



சேலம் மாநகராட்சி

2025ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29ஆம் தேதி வியாழக்கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு சேலம் மாநகராட்சியின் மாமன்றக்கூடத்தில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகள் 2023, அத்தியாயம் 4, பகுதி I-ன் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் அவசரக்கூட்டம் நடைபெறும்.

பொருள்கள்

1) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 25 இல் பள்ளப்பட்டி மெயின் ரோடு பிரதான சாலையின் குறுக்கே சிறுபாலம் மிகவும் பழுதடைந்து போக்குவரத்திற்கும் பொதுமக்களுக்கும் ஆபத்தினை விளைவிக்கும் வண்ணம் உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள் மேற்படி சிறுபாலத்தின் வழியாகதான் கடந்து செல்ல வேண்டியுள்ளது.

மேலும் இப்பகுதியில் ஏற்கனவே சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் பள்ளப்பட்டி Out let Channel அமைக்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனை தொடர்ந்து சிறுபாலத்தின் கிழக்கு மேற்காக 53 மீட்டர் நீளத்திற்கு வடிகால் அமைக்க வேண்டியுள்ளது. மேலும் இப்பகுதியில் சுமார் 50 குடும்பங்கள் உள்ளன. மழை காலங்களில் வெள்ளம் வீடுகளுக்குள் புகுந்து பாதிப்படைகின்றன. எனவே இப்பணி மேற்கொண்டால் மழை காலங்களில் வரும் வெள்ளப்பெருக்கு அபாயத்தினை தடுக்க இயலும்.

எனவே மேற்கண்ட வெள்ள அபாயத்தினை தடுக்கும் பொருட்டு 53 மீட்டர் நீளத்திற்கு வடிகால் அமைக்கவும் மற்றும் பள்ளப்பட்டி மெயின் ரோடு பிரதான சாலையின் குறுக்கே பழுதடைந்த சிறுபாலத்தினை அகற்றிவிட்டு புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கவும், மேற்கண்ட பணிகளுக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.97.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

(அ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.97.00 இலட்சத்தினை ஏதாவது ஒரு திட்ட நிதியில் இருந்து அரசு முழு மானியமாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க வேண்டி அரசிற்கு திட்ட முன் மொழிவுகள் தயார் செய்து அனுப்பி வைக்கவும், மேற்படி பணிக்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ EST No. 111/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

2) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண் 25 இல் பள்ளப்படி முனியப்பன் கோவில் மெயின் ரோடு குறுக்கு தெரு முதல் இராவனேஸ்வரர் நகர் வரை வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் மிகவும் பழுதடைந்து தண்ணீர் தேங்கி பொதுமக்களுக்கும் போக்குவரத்திற்கும் மிகவும் சிரமமாக உள்ளதாக கோரி இக்கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் மற்றும் பொதுமக்களிடம் இருந்து புகார்கள் வந்த வண்ணம் உள்ளது.

எனவே மேற்படி இடத்தினை கண்காணிப்பு பொறியாளர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்கள் ஆய்வு மேற்கொண்டனர். மேற்படி பகுதியில் வடிகால் மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள பழுதடைந்த சிறுபாலத்தினை அகற்றிவிட்டு அவ்விடத்தில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைத்து தருமாறு அறிவுறுத்தினர்.

எனவே மேற்படி ஆணையாளர் அவர்களின் அறிவுரையின்படி இடம் நேராய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 54.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

(அ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.54.00 இலட்சத்தினை ஏதாவது ஒரு திட்ட நிதியில் இருந்து அரசு முழு மானியமாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க வேண்டி அரசிற்கு திட்ட முன் மொழிவுகள் தயார் செய்து அனுப்பி வைக்கவும், மேற்படி பணிக்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ EST No. 110/ B / 2024-25)

தீர்மானம்.அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

3) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாடு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 40 இல் பச்சப்படி மாநகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் சமையலறையுடன் கூடிய இருப்பு அறை NNMP Centre கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.75 இலட்சத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 12616 / 2024 / SS 2 நாள்: 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 03-10-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.12% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru . Ganesan ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.5,62,168.85/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 432, நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2024-25 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Dismantling the existing damaged Brick work in cm including all cost of labour charges etc, complete.	12.00	3397.68	13.31	3726.80	329.12
2	Supplying and erecting centering to sides and soffits etc, complete.					
	a) Columns & Sunshade	38.60	53134.06	42.93	59093.15	5959.09
	b) Plain Surface	37.00	42443.07	38.90	44618.30	2175.23
3	Providing and laying in position, standardized concrete mix M-20 grade etc, complete.					
	a) Foundation Basement	5.30	43580.79	5.40	44398.80	818.01
	b) Upto 4.50m Height	4.20	35117.12	4.68	39129.48	4012.36
4	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick etc, complete.	124.00	34521.60	160.95	44744.10	10222.50
5	Manufacturing supplying and fixing of MILD STEEL DOOR etc, complete.	4.00	11676.20	4.10	11967.90	291.70
6	Manufacturing supplying and fixing of MILD STEEL Window etc, complete.	3.60	15122.48	3.75	15750.00	627.52
7	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint of 1st class quality etc, complete.	114.00	29480.40	146.75	37421.25	7940.85
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
8	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks of 230x110x70mm etc, complete.					
	a) Foundation Basement			1.85	12349.97	12349.97
	b) Upto 4.50m Height			15.11	102244.54	102244.54
	Total		268473.40		415444.29	146970.89

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru. Ganesan, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.75 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.1,46,970.89/-ஐ. Thiru. Ganesan, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.410 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

4) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 40 இல் பச்சப்பட்டி தெருவில் இயங்கி வரும் மாநகராட்சி பள்ளி கட்டிடத்தில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.26.50 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 25739 / 2023 / SS2 நாள்: 26-10-2023 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி 24-11-2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.06 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Sri Enterprises ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 21,95,278.00 /- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 495 நாள்: 26-12-2023 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2023-24 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

தொடர்ச்சி.,

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Dismantling the existing damaged Weathering course with Brick jelly etc, complete.	281.00	41250.80	323.34	47369.31	6118.51
2	Providing two legged scaffolding using 15cm diameter blue-gum props or casurina props etc, complete.					
	Upto 3.30m	40.00	18558.00	50.00	23175.00	4617.00
3	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix 10mm thick etc, complete.	10.00	2982.30	44.48	13255.04	10272.74
4	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick etc, complete.	68.00	17637.16	146.84	38031.56	20394.40
5	PCC 1:2:4 mix using 20mm size ISS gauge HBBG metal etc, complete.	1.00	6308.99	6.60	41636.10	35327.11
6	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint of 1st class quality etc, complete.	1914.00	476394.60	2469.87	613762.70	137368.10
7	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for old iron works etc, complete.	165.00	24255.00	218.71	32150.37	7895.37
8	Wiring with 2x1.5sqmm (22/0.3) PVC insulated SC unsheathed open PVC plug point. (SD.NO.36) etc, complete.	12.00	13572.00	43.00	48633.00	35061.00
9	Supplying and fixing of 4' 18W Crystal Glass LED Tube Light Fitting etc, complete.	36.00	13834.80	40.00	15360.00	1525.20
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
1	Plastering with cement mortar 1:3 mix, 20mm thick etc, complete.			17.55	9567.91	9567.91

தொடர்ச்சி.,

2	Supplying the Oriya Type Indian Water Closet 580mm x 440mm with "P" or "S" Trap etc, complete.			1.00	1200.28	1200.28
3	Flooring with ceramic tiles of approved Colour and quality of size 305mm x 305mm x 6mm laid etc, complete.			40.66	42355.93	42355.93
4	Supplying the following PVC Materials and Specials etc, complete.					
	3" PVC Pipe			30.60	5978.63	5978.63
	3" PVC Door Elbow			3.00	208.68	208.68
	3" PVC Elbow			7.00	434.42	434.42
	3" PVC T			5.00	486.20	486.20
	3" PVC Y			1.00	104.04	104.04
	1000 Lit Cap HDPE Tank			1.00	8430.44	8430.44
	25mm PVC Pipe			14.80	639.66	639.66
	25mm PVC Elbow			6.00	41.94	41.94
	Total		614793.65		942821.21	328027.56

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Sri Enterprises சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.26.50 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.328027.56/-ஐ, M/s Sri Enterprises சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.273 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

5) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு சேலம் (வடக்கு) சட்டமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 36 இல் தாதம்பட்டி கிராம நிர்வாக அலுவலகத்திற்கு காத்திருப்பு அறை கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.11.20 இலட்சத்திற்கு, சேலம் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் / தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, சேலம் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண் 4266 /2024 /அ-2 நாள்: 18-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் காத்திருப்பு அறை கட்டிடம் கட்டும் பணியினை மேற்கொள்ள இருக்கும் இடம் வார்டு AK, பிளாக் 66, நகரபுல எண் 187 மாநகராட்சி கட்டுப்பாட்டில் வருவதாகவும், தடையில்லா சான்று வழங்குமாறு உதவி செயற்பொறியாளர் பொதுபணி துறை கட்டட (க&ப) உபகோட்டம் எண்-1 சேலம். அவர்களின் கடிதம் எண். கோ. /உசெபபா (க&ப) சேலம் /2024 /நாள்: 04 -03-2025 இல் கடிதம் வழங்கியுள்ளனர்.

மேற்படி காத்திருப்பு அறை கட்டிடம் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளும் இடத்தினை 36 வது கோட்ட உதவி பொறியாளர், நகர சார் ஆய்வாளர் கிழக்கு அவர்களுடன் நேராய்வு மேற்கொண்டனர். வார்டு AK, பிளாக் 66, நகரபுல எண் 187 சர்வே ஆவணங்களின்படி மேற்படி இடம், கிராம நத்தம் மேல் நிலை நீர்தேக்க தொட்டி 0.0283.0 சதுர மீட்டர், என வகைபாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி வரைபட ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி மொத்தம் 283 சதுர மீட்டரில், (10.00 மீ X 5.00) என்ற அளவில் 51 ச.மீ வரை மட்டுமே தாதம்பட்டி பிரதான சாலைக்கு வடபுறம் தென்வடல் வீதிக்கு மேற்கு புறம் உள்ள இடத்தில் பொதுமக்களுக்கும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு இல்லாமல், தாதம்பட்டி கிராம நிர்வாக அலுவலகத்திற்கான காத்திருப்பு அறை கட்டுவதற்கு தடையின்மை சான்று வழங்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார். அதன் பேரில் மேற்படி இடத்தில் புதியதாக கிராம நிர்வாக அலுவலகத்திற்கான காத்திருப்பு அறை கட்டுவதற்கு தடையின்மை சான்று வழங்குவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ 8767 /2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

6) மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் தமிழ்நாட்டில் மாணவர்களின் கற்றல் திறனை மேம்படுத்தவும், படைப்பாற்றல் திறனை வளர்த்துக்கொள்ளவும் தேவையான உட்கட்டமைப்புகளுடன் ஒரு கல்வி மையத்தை ஏற்படுத்தி தமிழக மாணவர்களின் தனி திறமையை வளர்த்துக்கொள்ள ஏதுவாக முதல்வர் படைப்பகம் என்ற பெயரில் கல்வி மைய கட்டிடங்களை தமிழ்நாடு முழுவதும் ஏற்படுத்திட மாநில அரசால் உத்தேசிக்கப்பட்டு செயல்படுத்திட ஆவண செய்யப்பட்டு வருகிறது.

தொடர்ச்சி.,

அதன்படி சேலம் மாநகரில் இவ்வசதியை பொதுமக்கள் அனைவரும் எளிதில் வந்து செல்ல கூடிய இடமான சேலம் மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் கல்வி மைய கட்டிடம் ஏற்படுத்திட மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்களால் முடிவு செய்யப்பட்டு மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் கட்டப்பட்டுள்ள முதல் தள கட்டிடத்தின் 5000 சதுரஅடி பரப்பளவில் முதல்வர் படைப்பகம் அமைத்திட உத்தேசிக்கப்பட்டது.

அதற்கான உட்கட்டமைப்பு வசதிகள், வெளிப்புற தோற்றம் மேம்பாட்டு பணிகள், மின் தூக்கி, குளிர்சாதன வசதி மற்றும் இருக்கை, மேஜைகள் உள்ளிட்ட அனைத்து வசதிகளையும் ஏற்படுத்திட 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.99.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

(அ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்படி பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.99.00 இலட்சத்தினை பொது நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளவும், அரசிடமிருந்து நிதி கிடைக்கப்பெற்றவுடன் பின்னிட்டு அதனை ஈடு செய்து கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/Est No.112 /B/ 2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

7) சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாப்பேட்டை கொண்டலாம்பட்டி ஆகிய நான்கு மண்டலங்களிலும் 2025-2026 ஆம் நிதியாண்டில் வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்களில் கீழ்க்கண்டவாறு நடப்புத்தொகை நிலுவையாக உள்ளது.

சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம்

வ. எண்	வரியினை	2025-2026 ஆம் ஆண்டு நடப்புத்தொகை ரூ. (இலட்சத்தில்)
1	சொத்துவரி	2632.02
2	காலியிடவரி	89.33
3	தொழில்வரி	452.87
4	குடிநீர் கட்டணம்	364.83
5	கடை வாடகை மற்றும் குத்தகை இனம்	697.27
6	திடக்கழிவு மேலாண்மை பயன்பாட்டுக் கட்டணம்	272.07
7	பாதாள சாக்கடைக் கட்டணம்	21.09
	மொத்தம்	4529.48

தொடர்ச்சி.,

அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம்

வ. எண்	வரியினம்	2025-2026 ஆம் ஆண்டு நடப்புத்தொகை ரூ. (இலட்சத்தில்)
1	சொத்துவரி	4438.19
2	காலியிடவரி	68.01
3	தொழில்வரி	619.64
4	குடிநீர் கட்டணம்	522.12
5	கடை வாடகை மற்றும் குத்தகை இனம்	17.15
6	திடக்கழிவு மேலாண்மை பயன்பாட்டுக் கட்டணம்	454.20
7	பாதாள சாக்கடைக் கட்டணம்	44.28
	மொத்தம்	6163.59

அம்மாப்பேட்டை வார்டு அலுவலகம்

வ. எண்	வரியினம்	2025-2026 ஆம் ஆண்டு நடப்புத்தொகை ரூ. (இலட்சத்தில்)
1	சொத்துவரி	1424.01
2	காலியிடவரி	35.66
3	தொழில்வரி	114.52
4	குடிநீர் கட்டணம்	510.73
5	கடை வாடகை மற்றும் குத்தகை இனம்	268.21
6	திடக்கழிவு மேலாண்மை பயன்பாட்டுக் கட்டணம்	312.74
7	பாதாள சாக்கடைக் கட்டணம்	52.39
	மொத்தம்	2718.26

கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம்

வ. எண்	வரியினம்	2025-2026 ஆம் ஆண்டு நடப்புத்தொகை ரூ. (இலட்சத்தில்)
1	சொத்துவரி	2046.21
2	காலியிடவரி	38.40
3	தொழில்வரி	153.33
4	குடிநீர் கட்டணம்	490.50
5	கடை வாடகை மற்றும் குத்தகை இனம்	29.28
6	திடக்கழிவு மேலாண்மை பயன்பாட்டுக் கட்டணம்	267.41
7	பாதாள சாக்கடைக் கட்டணம்	26.95
	மொத்தம்	3052.09

தொடர்ச்சி.,

மேற்கண்ட விவரப்படி, நான்கு மண்டலங்களிலும் 2025-2026 ஆம் நடப்பாண்டில் வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்களில் நடப்புத் தொகை மொத்தம் ரூ. 16463.41 கோடி நிலுவையாக உள்ளதால், நடப்புத்தொகையினை 100% வசூல் செய்யும் பொருட்டு, தபால் மூலம் கேட்பு அறிவிப்புகள் அனுப்ப ஆகும் தபால் செலவினம் மேற்கொள்ளவும், அக்டோபர் 31-ஆம் தேதிக்குள் இரண்டாம் அரையாண்டு சொத்துவரி செலுத்தும் சொத்தின் உரிமைதாரர்களுக்கு நிகர சொத்துவரியில் 5% அல்லது அதிகபட்சம் ரூ.5000/- ஊக்கத்தொகை வழங்குவது குறித்து துண்டுப்பிரசுரம் மூலம் விளம்பரப்படுத்தவும், பேனர்கள் (விளம்பரத்தட்டிகள்) மூலம் மக்களுக்கு விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தவும், ஆட்டோ மூலம் விளம்பரம் செய்யவும், Bulk SMS மூலம் சொத்தின் உரிமைதாரர்களுக்கு தெரியப்படுத்தவும், மற்றும் வழக்கு செலவினங்களுக்கும் சேர்த்து ஆகும் உத்தேச செலவினத்தொகை ரூ.10.00 இலட்சம் வழங்கிட மாமன்ற அனுமதி எதிர்நோக்கி நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்க அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

- 1) பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொண்டதை மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) மாமன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(அ1/6009/2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

8) சேலம் மாநகராட்சி 2021-22 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா இயக்கம் 2.0 திட்டத்தின் கீழ் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் Roc. No. 2990 /2022 /SBM நாள்: 11-04-2022 இல் City Sanitation Action Plan (CSAP) பிரிவின் கீழ் பொது கழிப்பிடங்கள் மூன்று எண்ணிக்கைகள் கட்டி கொள்வதற்கு அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 3 இல் வெண்ணங்கொடி முனியப்பன் கோவில் அருகில் பொது கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2021-22 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.36.28 இலட்சத்திற்கு 05-07-2022 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 4.97% அதிகம் என வரப்பெற்ற M/s கௌதம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.33,18,210.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 404, நாள்: 26-08-2022 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் பொது கழிப்பிடம் கட்டுவதற்கு ஏதுவாக இல்லாத காரணத்தினால் நிர்வாக நலன் கருதி கோட்டம் எண் 6 இல் காந்தி நகர் காலனி பெரிய கொல்லப்பட்டி பகுதியில் இதே மதிப்பீட்டில்,

தொடர்ச்சி.,

இதே ஒப்பந்ததாரை கொண்டு பணி மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 793 நாள் 31-01-2023 இல் அனுமதி வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2021-22 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ - எ ண்	இனங்கள்	மதிப்பீட் டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation in ordinary soil, light black cotton sandy loam and dry silt including shoring, strutting, baling or pumping out water wherever necessary and refilling the sides of foundation with excavated earth in layers of 15cm thick and depositing the surplus earth at places as directed by the departmental officers with initial lead and lift.					
	a). Narrow Foundation	95.00	12867.75	145.09	20602.78	7735.03
2	Supplying, fabricating and placing in position mild steel or tar steel bars for all reinforced cement concrete items of work including cost of steel transporting, straightening, cutting, bending, cranking, blinding, welding etc. including cost of MS or RTS rod and binding wire, all labor and materials complete	3900.00	310890.26	3741.08	311631.96	741.70
3	Reinforced cement concrete 1:1½:3 mix (One cement one and half sand three aggregate) using 20mm ISS gauge HBBG metal from the approved quarry including mixing, laying, consolidating, curing cost and conveyance of all materials to site and all labor charges etc., complete as per standard specification					
	b. Ground Floor	9.00	71901.69	19.67	164913.28	93011.59
4	Supplying and erecting in the position of MS sheets including necessary supports for plane surfaces using MS Sheets of size 90cm x 60cm and or suitable shifted with welded mild steel angles of size 25mm x 25mm x 3mm for boarding laid over silver oak (country wood) joints of size 10cm x 6.5cm, complete					

தொடர்ச்சி.,

	a). Square Columns	47.00	48718.23	99.98	108778.24	60060.01
	c). Slab & Beam	100.00	86379.85	129.39	117227.34	30847.49
5	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks of 230x110x70mm (8 3/4" x 4 1/4" x 2 3/4") from approved quarry including cost and conveyance of all materials to site. Loading and unloading charges and labor charges for mixing, laying and curing etc. complete. Complying with std. specifications					
	b). Ground Floor	43.00	261046.16	46.33	295168.43	34122.27
6	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators etc. as directed by the departmental officers inclusive of cost of MS grill and labor charges including one coat of red oxide and fixing in position etc. complete	400.00	36632.00	450.00	43200.00	6568.00
7	Providing Gravel filling including cost and conveyance of Gravel from approved quarry to work site and stacking to departmental gauge for pre measurement including labor for spreading etc., complete.	50.00	13529.50	53.13	15088.92	1559.42
8	Plain cement concrete 1:2:4 mix (One cement two sand and four aggregate) using 20mm size ISS gauge HBBG metal including mixing, laying, consolidating, curing, cost and conveyance of all materials to site and all labor charges etc., complete as per standard specification	6.00	35511.39	9.52	59128.72	23617.33
9	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix 10mm thick including cost and conveyance of all materials to site, loading and unloading charges and labor charges for mixing, laying and curing etc. complete complying with std. specifications.	50.00	12957.85	102.47	27871.84	14913.99
10	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick including cost and conveyance of all materials to site, loading and unloading charges and labor charges for mixing, laying and curing etc. complete complying with std specifications	510.00	114572.58	520.53	122845.08	8272.50
11	Detouring the walls with glazed tiles of size 200 x 200 x 6mm thick laid in cement mortar 1:2 mix 10mm thick and pointing with white cement using 0.40 kg./cm ² including finishing the joint and pointing flush with tile surface etc.	225.00	319349.03	331.00	492859.00	173509.97

12	Flooring with ceramic tiles of approved Color and quality of size 305mm x 305mm x 6mm laid first quality design of all colors in cement mortar 1:3 mix, 20mm thick and pointing with the same mortar etc., completely and finish very neatly	90.00	121102.20	96.77	136639.24	15537.04
13	Supplying and fixing in position White / Color Glazed Model Floor Mounted European Water Closet of best quality and approved make with 100mm "P" or "S" trap connecting with CI pipe of 100mm dia / PVC pipe of 110mm dia, double flapped rigid PVC black seat and seat cover with CP brass hinges including cost of white cement, cement for packing, spun yarn, teak wood plugs, brass screws, etc., complete (PWD SOR Page-56)	4.00	20092.00	8.00	42168.00	22076.00
14	Supplying and fixing of White Glazed Porcelain Oval Shape Special Type Urinal of size 382 x 398 x 601mm etc., complete complying with standard specifications and as directed by the departmental officers.	4.00	39880.00	4.00	41852.00	1972.00
15	Providing UPVC (Un-Plasticized Polyvinyl Chloride) Door: Providing and fixing casement doors fabricated from un-plasticized polyvinyl chloride (UPVC) sections. Profiles: The profiles should be three chamber system which provides high insulation properties with outer frame 60mm x 55mm with an outer wall thickness of 2.4mm. The window unit should be designed with all corner joints mired and fusion welded. Windows should be steel reinforced with 25 x 24 x 25mm steel reinforcement with a thickness of 1mm to have dimensional stability.	25.00	197950.00	24.74	205564.66	7614.66
16	UPVC Ventilator Specification: Supplying and fixing UPVC (Un-Plasticized Polyvinyl Chloride) Louvered Ventilators of from the profile the size of outer frame 60mm x 58mm and shutter profile size of 60 x 78mm both profiles are reinforced with GI/1mm 125GSM and 100% corrosion free, the profile are multi chambered sections with wall thick of 2mm.	4.00	30880.00	4.25	34429.25	3549.25
17	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Color for new iron works the rate is inclusive of all materials, brushes and scaffolding charges etc.,	10.00	1227.48	21.96	2832.84	1605.36

தொடர்ச்சி.,

18	Supply and fixing of 1200 mm (48") AC ceiling fan complete with stepped electronic 300W regulator with 1meter down rod on the existing clamp. (SD-107)	1.00	2131.00	1.00	2236.00	105.00
19	Supply and Fixing of WT Bulk Head Fitting with guard (Philips / Bajaj / K. Light) Suitable for 11W CFL Lamp with CFL (SD-83)	14.00	8036.00	14.00	8428.00	392.00
20	Supply and fixing of TNEB Meter Board suitable for 3 Phases 200A service connection made up of suitable angle iron frame work of size 3 feet x 2 feet using angle iron of size 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4" rigidly fixed on wall covered with hylam sheet of size 3 feet x 2 feet of 12mm thickness with necessary bolts and nuts supports and supply and fixing of 3 Nos. 200A fuse units (500V) 1 No. Neutral link, copper earth flat of size 1" x 1/4" with inter connection of EB meter to fuse units by 19/16 PVC insulated copper wire with earth connection complete - SD 131	1.00	7787.00	1.00	8172.00	385.00
21	Supplying and fixing in position P.V.C. specials such as plain bend, door bend, plain tee, door tee, offsets-junction, plain or with door of various sizes best quality confirming to I.S.S and providing leak proof joints including fixing to wall and giving connection to the P.V.C, soil stacks, dismantling the brick masonry or R.C.C. floor or Roof slab and redoing the dismantled portion to original condition etc., complete complying with standard specifications. As per IS 4985 / 2000 and IS 10124 / 1982 Part II					
	110mm Dia PVC Elbow (IS 10124 / 1982)	12.00	1752.00	14.00	2142.00	390.00
	110mm Dia PVC Tee (IS 10124 / 1982)	12.00	2340.00	17.00	3485.00	1145.00
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
22	Supplying and fixing in position Wash Hand Basin of size 550x460mm without pedestal (White) including all cost and conveyance etc.,			8.00	13248.00	13248.00
23	Supply and run of 2 of 4sq.mm.PVC insulated SC unsheathed FRL Scopper conductor of 1100 Von 7/20 GI bearer wire for service connection mains			15.00	1890.00	1890.00

தொடர்ச்சி.,

24	Supplying laying and jointing G.I. Pipes of approved quality and best verity of B Class pipe of the following sizes including fixing G.I specials but excluding cost of such specials cutting threading of pipes and fixing to wall with necessary teak wood plugs, clamps and screws masking holes on the wall or drilling holes in roof and making good the dismantled portions to original conditions with necessary brick work and concrete and plastering where ever necessary with necessary scaffolding charges.					
	1000 Lit HDPE Tank			2.00	14380.00	14380.00
	Total		1757533.97		2296782.58	539248.61

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2021-2022 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2021-22 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s கௌதம் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் சேலம். என்பவர் மூலம் மேற்கண்ட அவசிய மாற்றங்களை உட்புகுத்தி அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.36.28 இலட்சத்திற்குள் மேற்படி பணிகள் முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.539248.61/-ஐ. M/s கௌதம் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் சேலம். அவர்களுக்கு வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.530 /B/ 2021 -2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

9) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 32-இல் ஜெயா தியேட்டர் எதிர் புறம் திருச்சி மெயின் ரோடு முதல் திருமணிமுத்தாறு வரை உள்ள வெள்ளக்குட்டை ஓடையை அபிவிருத்தி செய்யும் பணிக்கு 2024-25ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடுகள் ரூ. 98.00/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதியும், தொழில்நுட்ப அனுமதியும், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

1) அனுமதிக்கலாம்.

