி வழங்கியுள்ளதை தொடர்ந்து 14.07.2023ம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்டவாறு பெறப்பட்டது.

வ. எண்.	ஒப்பந்த நிறுவனங்கள்	வைப்பு தொகை விபரம்
1.	M/s. Marudham Motors, Attur, Salem	D.D.No. 441150 Date. 31.07.2023 Rs.95,000/- Karur Vysya Bank, Salem Main,
2.	M/s. Rasi Agriculture & Construction Equipment, Salem	A/c No 42131118581, CIF No. 8684448450-5 Date. 01.08.2023 Rs.95,000/- State Bank Of India, Cherry Road, Salem,
3.	M/s. Tractors and Fram Equipment Ltd, Chennai	D.D.No. 562113 Date. 31.07.2023 Rs.95,000/- ICICI Bank, Salem

மேற்படி பணி 2022-2023ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யத்தின் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலையில் அரசு ஜெம் இணையதளத்தின் (GEM Portal) மூலம் OEM Contractor Mahindra Tractor பெற்று வழங்கிடவும், சுகாதார மேற்பார்வையாளர்கள், சுகாதார ஆய்வாளர்கள், சுகாதார அலுவலர்கள் மற்றும் மாநகர நல அலுவலர் /இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆலோசனைகள் மற்றும் கருத்துக்கள் வலியுறுத்தப்பட்டது.

இந்நிலையில் ஆணையாளர் அவர்களது ஆய்வுக் கூட்டத்தில் தெரிவித்துள்ள அறிவுரையின்படி 12 எண்ணிக்கையிலான புதிய டிராக்டர்கள் மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி டெண்டரில் கலந்து கொண்ட மூன்று நிறுவனங்கள் வழங்கியுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஏதும் முழுமையாக திருப்தி அளிக்கவில்லை, எனவே நிர்வாக நலன்கருதி 14.07.2023ம் தேதியன்று பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியினை இரத்து செய்யப்பட்டது.

ஆணையாளர் ஆய்வுகூட்டத்தில் வழங்கியுள்ள அறிவுரையின்படி GEM Portal இணையதளத்தில் மகேந்திரா டிராக்டர்கள் கீழ்க்காணும் தொழில்நுட்ப குறியீட்டின்படி Mahindra 475 DI X P Plus – Bhoomiputra மாடல் பெற்று வழங்கலாம்.

தொடர்ச்சி..

தொழில்நுட்ப விபரப் பட்டியல்

1.	Tractor Model Number	:	Mahindra 475 DI X P Plus
2.	Engine Capacity CC	:	2979
3.	Man. Engine Power	:	44 HP
4.	Engine RPM at Man Power	:	2000
5.	Wheel Base	:	1955mm
6.	Type of Wheel drive	:	Two Wheel Drive
7.	Type of Steering	:	Power Operated
8.	Tractor Brake	:	OID Brake
9.	No.of Cylinder	:	4 Nos.
10.	Warrenty Time	:	24 Months

எனவே மேற்படி தொழில் நுட்ப குறியீடுகள் அடிப்படையில் Mahindra 475 DI X P Plus –மாதல் மகேந்திரா டிராக்டர் 12 எண்ணிக்கையில் GEM Portal இணையதளத்தின் மூலம் உடன் பெற்று வழங்க வேண்டியுள்ளது. நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி மேற்படி பணி திட்டப் பணி என்பதாலும், ஆணையாளர் அவர்களின் அதிகார வரம்பிற்கு உட்பட்டு மேற்படி பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/9094/2022)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

25) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.18697/2022/CFC-1, நாள்.21.03.2023ம் தேதிய கடிதத்தின்படி சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் அனுமதிக்கப்பட்ட பணிகளுக்குண்டான மாநகராட்சியின் பங்குத்தொகைகளை ஈடு செய்து கொள்ளவும், குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் பொது சுகாதாரப் பணிகளை Tied Grant- மானிய நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள 2022-2023ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யத்தின் கீழ் ரூ.46.87 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சிப் பகுதியில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் மேற்கொள்ள சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி ஆகிய நான்கு வார்டு அலுவலகத்திற்கும் தலா 3 எண்ணிக்கை (Four Zone X 3 Nos. = 12 Nos) மொத்தம் 12 Three Tractor வாங்கும் (45HP 2730CC) பணி மதிப்பீடு தொகை ரூ.95.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதி வழங்கியுள்ளதை தொடர்ந்து GEM Portal இணையதளம் வழியாக GEM Price, Sanction Order மற்றும் Contract ஆவணங்கள் பெறப்பட்டது.

மேற்படி வாகனங்கள் வாங்கும் பணிக்கு மகேந்திரா நிறுவனத்தின் சேலம் டீலர் நிறுவனத்தில் இருந்து பெறப்பட்டது. மேலும் டீலர் பாயின்ட்க்கான அங்கீகார கடிதத்தில் திருவாளர்கள். பைரவி மோட்டார்ஸ், சென்னை- சேலம் பைப்பாஸ் ரோடு, சேலம் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் 12 எண்ணிக்கையிலான டிராக்டர்களின் பில்பட்டியல்கள் கிடைக்கப்பெற்றது. பில்பட்டியல்கள்படி கீழ்காணும் விபரப்படி வாகன விபரங்கள் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

Sl. No.	Jesses Tractor Sl.No.	Engine Sl.No.
1.	MBNGAAJ1APZE 05550	ZPF5NDA 7760
2.	MBNGAAJ1APZE 05551	ZPF5NDA 7758
3.	MBNGAAJ1APZE 05560	ZPF5NDA 7773
4.	MBNGAAJ1APZE 05561	ZPF5NDA 7770
5.	MBNGAAJ1APZE 05562	ZPF5NDA 7769
6.	MBNGAAJ1APZE 05563	ZPF5NDA 7776
7.	MBNGAAJ1APZE 05564	ZPF5NDA 7767
8.	MBNGAAJ1APZE 05588	ZPF5NDA 7804
9.	MBNGAAJ1APZE 05631	ZPF5NDA 7844
10.	MBNGAAJ1APZE 05632	ZPF5NDA 7849
11.	MBNGAAJ1APZE 05633	ZPF5NDA 7848
12.	MBNGAAJ1APZE 05644	ZPF5NDA 7859

மேலும் ஒரு வாகனத்தின் (Basic Rate) விலை ரூ.6,75,000/- என 12 புதிய டிராக்டரின் விலை ரூ.81,00,000/-என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மற்றும் 12 புதிய டிராக்டர்களுக்கு காப்பீடு ஆவணங்கள் தயார் செய்து வட்டார போக்குவரத்து (RTO) அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து தருதல் 12 புதிய டிராக்டர்களுக்கு டாப்ஷீட் பேப்பரிக் கேஷன் பணி செய்து தரமான தார்பாலின்கள் பொருத்தி தருதல், 12 புதிய டிராக்டர்களுக்கு உறிக் பொருட்கள், டிரார் பார்கள் புதியது செய்து பொருத்திடும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல், 12 புதிய டிராக்டர்களுக்கு புதிய ஆயில் மோட்டர்ஸ் பைப்புகள் பிட்டிங்குகள் பொருத்திடும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்.

மேலும் 12 புதிய டிராக்டர்களுக்கு புதிய பம்பர் (சேப்டி) பொருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ளுதல், 12 புதிய டிராக்டர்களுக்கு முன்புறம் மற்றும் பின்புறம் புதிய நம்பர் பிளேட்டுகள் மற்றும் லட்டர்ஸ் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் என அனைத்து பணிகளுக்கு உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.12,50,000/-க்குள் மேற்கொள்வதற்கு மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம். ஆக மொத்த டிராக்டர்கள் விலை ரூ.81,00,000/ + 12,50,000) சேர்த்து மொத்தம் ரூ.93,50,000/- ஆகிறது. ரூ.94,87,200/- இத்தொகை மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுக்கப்பட்ட விலையைவிட குறைவாக உள்ளது.

எனவே GEM Portal இணையதளத்தின் மூலம் பெறப்பட்ட ஆவணங்கள் அடிப்படையாக கொண்டு M/s. Mahindra & Mahindra Ltd, நிறுவனத்திற்கு ரூ.81,00,000/- வழங்கும் நடவடிக்கைகளுக்கும், இன்சூரன்ஸ், RTO அலுவலகப் பணிகள் மற்றும் கூடுதல் பணிகளுக்கான மொத்த தொகை ரூ.12,50,000/- மகேந்திரா நிறுவனத்தின் டீலர்களிடம் விலைப்புள்ளி அறிக்கை அடிப்படையில் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்படி தொழில் நுட்ப குறியீடுகள் அடிப்படையில் Mahindra 475 DI X P Plus -மாடல் மகேந்திரா டிராக்டர் 12 எண்ணிக்கையில் GEM Portal இணையதளத்தின் மூலம் உடன் பெறப்பட்டது. நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி மேற்படி பணி திட்டப் பணி என்பதாலும், ஆணையாளர் அவர்களின் அதிகார வரம்பிற்கு உட்பட்டு மேற்படி பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/9094/2022)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

26) சேலம் மாநகராட்சியின் அம்மாப்பேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட குத்தகை இனங்கள் மற்றும் கடை வாடகை இனங்கள் தொடர்பாக பல்வேறு வணிக வளாகங்கள் செயல்பட்டு வருகிறது. கொரோனா -2019 காரணமாக 144 தடை உத்தரவு அமுல்படுத்தப்பட்டது. இதன் காரணமாக கடைகள் மற்றும் குத்தகை இனங்கள் செயல்படாத நிலையில் இருந்தன. இதனால் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர்கள் நஷ்டமடைந்த காரணத்தால் அரசாணையின்படி ஏப்ரல்-2020 மற்றும் மே-2020 ஆகிய இரண்டு மாதங்களுக்குரிய வாடகை தொகை மற்றும் குத்தகை தொகை தள்ளுபடி செய்யப்பட்டது.

மேலும் கடைதாரர்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர்களுக்கு கொரோனா-2019 காரணமாக ஏற்பட்ட நஷ்டத்தை ஈடு செய்யும் பொருட்டு அரசாணை எண்.337 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.16.6.2023 -இன்படி 2020 ஆம் ஆண்டில் ஜூன்-2020,ஜூலை-2020, மற்றும் ஆகஸ்ட்-2020 ஆகிய மூன்று மாதங்களும் மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டில் மே-2021,ஜூன்-2021 ஆகிய இரண்டு மாதங்களும் ஆக மொத்தம் ஐந்து மாதங்கள் வாடகை மற்றும் குத்தகை தொகையில் இருந்து தள்ளுபடி செய்ய ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	கடை எண்	வரிவிதிப்பு எண்	பெயர்	ஜூன்-2020	ஜூலை - 2020	ஆகஸ்ட் - 2020	மே-21	ஜூன்-21	மொத்த தள்ளுபடி
1	3	3010003	எஸ்.பி.குமரப்பன்	14490	14490	14490	1.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	43470
2	5	3010005	வி.கந்தசாமி	14490	14490	14490	.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	43470
3	7	3010007	மிஸ்வீனா சௌளா	14490	14490	14490	1.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	43470
4	8	3010008	எஸ்.ராமநாதன்	14490	14490	14490	1.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	43470
5	10	3010010	நசீம்மூதீன்	14490	14490	14490	1.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	43470
6	11	3010011	இந்தர்சிங்	20010	20010	20010	1.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	60030
7	12	3010012	வி.காஜிதேவி	20010	20010	20010	1.2.2021 ஸ்மார்ட் திட்டத்தின் இடிக்கப்பட்டது	முதல் சிட்டி கீழ்	60030

8	19	3010019	ஆர்.மாங்கிலால்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
9	20	3010020	ஆர்.பாபுலால்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
10	21	3010021	எஸ்.மாணிக்கம்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
11	22	3010022	வி.சண்முகம்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
12	23	3010023	பவர்லால்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
13	24	3010024	எம்.பூநீராம்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
14	25	3010025	எஸ்.எஸ்.சண்முகம்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
15	26	3010026	பெரியசாமி	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
16	27	3010027	பி.ரங்கநாதன்	14490	14490	14490	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	43470
17	28	3010028	வசந்தி	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	62100
18	29	3010029	ஆர்.பிரபு	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	62100

19	30	3010030	ஆர்.ராஜி	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		62100
20	31	3010031	செங்கோட கவுண்டர்	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		62100
21	32	3010032	எம்.பூனாராம்	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		62100
22	33	3010033	என்.கோவிந் தசாமி	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		62100
23	34	3010034	பரத்ஜெயின்	20700	20700	20700	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		62100
24	A	3010035	ஜாபர் அலி	19493	19493	19493	19493	19493	97465
25	D	049/BD01/0025 2	மாவீருசன்	1.10.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			23000	23000	46000
26	B	049/BD01/0024 1	நந்தகோபா ல்	1.10.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			19493	19493	38986
27	J	3010044	என்.சுப்ரம ணியன்	19493	19493	19493	19493	19493	97465
28	K	3010045	கே.ஆர்.சதா சிவம்	19493	19493	19493	19493	19493	97465
29	L	3010046	எஸ்.டி.சுப் பயாபிள்ளை	19493	19493	19493	19493	19493	97465
30	C	049/BD01/0024 2	சி.கனகா	1.10.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			20101	20101	40202
31	2	3010049	எம்.மாங்கில ால்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		45540
32	3	3010050	ராமலிங்கம்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		45540
33	4	3010051	ராமலிங்கம்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		45540

34	5	3010052	பமிர்தலால்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
35	6	3010053	முரளிதரன்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
36	7	3010054	ஜீபூல்சந்த்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
37	8	3010055	டி.பழனிசாமி	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
38	9	3010058	சஞ்சய்குமா ர்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
39	10	3010060	சோப்ரா சில்க்ஸ்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
40	11	3010061	ஆர்.எம்.வீரப் பன்	15180	15180	15180	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	45540
41	12	3010063	ஆர்.எம்.வீரப் பன்	14231	14231	14231	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	42693
42	13	3010064	எம்.பி.ராஜே ந்திரன்	14231	14231	14231	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	42693
43	14	3010066	மாறன்	14231	14231	14231	1.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	42693
44	15	049/Bd01/00255	ஆனந்தி	22.4.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது		201	20152	40304
45	2	3010069	ரமேஷ்.லா ல்	19406	194 06	194 06	19406	97030

46	4	049/Bd01/00250	ஜே.மோகன் குமார்	1.10.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			20101	20101	40202
47	5	3010072	ஜே.புத்தராம்	19406	19406	19406	19406	19406	97030
48	6	3010073	ஜே.புத்தராம்	19406	19406	19406	19406	19406	97030
49	7	3010074	சிவகுமார் எலக்ட்ரானிக்ஸ்	19406	19406	19406	19406	19406	97030
50	4	3010078	மேனேஜிங் பார்ட்னர் பாரத் சிக்	3131	3131	3131	3131	3131	15655
51	5	3010079	எஸ்.அப்துல்லா	3131	3131	3131	3131	3131	15655
52	6	3010080	டி.ஷஜஹான்	3131	3131	3131	3131	3131	15655
53	7	049/BD01/00243	கிஜாஞ்ஜி				3131	3131	6262
54	8	301082	ஜி.டி.சேகர்	3131	3131	3131	3131	3131	15655
55	9	049/BD01/00220	ஐ.சதீஸ்குமார்	1.10.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			20101	20101	40202
56	1	3010155	வி.சுப்ரமணியம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
57	2	3010156	எம்.செல்வம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
58	3	3010157	பி.ராமலிங்கம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
59	4	3010158	ஏ.டி.கோபால்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
60	5	3010159	வி.வெங்கடாசலம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
61	6	3010160	ஜெயபிரகாஷ்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
62	7	3010161	வி.வெங்கடாசலம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
63	8	3010162	வி.எஸ்.சுப்ரமணியம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
64	9	3010163	வி.எஸ்.சுப்ரமணியம்	3881	3881	3881	3881	3881	19405
65	10	3010164	சித்ரகலா	3881	3881	3881	3881	3881	19405
66	1	3010168	முருகேசன்	3795	3795	3795	3795	3795	18975
67	2	3010169	லோகநாதன்	3795	3795	3795	3795	3795	18975
68	3	3010170	புஷ்பா	3795	3795	3795	3795	3795	18975
69	1	3010219	பி.பி.நாதன்	21649	21649	21649	21649	21649	108245
70	2	3010220	அப்துல்சலாம்	19950	19950	19950	19950	19950	99750
71	3	3010221	லட்சுமிகாந்தன்	11437	11437	11437	11437	11437	57185

72	9	049/Bd01/00262	சேர்மன் மீனவர் கூட்டுறவு சங்கம்	1.8.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			8600	8600	17200
73	1	3010236	எஸ்.சகுந்த லா	7763	7763	7763	7763	7763	38815
74	2	3010237	எம்.பெரியசா மி	7763	7763	7763	7763	7763	38815
75	3	3010238	எஸ்.கந்தசா மி	7763	7763	7763	7763	7763	38815
76	11	3010295	மோகன்கும ரார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
77	12	3010296	மோகன்கும ரார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
78	13	3010297	மோகன்கும ரார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
79	25	3010309	எம்.தனசேக ரன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
80	26	3010310	எம்.வெங்கட ாசலம்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
81	28	049/Bd01/00261	மாறன்	1.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
82	30	3010314	என்.மோகன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
83	31	3010315	ஐமால் முகமது இலாஹ்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
84	35	3010319	பொன்னி கூட்டுறவு	17250	17250	17250	17250	17250	86250
85	41	3010325	ஜெயராமன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
86	42	3010326	ஜெயராமன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
87	46	3010330	பாலசுப்ரம ணியம்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
88	47	3010331	மனோகரன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
89	62	3010346	மோகன்கும ரார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
90	63	3010347	ஈ.ராமசாமி	17250	17250	17250	17250	17250	86250
91	67	049/Bd01/00266	காஜிதேவி	.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
92	74	3010358	ஆர்.மோக ன்குமார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
93	77	049/Bd01/00424	நஸிமுதின்	.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
94	80	049/Bd01/00258	முரளிதரன்	.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
95	81	049/Bd01/00260	டி.பழனிசாமி	.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
96	85	049/Bd01/00259	ஆர்.எம்.வீரப் பன்	.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
97	86	3010370	எம்.பி.விஸ்வ நாதன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
98	14	3010384	எஸ்.உரிஷ்கு மார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
99	22	3010392	ஏ.அகமது	17250	17250	17250	17250	17250	86250
100	27	3010397	பார்த்திபராஜா	17250	17250	17250	17250	17250	86250