2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(இ8/ம.எண். 499 டி/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

10) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.11919/2022/CFC, நாள்.15.05.2022-ம் தேதி கடிதத்தின்படி, 2022-2023ம் ஆண்டு 15-வது மத்திய நிதிக் குழு பரிந்துரையின் பேரில் C.F.C. (Central Finance Commission) 2022-2023ம் ஆண்டு Tied Grant : 50% சுகாதாரம், திடக்கழிவு மேலாண்மை மற்றும் வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தால் உருவாக்கப்பட்ட நட்சத்திர மதிப்பீட்டை அடைவதற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 50 % குடிநீர், மழைநீர் சேகரிப்பு மற்றும் நீர் மறுசுழற்சி பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டும். Un- Tied Grant : சம்பளம் மற்றும் பிற நிர்வாக செலவுகள் தவிர்த்து பன்னிரண்டாவது அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள 18 வகைகளின் கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என அறிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. சேலம் மாநகராட்சிக்கு மத்திய அரசு மான்யமாக Tide Grant Rs.46.87 கோடி & Un Tide Grant Rs.31.25 கோடி சேர்த்து மொத்தம் ரூ.78.12 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

2022-2023ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு (15th CFC) நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி கோட்டம் எண். 40ல் அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலக வளாகத்தில் ஒருங்கிணைந்த சுகாதார நல வாழ்வு மையம் கட்டும் பணிகள் மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ. 99.00 இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு, 06.12.2023ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையை விட 0.04% குறைவாக ரூ. 82,97,484.50/- ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். ஸ்ரீ சக்தி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) அவர்களுக்கு 22.12.2023 அன்று பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி, பணியில் பொது கழிப்பிடம், யோகா மையம் மற்றும் கஃபே மையம் (Cafe Centre) ஆகிய புதிய கட்டிடங்கள் கட்டப்பட்டது. வளாகத்தில் ஏற்கனவே அமைந்துள்ள ஹோமியோபதி மருத்துவ கட்டிடம், இயற்கை யுனானி மருத்துவ கட்டிடம், சித்த வைத்திய மருத்துவ கட்டிடம் மற்றும் அலோபதி மருத்துவ கட்டிடம் ஆகியவற்றில் உள்ள கட்டிட பழுதுகள் சீரமைக்கப்பட்டு மின் வசதிகள், கழிவறை வசதிகள், பெயிண்டிங் பணிகள் செய்யப்பட்டது. மேலும் குழந்தைகளுக்கான விளையாட்டு சாதனங்கள் அமைத்தல், பெண்களுக்கான உடற்பயிற்சி சாதனங்கள் அமைத்தல் மற்றும் அரசு புறநகர் மருத்துவமனை வளாகத்தின் அருகில் சங்கிலி இணைப்பு வேலி அமைத்தல் ஆகிய பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது. ஏற்கனவே அமைந்துள்ள மருத்துவமனை கட்டிடங்கள் பராமரிப்பு பணியில் கூடுதல் பழுதுகள் காரணமாக சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாகவும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் இப்பணியில் உட்பகுத்த வேண்டிய அளவும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்.	கூடுதலாகும் இனங்கள்	செய்யப்பட்ட அளவு	தொகை ரூபாயில்
1.	Supplying and laying of Rubberised interlocking Paver block (Old Stock Blocks)	76.53 m2	42809.35
2.	Towards Deposit Charges Remitted to TNEB for Shifting	1 No	2305.00
3.	Towards Deposit Charges Remitted to TNEB for New Power Connection	1 No	13300.00
4.	Towards Labour and Material Charges for Repairs to the Existing Damaged MS Iron Grill Gate	1 No	8750.00
	Total		67,164.35

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation in ordinary soil	75.00	11788.50	106.31	16690.67	4902.17
2	Supplying, fabrication and placing in position of steel reinforcement	2550.00	230520.00	3174.40	286965.76	56445.76
3	Reinforced Cement concrete 1:1.5:3 using 20mm metal	25.50	216095.93	36.15	306335.10	90239.17
4	Supplying and erecting for shuttering, including necessary supports for plane surface					
	For plane surfaces such as rectangular or square RCC columns, sunshades, top and bottom slab of RCC boxing, etc	88.00	103815.36	128.35	151388.83	47573.47
5	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks	55.50	366980.43	74.99	495833.88	128853.45
6	Plain Cement concrete 1:2:4 20mm metal	127.00	796340.80	153.01	959372.70	163031.90
7	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	507.50	131630.28	804.05	208248.95	76618.67
8	Petty Iron works for truss and grill gate, seating, straps	480.00	52008.00	5009.72	541049.76	489041.76
9	Supplying mild steel grills for windows, ventilators	73.50	7508.03	1170.40	119380.80	111872.77
10	Roofing with Pre painted Galvalume sheet 0.47mm thick	75.50	76753.30	164.33	167041.45	90288.15
11	Providing UPVC (Un-Plasticized Polyvinyl Chloride) Ventilator	7.00	56742.00	8.11	65739.66	8997.66
12	Paving the floor with pre-polished concrete anti-skid tiles	9.00	13560.30	49.48	74541.62	60981.32
13	Supplying and fixing in position white glazed European water closet	1.00	5192.31	2.00	10384.00	5191.69

தொடர்ச்சி.,

14	Supplying and fixing in position of Indian make white glazed earthen ware lipped mouth flat back urinal	3.00	6836.73	3.00	8335.50	1498.77
15	Wiring with 2x1.5 sqmm (22/0.3) PVC insulated SC unsheathed copper conductor cable of light point / Fan point	95.00	299060.00	104.00	327392.00	28332.00
16	Supply and fixing of single box type 4'40 W flu fitting	52.00	33540.00	100.00	64500.00	30960.00
17	48W LED Street Light Fitting with LED	5.00	24960.00	8.00	39936.00	14976.00
18	Supply and fixing of 1200 mm (48") AC ceiling fan	23.00	53889.00	35.00	82005.00	28116.00
19	Supplying and fixing of PVC WATER TANK	4.00	80400.00	4.00	80400.00	
20	Supply and fixing PVC rain water down fall pipes of 110 mm dia	49.50	29495.57	85.00	50617.50	21121.93
21	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials					
	110mm Dia PVC Pipes	36.00	16750.44	88.60	41199.00	24448.56
	25mm Dia PVC Pipe	36.00	6876.00	58.30	11135.30	4259.30
22	Supplying and fixing in position of Chain link (Fencing - TATA Brand or Equivalent)	180.00	45594.00	183.01	46301.53	707.53
23	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint	622.00	149479.04	763.44	183225.60	33746.56
24	Painting with best synthetic enamel paint of approved Colour	404.50	54951.33	503.26	68191.73	13240.40
25	Supply and run of 4 of 6 sq.mm (84/0.3) PVC insulated SC unsheathed Cu Conductor of 1100 V grade	27.00	12717.00	121.00	56991.00	44274.00
	Total		2883484.35		4463203.34	15,79,718.99

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும். மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s. Sri Sakthi Construction, Salem என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.99.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான புதிய இனங்கள் உட்புகுத்துவதன் காரணமாகவும் கூடுதலாக ரூ.67,164.35 மற்றும் கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவு தொகை ரூ.15,79,718.99, ஆக மொத்தம் ரூ.16,46,883.34/-ஐ M/s. Sri Sakthi Construction, Salem அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/255/ B/2022-2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

11) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்.7-இல் அய்யந்திருமானிகை நீரேற்றும் நிலையத்திலிருந்து தொடர்ந்து 4 மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளுக்கு மின்மோட்டார்களை இயக்கி நீரேற்றம் செய்ய வேண்டியுள்ளது. தற்போது உள்ள மின்பளு குறைவாக உள்ளதாலும், பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் சீராக வழங்க வேண்டி இருப்பதாலும் புதியதாக உயர் அழுத்த மின் இணைப்பு (HT இணைப்பு) (Application No.049094241403251619042) பெறுவதற்காக கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் மின் பகிர்மான வட்ட அலுவலகத்திற்கு கடிதம் மற்றும் விண்ணப்பம் அனுப்பப்பட்டது.

அதனை தொடர்ந்து கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் மின் பகிர்மான வட்ட அலுவலகம், சேலம் அவர்களின் 21.03.2025ம் தேதிய மின்னஞ்சல் கடிதத்தில் புதியதாக உயர் அழுத்த மின் இணைப்பு (HT இணைப்பு) பெறுவதற்காக வைப்புத்தொகையாக ரூ.7,86,805/-னை (Through NEFT/RTGS) மூலம் சேலம் மின் பகிர்மான வட்ட அலுவலகத்திற்கு, செலுத்த தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி பட்டியல் விபரம் பின்வருமாறு:

Sl.No.	Details	Amount in Rs.
1.	Appl Registration Fees (61962)	2,145
2.	Earnest Money Deposit (47603)	1,67,050
3.	Meter Caution Deposit (47604)	1,99,660
4.	Development Charges (55101)	4,17,950
	Total	7,86,805

எனவே குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, மேற்காணும் தொகை ரூ.7,86,805/- (ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எந்நூற்று ஐந்து மட்டும்) (Through NEFT/RTGS) மூலம் கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் மின் பகிர்மான வட்ட அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு செலுத்திட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2024-2025ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2 / 5086 /2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

12) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.40ல் அய்யாசாமி பார்க் பகுதியில் உள்ள சமநிலை நீர்தேக்க தொட்டியினை சுத்தம் செய்தல், நீர்மூழ்கி மோட்டார் அமைத்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு அமைப்புகள் அமைத்தல் ஆகிய பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.10/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 18.03.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 23.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s.Swethalakshmi Engineering, Salem (L 1)	ரூ.2,57,178/-	0.15 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6544061315521, ரூ.3,100/-, State Bank.of India.
2.	M/s. MSR Construction, Salem (L 2)	ரூ.2,59,150/-	0.61 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6544061315629, ரூ.3,100/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.Swethalakshmi Engineering, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.2,57,178/- என மதிப்பீட்டை விட 0.15% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2/ம.எண். 467/கு.நீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

13) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண் 28 இல் உள்ள சந்தைப்பேட்டை வணிக வளாகமானது 1994 ஆம் ஆண்டு வணிக உபயோக கட்டுமானமாக கட்டப்பட்டு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டில் உள்ளது. இக்கட்டிடமானது தற்பொழுது மிகவும் பழுதடைந்து பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு இல்லாது மிகவும் சேதமடைந்து உள்ளது. எனவே உபயோகமின்றி உள்ள இப்பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு அதே இடத்தில் புதியதாக வணிக வளாக கட்டிடம் கட்டுவதற்கு, மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள், மதிப்பிற்குரிய ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது பெறப்பட்ட அறிக்கையின்படி இப்பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடுத் தொகை ரூ.6.00 கோடிக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

(அ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.00 கோடியினை ஏதாவது ஒரு திட்ட நிதியில் இருந்து அரசு முழு மானியமாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க வேண்டி அரசிற்கு திட்ட முன் மொழிவுகள் தயார் செய்து அனுப்பி வைக்கவும், மேற்படி பணிக்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ 9009 / 2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

14) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண் 28 இல் உள்ள சந்தைப்பேட்டை வணிக வளாகமானது 1994 ஆம் ஆண்டு வணிக உபயோக கட்டுமானமாக கட்டப்பட்டு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டில் உள்ளது. இக்கட்டிடமானது தற்பொழுது மிகவும் பழுதடைந்து பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு இல்லாது மிகவும் சேதமடைந்து உள்ளது. எனவே உபயோகமின்றி உள்ள இப்பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு அதே இடத்தில் புதியதாக வணிக வளாக கட்டிடம் கட்டுவதற்கு, மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள், மதிப்பிற்குரிய ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது பெறப்பட்ட அறிக்கையின்படி இப்பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடுத் தொகை ரூ.5.00 கோடிக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

(அ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்குண்டான மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.00 கோடியினை ஏதாவது ஒரு திட்ட நிதியில் இருந்து அரசு முழு மானியமாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க வேண்டி அரசிற்கு திட்ட முன் மொழிவுகள் தயார் செய்து அனுப்பி வைக்கவும், மேற்படி பணிக்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ 9010 / 2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

15) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 36 இல் தாதம்பட்டி மாநகராட்சி பள்ளியில் கட்டிட பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.24.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 25739 / 2023 / SS2 நாள்:26-10-2023 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 24-11-2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.11 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற M/s SVN Borewell ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.19,49,837.00 /- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 495 நாள்: 26-12-2023 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2023-24 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1.	Dismantling the Damaged Ceiling Plastering	72.00	582.48	94.35	754.80	172.32
2.	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	45.00	11671.65	88.72	22978.48	11306.83
3.	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix 10mm thick	72.00	21472.56	94.35	28116.30	6643.74
4.	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for Old iron works	79.00	6703.94	113.22	9623.70	2919.76
5.	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm open PVC light point	24.00	44544.00	39.00	72306.00	27762.00
6.	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm open PVC fan point.	24.00	44544.00	26.00	48204.00	3660.00

தொடர்ச்சி.,

7.	Supply and fixing of 4' 18W Crystal Glass LED Tube Light fitting	24.00	15480.00	38.00	24472.00	8992.00
8.	Supply and fixing of 1200mm 48' AC ceiling fan	24.00	56232.00	26.00	60866.00	4634.00
9.	Plain cement concrete 1:4:8 mix using 40mm size ISS gauge HBBG metal	1.00	4953.20	1.07	5294.36	341.16
10.	Plastering with cement mortar 1:3 mix, 20mm thick	8.00	4364.08	16.08	8763.60	4399.52
11.	Repairs to the Existing damaged Doors and Windows	1.00	5000.00	1.00	9900.00	4900.00
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
12	Plain cement concrete 1:2:4 mix using 10mm ISS gauge HBGG metal			26.95	158380.30	158380.30
13	Flooring with Stain free Nano polish Vetrified flooring tiles			435.79	642337.03	642337.03
14	Painting with black board paint two coats			35.82	6187.19	6187.19
15	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials					
	110mm Dia PVC Elbow			3.00	353.61	353.61
16	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials					
	1000 liter Tank			2.00	16852.44	16852.44
	40mm PVC Tank Adaptor			4.00	239.72	239.72
	40mm PVC Pipe 10KGS			18.00	1823.22	1823.22
	40mm PVC Elbow			12.00	241.56	241.56
	40mm PVC Tee			7.00	201.04	201.04
	40mm Clamp			10.00	179.80	179.80
	PVC Solution ml			1.00	119.87	119.87
	Total		215547.91		1118195.02	902647.11

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s SVN Borewell சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.24.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.902647.11/-ஐ, M/s SVN Borewell ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.262 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

16) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 26-இல் பெரியகிணறு தெரு, வைத்தியலிங்கம் தெரு, அண்ணாமலை தெரு ஆகிய பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2024-25ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடுகள் ரூ. 27.70/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடரவும் அரசிடமிருந்து திட்ட நிதி வரப்பெறும் போது அதனை ஈடுசெய்து கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

1) அனுமதிக்கலாம்.