101	28	3010398	சுமதி	17250	17250	17250	17250	17250	86250
102	29	3010399	சிங்காரம்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
103	31	3010401	முகமது சலீம்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
104	33	049/Bd01/00263	வி.கந்தசாமி	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
105	35	049/Bd01/00251	மல்லிகா	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17500	17500	35000
106	38	3010408	பி.எஸ்.லதா	17250	17250	17250	17250	17250	86250
107	40	3010410	கீதா	17250	17250	17250	17250	17250	86250
108	42	3010412	சுப்புலட்சுமி	17250	17250	17250	17250	17250	86250
109	43	3010413	அசோக்குமார்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
110	44	3010414	சிவபாக்கியம்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
111	45	3010415	செந்தில்வடிவு	17250	17250	17250	17250	17250	86250
112	46	3010416	எம்.கமலா	17250	17250	17250	17250	17250	86250
113	48	3010418	சுசிலா	17250	17250	17250	17250	17250	86250
114	53	3010423	சி.மணி	17250	17250	17250	17250	17250	86250
115	65	3010435	சையத்முத்துஷா	17250	17250	17250	17250	17250	86250
116	66	3010436	முத்துஷாஉறாரோஷன்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
117	67	049/Bd01/00264	கே.சந்திரமேகா	1.2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
118	76	3010446	கே.அப்துல்மஜித்	17250	17250	17250	17250	17250	86250
119	78	3010448	மணிமேகலை	17250	17250	17250	17250	17250	86250
120	84	049/Bd01/00438	எம்.பி.ராஜேந்திரன்	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
121	85	049/Bd01/00267	எஸ்.ஏ.ராமலிங்கம்	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
122	86	049/Bd01/00265	எஸ்.ஏ.ராமலிங்கம்	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			17250	17250	34500
123	0	049/Bd01/00120	பொன்னி கூட்டுறவு	112560	112560	112560	112560	112560	562800
124	1	049/Bd01/00129	பொன்னி கூட்டுறவு	6600	6600	6600	6600	6600	33000
125	2	049/Bd01/00131	பொன்னி கூட்டுறவு	6600	6600	6600	6600	6600	33000
126	3	049/Bd01/00132	தங்கவேல்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
127	4	049/Bd01/00133	சரவணன்	6600	6600	6600	6600	6600	33000

தொடர்ச்சி..

128	5	049/Bd01/0013 5	ஏ.குாந்தைச ாமி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
129	7	049/Bd01/0027 0	கோவிந்தரா ஜ்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
130	6	049/Bd01/0013 6	எஸ்.பெரியச ாமி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
131	8	049/Bd01/0013 7	டி.எஸ்.சிவலி ங்கம்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
132	9	049/Bd01/0032 2	குமாார்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
133	10	049/Bd01/0013 9	ஏ.ரங்கநாத ன்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
134	11	049/Bd01/0014 0	ஏ.ரங்கநாத ன்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
135	12	049/Bd01/0014 1	ஏ.ஜெகநாத ன்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
136	13	049/Bd01/0014 2	ஆர்.ராஜ்செ ட்டியார்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
137	14	049/Bd01/0026 9	ராஜா	6600	6600	6600	6600	6600	33000
138	15	049/Bd01/0013 4	தங்கம்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
139	16	049/Bd01/0014 4	எம்.பாலசுப்ர மணியம்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
140	17	049/Bd01/0032 0	மோகன்கும ார்	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			10500	10500	21000
141	18	049/Bd01/0014 5	எஸ்.ராஜா	6600	6600	6600	6600	6600	33000
142	19	049/Bd01/0014 6	வி.சங்கரன்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
143	20	049/Bd01/0014 7	வையாபுரி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
144	22	049/Bd01/0014 8	ஆர்.கல்யா ணி	11500	11500	11500	11500	11500	57500
145	23	049/Bd01/0014 9	கே.கோபி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
146	24	049/Bd01/0015 0	எம்.கந்தசா மி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
147	25	049/Bd01/0015 1	எஸ்.பாலன்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
148	28	049/Bd01/0015 2	சாரம்மாள்	15500	15500	15500	15500	15500	77500
149	31	049/Bd01/0015 3	ஏ.மோகன்	7050	7050	7050	7050	7050	35250
150	32	049/Bd01/0015 4	பி.குமாரசா மி	7050	7050	7050	7050	7050	35250
151	34	049/Bd01/0032 1	சாந்திஅரசு	7050	7050	7050	7050	7050	35250
152	33	049/Bd01/0015 6	டி.மூர்த்தி	7050	7050	7050	7050	7050	35250
153	35	049/Bd01/0015 7	ஆர்.செல்வ ம்	7050	7050	7050	7050	7050	35250
154	36	049/Bd01/0027 1	எஸ்.சேகர்	7050	7050	7050	7050	7050	35250

தொடர்ச்சி..

155	37	049/Bd01/0015 8	எஸ்.சேகர்	7050	7050	7050	7050	7050	35250
156	38	049/Bd01/0032 7	பிரபு	2.2021 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			8750	8750	17500
157	39	049/Bd01/0016 0	ஆர்.வெங்க டாசலம்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
158	41	049/Bd01/0016 2	சூரிய பிரபு	9000	9000	9000	9000	9000	45000
159	42	049/Bd01/0016 3	தனலட்சுமி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
160	43	049/Bd01/0016 4	சித்ரகலா	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
161	44	049/Bd01/0016 5	செந்தில் .எஸ்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
162	45	049/Bd01/0016 6	வி.எஸ்.ம ணி	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
163	46	049/Bd01/0016 7	மைத்தின் குட்டி	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
164	47	049/Bd01/0016 8	முருகேசன்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
165	48	049/Bd01/0016 9	லோகநாதன்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
166	49	049/Bd01/0017 0	சின்னபைய ன்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
167	50	049/Bd01/0017 1		7500	7500	7500	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		22500

தொடர்ச்சி..

168	51	049/Bd01/0017 2	முகமது மீரான்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
169	52	049/Bd01/0017 3	எஸ்.பர்வதம்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
170	53	049/Bd01/0017 4	சுப்ரமணியம்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
171	54	049/Bd01/0017 5	ஜி.ரமணன்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
172	55	049/Bd01/0017 6	என்.பால்துரை	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
173	56	049/Bd01/0019 2	கே.பழனிசாமி	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
174	56	049/Bd01/0017 7	அபிபுல்லா	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
175	57	049/Bd01/0017 8	அபிபுல்லா	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
176	58	049/Bd01/0017 9	முகமது இப்ரஹாகிம்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	
177	60	049/Bd01/0018 0	குமார்	6600	6600	6600	6600	6600	33000
178	64	049/Bd01/0018 6	அத்தாவுல்லா கான்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது	19800	

179	65	049/Bd01/0018 5	வி.ஏ.கோபால்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
180	66	049/Bd01/0018 4	முருகன்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
181	67	049/Bd01/0018 3	ஓ.எஸ்.காசிம்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
182	68	049/Bd01/0018 2	எஸ்.அபிபுல்ல ரா	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
183	69	049/Bd01/0018 1	கே.எஸ்.ராமலி ங்கம்	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
184	80	049/Bd01/0019 0	உஷாராணி	6600	6600	6600	6600	6600	33000
185	75	049/Bd01/0019 1	கே.எஸ்.ராமலி ங்கட	6600	6600	6600	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		19800
186	81	049/Bd01/0025 7	ஜாகீர் அலி	2.11.2020 முதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது			8000	8000	16000
187	82	049/Bd01/0018 9	சேர்மன் மீனவர் சுட்டுறவு சங்கம்	11250	11250	11250	5.2.2021 முதல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் இடிக்கப்பட்டது		33750
188	83	049/Bd01/0018 8	கௌஸ்மைதி ன்	7500	7500	7500	7500	7500	37500
189	84	049/Bd01/0013 0	கணேசன்	15000	15000	15000	15000	15000	75000
190	0	049/Bd01/0021 4	டாஸ்மாக்	9673	9673	9673	9673	9673	48365
191	2	049/Bd01/0038 0	டாஸ்மாக்	1.10.2020 முதல் ஒப்படைக்கப்பட்டது			12750	12750	25500
192	0	049/Bd01/0020 2	பி.எல்.பழனிசா மி	1.8.2020 முதல் ஒப்படை க்கப்பட்ட து			19346	19346	58038

193	10505	இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம்	5525	5525	5525	5525	5525	27625
194	3010550	ஆர்.சண்முகம்	4	4	4	4	4	20
195	3010600	ராஜாராம்	150	150	150	150	150	750
196	3010458	கந்தசாமி	119	119	119	119	119	595
197	3010461	பெரியசாமி	177	177	177	177	177	885
198	3010463	கோபால்தாஸ்	47	47	47	47	47	235
199	3010464	ராமசாமி	11046	11046	11046	11046	11046	55230
		மொத்தம்(1)	2069964	2089310	2069964	1727066	1727066	9683370
1	049/BD01/00193	என்.சுபாஷ்	1536041	1536041	755430	1.4.2020 முதல் 15.8.2020		3827512
2	049/BD01/00194	பி.முருகன்	16.8.2020 முதல் ஒப்படைக்கப்பட்டது		2744976	25.1.2021ல் குத்தகை ரத்து செய்யப்பட்டது		2744976
3	049/302	வி.மாது	92640	95728	71024	24.8.2020 முதல் 23.8.2023 வரை ஒப்படைக்கப்பட்டது		259392
4	049/BD01/00193	புவனேஷ்வரி		1166750	1166750	1166750	1166750	4667000
5	049/BD01/00197	பி.பழனிராஜன்			40632	152370	152370	345372
6	049/309	வியாகத் அலி	20934	20934	20934	21980	21980	106761
		மொத்தம் (2)	1649615	2819453	4799746	1341100	1346179	11951014
		பெரு மொத்தம்	3719579	4908763	6869710	3068166	3068166	21634384

மேற்கண்ட அரசாணையின்படி அம்மாப்பேட்டை மண்டலத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட வணிக வளாகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கடை இனங்கள் மற்றும் குத்தகை இனங்களுக்கு 2020 ஆம் ஆண்டில் மூன்று மாத வாடகை தள்ளுபடி தொகை 2021 ஆம் ஆண்டில் இரண்டு மாத தள்ளுபடி தொகை ஆக மொத்தம் ஐந்து மாத தள்ளுபடிக்கான தொகை ரூ.21634384/-க்கான பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஐந்து மாத காலத்தில் பட்டியலில் கண்டுள்ள கடைகள் அனைத்தும் மூடியிருந்தது என்றும், வருடாந்திர குத்தகை இனங்களும் ஏதும் செயல்படவில்லை என்றும் வருவாய் ஆய்வாளர் சான்று அளித்துள்ளார். இதனை மண்டல உதவி ஆணையாளர் ஒப்புதல் செய்துள்ளார்.