2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(இ8/ம.எண். 105 டி/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

17) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், மேட்டூர் குடிநீர் திட்டம் தொடர்பில்பட்ட கோம்புரான்காடு நீர் உந்து நிலையத்தில் கூடுதலாக அமைக்கப்பட்டுள்ள 1495 எச்.பி. மின் மோட்டாரில் 600மிமி எம்.எஸ்.பிளேட் (10mm thick MS Plate Maked Pipe) கொண்டு தயார் செய்யப்பட்ட இணைப்பு குழாய் பொருத்தி, அதனுடன் 600mm Non Return Valve, 600mm Sluice Valve, 400Sqmm Cable மற்றும் தேவையான தளவாட பொருட்களுடன் 1200மிமி பிரதான குழாயுடன் இணைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் நங்கவள்ளி சுத்திகரிப்பு நிலையம், கருமலைக்கூடல் நீர் உந்து நிலையம், ராமன்டவர் ஆகிய இடங்களில் கண்காணிப்பு கேமரா பொருத்தும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.40/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.855, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 29.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Sree Sai Construction, Salem (L 1)	ரூ.5,33,968/-	0.20 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6541991326112, ரூ.6,400/-, State Bank.of India..
2.	M/s. Annadurai, Salem (L 2)	ரூ.5,40,406/-	1.00 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6541991326158, ரூ.6,400/-, State Bank.of India..

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Sree Sai Construction, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.5,33,968/- என மதிப்பீட்டை விட 0.20% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(இ2 / 297 /2024-25)
தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

18) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், மேட்டூர் குடிநீர் திட்டம் தொடர்பில் நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள 2 எண்ணிக்கை 600mm dia NRV பழுதடைந்துள்ளதை சரி செய்தல் மற்றும் கோம்புரான்காடு பூஸ்டர் ஸ்டேசனில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள பம்பில் ஒரு எண்ணிக்கை 600mm dia NRV பொருத்துதல் மற்றும் அவசர பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்த (Spare Purpose) வைத்துக்கொள்ள ஒரு எண்ணிக்கை 600mm dia NRV கொள்முதல் செய்தல் ஆகிய பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.25/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.856, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 29.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Natesan Engineering Contractor, Mettur Dam (L 1)	ரூ.2,72,600/-	1.03 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6542261322474, ரூ.3,250/-, State Bank.of India..
2.	M/s. VS Construction, Salem (L 2)	ரூ.3,05,900/-	11.07 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6542261324265, ரூ.3,250/-, State Bank.of India..

தொடர்ச்சி.,

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Natesan Engineering Contractor, Mettur Dam, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.2,72,600/- என மதிப்பீட்டை விட 1.03% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 298 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

19) சேலம் மாநகராட்சி ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் கீழ், சேலம் மாநகராட்சி பகுதிகளில் பழுதான பழைய புதைவடங்களை அகற்றி புதுப்பித்தல் மற்றும் புதியதாக தெருவிளக்கு மின்கம்பங்கள் அமைத்து LED விளக்குகள் பொருத்தி புதைவடங்கள் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள ரூ.14.61 கோடிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு சேலம் ஸ்மார்ட் சிட்டி கம்பெனியின் நிர்வாகக் குழுவிற்கு பொருள் குறிப்பு வைக்கப்பட்டு, நிர்வாகக் குழு கூட்டம் எண் 13.12 நாள்.30.11.2019ல் அனுமதி பெறப்பட்டு இப்பணியினை மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சி மாமன்றத் தீர்மானம் எண்.183, நாள்.20.12.2019ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி இப்பணி மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் எண். Roc No.9120/2018/IHSDP-3 நாள்.11.12.2019 ன் படி மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.61 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, மேற்படி பணிக்கு தலைமைப் பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகம், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைக் கடிதம் எண். Roc No.32460/2019/DO1, நாள்.27.12.2019 அன்று மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.61 கோடிக்கு தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இப்பணியினை மேற்கொள்ள 12.02.2020 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் தொழில் நுட்ப தகுதிகள் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டு அதனடிப்படையில் 17.02.2020 தேதியில் விலைக்குறித்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் திறக்கப்பட்டு அசல் மதிப்பீட்டுடன் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டு அதில் M/s.Akash Engineering Associates (P) Ltd., Chennai நிறுவனத்தார் அளித்துள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.12,64,94,730/- மதிப்பீட்டை விட 4.98% அதிகமாக கொடுத்ததால் இவ்வலுவலக கடிதம் எண்.SSCL/14734/2019 நாள்.17.02.2020ல்

தொடர்ச்சி.,

ஒப்பந்தப்புள்ளியை குறைத்து கொடுக்க இயலுமா (Negotiation) என்பதனை எழுத்துப் பூர்வமாக தெரிவிக்க கோரி ஒப்பந்ததாரருக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டு மேற்படி M/s.Akash Engineering Associates (P) Ltd., Chennai நிறுவனத்தார் அவர்களின் கடிதம் நாள்.17.02.2020 ல் ஏற்கனவே வழங்கிய ஒப்பந்தப்புள்ளி விகிதத்தினை ரூ.12,64,94,730/- 4.98% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் கொடுத்துள்ளதில் இருந்து ரூ.12,64,66,729/- 4.96% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் என விலைகுறைப்பு செய்து கடிதம் வழங்கி இருந்தார்.

மேற்காணும் விலைகுறைப்பின் படி ஒப்பந்ததாரர் M/s.Akash Engineering Associates (P) Ltd., Chennai நிறுவனத்தார் வழங்கிய குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.12,64,66,729/- (ரூபாய் பணிரெண்டு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று இருபத்து ஒன்பது மட்டும்) (GST நீங்கலாக) 4.96% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் என்பது ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு மன்ற தீர்மானம் எண்.281, நாள்.20.02.2020 ந் தேதிய அனுமதியின் பேரில் 10.03.2020 ம் தேதியில் பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டது.

மேலும் மேற்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.12,64,66,729/- (GST நீங்கலாக) 4.96% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் சேலம் ஸ்மார்ட் சிட்டி கம்பெனியின் நிர்வாகக் குழுவிற்கு பொருள் குறிப்பு வைக்கப்பட்டு, நிர்வாகக் குழு கூட்டம் எண் 17.22 நாள்.28.12.2020 ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. தற்போது பணி முடிவுறும் நிலையில் இத்திட்டத்திற்கு மொத்த செலவினம் கீழ்க்கண்டவாறு ஆகிறது.

வ. எண்	பணியின் விபரம்	செலவினத்தொகை ரூ.
1	பழுதான பழைய புதைவடங்களை அகற்றி புதுப்பித்தல் மற்றும் புதியதாக தெருவிளக்கு மின்கம்பங்கள் அமைத்து LED விளக்குகள் பொருத்தி புதைவடங்கள் அமைக்கும் பணி (ஒப்பந்த தொகை)	ரூ.12,64,66,729/-
2	GST 12% (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி)	ரூ.1,51,76,007/-
3	MWGW 1% (தொழிலாளர் நல நிதி)	ரூ.14,61,000/-
4	Centage Charges 2.5% (நகராட்சி நிர்வாக ஆணைய வரி)	ரூ.36,52,500/-
5	புதிய மின் விளக்குகள் அமைக்கப்படும் பகுதியில் மின் இணைப்பு பெற தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட மின் கட்டண தொகை	ரூ.38,85,889/-
	மொத்த தொகை	ரூ.15,06,42,125/-

தொடர்ச்சி.,

எனவே மேற்கண்ட இத்திட்டத்திற்கான ஒப்பந்த தொகை ரூ.12,64,66,729/-, GST சரக்கு மற்றும் சேவை வரி 12% ரூ.1,51,76,007/-, MWGW தொழிலாளர் நல நிதி 1% ரூ.14,61,000/-, நகராட்சி நிர்வாக ஆணையத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய Centage Charges 2.5% ரூ.36,52,500/- மற்றும் இத்திட்டத்தில் புதிய மின் விளக்குகள் அமைக்கப்படும் பகுதியில் புதிய தெருவிளக்கு மின் இணைப்பு பெற தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட மின் கட்டண தொகை ரூ.38,85,889/- சேர்த்து ஆக மொத்த செலவினத் தொகை ரூ.15,06,42,125/-ற்கு (ரூபாய் பதினைந்து கோடியே ஆறு இலட்சத்து நூற்பத்து இரண்டு ஆயிரத்து நூற்று இருபத்து ஐந்து மட்டும்) ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டுள்ளது.

இத்திட்டத்தில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிதியிலிருந்து கூடுதலாக செலவிடப்பட்ட புதிய மின் விளக்குகள் அமைக்கப்படும் பகுதியில் புதிய தெருவிளக்கு மின் இணைப்பு பெற தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட மின் கட்டண தொகை ரூ.38,85,889/-ற்கு (ரூபாய் முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து ஒன்பது மட்டும்) ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்திலோ அல்லது பொது நிதியிலோ ஈடுசெய்து கொள்ளவும், பணி முடிவறிக்கை பெற நகராட்சி நிர்வாக அலுவலகம், சென்னைக்கு சமர்ப்பிக்க மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

அனுமதிக்கலாம்.

(SSCL/E7/14734/2019)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

20) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட கோட்டம் எண். 06-ல் அய்யம்பெருமாம்பட்டி கிராமம் சேலம் வடக்கு வார்டு-F, பிளாக்-09, நகர புல எண்.169/7pt & 170/2 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சியின் மூலம் வரன்முறைப்படுத்தி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட நிலத்திற்கு வார்டுF, பிளாக்-09, நகர புல எண்.157/8,162/6 169/7 -ல் அமைந்துள்ள நிலம் அணுகு சாலையாகும். மேற்படி நிலம் நகர நில அளவை பதிவேட்டின்படி திரு. M.கார்த்தி த/பெ. முத்தையா என்பவருக்கு சொந்தமானது.

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி நில உரிமைதாரர் 3900 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தினை கழிவுநீர் கால்வாய் அமைக்கவும், வழிதடத்திற்காகவும் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பெயரில் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்ய சம்மதம் தெரிவித்துள்ளதன்படி மேற்கண்ட நிலம் பொது மக்களின் அடிப்படை வசதிகளை கருத்தில் கொண்டு கழிவு நீர் கால்வாய் கட்டுமானத்திற்கும் மற்றும் மழைநீர் செல்வதற்கும் மற்றும் பொது மக்கள் வழித்தடம் செல்லவும் ஏதுவாக மேற்கண்ட நிலத்தினை சேலம் மாநகராட்சி பராமரிப்பிற்கு தானமாக வழங்க விருப்பம் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பெயரில் தானமாக சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்துக்கொள்ள தானப்பத்திரம் பதிவு மேற்கொள்ள பத்திர பதிவு (Asper TNG Registration ACT 1908 Sec 88(1) ன் படி சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் நேரில் வருவதினின்றி விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி இப்பதவி வகிப்போர்களுக்கு தான பத்திர பதிவு மேற்கொண்டு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய இணை சார் பதிவாளர் சேலம் (வடக்கு), அவர்களுக்கு தெரிவித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. மேலும், சாலை மற்றும் வடிகால் அமைப்பதற்கான செலவுத்தொகையினை மாநகராட்சி நிர்வாகத்திற்கு மனுதாரர் வசம் பெற்றுக்கொண்டு மேம்பாடு செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ11/20104/2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

21) சேலம் மாநகராட்சி கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் அன்னதானப்பட்டி கிராமம் ward-w, block-7 T.S.NO.69/3 & 70/2 என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 0.454 ஏக்கர் (அ) 1837.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு புதிதாக சாலைகள் அமைத்து, அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடம், உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் நகர ஊரமைப்பு உள்ளூர் திட்ட குழுவும் சேலம் அவர்களின் ஒப்புதல் எண். SWP/ DTCP / SALEM / LAYOUT No.15/2025 மற்றும் Planning Permission No.06/2025. என எண்ணிடப்பட்டு சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் பொது நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அதனடிப்படையில் மாநகர் சார் ஆய்வாளர் அறிக்கையில் மனைப்பிரிவு நிலங்கள் பூமியில் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார். மேலும் உதவி பொறியாளர் அறிக்கையில் மனைப்பிரிவு பொது உபயோக நிலம் "ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் நிலம் தானம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

விநாயகா மிஷன் கிருபானந்த வாரியர் பொறியியல் கல்லூரி சேலம் (மூன்றாம் தரப்பு ஆய்வு சான்று) (Consultancy report) VMKVEC/CIVIL/CONSULTANCY/03/2024-2025 நாள்-26.03.2025'ல்' சான்று வரப்பெறப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சி கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்கள், மேற்கண்ட மனைப்பிரிவிற்கு பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டுத் தொகை, மின்சார வாரியத்திற்குரிய மின்பணிக்கான தொகை செலுத்தி ரசீது அளித்துள்ளதால், மேற்படி மனை பிரிவிற்கு அடிப்படை வசதிகள் ஏற்று மேல் நடவடிக்கைகள் தொடர்வதற்கு ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

சேலம் மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டண தொகைகள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

1) கட்டணங்கள்

வ.எ	கட்டணங்கள்	தொகை (ரூபாயில்)	ரசீது எண் / நாள்.
1	மனைப்பிரிவு பராமரிப்பு கட்டணம்	1,00,000	0001175 / 22.05.2025
2	மனைப்பிரிவு கட்டணம்	42000	0001176 / 22.05.2025.
3	பாதாள சாக்கடை வைப்புத் தொகை	1,22,500	0001079 / 19.05.2025.
4	பாதாள சாக்கடை பணிமேற்கொள்ள உத்தேச மதிப்பீடு	2,00,000	0001080/0001081 19.05.2025
	மொத்தம்	4,64,500	

தொடர்ச்சி.,

2) காலி நில வரி

வ.எ	கட்டணம்	எண்ணிக்கைகள்	ரசீது எண் / நாள்.
1	காலி நில வரி	10 மனை நிலங்கள்	049/07/01/25-26/0001051 to 049/07/01/25-26/0001060

தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய மின் வாரிய கட்டணம் தொகைகள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

வ.எ	கட்டணம்	தொகை (ரூபாயில்)	ரசீது எண் / நாள்.
1	மின் கட்டண ரசீது	10,190	மின் இ.எண். 20004464012534 ரசீது எண். PGIIINB707156222, நாள். 13.01.2025

சேலம் மாநகராட்சிக்கு, மனைப் பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை மற்றும் பொது உபயோக நிலத்திற்கு தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்தில் ஒப்புதல் அளித்து ஆவணம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் நகர ஊரமைப்பு உள்ளுநர் திட்ட குழுமம் சேலம் அவர்களின் SLM/J9GQM7E1/33670/2024/2025/TCP நாள்:12/01/2025.ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவின் விபரம்		
1	மனைப்பிரிவு பரப்பு	0.454 ஏக்கர் (அ) 1837.00 ச.மீ
2	கோரிய மனைகள்	11
3	ஒதுக்கிய மனைகள்	10
4	மனுதாரர் உபயோகம்	--
பொது ஒதுக்கீடுகள்		
அரசாணை எண்.18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்: 04.02.2019-ன்படி 135.07 சதுர மீட்டர் பூங்கா ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு அரசு வழிக்காட்டி மதிப்பீட்டின்படி தொகையினை அரசு கணக்கில் மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.		
(1)	உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குட்பட பரப்பு	486.30 சதுர மீட்டர்
(2)	உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP1) மனை பரப்பளவு	29.38 சதுர மீட்டர்(1.06 %)
(3)	TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP2) மனை பரப்பளவு	29.49 சதுர மீட்டர் (1.22 %)

தொடர்ச்சி.,

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் நகர ஊரமைப்பு உள்ளூர் திட்ட குழுமம் சேலம் அவர்களின் நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளின்படியும், மனைப்பிரிவிற்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்து தொகைகளும் சம்மந்தப்பட்ட துறைகளுக்கு செலுத்தியுள்ளதாலும், மூன்றாம் தரப்பு ஆய்வு சான்று மற்றும் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதாலும், இம் மாநகராட்சி அன்னதானப்பட்ட கிராமம் ward-w, block-7 T.S.NO.69/3 & 70/2 என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 0.454 ஏக்கர் (அ) 1837.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) சேலம் மாநகராட்சி மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை நிலம் தானமாக பதிவு செய்து ஆவணம் ஒப்படைப்பு செய்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.
- 3) சேலம் மாநகராட்சி அன்னதானப்பட்ட கிராமம் ward-w, block-7 T.S.NO.69/3 & 70/2 என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 0.454 ஏக்கர் (அ) 1837.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E12/903/2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1.2. 3 அனுமதிக்கப்பட்டது.

22) சேலம் மாநகராட்சி குரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், சிவதாபுரம் கிராமம், - வார்டு-S, பிளாக்-04, S.F.No.131/1B, T.S.No: 7/2 என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.158 ஏக்கர் (அ) 4688.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு புதிதாக சாலைகள் அமைத்து, அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடம், உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் நகர ஊரமைப்பு உள்ளூர் திட்ட குழுமம் சேலம் அவர்களின் ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP / SALEM / LAYOUT No.38/2025 மற்றும் Planning Permission No.14/2025. என எண்ணிடப்பட்டு சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் பொது நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

அதனடிப்படையில் மாநகர் சார் ஆய்வாளர் அறிக்கையில் மனைப்பிரிவு நிலங்கள் பூமியில் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார். மேலும் உதவி பொறியாளர் அறிக்கையில் மனைப்பிரிவு பொது உபயோக நிலம் "ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் நிலம் தானம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

தியாகராஜர் பாலிடெக்னிக் காலேஜ், சேலம் அவர்கள் ஆலோசனை அறிக்கை எண் (Consultancy report) No.D1/Civil/SCMC / ரோடு/ 014, நாள்.24.03.2025ல் மூன்றாம் தரப்பு ஆய்வுச் சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சி கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்கள், மேற்கண்ட மனைப்பிரிவிற்கு பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டுத் தொகை, மின்சார வாரியத்திற்குரிய மின்பணிக்கான தொகை செலுத்தி ரசீது அளித்துள்ளதால், மேற்படி மனை பிரிவிற்கு அடிப்படை வசதிகள் ஏற்று மேல் நடவடிக்கைகள் தொடர்வதற்கு ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

சேலம் மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டண தொகைகள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

1) கட்டணங்கள்

வ.எ	கட்டணங்கள்	தொகை (ரூபாயில்)	ரசீது எண் / நாள்.
1	மனைப்பிரிவு பராமரிப்பு கட்டணம்	2,00,000	0000526 / 24.04.2025
2	மனைப்பிரிவு கட்டணம்	84,000	0000527 / 24.04.2025
3	பாதாள சாக்கடை வைப்புத் தொகை	2,35,000	0000528 / 24.04.2025
	மொத்தம்	5,19,000	

2) காலி நில வரி

வ.எ	கட்டணம்	எண்ணிக்கைகள்	ரசீது எண் / நாள்.
1	காலி நில வரி	25 மனை நிலங்கள்	049/02/01/25-26/ 0005895 to 049/02/01/25-26/0005919

தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய மின் வாரிய கட்டணம் தொகைகள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

வ.எ	கட்டணம்	தொகை (ரூபாயில்)	ரசீது எண் / நாள்.
1	மின் கட்டண ரசீது	65,830	மின் இ.எண். 200044650425325 , ரசீது எண்.PGCICI745211571, நாள்.17.05.2025.

தொடர்ச்சி.,

சேலம் மாநகராட்சிக்கு, மனைப் பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலை மற்றும் பொது உபயோக நிலத்திற்கு தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்தில் ஒப்புதல் அளித்து ஆவணம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் நகர ஊரமைப்பு உள்ளூர் திட்ட குழுமம் சேலம் அவர்களின் SLM/ S50LCLLM / 38948 / 2024/2025 / TCP நாள்:09/02/2025 ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவின் விபரம்		
1	மனைப்பிரிவு பரப்பு	1.158 ஏக்கர் (அ) 4688.50 சதுர மீட்டர்
2	கோரிய மனைகள்	25
3	ஒதுக்கிய மனைகள்	25
4	மனுதாரர் உபயோகம்	--
பொது ஒதுக்கீடுகள்		
அரசாணை எண்.18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்: 04.02.2019-ன்படி 349.11 சதுர மீட்டர் பூங்கா ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு அரசு வழிக்காட்டி மதிப்பீட்டின்படி தொகையினை அரசு கணக்கில் மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.		
(1)	உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குட்பட பரப்பு	1197.35 சதுர மீட்டர்
(2)	உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP1) மனை பரப்பளவு	37.17 சதுர மீட்டர்(1.06 %)
(3)	TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP2) மனை பரப்பளவு	42.90 சதுர மீட்டர் (1.22 %)

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் நகர ஊரமைப்பு உள்ளூர் திட்ட குழுமம் சேலம் அவர்களின் நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளின்படியும், மனைப்பிரிவிற்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்து தொகைகளும் சம்மந்தப்பட்ட துறைகளுக்கு செலுத்தியுள்ளதாலும், மூன்றாம் தரப்பு ஆய்வு சான்று மற்றும் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதாலும், இம் மாநகராட்சி சிவதாபுரம் கிராமம், - வார்டு-S, பிளாக்-04, S.F.No.131/1B, T.S.No: 7/2 என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.158 ஏக்கர் (அ) 4688.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) சேலம் மாநகராட்சி மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை நிலம் தானமாக பதிவு செய்து ஆவணம் ஒப்படைப்பு செய்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.
- 3) சேலம் மாநகராட்சி சிவதாபுரம் கிராமம், - வார்டு-S, பிளாக்-04, S.F.No.131/1B, T.S.No: 7/2 என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.158 ஏக்கர் (அ) 4688.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு அனுமதிக்கலாம்.

(இ9/2811/2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1,2,3 அனுமதிக்கப்பட்டது.

23) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 43-இல் சன்னியாசிகுண்டு எக்ஸ்டென்சன் தெற்கு குறுக்கு தெருவில் (தனசிவா மண்டபம் ரோடு) புதியதாக மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 46.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 27.03.2025 ஆம் தேதிய 839 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 07.05.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	திரு. டி. வைத்தி (L1)	ரூ. 38,26,600/-	0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6594941336287, ரூ. 46,000/- UTR No. CPAFCKRGT3 SBI Bank
2	மெசர்ஸ். ஸ்ரீ வைத்தீஸ்வரா & கோ (L2)	ரூ. 38,84,415/-	1.50% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6594941336300, ரூ. 46,000/- UTR No. CPAFCXQXD1 SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள திரு. டி. வைத்தி, சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 38,26,600/- என மதிப்பீட்டை விட 0.02% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 466டி /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

24) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 43-இல் ஒந்தாப்பிள்ளைக்காடு பகுதியில் (ஏபிஜே அப்துல்கலாம் நகர் வரை) மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட திருத்திய மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.90/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 08.03.2024 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 07.05.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி	ரூ. 8,29,744/-	0.05% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6595081336433, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFCXYSH7 SBI Bank k
2	திரு. டி. வைத்தி (L2)	ரூ. 8,80,054/-	6.01% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6595081336485, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFCYAJF4 SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி, சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,29,744/- என மதிப்பீட்டை விட 0.05% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 620டி/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

25) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 43-இல் ஒந்தாப்பிள்ளைக்காடு பகுதியில் (நகர்புற சுகாதார மையத்தில் இருந்து ஏபிஜே அப்துல்கலாம் நகர் வரை) மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட திருத்திய மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.55/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 08.03.2024 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 07.05.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி	ரூ. 7,99,249/-	0.06% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6595401336437, ரூ. 9,550/- UTR No. CPAEYNOBW5 SBI Bank k
2	திரு. டி. வைத்தி (L2)	ரூ. 8,31,716/-	4.00% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6595401336490, ரூ. 9,550/- UTR No. CPAFCYBMR7 SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி, சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,99,249/- என மதிப்பீட்டை விட 0.06% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 621டி/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

26) சேலம் மாநகராட்சியில் நோய் தடுப்பு பணிகள் மற்றும் சுகாதார பணிகளுக்கு கிருமிநாசினியாக பயன்படுத்த தேவையான நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் 40 மெட்ரிக் டன் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு தெரிவிக்கப்பட்ட 03.04.2025 ஆம் தேதிய மலேரியா பிரிவு துப்புரவு ஆய்வாளர்கள் குறிப்பின்படி, நான்கு வார்டு அலுவலகத்திற்கும் சேர்த்து மொத்தம் 40 மெட்ரிக் டன் நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் ரூ.4.25 இலட்சம் மதிப்பிட்டில் கொள்முதல் செய்திட மாமன்ற தீர்மானம் எண்.37 நாள்: 30.04.2025 ல் அனுமதிக்கப்பட்டு 22.05.2024 அன்று மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டதில் கீழ்க்கண்டவாறு 3 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை (வரிகள் தனி) மெட்ரன் 1க்கு ரூ.	ஒப்பந்தப் புள்ளி சதவீதம்	முன் வைப்புத் தொகை விவரம்
1	திருவாளர்கள். காளியம்மன் டிரேடிங் கார்பரேசன், நாமக்கல்	7800	13.33% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e- procurement ref No.6662301346225 ,Rs.4250/- UTR No,CPAFDQIWU4, SBI Bank
2	திருமதி.எஸ். புவனேஸ்வரி, நெல்லிகுப்பம்	10620	18.00% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e- procurement ref No.6662301347317, Rs.4250/- UTR No,CPAFDûHBU9,S BI Bank
3	திருமதி. எஸ். பரிமளா, நெல்லிகுப்பம்	10630	18.11% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e- procurement ref No.6662301347361, Rs.4250/- UTR No,CPAFDûLTG6, SBI Bank

மேற்கண்ட 3 விலைப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1 ல் கண்டுள்ள திருவாளர்கள். காளியம்மன் டிரேடிங் கார்பரேசன், நாமக்கல் என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் மெட்ரிக் டன் ஒன்றிற்கு ரூ.7800/- (வரிகள் தனி) என்ற (L1),விலைப்புள்ளி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.10608/2021/எச்2 நாள்:10.11.2021 ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பு எண் 2 ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நீர்த்த சுண்ணாம்புத்தூள் கிலோ ஒன்றிற்கு அதிக பட்ச விலை ரூ.9/- (ஜி.எஸ்.டி. வரி தனி) என்பதை அடிப்படையாகக் கொண்டு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட 13.33% குறைவாக உள்ளதால், மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்/6151/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