வ.எண்.	இனம்	மொத்த வரிவிதிப்பு எண்கள்	மொத்த தொகை	குறிப்பு
1	கடைகள்	200	9683370	
2	குத்தகை	6	11951014	
			21634384	

மேற்காணும் விவரப்படி தொகை ரூ.2,16,34,384/- இதனை தள்ளுபடி செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

அனுமதிக்கலாம்.

(எல்8/378/2020)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

27) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் சம்மந்தப்பட்ட 1.சூரமங்கலம் பகுதி பாதையோர பலன்தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் 2.மேட்டூர்-கருமலைக்கூடல் நங்கவள்ளி நீர்வடிகட்டும் நிலையப்பகுதி பலன் தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் ஆகிய இரண்டு இனத்திற்கு 29.12.2020 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டு உச்சகேள்வி கோரியவர்களின் விபர பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு உள்ளது.

வ.எண்	பெயர் / முகவரி	முன்வைப்புத் தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி	குறிப்பு
1	திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர், 365/2, வீமனூர், ஜே.வீராணம், சேலம் - 636 122.	ரூ. 5,000/- Cash -0010213 EMD -0010214 Date -23.01.24.	ரூ.28,656/-	மூன்றாண்டு சராசரி (ஆண்டு) மதிப்பை விடஒப்பந்தப்புள்ளியில் ரூ.1,378/- அதிகம்

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட 1.சூரமங்கலம் பகுதி பாதையோர பலன்தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் இனத்திற்கு ஒருவர் கலந்து கொண்டார். இதில் பிணை வைப்புத் தொகை (EMD) மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான முன்பணம் ஆகிய தொகைகளை சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலக கருவூலத்தில் செலுத்தியுள்ளார். சம்மந்தப்பட்ட குத்தகை இனத்தின் (01.01.2020 முதல் 31.12.2023) மூன்றாண்டு குத்தகை தொகையின் (2019-2020) சராசரி தொகை (ஆண்டிற்கு) ரூ.27,278/- ஆகும்.

இதில், திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர் என்பவர் ரூ.28,653/-ஐ உச்சக கேள்வியாக ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கோரியுள்ளார். இது சென்ற குத்தகை இனத்தின் மூன்று ஆண்டு சராசரி மதிப்பை விட (ஆண்டிற்கு) ரூ.1,378/- அதிகமாக கோரியுள்ளார்.

மேலும், சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மற்றொரு குத்தகை இனமான 2.மேட்டூர்-கருமலைக்கூடல் நங்கவள்ளி நீர்வடிகட்டும் நிலையப்பகுதி பலன் தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டு உச்சகேள்வி கோரியவர்களின் விபர பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு உள்ளது.

வ.எண்	பெயர் / முகவரி	முன்வைப்புத் தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி	குறிப்பு
1	திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர், 365/2, வீமனூர், ஜே.வீராணம், சேலம் - 636 122.	ரூ. 5,000/- Cash -0010217 EMD -0010218 Date -23.01.24.	ரூ.27,352/-	மூன்றாண்டு சராசரி (ஆண்டு) மதிப்பை விடஒப்பந்தப்புள்ளியில் ரூ.1,312/- அதிகம்

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட 2.மேட்டூர்-கருமலைக்கூடல் நங்கவள்ளி நீர்வடிகட்டும் நிலையப்பகுதி பலன் தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் இனத்திற்கு ஒருவர் கலந்து கொண்டார். இதில் பிணை வைப்புத் தொகை (EMD) மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான முன்பணம் ஆகிய தொகைகளை சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலக கருவூலத்தில் செலுத்தியுள்ளார்.

தொடர்ச்சி..

சம்மந்தப்பட்ட குத்தகை இனத்தின் (01.01.2020 முதல் 31.12.2023) மூன்றாண்டு குத்தகை தொகையின் (2019-2020) சராசரி தொகை (ஆண்டிற்கு) ரூ.26,040/- ஆகும்.

இதில், திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர் என்பவர், ரூ.27,352/- உச்சக்கேள்வியாக ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கோரியுள்ளார். இது சென்ற குத்தகை இனத்தின் மூன்று ஆண்டு சராசரி மதிப்பை விட (ஆண்டிற்கு) ரூ.1,312/- அதிகமாக கோரியுள்ளார்.

எனவே, சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் சம்மந்தப்பட்ட 1.சூரமங்கலம் பகுதி பாதையோர பலன்தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் இனத்திற்கு நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர் என்பவர் (ஆண்டிற்கு) இது சென்ற குத்தகை இனத்தின் மூன்று ஆண்டு சராசரி மதிப்பை விட (ஆண்டிற்கு) ரூ.1,378/- அதிகமாக கோரியுள்ளார்.

2.மேட்டூர்-கருமலைக்கூடல் நங்கவள்ளி நீர்வடிகட்டும் நிலையப்பகுதி பலன்தரத்தக்க இனவகை மரங்களின் வசூல் ஆகிய இரண்டு இனத்திற்கு நடை பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர் என்பவர் (ஆண்டிற்கு) இது சென்ற குத்தகை இனத்தின் மூன்று ஆண்டு சராசரி மதிப்பை விட (ஆண்டிற்கு) ரூ.1,312/- அதிகமாக கோரியுள்ளார்.

மேற்படி, இரண்டு குத்தகை இனத்திற்கு முன்வைப்புத்தொகை செலுத்தி பொது ஏலம் டெண்டரில் கலந்து கொண்டு உச்சக்கேள்வி கோரியுள்ள திருமதி.சாந்தி க/பெ. தாயாக் கவுண்டர், குத்தகைதாரருக்கு 01.02.2024 முதல் 31.01.2027 வரையிலும், மேலும் அவர்களது சம்மதத்தின் அடிப்படையில் முதலாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து இரண்டாம் ஆண்டிற்கும், இரண்டாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து மூன்றாம் ஆண்டிற்கும், குத்தகை நிர்ணயம் செய்து குத்தகை உரிமம் 01.02.2024 முதல் வழங்கிட மாமன்றத்தின் முன் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(கே1/7025/2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

28) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட புதிய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள குத்தகை இனங்களான 1. பேருந்து நிலைய கட்டண கழிப்பகம், 2. இரு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம், 3. பொருள் பாதுகாப்பு அறை, 4. பேருந்து நுழைவு சுங்க கட்டண வசூல் மற்றும் 5. ஆர்த்தி, ஆரியாஸ் ஆகிய உணவகங்களுக்கு புதிய பேருந்து நிலைய குத்தகைதாரர்களின் விண்ணப்பம் நாள்.01.08.2023-ல் கண்டுள்ள விண்ணப்பங்களில் புதிய பேருந்து நிலைய தரைத்தளப் பணிகள் நடைபெற்றதால், பேருந்துகள் பேருந்து நிலையத்திற்குள் வராததால் வியாபாரம் பாதிக்கப்பட்டதாகவும், எனவே குத்தகை மற்றும் வாடகையினை குறைத்து வழங்கிடுமாறும் கோரியுள்ளார்கள்.

நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.25306-16/2016/பி2, நாள்.24.11.2016-ல் கண்டுள்ளவாறு சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட புதிய பேருந்து நிலைய வளாகத்தினை சீர்அமைத்திட ரூ.5.00 கோடி மதிப்பீட்டில் ஒதுக்கீடு செய்து உத்திவிடப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் பணி அளவீட்டு பேரேட்டின்படி 17.05.2018 முதல் 14.09.2018 வரையில் புதிய பேருந்து நிலையத்தில் சீரமைப்பு பணி நடைபெற்றது என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மேலும், ஆணையாளர், சேலம் மாநகராட்சி அவர்களின் உத்தரவு ந.க.எண்.இ3/ம.எண்.222/க/2016-2017, நாள்.14.03.2017 இல் வழங்கப்பட்டு, 17.05.2018 முதல் 14.09.2018 ஆம் தேதி வரை நடைபெற்று, சீரமைப்பு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது என பணி அளவீட்டு பேரேட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணி அளவீட்டு பேரேட்டில் உள்ள நாட்கள்

வ.எண்.	தேதி	நாட்கள்
1.	17.05.2018 முதல் 31.05.2018	14
2.	01.06.2018 முதல் 30.6.2018	30
3.	01.07.2018 முதல் 31.07.2018	31
4.	01.08.2018 முதல் 31.08.2018	31
5.	01.09.2018 முதல் 14.09.2018	14

மேற்கண்ட புதிய பேருந்து நிலையத்தில் சீரமைப்பு பணிகள் மேற்கொண்ட பொழுது பேருந்துகள் உள்ளே வராத காரணத்தால், குத்தகை இனங்களான 1. பேருந்து நிலைய கட்டண கழிப்பகம், 2. இரு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம், 3. பொருள் பாதுகாப்பு அறை, 4. பேருந்து நுழைவு சுங்க கட்டண வசூல் மற்றும் 5. ஆர்த்தி, ஆரியாஸ் உணவகங்கள் ஆகியவைகள் செயல்படவில்லை என மனுக்களில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. தள்ளுபடி செய்யப்பட வேண்டிய தொகைகள் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு உள்ளது.