27) சேலம் மாநகராட்சியில் நோய் தடுப்பு பணிகள் மற்றும் சுகாதார பணிகளுக்கு கிருமிநாசினியாக பயன்படுத்த தேவையான பிளீச்சிங் பவுடர் 10 மெட்ரிக் டன் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு தெரிவிக்கப்பட்ட 03.04.2025 ஆம் தேதிய மலேரியா பிரிவு துப்புரவு ஆய்வாளர்கள் குறிப்பின்படி, நான்கு வார்டு அலுவலகத்திற்கும் சேர்த்து மொத்தம் 10 மெட்ரிக் டன் பிளீச்சிங் பவுடர் ரூ.4.75 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்திட மாமன்ற தீர்மானம் எண்.36 நாள்:30.04.2025 ல் அனுமதிக்கப்பட்டு, 22.05.2024 அன்று மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டதில் கீழ்க்கண்டவாறு 3 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை (வரிகள் தனி) மெட்ரிக் டனுக்கு	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	முன் வைப்புத் தொகை விவரம்
1	திருவாளர்கள். காளியம்மன் டிரேடிங் கார்பரேசன், நாமக்கல்	34000	15% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e- procurement ref No.6662451341367 Rs.4750/- UTR No,CPAFDQJIH2, SBI Bank
2	திருமதி.எஸ். புவனேஸ்வரி, நெல்லிகுப்பம்	47200	19% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e- procurement ref No.6662451347271 Rs.4750/- UTR No,CPAFDQFWU9, SBI Bank
3	திருமதி. எஸ். பரிமளா, நெல்லிகுப்பம்	47600	18% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e- procurement ref No.6662451347341 Rs.4750/- UTR No,CPAFDKJR3, SBI Bank

மேற்கண்ட 3 விலைப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1 ல் கண்டுள்ள திருவாளர்கள். காளியம்மன் டிரேடிங் கார்பரேசன், நாமக்கல் என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி பிளீச்சிங் பவுடர் மெட்ரிக்டன் ஒன்றிற்கு ரூ.34,000 (வரிகள் தனி) என்ற (L1),விலைப்புள்ளி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.10608/2021/எச்2 நாள்:10.11.2021 ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பு எண் 2 ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிளீச்சிங் பவுடர் கிலோ ஒன்றிற்கு அதிக பட்ச விலை ரூ.40/- (ஜி.எஸ்.டி. வரி தனி) என்பதை அடிப்படையாகக் கொண்டு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட 15% குறைவாக உள்ளதால், மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/6152/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

28) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.12609/2020/LA2, நாள்.03.11.2021 மற்றும் ந.க.எண்.21191/2021/அம்ரூட்-2, நாள்.13.11.2021ம் தேதி கடிதத்தின்படி, 15-வது மத்திய நிதிக் குழு பரிந்துரையின் பேரில் C.F.C. (Central Finance Commission) Tide Grant & Un Tide Grant 50 % சுகாதாரம், திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தால் உருவாக்கப்பட்ட நட்சத்திர மதிப்பீட்டை அடைவதற்கு ஏதுவாக பணிகள் மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சிக்கு 2021-2022ம் ஆண்டு 15வது மத்திய அரசு மான்யமாக (Tide Grant) Rs.45.26 கோடி & (Un Tide Grant) Rs.30.16 கோடி சேர்த்து மொத்தம் ரூ.75.42 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

இத்திட்டத்தின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்.9,10,32 மற்றும் 33க்குட்பட்ட மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான அல்லிக்குட்டை, வாய்க்கால்பட்டறை, புத்துமாரியம்மன் கோவில், அருணாசல ஆசாரி தெரு மற்றும் உருது பள்ளி ஆகிய பள்ளிகளில் கழிப்பிடங்கள் கட்டும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.75.00 இலட்சத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி, M/s.Hayagreeva Earth Movers, Salem அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி, பணிகள் முடிக்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகள் மேற்கொண்டதில் சேமிப்பு தொகை மீதமுள்ளது.

மேலும் காந்திஜீ காலனியில் உள்ள பொது கழிப்பிடத்தின் Spectic Tank உபயோகப்படுத்த முடியாமல் உள்ளது. மேலும் இந்திரா காந்தி மேல்நிலை பள்ளியில் பெண்கள் கழிப்பிட வசதி இல்லாமல் மாணவிகள் மிகவும் சிரமப்பட்டு வருகின்றனர்.

எனவே, மேற்படியான பணியில் மீதமுள்ள சேமிப்பு தொகையில் இதே ஒப்பந்ததாரர் மூலம் ஏற்கனவே மேற்கொண்ட ஒப்பந்த விலை விகிதத்தின் படி காந்தி ஜீ காலனியில் உள்ள பொது கழிப்பிடத்தில் புதியதாக Spectic Tank கட்டவும் மற்றும் இந்திரா காந்தி மேல்நிலைப்பள்ளி முதல் தளத்தில் பெண்களுக்கான கழிப்பிடம் கட்டவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/287/B/2021-2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

29) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.12609/2020/LA2, நாள்.03.11.2021 மற்றும் ந.க.எண்.21191/2021/அம்ரூட்-2, நாள்.13.11.2021ம் தேதி கடிதத்தின்படி, 15-வது மத்திய நிதிக் குழு பரிந்துரையின் பேரில் C.F.C. (Central Finance Commission) Tide Grant & Un Tide Grant 50 % சுகாதாரம், திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தால் உருவாக்கப்பட்ட நட்சத்திர மதிப்பீட்டை அடைவதற்கு ஏதுவாக பணிகள் மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சிக்கு 2021-2022ம் ஆண்டு 15வது மத்திய அரசு மான்யமாக (Tide Grant) Rs.45.26 கோடி & (Un Tide Grant) Rs.30.16 கோடி சேர்த்து மொத்தம் ரூ.75.42 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

இத்திட்டத்தின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்.37,39,40 மற்றும் 41க்குட்பட்ட தாதம்பட்டி, வையாபுரி தெரு, பெரிய கிணறு தெரு, பச்சப்பட்டி மற்றும் பாவடி ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி (கிழக்கு புறம்) ஆகிய பகுதியில் உள்ள பள்ளிகளில் கழிப்பிடங்கள் கட்டும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.75.00 இலட்சத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி, M/s.Hayagreeva Earth Movers, Salem அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி, பணிகள் முடிக்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகள் மேற்கொண்டதில் சேமிப்பு தொகை மீதமுள்ளது.

மேலும் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்.38ல் உள்ள ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளியில் மழைக்காலங்களில் தெற்குபுறம் உள்ள பள்ளி கட்டிடத்தில் தரைகீழ்தளம் பகுதியில் மழைநீர் ஊற்று எடுத்து முழங்கால் அளவிற்கு மழைநீர் தேங்கி விடுகிறது. மேலும் மழைக்காலங்களில் மழைநீரை வெளியேற்ற மோட்டார் பயன்படுத்தி வெளியேற்றும் நிலையில் உள்ளது.

எனவே மேற்படியான பணியில் மீதமுள்ள சேமிப்பு தொகையில் இதே ஒப்பந்ததாரர் மூலம் ஏற்கனவே மேற்கொண்ட ஒப்பந்த விலை விகிதத்தின் படி கோட்டம் எண்.38ல் உள்ள ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளியில் மழைக்காலங்களில் மழைநீர் தரைக்கீழ்தளத்தில் புகாவண்ணம் பணிகள் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/288/B/2021-2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

30) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 53,54,56,57,58,59,60 ஆகிய 7 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்லைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.22.10/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.845, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. JP Construction, Namakkal (L 1)	ரூ.18,51,342/-	0.10 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	EMD Exemption Certificate.
2.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 2)	ரூ.19,49,148/-	5.17 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.
3.	M/s. . TCK Trade India, Namakkal (L 3)	ரூ.19,87,308/-	7.23 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. JP Construction, Namakkal (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.18,51,342/- என மதிப்பீட்டை விட 0.10% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 624 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

31) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 45,46,47,48,49,50,51,52,55 ஆகிய 9 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்லைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.22.40/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.846, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. JP Construction, Namakkal (L 1)	ரூ.18,74,568/-	0.10 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	EMD Exemption Certificate.
2.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 2)	ரூ.19,73,592/-	5.17 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.
	M/s. . TCK Trade India, Namakkal (L 3)	ரூ.20,12,232/-	7.23 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. JP Construction, Namakkal (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.18,74,568/- என மதிப்பீட்டை விட 0.10% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 625 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

32) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 37,38,39,40,41,42,43,44 ஆகிய 8 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்லைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.30.00/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.851, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. K3 Associates India pvt. Ltd., Salem (L 1)	ரூ.24,91,182/-	0.27 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6659731345729, ரூ.30,000/-, State Bank.of India..
2.	M/s. T.Vaithy, Salem (L 2)	ரூ.25,46,100/-	1.93 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6659731345813, ரூ.30,000/-, State Bank.of India..

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. K3 Associates India pvt. Ltd., Salem (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.24,91,182/- என மதிப்பீட்டை விட 0.27% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 470 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

33) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 9,10,11,32,33,34,35,36 ஆகிய 8 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்லைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.33.00/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.850, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. K3 Associates India pvt. Ltd., Salem (L 1)	ரூ.26,98,470/-	0.36 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6659471345721, ரூ.33,000/-, State Bank.of India..
2.	M/s. T.Vaithy, Salem (L 2)	ரூ.27,37,800/-	1.10 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6659471345763, ரூ.33,000/-, State Bank.of India..

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. K3 Associates India pvt. Ltd., Salem (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.26,98,470/- என மதிப்பீட்டை விட 0.36% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 489 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

34) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.4,5,6,7,8,12,13,14,15,16,17,29,30 மற்றும் 31 ஆகிய 14 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்லைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.29.90/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.849, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 1)	ரூ.23,43,786/-	6.28 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	EMD Exemption Certificate.
2.	M/s. TCK Trade India, Namakkal (L 2)	ரூ.24,98,226/-	0.10 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு	EMD Exemption Certificate.
3.	M/s. JP Construction, Namakkal (L 3)	ரூ.26,81,784/-	7.24 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. TCK Trade India, Namakkal (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.23,43,786/- என மதிப்பீட்டை விட 6.28% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 259 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

35) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 22,23,24,25,26,27,28 ஆகிய 7 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்பைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.22.50/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.847, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. TCK Trade India, Namakkal (L 1)	ரூ.18,81,222/-	0.10 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	EMD Exemption Certificate.
2.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 2)	ரூ.19,80,720/-	5.18 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.
3.	M/s. JP Construction, Namakkal (L3)	ரூ.20,19,480/-	7.24 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. TCK Trade India, Namakkal (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.18,81,222/- என மதிப்பீட்டை விட 0.10% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 35 /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

36) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.1,2,3,18,19,20,21 ஆகிய 7 கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள நீர் மூழ்கி மின் மோட்டார்கள் மற்றும் ஏர் கம்பரசர் மோட்டார், HDPE Tanks, பைப்லைன், மின்பராமரிப்பு பணிகளை ஆறு மாதங்களுக்கு பழுதுபார்த்து பராமரிப்பு பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.20.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.848, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 20.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. TCK Trade India, Namakkal (L 1)	ரூ.16,71,468/-	0.10 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	EMD Exemption Certificate.
2.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 2)	ரூ.17,59,860/-	5.18 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.
3.	M/s. JP Construction, Namakkal (L 2)	ரூ.17,94,300/-	7.24 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	EMD Exemption Certificate.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. TCK Trade India, Namakkal (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.16,71,468/- என மதிப்பீட்டை விட 0.10% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(இ2 / 36 /2024-25)
தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

37) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.43-ல் உள்ள கடம்பூர் முனியப்பன் கோயில் தெரு மெயின் ரோடு பகுதிகளில் புதியதாக 6 இன்ச் 110mm Dia PVC பிரதான பகிர்மான குழாய் பதித்து குடிநீர் விநியோகத்தினை மேம்படுத்தும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.95/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 21.03.25 தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 29.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem (L 1)	ரூ.8,27,854/-	0.76 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6544291314687, ரூ.9,950/-, State Bank.of India..
2.	M/s. MSR Construction, Salem (L 2)	ரூ.8,44,471/-	1.23 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6544291315586, ரூ.9,950/-, State Bank.of India..

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.8,27,854/- என மதிப்பீட்டை விட 0.76% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

பொது மக்களின் அன்றாட தண்ணீர் தேவை என்பதனால், அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி, முன்அனுமதி பெற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.
(இ2/ம.எண். 468/கு.நீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

38) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், மேட்டூர் குடிநீர் திட்டம் தொடர்பில் கோம்புரான்காடு நீர் உந்து நிலையத்தில் VFD (Variable Frequency Device) 4 எண்ணிக்கை பயன்பாட்டில் உள்ள நிலையில் ஒரே நேரத்தில் 2 எண்ணிக்கையிலான VFD பழுது ஏற்படும் சூழலில் கூடுதல் பாதுகாப்பிற்காகவும், எதிர்வரும் கோடைகாலத்தினை கருத்தில் கொண்டும் புதியதாக மின்பொறி (Soft Starter) பொருத்தப்பட்ட நிலையில் மோட்டாரையும், மின் பொறியினையும் இணைக்க 33.3 KV H.T மின்வடக்கம்பிகள் 85 மீட்டர் அமைக்கும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.66/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.857, நாள்.27.03.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 29.04.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Natesan Engineering Contractor, Mettur Dam (L 1)	ரூ.5,58,475/-	1.05 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6542501322497, ரூ.6,660/-, State Bank.of India..
2.	M/s. Sri Balaji Electrical & Mechanical Works Salem (L 2)	ரூ.5,97,775/-	5.91 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6542501324812, ரூ.6,660/-, State Bank.of India..

தொடர்ச்சி.,

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Natesan Engineering Contractor, Mettur Dam (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.5,58,475/- என மதிப்பீட்டை விட 1.05% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 299 / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

39) சேலம் மாநகராட்சியின் தனிக்குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் மேட்டூர் காவிரி குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகிறது. தனிக்குடிநீர் திட்டத்தின் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் ஒப்பந்த முறையில் மேற்கொள்வது சம்மந்தமாக நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அரசு ஆணை எண்.112, நாள்.17.06.2022-ல் வெளியிட்டுள்ளது. அரசு ஆணைப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கான பணியாளர்களின் விவரம் ஒப்பந்த நிபந்தனைகள் குறித்து வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யப்பட்டு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகத்தில் தொழில் நுட்ப அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

உரிய தொழில் நுட்ப அனுமதி கிடைக்கும் வரை, குடிநீர் விநியோக பணிகள் தடையின்றி நடைபெற வேண்டிய பணியின் அவசியத்தை கருதி, தற்காலிகமாக மதிப்பீடுகள் தயார் செய்து மாநகராட்சி சட்டம் பிரிவு 57(7)-ன் கீழ், விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய விலைப்புள்ளிதாரரைக்கொண்டு தனிக்குடிநீர் திட்டம் மேட்டூர் தொட்டிப்பட்டியில் ஆற்று நீரேற்று நிலையம், குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் மற்றும் கோம்புரான்காடு பகுதியில் உள்ள நீர் உந்து நிலையம் முதல் மாநகராட்சி எல்லை வரை உள்ள வழியோர குடிநீர் குழாய்கள், பம்புகள் ஆகியவற்றை இயக்கி பராமரிக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ளப்பட்டு வரப்படுகிறது.

மேற்காணும் பணிக்காக M/s. B.S.N. & Co., Salem ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்பட்ட பணி ஆணை 08.05.2025-வுடன் முடிவடைந்து உள்ளது.

எனவே, இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை (09.05.2025 முதல் 07.06.2025 வரை) 30 நாட்கள் ரூ.49.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள M/s. B.S.N. & Co., Salem ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி மாநகராட்சி சட்டம் பிரிவு 57(7)-ன் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ம.எண். 825 / குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

40) மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் கொண்டுவரப்பட்ட தீர்மானம்

அரசாணை (நிலை) எண்.53, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4) துறை, நாள்.30.03.2022ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வழிகாட்டுதல்களின் அடிப்படையில் மாமன்ற தீர்மானம் எண்.2, நாள்.12.04.2022ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளவாறு கீழ்க்கண்டுள்ள விவரப்படி அடிப்படை மதிப்பீடுகள் மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு தற்போது சேலம் மாநகராட்சியில் நடைமுறையில் இருந்து வருகிறது.

காலிமனை வரிக்கான அடிப்படை மதிப்பு

மண்டலம்	சதுரடி மதிப்பு ஏற்கனவே உள்ளபடி ரூ.	தற்போது நடைமுறையில் உள்ளபடி (01.04.2022 முதல்) ரூ.
A	0.20	0.40
B	0.30	0.60
C	0.40	0.80

சொத்துவரிக்கான அடிப்படை மதிப்பு

மண்டலம்	அடிப்படை மதிப்பு ரூ.	தற்போது நடைமுறையில் உள்ளபடி (01.04.2022 முதல்) ரூ.
A	1.00	2.25
B	0.75	1.75
C	0.50	1.25
D	0.25	D மண்டலம் முற்றிலுமாக நீக்கம் செய்யப்பட்டு வளர்ச்சி நிலைகளுக்கேற்ப A, B மற்றும் C மண்டலமாக தரம் உயர்த்தப்பட்டது.

இந்நிலையில், மேற்கண்டுள்ள விவரப்படியான அடிப்படை மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் நிர்ணயிக்கப்படும் சொத்துவரியானது மிகவும் அதிகப்படியாக உள்ளதெனவும், வரியினை குறைப்பு செய்து கொடுக்குமாறு வலியுறுத்தி பொதுமக்களிடமிருந்தும், வணிக நிறுவனங்களிடமிருந்தும் மற்றும் மாமன்ற உறுப்பினர்கள் வாயிலாகவும் அனுதினமும் கோரிக்கைகள் வந்த வண்ணம் உள்ளது. இதனால் சொத்துவரி வசூல் செய்வதில் மிகுந்த இடர்பாடுகள் மற்றும் சிரமங்களை எதிர்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேல்முறையீட்டு மனுக்கள் தொடர்ந்து வரப்பெறும் நிலையில், வரி குறைப்பு செய்வதற்கென மாவட்ட நீதிமன்றம் மற்றும் உயர்நீதி மன்றங்களிலும் பல்வேறு வழக்குகள் தொடரப்பட்டுள்ளன.

தொடர்ச்சி..

இதனை கருத்தில் கொண்டு அடிப்படை மதிப்பீடுகளை மறு நிர்ணயம் செய்வது தொடர்பாக சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி என நான்கு வார்டு அலுவலகங்களிலும் தனித்தனியே தீர்மானங்கள் நிறைவேற்றப்பட்டு வார்டு அலுவலகங்கள் வாரியாக கீழ்க்கண்டுள்ள விவரப்படி சொத்துவரியினை குறைத்து நிர்ணயம் செய்திட பரிந்துரை செய்து முன்மொழிவுகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

மண்டல அளவிலான குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் சொத்துவரி

Zone	Old Rate 2009 முதல் 31.3.2022 வரை ரூ.	New Rate 1.4.2022 முதல்' ரூ.	பரிந்துரைக்கப்பட்ட முன்மொழிவுகள்			
			சூரமங்கலம் மண்டலம் ரூ.	அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் ரூ.	அம்மாபேட்டை மண்டலம் ரூ.	கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் ரூ.
A	1.00	2.25	1.25	1.50	1.50	1.25
B	0.75	1.75	1.00	1.25	1.25	1.00
C	0.50	1.25	0.75	1.00	1.00	0.75

மேற்கண்ட பரிந்துரைகளை பரிசீலனை செய்து சொத்துவரி விதிப்பு செய்ய A. B மற்றும் C மண்டலங்களுக்கு கீழ்க்கண்டுள்ள விவரப்படி அடிப்படை மதிப்பீடுகளை மறு நிர்ணயம் செய்யலாம்.

மண்டல அளவிலான குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் சொத்துவரி

Zone	Old Rate 2009 முதல் 31.3.2022 வரை ரூ.	New Rate 1.4.2022 முதல் தற்போது நடைமுறையில் உள்ளது ரூ.	மறு நிர்ணயம் செய்வதற்கு தற்போது பரிந்துரை செய்யப்படும் அடிப்படை மதிப்பீடு ரூ.
A	1.00	2.25	1.75
B	0.75	1.75	1.50
C	0.50	1.25	1.00

மேற்காணும் விவரப்படி Zone A-ற்கான அடிப்படை மதிப்பீடு ரூ.2.25 லிருந்து ரூ.1.75 ஆகவும் Zone B-ற்கான அடிப்படை மதிப்பீடு ரூ.1.75 லிருந்து ரூ.1.50 ஆகவும் Zone C-ற்கான அடிப்படை மதிப்பீடு ரூ.1.25 லிருந்து ரூ.1.00 ஆகவும் மறுநிர்ணயம் செய்ய பரிந்துரை செய்து நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை, அவர்கள் வழியாக அரசுக்கு முன்மொழிவுகள் அனுப்பி வைக்க மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

41) 13வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. மா.புனீ.ராஜ்குமார் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.13க்கு உட்பட்ட மணக்காடு மாரியம்மன் கோவில் தெரு அருகே கடந்த இரண்டு வருடத்திற்கு முன்பு பாதி வரை சாக்கடை பணி நடைபெற்ற நிலையில் அப்பணியானது முழுமை பெறாமல் பாதியிலேயே நிற்கின்றது. இதனால் அப்பகுதி மக்களின், நீண்ட நாள் கோரிக்கையான மணக்காடு மாரியம்மன் கோவில் அருகே மீதமுள்ள சாக்கடை பணிகளை செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது. தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

42) 46வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி ஜெ.மோகனப்பிரியா அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 46வது கோட்டத்தில் பாண்டுரங்க விட்டல் தெருவில் சாக்கடை வசதி இல்லை. சாக்கடை இல்லாத காரணத்தினால் கழிவுநீர் தெருவில் சென்று துர்நாற்றம் வீசி அந்த தெரு மிகவும் மோசமான நிலையில் உள்ளது. இதனால் மக்கள் மிகவும் பாதிப்பு அடைந்து உள்ளனர். இதனால் அவசரம், அவசியம் கருதி இத்தெருவிற்கு சாக்கடை வசதி மற்றும் தார்சாலை அல்லது கான்கிரீட் சாலை அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது. தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

43) 50வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. ந.பழனிசாமி அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 50வது கோட்டத்தில் உள்ள கீழ்க்கண்ட தெருக்கள் மழையின் காரணமாக மிகவும் மோசமாகவும் சாக்கடை தண்ணீர் சாலையில் தேங்கியும் பொதுமக்களுக்கு மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. ஆகவே, கீழ்க்கண்ட தெருக்களுக்கு சாக்கடை அமைத்தல்.

1. நடுத்தெரு
2. சீரங்கன் தெரு
3. சுண்ணாம்புக்கார தெரு
4. குஞ்சு மாரியம்மன் கோயில் தெரு
5. ரங்கதாஸ் தெரு

மேற்கண்ட பணிகளை செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது. தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

44) 52வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. மா. அசோகன் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 52வது கோட்டத்திற்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் சாலை மற்றும் சாக்கடை மிகவும் பழுதடைந்து உள்ளது. தற்போது எதிர்வரும் மழைக்காலத்தினை கருத்தில் கொண்டு கீழ்க்கண்ட தெருக்களுக்கு சாலை மற்றும் சாக்கடை பணிகளை மேற்கொள்ளுதல்.

1. காத்தாயம்மாள் நகர் 1, 2, 3
2. மணியனூர் சுடுகாடு மெயின் ரோடு பகுதி
3. எஸ்.ஆர்.எம். தோட்டம் 4வது கிராஸ்
4. இராஜம்மாள் கல்யாண மண்டபம் பின்புறம்.

மேற்கண்ட பணிகளை செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது. தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

45) 54வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி க. கனிமொழி அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 54வது கோட்டத்திற்கு உட்பட்ட சீரங்கன் தெரு 4 மற்றும் சீரங்கன் தெரு 5 சாக்கடை கால்வாய் கடந்த 35 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக பராமரிப்பின்றி மிகவும் பழுது அடைந்து உள்ளது. எனவே, புதிய சாக்கடை கால்வாய் அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

46) 55வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி எஸ். தனலட்சுமி அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 55வது கோட்டத்தில் உள்ள மாரியம்மன் கோவில் தெரு மற்றும் இட்டேரி ரோட்டில் அமைந்துள்ள பெருமாள் கோவில் அருகில் பொதுமக்களின் கோரிக்கையான சாக்கடை வசதி கோருதல். மேலும் இப்பகுதியில் மழைக்காலங்களில் சாக்கடை நீர் வீடுகளுக்குள் புகுந்து விடுகிறது. எனவே, பொதுமக்களின் கோரிக்கையான மேற்படி பகுதிக்கு சாக்கடை வசதி அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது. தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

47) 55வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி எஸ். தனலட்சுமி அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 55வது கோட்டத்தில் உள்ள காமராஜர் நகர் மற்றும் மாரியம்மன் கோவில் தெரு எண்.4இல் வசிக்கும் பொதுமக்களின் கோரிக்கையான சாக்கடை வசதி மற்றும் தார்சாலை வசதி கோருதல். மேலும் இப்பகுதியில் மழைக்காலங்களில் மழைநீருடன் சாக்கடை நீரும் கலந்து வீடுகளுக்குள் புகுந்து விடுகிறது. எனவே, பொதுமக்களின் கோரிக்கையான மேற்படி பகுதிக்கு சாக்கடை வசதி மற்றும் தார்சாலை வசதி அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

48) தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023 அத்தியாயம் XI பகுதி IV விதி எண் 374ல் மலக்கசடு மற்றும் கழிவுநீரை சேகரித்தல், கொண்டு செல்லுதல், அகற்றம் செய்தல் ஆகிய பணிகளில் ஈடுபட்டுள்ள வானங்களுக்கு உரிமம் வழங்குதல் குறித்த வழிகாட்டு நடைமுறைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. அரசாணை எண்.01 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MW) துறை நாள்:13.02.2023 லும் மலக்கசடு மற்றும் கழிவுநீர் மேலாண்மை மேற்கொள்ளுதல் தொடர்பாக மேற்கொள்ள வேண்டிய நடைமுறைகள் குறித்து விரிவாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதனடிப்படையில் தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 பிரிவு 199 ன் படி மலக்கசடு மற்றும் கழிவுநீர் மேலாண்மை ஒழுங்குமுறைகள் மற்றும் துணை விதிகள் மாமன்றத்தால் ஏற்படுத்தப்பட்டு, அதனை 14.06.2025 க்குள் செய்திதாளில் விளம்பரம் செய்து, 13.07.2025 வரை ஆட்சேபணைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அதனை பெற்று, இறுதி செய்யப்பட்ட துணை விதிகளை 30.07.2025 க்குள் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக தலைமைப் பொறியாளர் அவர்களின் அனுமதிக்கு அனுப்பி வைத்து, அனுமதி பெற்ற பின்னர் 05.08.2025 க்குள் மாவட்ட அரசிதழில் வெளியிட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்பேரில் சேலம் மாநகராட்சியில் மலக்கசடு மற்றும் கழிவுநீர் மேலாண்மை மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்டவாறு ஒழுங்குமுறைகள் மற்றும் துணை விதிகள் ஏற்படுத்தப்படுகிறது.

THE SEPTAGE MANAGEMENT BYE-LAWS (AMENDMENT) 2024

SALEM CITY MUNICIPAL CORPORATION

The Septage Management Bye-laws

In exercise of powers conferred by Section 199, Chapter XI 'of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022 (TN Act 35 of 2022), read with Chapter X-A "of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022, the Council of Municipal Corporation of Salem hereby makes the following bye-laws to regulate the construction and maintenance of latrines and septic tanks associated to such latrines in the buildings situated within the jurisdictional limits of the Salem City Municipal Corporation, collection, transportation and disposal of septage generated there. These bye-laws shall be read with, *inter alia*, the Chapter XI- Part IV of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023 'and the Tamil Nadu Combined Development & Building Rules of 2019¹; and other relevant rules and orders notified by the Govt. from time to time.