தொடர்ச்சி..

புதிய பேருந்து நிலைய குத்தகை மற்றும் கடை இனங்கள் விபரம்

வ. எண்.	இனம்	ஒரு மாத தொகை ரூ.	மாதம்	மொத்த தொகை ரூ.
1.	புதிய பேருந்து நிலைய பேருந்து கட்டண வசூல்	581750	4	2327000
2.	புதிய பேருந்து நிலைய கட்டணக் கழிப்பகம்	941667	4	3766698
3.	புதிய பேருந்து நிலைய பொருள் பாதுகாப்பு அறை	26000	4	104000
4.	புதிய பேருந்து நிலைய சைக்கிள் ஸ்டேண்ட்	370208	4	1480832
5.	ஆர்த்தி உணவகம்	181668	4	726672
6.	ஆரியாஸ் உணவகம்	179117	4	716468
	மொத்தம் ரூ.			9121640

சேலம் மாநகராட்சி குத்தகை மற்றும் கடை நிபந்தனைகளின்படி எவ்வித காரணங்களுக்காகவும் குத்தகை தொகை மற்றும் வாடகை தொகையினை தள்ளுபடி கோரக்கூடாது என கட்டுப்பாடு உள்ளது.

இருப்பினும், மனுதாரர்களின் கோரிக்கைகள் நியாயமானதாக உள்ளதால், மேற்கண்ட பணி அளவீட்டு பேரேட்டில் குறிப்பிட்டுள்ள நான்கு மாத காலத்திற்கு மட்டும் சிறப்பினமாக கருதி மேற்கண்ட பட்டியலின்படி நான்கு மாத வாடகை தொகை ரூ.91,21,640/-ஐ தள்ளுபடி செய்வது குறித்து மாமன்றத்தின் பரிசீலனைக்கும், முடிவிற்கும்,

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மாமன்றம் பரிசீலித்து முடிவு செய்யலாம். மன்ற முடிவிற்கு பின்னர் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரின் ஒப்புதலுக்கு அனுப்பி வைக்கலாம்.

(கே1/3448/2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

29) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலத்திற்குட்பட்ட பகுதிகளில் ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் மற்றும் கடை வாடகை இனங்கள் பல்வேறு மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிக வளாகங்களில் செயல்பட்டு வருகிறது. கொரோனா-2019 காரணமாக 144 தடை உத்தரவு பொது முடக்கம் அமுல் படுத்தப்பட்டது. இதன் காரணமாக கடைகள் மற்றும் குத்தகை இனங்கள் செயல்படாத நிலையில், பொது முடக்கம் அமுல்படுத்தப்பட்டது. இதனால் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர்கள் நஷ்டம் அடைந்த காரணத்தால் அரசாணை எண்.298, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.09.2020-ன்படி 01.04.2020 முதல் 31.05.2020 வரை ஆகிய இரண்டு மாதங்களுக்குரிய வாடகை தொகை மற்றும் குத்தகை தொகை செலுத்துவதிலிருந்து தள்ளுபடி செய்து உத்தரவிடப்பட்டது. தொடர்ந்து தள்ளுபடியும் செய்யப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

இந்நிலையில் கடைதாரர்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர்களுக்கு கொரோனா-2019 காரணமாக ஏற்பட்ட நஷ்டத்தை ஈடு செய்யும் பொருட்டு அரசாணை எண்.337, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.16.06.2023-ன்படி பொது முடக்கத்திற்குட்பட்ட தொடர் காலங்களான 01.06.2020 முதல் 31.08.2020 வரை முதல் அலை காலத்திற்கும் மற்றும் 01.05.2021 முதல் 30.06.2021 வரையிலான இரண்டாம் அலை காலத்தில் மாநகராட்சியால் ஏலம் விடப்பட்ட குத்தகை இனங்களான பேருந்து கட்டண வசூல், கட்டண கழிவறைகள் மற்றும் பிற இரு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம், வாரச் சந்தை, தினசரி அங்காடிகள் மற்றும் கடைகளுக்கான வாடகை மற்றும் குத்தகை தொகையினை கொரானோ பொது முடக்க காலத்தில் செலுத்துவதிலிருந்து விலக்கு அளித்து அரசு ஆணையிட்டுள்ளது,

மொத்த தொகை விபரம்			
வளண்.	கடை விபரம்	மொத்த வரிவிதிப்பு எண்.	மொத்த தொகை ரூ.
1	கடைகள்	244	12360351
2	குத்தகை இனங்கள்	20	14971708
	மொத்தம்	301	27332059

எனவே, மேற்கண்ட அரசாணையின்படி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட வணிக வளாகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கடை இனங்கள் மற்றும் குத்தகை இனங்களுக்கு 2020 ஆம் ஆண்டில் மூன்று மாத தள்ளுபடி தொகை, 2021 ஆம் ஆண்டில் இரண்டு மாத தள்ளுபடி தொகை ஆக மொத்தம் ஐந்து மாத தள்ளுபடிக்கான தொகை ரூ.2,73,32,059/-க்கான பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட விவரப்பட்டி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடைகள் மற்றும் குத்தகை இனங்கள் கொரானோ பொது முடக்க காலத்தில் செயல்படாமல் இருந்தது என உதவி வருவாய் அலுவலர் (பொ) சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் அவர்களால் சான்றிதழ் அளிக்கப்பட்டு, உதவி ஆணையாளர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட பட்டியலின்படி கணினியில் இருந்து ஐந்து மாத தொகையினை தள்ளுபடி செய்து மாமன்றத்தின் பரிசீலனைக்கும், அனுமதிக்கும்.

அலுவலகக்குறிப்பு :

மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் .
(கே1/6458/2023)
தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

30) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு (15th CFC) நிதியின் கீழ் தேசிய சுகாதார பணி திட்டத்தில் சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்: 13 இல் கன்னங்குறிச்சி பிரதான சாலையில் (மணக்காடு பேருந்து நிறுத்தம் அருகில்) நகர்ப்புற ஆரோக்கிய மையம் (Urban Health Wellness Center- UHWC) கட்டப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி நகர்ப்புற ஆரோக்கிய மைய கட்டிடத்திற்கு முகப்பு சாய்வு தளம் அமைத்தல், சுற்றுச்சுவர் உயரப்படுத்துதல், பேவர் பிளாக் தளம் அமைத்தல், சுவர் டைல்ஸ் பதித்தல், பெயிண்டிங் பணிகள் செய்தல், மின் வசதிகள், தண்ணீர் வசதிகள் மற்றும் கூடுதல் அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிகளுக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.27.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.27.00 இலட்சத்தினை பொது நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(E6 /EST No. 150 /B/ 2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

31) சேலம் மாநகராட்சியில் கோட்டம் எண் 14 ல் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ் சுமார் ரூ.11.80 கோடி மதிப்பீட்டில் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ள நவீன /குளிர்சாதன வசதிகளுடன் கூடிய தொங்கும்பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கத்திற்கு கீதுவரை மேற்கொள்ளப்பட்ட ஏல நடவடிக்கை விவரங்கள் பின்வருமாறு :

சேலம் மாநகராட்சி மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் தலைமையில் அமைக்கப்பட்ட முதலாவது வருவாய் நிர்ணய மதிப்பீட்டுக் குழுவால் தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கத்திற்கு ஆண்டு குத்தகைத் தொகை ரூ.6,00,00,000/- எனவும், வைப்புத் தொகை ரூ.3,00,00,000/- எனவும் முடிவு மேற்கொள்ளப்பட்டு , சேலம் மாநகராட்சி மாமன்றத் தீர்மானம் எண். 208 . நாள் : 15.10.2020 ல் அனுமதிக்கப்பட்டு 06.11.2020 , 02.12.2020 மற்றும் 22.01.2021 ஆகிய தேதிகளில் மூன்று முறை ஏல நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டதில் எவரும் ஏலம் கோர முன்வரவில்லை.

தொடர்ச்சி..

இதன் தொடர்ச்சியாக இரண்டாவதாக அமைக்கப்பட்ட குழுவினரால் தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கத்தினை குத்தகைக்கு விடப்படும் வரை, மாநகராட்சியின் வருவாயினை கருத்தில் கொண்டு 24 மணி நேரம் /12 மணி நேரம் அடிப்படையிலான நிகழ்ச்சிகளுக்கு வாடகைக்கு விட முடிவு செய்யப்பட்டு 24 மணி நேர நிகழ்ச்சிக்கு ரூ.5,00,000/ மற்றும் 12 மணி நேர நிகழ்ச்சிக்கு ரூ.3,00,000/ பராமபரிப்பு கட்டணம் ரூ. 30,000/ மற்றும் மின்சார பயனீட்டுக் கட்டணம் யூனிட் 1 க்கு ரூ. 13/ எனவும் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு மாமன்றத் தீர்மானம் எண். 263 நாள் : 24.12.2020 ல் அனுமதிக்கப்பட்டு நாளிதழ்களில் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. நிகழ்ச்சிகள் நடத்துவதற்கு பதிவுகள் ஏதும் ஏற்படவில்லை.

அதனைத் தொடர்ந்து அமைக்கப்பட்ட மூன்றாவது குழுவினரால் திருமண நிகழ்ச்சிகளுக்கு 24 மணி நேர நிகழ்ச்சிகளுக்கு ரூ.5,00,000/- லிருந்து ரூ.3,00,000/- ஆகவும், திருமணம் அல்லாத மற்ற 12 மணி நேர நிகழ்ச்சிகளுக்கு ரூ.3,00,000/- லிருந்து ரூ.2,00,000/- ஆகவும் மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்றத் தீர்மானம் எண்.304. நாள் : 15.02.2021ல் அனுமதிக்கப்பட்டு தினசரி நாளிதழ்களில் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட நிலையிலும் நிகழ்ச்சிகள் நடத்துவதற்கு பதிவுகள் ஏதும் நடைபெறவில்லை.

இதனிடையே, சட்டமன்ற தேர்தல் 2021 அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டு தேர்தல் நடத்தை விதிகள் அமலில் இருந்ததன் காரணமாகவும் , கொரோனா தொற்று பரவல் காரணமாக தொங்கும் பூங்கா கொரோனா கேர் சென்டராக செயல்பட்டதன் காரணமாகவும் ஏல நடவடிக்கைகள் ஏதும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

மீண்டும் 4 வது முறையாக மாற்றியமைக்கப்பட்ட குழுவினரால், ஆண்டுக் குத்தகைத் தொகை ரூ.4,50,00,000/- எனவும், வைப்புத் தொகை ரூ.2,25,00,000/ எனவும் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு மன்றத் தீர்மானம் எண். 47, நாள். 30.07.2021 ல் அனுமதி பெறப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேலும், உள்ளூர் முக்கிய பிரமுகர்கள் / திருமண மண்டபதாரர்களுக்கு ஒப்பந்த அறிவிப்பும் சார்வு செய்யப்பட்டு 25.08.2021 மற்றும் 29.09.2021 ஆகிய தேதிகளில் ஏலம் கோரப்பட்ட நிலையிலும் எவரும் கோர முன்வரவில்லை.

தொடர்ச்சி..

எனவே, குத்தகை தொகை குறித்து மறு பரிசீலனை செய்வதற்காக அமைக்கப்பட்ட 5 வது குழுவில், ஆண்டுக் குத்தகைத் தொகை ரூ.2,50,00,000/ எனவும், வைப்புத் தொகை ரூ.75,00,000/ எனவும் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு மன்றத் தீர்மானம் எண். 430, நாள். 25.01.2022 ல் அனுமதி பெறப்பட்டு 07.04.2022, 09.06.2022, 28.12.2022, 17.02.2023 மற்றும் 07.06.2023 ஆகிய தேதிகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. எனவும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோர முன்வரவில்லை.

இவ்வாறு 10 முறை ஏல/ மறு ஏல நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டும், தினசரி வாடகை அடிப்படையில் 2 முறை நாளிதழ்களின் வாயிலாக விளம்பரங்கள் செய்யப்பட்ட நிலையிலும் எனவும் ஏல கோர முன்வரவில்லை.

இதனை சீர் செய்யும் விதமாக, தற்போது செயற்பொறியாளர் (திட்டம்) அவர்களின் தலைமையில் அமைக்கப்பட்ட குழுவின் கூட்ட நடவடிக்கை விவரங்கள் பின்வருமாறு :

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள, தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கத்தின் அமைவிடமானது தற்போது 3 ஆண்டுகாலங்களாக பல்வேறு வளர்ச்சிப்பணிகள் நடந்து வரும் பகுதியில் அமையப்பெற்று, வளர்ச்சிப் பணிகள் முடிவுறும் நிலையிலும் கூடுதல் மாற்றங்கள் ஏற்பட்டு பணிகள் தொடர்ந்த நிலையிலேயே உள்ளது. பொது மக்கள் அவ்வழியினை சீராக பயன்படுத்தாத நிலையில்தான் அணுகு சாலை அமைந்துள்ளது. இதனால் அப்பகுதியில் ஏற்படும் போக்குவரத்து நெரிசல்கள் மற்றும் இரயில் செல்லும் நேரங்களில் போக்குவரத்து நிறுத்தம் செய்யப்படுவதால் ஏற்படும் இடையூறுகள் / போக்குவரத்து நெரிசல்கள் இதனால் பொதுமக்கள் மிகவும் அவதிப்படுகின்றனர். இதன் காரணமாக எனவும் ஏலம் கோர முன்வராதநிலை நீடித்து வருகிறது.

எனவே, தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கத்திற்கான ஆண்டுக்குத்தகை / வாடகைத் தொகையினை மறு நிர்ணயம் செய்ய, சுற்றுவட்டாரப் பகுதிகளில் அமைந்துள்ள பிற தனியார் மண்டபங்களின் வாடகை விவரங்கள் பெறப்பட்டு கீழ்க்கண்டுள்ள விவரப்படி ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

வ. எண்.	திருமண மண்டபத்தின் பெயர்	மணமக்கள் அறையுடன் கூடிய திருமணம் நடைபெறும் அரங்கத்தின் பரப்பளவு சதுர மீட்டரில்	சமையல் அறையுடன் கூடிய உணவருந்து ம் இடத்தின் பரப்பளவு சதுர மீட்டரில்	வாகன நிறுத்துமிடத்தின் பரப்பளவு சதுர மீட்டரில்	மொத்த பரப்பளவு சதுர மீட்டரில்	ஒரு நாள் வாடகை	வாடகை 1 சதுர மீட்டருக்கு
1.	சுமங்கலி மண்டபம் A/C	510.97	438.97	557.42	1507.37	1,00,000/-	ரூ.66.34/-
2.	வன்னியர் மண்டபம் Non A/C	594.58	557.42	390.19	1542.19	1,00,000/-	ரூ.64.84/-
3.	பொன்னுசாமி கவுண்டர் மண்டபம் A/C	557.42	571.61	914.84	2043.87	1,60,000/-	ரூ.78.28/-
4.	தெய்வீகம் மண்டபம் Non A/C	464.52	510.97	--	975.48	75,000/-	ரூ.76.88/-
5.	ரத்னவேல் ஜெயக்குமார் திருமண மண்டபம் A/C	1218.17	929.36	1394.05	3531.59	2,75,000/-	ரூ.77.88/-

மேற்படி பட்டியலில் கண்டுள்ள பிற தனியார் மண்டபங்களின் ஒரு சதுர மீட்டருக்கான வாடகைத் தொகைகளின் அடிப்படையில் ஒப்புநோக்கப்பட்டு, 2341.16 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கத்திற்கு, ஒரு நாள் நிகழ்ச்சிக்கு (24 மணி நேரம்) ரூ. 2,00,000/ (ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ. 85.43/-) என்ற வீதத்தில், நிர்ணயம் செய்து தோராயமாக ஓராண்டில் 50 சுபமுகூர்த்த நிகழ்ச்சிகள் நடைபெறும் என கணக்கிட்டு ஆண்டுக் குத்தகைக்கான அரசு மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.1,00,00,000/- எனவும், வைப்புத் தொகை ரூ.25,00,000/- மற்றும் சால்வன்சி மதிப்பு ரூ.4,00,00,000/- எனவும் நிர்ணயம் செய்து ஏல நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும்,

மேலும், ஆண்டுக் குத்தகைக்கு ஒப்படைக்கும் வரை, கடந்த 3 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக ஏற்பட்டு வரும் தொடர் நிதியிழப்பினை தவிர்க்கும் வகையிலும், தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கை பொதுமக்களிடையே பிரபலமடையச் செய்து நிகழ்ச்சிகளை அதிகரிக்கும் நோக்கிலும், பின்வரும் விவரப்படி சலுகைக் கட்டணங்களை நிர்ணயம் செய்து நிகழ்ச்சிகளை பதிவு செய்வதற்கும் மாமன்றம் பரிசீலித்து முடிவு செய்ய குழு பரிந்துரை செய்கிறது.

தொடர்ச்சி..

1. 24 மணி நேர நிகழ்ச்சிகளுக்கு - வாடகை ரூ. 1,00,000/- +ஜி.எஸ்.டி. 18 சதவீதம்.

வைப்புத் தொகை ரூ. 50,000 /-

தூய்மைப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூ. 25,000/-

மற்றும்

மின்சாரக் கட்டணம் பயன்பாட்டிற்கு தகுந்தவாறு.

மேலும், மாநகராட்சி அலுவலர்கள் / பணியாளர்கள் சார்ந்த நிகழ்ச்சிகளுக்கு வாடகைத் தொகையில் மட்டும் 50 சதவீத கட்டண சலுகை.

2. 12 மணி நேர நிகழ்ச்சிகளுக்கு - வாடகை ரூ. 60,000/-+ ஜி.எஸ்.டி. 18 சதவீதம்.

வைப்புத் தொகை ரூ. 30,000 /-

தூய்மைப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூ. 15,000/-

மற்றும்

மின்சாரக் கட்டணம் பயன்பாட்டிற்கு தகுந்தவாறு

மேலும், மாநகராட்சி அலுவலர்கள் / பணியாளர்கள் சார்ந்த நிகழ்ச்சிகளுக்கு வாடகைத் தொகையில் மட்டும் 50 சதவீத கட்டண சலுகை.

மேற்கண்டுள்ள விவரப்படி தினசரி வாடகை அடிப்படையில் சலுகைக் கட்டணத்தில் நிகழ்ச்சிகளை பதிவு செய்த பின்னர், இடையில் குத்தகைக்கு ஒப்படைக்கும் சூழ்நிலை ஏற்படும் நேர்வுகளில், குத்தகைதாரர் மாநகராட்சியால் ஏற்கனவே பதிவு செய்யப்பட்ட நிகழ்ச்சிகளை நடத்த அனுமதிக்கவேண்டும் எனவும் குத்தகைதாரர் அதற்கென கட்டணங்கள் ஏதும் பெறக்கூடாது என்ற நிபந்தனைகளுடன் குத்தகைக்கு ஒப்படைக்கவும் மாமன்றம் பரிசீலித்து முடிவு செய்ய மன்றத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பிக்க குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

குழுவின் மேற்காணும் விவரப்படியான பரிந்துரையினை மன்றம் பரிசீலித்து முடிவு செய்ய மாமன்றத்தின் முடிவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

மன்றம் பரிசீலித்து முடிவு செய்யலாம்.

(ஜே4/3945/2020)

தீர்மானம்.

32) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட பல்வேறு வணிக வளாங்களில் கடைகள் செயல்பட்டு வருகிறது. கொரோனா 2019 காரணமாக 144 தடை உத்தரவு அமல்படுத்தப்பட்டது. இதன் காரணமாக மேலும் கடைகள் செயல்படாத நிலையில் இருந்தன. இதனால் சம்மந்தப்பட்ட குத்தகைதாரர்கள் நஷ்டமடைந்த காரணத்தினால் அரசாணையின்படி ஏப்ரல் 2020 மற்றும் மே 2020 ஆகிய இரண்டு மாதங்களுக்குரிய வாடகை தொகை மற்றும் குத்தகை தொகை தள்ளுபடி செய்யப்பட்டது. இந்நிலையில் கடைதாரர்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர்களுக்கு கொரோனா 2019 காரணமாக ஏற்பட்ட நஷ்டத்தை ஈடுசெய்யும் பொருட்டு அரசாணை எண் 337, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:16.06.2023-இன் படி 2020 ஆண்டில் ஜூன் 2020,, ஜூலை 2020 மற்றும் ஆகஸ்டு 2020 ஆகிய மூன்று மாதங்களும் மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டில் மே 2021, மற்றும் ஜூன் 2021 ஆகிய இரண்டு மாதங்களும் ஆக மொத்தம் 5 மாதங்கள் வாடகை தொகையில் இருந்து நீக்கம் செய்து வழங்க அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. இதன் அடிப்படையில் கீழ்க்கண்டிள்ள 19 எண்ணிக்கையிலான கடைகளுக்கு வாடகை தொகையில் இருந்து நீக்கம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

வ. எண்	கடை எண்	வரிவிதிப்பு எண்	பெயர்	ஜூன் 2020	ஜூலை 2020	ஆகஸ்டு 2020	மே 2021	ஜூன் 2021	மொத்த தள்ளுபடி
பெரமனூர் கடைகள்									
1	2	049/2005016	வி.சரோஜா	4071	4071	4071	4071	4071	20355
2	3	049/2005017	வி.கிருஷ்ணன்	4071	4071	4071	4071	4071	20355
மொத்தம் ரூ.				8142	8142	8142	8142	8142	40710
பெரமனூர் புதிய கடைகள்									
3	1	049/2005035	கோவிந்தன்	24326	24326	24326	24326	24326	121630
4	2	049/2005036	கூடலரசன்	16330	16330	16330	16330	16330	81650
5	4	049/2005038	சிவக்குமார்	18727	18727	18727	18727	18727	93635
6	6	049/2005040	ராஜேந்திரன்	16167	16167	16167	16167	16167	80835
7	3	049/BD01/00122	பி.சிவக்குமார்	18880	18880	18880	18880	18880	94400
மொத்தம் ரூ.				94430	94430	94330	94330	94330	472150
செவ்வாய்பேட்டை செளராஷ்டிரா கடைகள்									
8.	1	049/2005018	ஆர்.ரமேஷ்	4152	4152	4152	4152	4152	20760
9	2	049/2005019	ஆர்.ரமேஷ்	4125	4125	4125	4125	4125	20625
10	3	049/2005020	கே.வி.லூயிஸ்	3050	3050	3050	3050	3050	15250
11	4	049/2005021	பி.ருக்மணி	3050	3050	3050	3050	3050	15250
மொத்தம் ரூ.				14377	14377	14377	14377	14377	71885
ஸ்வரன் ஜெயந்தி கடைகள்									
12	1	049/2005028	வி.சிதம்பரம்	6785	6785	6785	6785	6785	33925
13	2	049/2005029	வி.சிதம்பரம்	5157	5157	5157	5157	5157	25785

தொடர்ச்சி..

14	3	049/2005030	ஆர்.ராமு	5157	5157	5157	5157	5157	25785
15	4	049/2005031	ஆர்.ராமு	5157	5157	5157	5157	5157	25785
மொத்தம் ரூ.				22256	22256	22256	22256	22256	111280
16		049/BD01/00058	மைய அலுவலகம் கீழ் தளத்தில் இயங்கும் ஆவிற்பால் கடை	1370	1370	1370	1370	1370	6850
நில வாடகை									
17		049/2005002	மேட்டூர் கூட்டுறவு மீன் விநியோகம்	1230	1230	1230	1230	1230	6150
18		049/2005003	செளந்தர்ராஜன் (STD பூத்) சொற்புரி	1021	1021	1021	1021	1021	5105
19		049/2005004	பாப்பம்மாள் பெட்டி கடை சேரராஜன் ரோடு	506	506	506	506	506	2530
மொத்தம் ரூ.				2757	2757	2757	2757	2757	13785
ஆக மொத்தம்				143332	143332	143332	143332	143332	716660

எனவே, அரசாணையின்படி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட வணிக வளாகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கடை இனங்களுக்கு மேற்கண்டுள்ள விவரப்படி 2020 ஆம் ஆண்டில் மூன்று மாதம் மற்றும் 2021-ஆம் ஆண்டில் இரண்டு மாதம் தள்ளுபடி தொகை ஆக மொத்தம் 5 மாதங்களுக்கு தள்ளுபடி செய்வதற்காக தொகை ரூ.7,16,660/-க்கான பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடைகளுக்கு கணினியில் இருந்து 5 மாதங்களுக்கு வாடகை தொகையினை தள்ளுபடி செய்ய பட்டியல் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

அனுமதிக்கலாம்.

(ஜே4/3194/2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

33) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.24826/2022/SS1, நாள்.26.12.2022ம் தேதிய கடிதத்தின்படி 2022-2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP) சேலம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், தனிக்குடிநீர் திட்ட குழாய் பதிக்கும் பணிகளால் பாதிக்கப்பட்ட சாலைகள், இயற்கை இடர்பாடுகளினால் சேதமடைந்த சாலைகள், மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலக பகுதியில் தலா 9 சிப்பங்கள் வீதம் மொத்தம் 36 சிப்பங்கள் உள்ளடங்கிய 317 எண்ணிக்கையில் 61.105 கி.மீ. நீளத்திற்கு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP) அரசு மான்யம் ரூ.3000.00 இலட்சமும் மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் ரூ.122.32 இலட்சமும் சேர்த்து மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.3122.32 இலட்சத்திற்கு, 2022-2023ம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப் பட்டியல்படி விரிவான திட்ட அறிக்கையின் மீது நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு TURIP நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.16க்குட்பட்ட நாராயணபிள்ளை பிரதான சாலை, கோட்டம் எண். 29க்குட்பட்ட ரத்தினசாமிபுரம் கிழக்கு பிரதான சாலை, ரத்தினசாமிபுரம் பிரதான சாலை-2 மற்றும் ரத்தினசாமிபுரம் குறுக்கு தெரு எண்.8 ஆகிய பகுதிகளில் தார்சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு ரூ. 90.20 இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டு 20.01.2023ல் மின்னனு ஒப்பந்த புள்ளிகள் கோரப்பட்டு மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண். 790 நாள் 31.01.2023ன் படி மதிப்பீட்டு தொகையை விட 0.08% குறைவான ஒப்பந்த விலை ரூ. 75,58,577.00/- தொகைக்கு (GST நீங்கலாக) (L1) திரு. கே.எம்.பொன்னம்பூசாரி, சேலம் நிறுவனத்தார் வசம் ஒப்படைக்கப்பட்டு, 27.02.2023ல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி, பகுதிகளில் சாலை பணிகள் நடைபெறும் பொழுது அமைவிடங்களில் கூடுதல் பழுதுகளினால் ஏற்பட்ட மாற்றங்களின் காரணமாக சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Preparing the Existing surface to laying the road to Proper Gradient	299.00	35326.85	652.97	77050.46	41723.61
2	Providing and laying, spreading of Wet Mix Macadam	299.00	566904.00	467.35	884693.55	317789.55
3	Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface	2985.00	230442.00	3712.85	285889.45	55447.45
4	Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the Prime surface	2985.00	52237.50	3712.85	63118.45	10880.95
5	Providing and laying 50mm consolidated thick Dense Bituminous Macadam	150.00	1512000.00	185.67	1868768.55	356768.55
			23,96,910.35		31,79,520.46	7,82,610.11

தொடர்ச்சி..

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக ஏற்படும் செலவுத்தொகை ரூ. 7,82,610.11/- /- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்குள்ளாக உள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி மேற்படி பணி திட்டப் பணி என்பதாலும், ஆணையாளர் அவர்களின் அதிகார வரம்பிற்கு உட்பட்டு மேற்படி பணிகள் இதே மதிப்பீட்டிற்குள் செய்து முடித்தமைக்கான தொகை வழங்கலாம்.

இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/ம.எண்.197/R/2022-2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

34) G.O.(D) No:192 Municipal Administration & Water Supply (MA3) Department, Dated.13.02.2023ன்படி, Nagarpura Salai Mempattu Thittam (NSMT) நகர்ப்புற சாலை மேம்பாட்டு திட்ட நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் 5 ஆண்டுகளுக்கு முன் போடப்பட்ட சாலைகளை (Damage Road) மறுசீரமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள 195 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு 31.578 கி.மீட்டர் நீளத்திற்கு (13 சிப்பங்கள்) மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ. 1010.00 இலட்சத்திற்கு 2022-2023ம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப் பட்டியல்படி விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யப்பட்டு அனுப்பப்பட்டதை தொடர்ந்து 31.03.2023ம் தேதி நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 6ல் அய்யனார் கோவில் மெயின் ரோடு (அய்யனாரப்பன் கோவில் முதல் மாநகராட்சி எல்லை வரை) கோட்டம் எண். 14ல் கோவிந்தன் எக்ஸ்டென்சன்-ஏ, கோவிந்தன் எக்ஸ்டென்சன்-பி, கோவிந்தன் எக்ஸ்டென்சன்-சி, கோவிந்தன் எக்ஸ்டென்சன்-டி, கோட்டம் எண். 17ல் ராம் நகர்-ஏ மற்றும் ராம் நகர்-பி, கோட்டம் எண். 29ல் தொட்டு ராமசாமி தெரு, தொட்டு சந்திரைய்யர் தெரு, குமாரசாமி தெரு மற்றும் கோட்டம் எண். 31ல் வெங்கடராவ் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் தார்சாலை மறுசீரமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ. 65.05 இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டு 27.04.2023ல் மின்னணு ஒப்பந்த புள்ளிகள் கோரப்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையை விட 0.05% குறைவான ஒப்பந்த விலை ரூ.54,63,002/- தொகைக்கு (GST நீங்கலாக) (L1) திருவாளர்கள். சிவா இஞ்சினியரிங் ஒர்க்ஸ், சேலம் நிறுவனத்தார் வசம் ஒப்படைக்கப்பட்டு, 19.06.2023ல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி, பகுதிகளில் தார்சாலை பணிகள் நடைபெறும் பொழுது அமைவிடங்களில் கூடுதல் பழுதுகளினால் ஏற்பட்ட மாற்றங்களின் காரணமாக தள அளவுகளில் சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாக பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் இப்பணியில் உட்பகுத்த வேண்டிய அளவும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

வ. எண்.	கூடுதலாகும் இனங்கள்	செய்யப்பட அளவு	தொகை ரூபாயில்
1.	Preparing the Existing surface to laying the road to Proper Gradient	172.88 m3	20415.40
2.	Providing and laying, spreading of Wet Mix Macadam	144.05 m3	307215.44
3.	Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface	1152.27 m2	85106.66
4.	Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the Prime surface	1152.27 m2	19461.84
5.	Providing and laying 50mm consolidated thick Dense Bituminous Macadam	57.63 m3	569563.05
	Total		10,01,762.39

மேற்கண்டவாறு மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்களை இப்பணியில் உட்புகுத்துவதன் காரணமாகவும் ரூ.10,01,762.39/- செலவாகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை அசல் மதிப்பீட்டிற்குள் அடங்கும் வகையில் உள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி மேற்படி பணி திட்டப் பணி என்பதாலும், ஆணையாளர் அவர்களின் அதிகார வரம்பிற்கு உட்பட்டு இருப்பதாலும், மேலும் இப்பணி குறிப்பிட்ட கால அளவிற்குள் முடிக்க வேண்டிய அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின்படி செயல்படுத்தும் அளவுகளின் காரணமாக ஏற்படும் சேமிப்புத் தொகையிலிருந்து மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் இதே ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கும், ஒப்பந்ததாரருக்கு பில் பட்டியல் வழங்கியதற்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/ம.எண்.377/R/2022-2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

35) 27வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி கு. சவிதா அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி, சூரமங்கலம் மண்டலம் 27வது வார்டிற்குட்பட்ட சின்னப்பன் தெரு, பாவேந்தர் தெரு, இளங்கோ தெரு ஹவுசிங் யூனிட் ஆகிய மூன்று இடங்களிலும் புதியதாக மின் மோட்டார் டேங்க் அமைத்துதர வேண்டி 25.01.2024 வியாழக்கிழமையன்று நடைபெற்ற பகுதி சபா கூட்டத்தில் பொதுமக்கள் கோரிக்கை விடுத்துள்ளனர்.

எனவே, மேற்கண்ட மூன்று இடங்களிலும் பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிற்காக புதியதாக மின்மோட்டார் டேங்க் அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

36) 44வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. மு. இமயவரமன் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 44வது கோட்டத்தில் குகை எருமாபாளையம் மெயின் ரோடு, களரம்பட்டி மெயின் ரோட்டில் உள்ள 10 மாநகராட்சி கடைகள் மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் சூழலில் உள்ளதால், உடனடியாக அந்த கடைகளை இடித்து விட்டு புதியதாக வணிக வளாகத்தை கட்டிட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

37) சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டிற்கான தமிழ்நாடு சட்டமன்ற அறிவிப்பு எண் 20 இல் மாநகராட்சிகளில் நவீன எரிவாயு தகன மேடைகள் புதியதாக கட்டவும், மேம்படுத்தவும் தெரிவிக்கப்பட்டது. இதன் பேரில் சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண் 2 இல் ஜாகீர் அம்மாபாளையம் பகுதியில் புதியதாக நவீன (LPG) எரிவாயு தகன மேடை கட்டும் பணிக்கு 2023 - 24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ 2.00 கோடிக்கு விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யப்பட்டு 03-05-2023 இல் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களுக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண். 16478 /2023 / EA-2 நாள், 16-08-2023 இல் மேற்காணும் பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.00 கோடியினை 2023-24 ஆம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதி (Tied Grant) நிதியின் கீழ் பணி மேற்கொள்ள உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே கோட்டம் எண் -2 இல் ஜாகீர் அம்மாபாளையம் பகுதியில் புதியதாக நவீன (LPG) எரிவாயு தகன மேடை கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.00 கோடிக்கு 26-09-2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.01% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள திரு. மாரியப்பன் ராஜேந்திரன் ஒப்பந்ததாரர் தர்மபுரி அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,67,37,522.50/- ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 59 நாள் 30-10-2023 இல் அனுதிக்கப்பட்டு, 23-11-2023 இல் திரு. மாரியப்பன் ராஜேந்திரன் ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ளும் போது பணி தளத்தில் பொது மக்கள் மற்றும் உள்ளூர் பிரமுகர்கள் தற்போது தங்களுக்கு இப்பகுதியில் மின் மயானம் தேவையில்லை எனவும் மாற்று இடத்தில் இப்பணியினை செய்துகொள்ளுமாறு தெரிவித்தனர். இதன் காரணமாக மேற்கண்ட பணியினை கோட்டம் எண் 22 இல் மெய்யந்தெரு சுடுகாடு சித்தர் கோயில் ரோட்டில் இருந்து 500 மீட்டர் தொலைவில் அமைந்துள்ள மாநகராட்சி சுடுகாட்டில் புதியதாக நவீன (LPG) எரிவாயு தகன மேடை கட்டிடம் கட்டி தருமாறு சிவதாபுரம் ஊர் பொதுமக்களின் நீண்ட நாள் கோரிக்கையின் பேரில், எரி நீர் ஊற்று 2 அடியிலேயே வருவதால், இதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில் இதே ஒப்பந்ததாரர் திரு. மாரியப்பன் ராஜேந்திரன் தர்மபுரி அவர்களை கொண்டு மெய்யந்தெரு சுடுகாடு சித்தர் கோயில் ரோட்டில் இருந்து 500 மீட்டர் தொலைவில் அமைந்துள்ள சுடுகாட்டில் புதியதாக நவீன (LPG) எரிவாயு தகன மேடை கட்டிடம் கட்டிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(இ3. / ம.எண்.38 / B / 2023-24)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

38) சேலம் மாநகராட்சி கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 46 இல் மூங்கப்பாடி மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் கூடுதல் வகுப்பறை கட்டிடம் முதல் தளத்தில் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.53.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்கண்ட பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.53.00 இலட்சத்தினை

2023-24 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ6/ம.பி.எண்.355/B/2023-2024)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

சேலம்-1.
31-01-2024.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.