1. Short title, commencement, and applicability

- i. These bye-laws shall be called the Septage Management Bye-laws for the Salem City Municipal Corporation.
- ii. These bye-laws shall come into force upon being notified and published in the gazette of the district of Salem .or such other date as may be specifically notified.
- iii. These bye-laws upon coming into force shall apply to all buildings consisting of bathrooms, wash areas/latrines and /or urinal situated in the jurisdictional limits of the Salem City Municipal Corporation whether used for residential or commercial or institutional purposes.

தொடர்ச்சி.,

2. Definitions

In these bye-laws unless the context otherwise requires the terms stated below shall have the meaning ascribed to them herein:

- I. **"Appellate Body"** shall mean the body comprising members from the ULB, city sanitation committee, and/ or any other concerned authorised body, as notified from time to time, and is responsible for addressing any dispute, appeal, or issue in relation to these bye-laws.
- II. **"Authority"** shall mean and include the Municipal Corporation as may be notified from time to time for the purpose of implementation of these bye-laws.
- III. **"Co-treatment"** shall mean the process where the Sewage Treatment Plant (STP), in addition to treating domestic sewage transported through sewers, also treats faecal sludge and septage emptied from various on-site sanitation systems.
- IV. **"Decantation Fee"** shall mean the amount payable by the Operator to the Host LB upon each visit to the Disposal facility for the disposal of Faecal Sludge or Septage
- V. **"Desludging"** shall mean the operation of removing faecal sludge and septage from on-site sanitation systems by licensed operators (licensees).
- VI. **"Disposal"** shall mean the transportation and discharge/ transfer of faecal sludge and septage to designated locations as notified from time to time.
- VII. **"Faecal Sludge"** shall mean raw or partially digested, in a slurry or semi solid form, the collection, storage or treatment of combinations of excreta and black water, with or without grey water. It is the solid or settled contents of pit latrines and septic tanks.
- VIII. **"Faecal Sludge Treatment Plant (FSTP)"** shall mean an independent faecal sludge and septage treatment facility for remediating the solid and liquid components to prescribed standards for safe disposal and reuse.
- ix. **"Grey Water"** shall mean the domestic dirty water not containing human excreta. It may be water from house cleaning, kitchens, and bathrooms.
- x. **"Host LB"** shall mean the Local Body (LB) that owns and is responsible for the operation and maintenance of the Treatment Facility.
- xi. **"Insanitary Latrine"** shall mean Latrines where night soil is removed manually. serviced by animals or/and night soil is disposed into open drain or pit into which the excreta is discharged or flushed out before the excreta fully decomposes.
- xii. **"License"** shall mean a written permission granted to operators, to carry out the services of collection, transportation, and disposal of faecal sludge and septage, within the LB or LB cluster, under the signature of the authorised signatory of the LB.
- xiii. **"License Fee"** shall mean the amount payable by operators to obtain a license to operate within a LB or LB Cluster.
- xiv. **"Licensee"** shall mean any person or firm or self-help group or society or private company granted the license by relevant authority for the collection, transportation, and disposal of faecal sludge and septage.
- xv. **"Local Body (LB)"** shall mean the Salem City Municipal Corporation!
- xvi. **"LB Cluster"** shall mean Salem City Municipal Corporation, as notified by the State Government from time to time, which together use the Faecal Sludge Treatment Plant or Sewage Treatment Plant.
- xvii. **"Occupier"** shall mean a person who occupies or rents a building or part of it located within the ULB limits.
- xviii. **"On-site sanitation (OSS) system"** shall mean a system in which excreta and wastewater is collected, stored, and/or treated and disposed at or near the point of generation.

- xix. **"Operations and Maintenance"** (O&M) shall mean the operation and maintenance of the FSTP or STP and includes all matters connected with or incidental to such operation and maintenance and provision of services and facilities.
- xx. **"Operator"** shall mean any person or firm or self-help group or society or private company intending to carry out the service of collection, transportation, and disposal of faecal sludge and septage.
- xxi. **"Owner"** shall include a person who owns a building or part of it located within the ULB limits.
- xxii. **"Sanitary Latrine"** shall mean the type and design of latrine and urinal connected to a Septic Tank or other on-site sanitation systems or Underground Sewerage System, which ensures safe confinement and disposal of faeces (non-digested excreta), each of which shall be constructed as per the design specifications and guidelines issued by the **ULB**.
- xxiii. **"Septage"** means the liquid and solid material that is contained in a septic tank, cesspool, or such on-site sanitation system.
- xxiv. **"Septic Tank"** shall mean an underground tank that treats wastewater by a combination of solids settling and anaerobic digestion. The location, design and construction of the septic tank shall conform to the requirements of the National Building Code^v and as per the provisions^{v1} in the Septage Management Regulations and Operative Guidelines, G.O. (Ms) No. 1, dated 02.01.2023.
- xxv. **"Sewage"** shall mean the mixture of black and grey water, which is transported through sewers. It is also known as wastewater or used water.
- xxvi. **"Sewage Treatment Plants"** (STPs) shall mean the place where sewage is treated to the prescribed standard for safe disposal and reuse.
- xxvii. **"Sewers"** shall mean the conduits/ sewer-line/ pipeline provided for the purposes of carrying wastewater (sewage) of the community.
- xxviii. **"Specified Vehicles"** shall mean the vacuum trucks, or such other vehicles equipped with motorized pumps and storage tank owned by the ULB or Operator, of such design specification as may be approved from time to time by the ULB, for emptying and transporting Faecal Sludge and Septage from Septic Tanks.
- xxix. **"Treatment Facility"** shall mean a treatment plant of the design specifications and guidelines, capable of the treatment and disposal of Faecal Sludge and Septage, including FSTPs and STPs practicing co-treatment, as notified by the Authority from time to time.
- xxx. **"Sanitation Workers"** shall mean any persons engaged by licensee for desludging, transportation, and disposal of faecal sludge and septage.

3. Measures and Compliances by Owner or the Occupier

The Owner or Occupier, as the case may be, of a building or part of it located in the ULB Limits shall from the date of these bye-laws coming into force be liable to perform the following obligations:

- i. The State of Tamil Nadu has officially declared that no insanitary toilets exist within its jurisdiction. In line with this and in accordance with the provisions of the Prohibition of Employment as Manual Scavengers and their Rehabilitation Act, 2013 and the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022, the construction and use of insanitary latrines is strictly prohibited. No Owner or Occupier of any premises within the ULB limits shall construct or operate any insanitary latrine, including those that discharge faecal waste directly into open drains, open lands, or water bodies. Every existing insanitary latrine, if found, shall be demolished or converted into a sanitary latrine at the cost of the Owner or Occupier, as applicable, within the time specified by the Authority. Further, employing any person for the manual removal of human excreta or for the cleaning of insanitary latrines is a punishable offence under law. Violations shall invite penal action, including prosecution and/or fines, as per Clause 179-F of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022 and the provisions of the Prohibition of Employment as Manual Scavengers and their Rehabilitation Act, 2013.

தொடர்ச்சி.,

- ii. Ensure that the Septic Tanks are located, designed, constructed, and maintained as per the National Building Code and as per the provisions in the Septage Management Regulations and Operative Guidelines. G.O. (Ms) No. 1, dated 02.01.2023, so as to ensure that the Faecal Sludge and Septage does not overflow or contaminate surrounding areas.
- iii. Allow the officials of the Authority to inspect at reasonable times with prior notice in accordance with relevant sections "in the Public Health Act, 1939.
- iv. Conduct regular de-sludging as per design and operations requirement of septic tank, cesspool, or such on-site sanitation systems; or as specified by ULB.
- v. Engage only licensed Operators (licensee) for the collection and transportation of Faecal Sludge and Septage from their building.
- vi. Ensure that the Septic Tanks are cleaned mechanically by licensed operators (licensee) with adequate safety measures.

3. விட்டின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவர்கள் பின்பற்ற வேண்டிய நடைமுறைகள்

- i. தமிழக அரசு ஏற்கனவே தமிழ்நாடு மாநில எல்லைக்குள் எவரும் சுகாதாரமற்ற கழிவறை முறையை பின்பற்றப்படவில்லை எனவும் இந்த விதிகளின்படியும் தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்பு சட்டம் 2023-ன் படி சுகாதாரமற்ற கழிவறை முறை எந்த இடத்திற்கும் பயன்படுத்துவதற்கும் உபயோகிப்பதற்கும் கண்டிப்பாக தடை செய்யப்பட்டுள்ளது. உள்ளாட்சி எல்லைக்குள் எந்த ஒரு தனிப்பட்ட நபர்கள் சுகாதாரமற்ற கழிவறை காட்டுவதற்கும் அதன் வெளியேற்ற குழாய்களை திறந்தவழி நீர் வடிக்காலில் வடுவது சட்டபடி குற்றமாகும். அவ்வாறு இருப்பின் அது சம்மந்தப்பட்ட வீட்டின் உரிமையாளர்கள் தங்கள் சொந்த செலவில் உள்ளாட்சி அமைப்புகள் தெரிவித்துள்ள காலத்திற்குள் அகற்றப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. உள்ளாட்சி அமைப்பின் எல்லைக்குள் மனிதர்களை கொண்டு மனிதக் கழிவுகளை அகற்றினாலோ சுகாதாரமற்ற கழிவறை சுத்தம் செய்தாலோ சட்டபடி குற்றமாகும். தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்பு சட்டம் 2022 மற்றும் 179 எப் மற்றும் தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023-ன்படி சம்மந்தப்பட்ட வீட்டின் உரிமையாளர் மீது சட்டப்பூர்வமான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
- ii. தேசிய சட்ட விதிகளின்படி அரசாணை (எம்.எஸ்) எண்.1 நாள்.02.01.2023-ன்படி கழிவுநீர்தொட்டி வடிவமைக்கப்பட்டு, இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டு கட்டப்பட வேண்டும். கழிவு நீர் தொட்டி நிரம்பி வழியவோ சுற்றியுள்ள பகுதியில் மாசுபடுத்தாத வண்ணம் கட்டப்பட வேண்டும்.
- iii. உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் அலுவலர் தமிழ்நாடு பொது சுகாதார சட்டம் 1939-ன்படி அறிவிப்பு வழங்கி கழிவு நீர் தொட்டிகளை எத்தனை முறை வேண்டுமானாலும் ஆய்வு செய்ய அதிகாரம் வழங்கப்படுகிறது.
- iv. கழிவு நீர் தொட்டிகள் முறையாக உள்ளாட்சி அமைப்புகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட கால அளவிற்குள் சுத்தம் செய்து கழிவுகள் அகற்றப்பட வேண்டும்.
- v. உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் உரிமம் வழங்கப்பட்ட வாகனங்களை கொண்டு மட்டுமே கழிவு நீர் தொட்டி கசடுகளை சுத்தம் செய்யவோ எடுத்து செல்லப்படவோ வேண்டும்.
- vi. கழிவு நீர் தொட்டிகள் இயந்திரங்களை கொண்டு மட்டுமே கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு உரிமம் வழங்கப்பட்ட வாகனங்களின் மூலம் உரிய வழிமுறைகளை பின்பற்றி அகற்றப்பட வேண்டும்.

தொடர்ச்சி.,

4. Administrative Measures and Enforcement of Bye-laws

The Authority or Host ULB, as the case may be, shall from the date of these bye-laws coming into force have the right to perform the following functions:

- i. Undertake the survey and inspection of buildings located within the ULB limits and issue certificate of compliance to buildings which are in compliance with these bye-laws.
- ii. Issue notices to Owners or Occupiers of buildings which are non-compliant to these bye-laws.
- iii. Maintain a database of Septic Tanks, cesspool, or such on site treatment facility of buildings within the jurisdictional limits.
- iv. Implement and supervise the compliance of the bye-laws.
- v. Conduct information, education, and communication campaigns with respect to public awareness of preventing open disposal of untreated faecal sludge and septage, co-treatment and Faecal Sludge and Septage management.
- vi. Undertake IEC and capacity building activities for operators including their staff, where they shall be sensitised and trained to employ best practices for safe emptying, transportation, and disposal of Faecal Sludge and Septage.
- vii. Shall notify Licensees operating within the jurisdiction of the LB Cluster or the Host LB as applicable of the operational hours of the Treatment Facility, the disposal process, Decantation Fee and excluded delivery routes during specified hours.
- viii. Direct and supervise the licencing of Operators and publish the names of such licensed Operators (Licensees) for notifying the public mentioning the details of public complaint/ grievance redressal mechanism to report violations by Licensees.
- ix. Direct, regulate and supervise the collection, transportation and disposal of Faecal Sludge and Septage at the Treatment Facility.
- x. Inspect and regulate the quality and maintenance of the Specified Vehicles.
- xi. Inspect the quality of Faecal Sludge and Septage being collected and transported to the Treatment Facility.
- xii. Allow or ensure direct disposal of Faecal Sludge and Septage from Operators operating within the jurisdiction of the LB Cluster or the Host LB as applicable at the Treatment Facility, including through the initiation of co-treatment as required.
- xiii. Sign, and execute, within a reasonable time period from the date of these bye-laws coming into force, the *Memorandum of Understanding for the Treatment of the Faecal Sludge and Septage* as per Annexure 12 (A & B) of the Septage Management Regulations and Operative Guidelines, G.O. (Ms) No. 1, dated 02.01.2023, with the LB Cluster or the Host ULB as applicable, for the disposal of Faecal Sludge or Septage at the Treatment Facility.
- xiv. Make payment towards the O&M Fee of the FSTPs in proportion to the population of the ULB and in accordance with the formula in Annexure A to these bye-laws, as applicable.
- xv. Ensure Operators operating within the respective jurisdiction shall have a valid desludging license.
- xvi. Undertake investigations and levy penalties on Owners or Occupiers or Operators or Licensees found to be in violation of these bye-laws.

The administration and enforcement powers of these regulations are vested with the Municipal Commissioner for Municipal Corporations and Municipalities and Executive Officer for Town Panchayats, or alternatively with designated officers authorised by the Municipal Commissioners and Executive Officers.

தொடர்ச்சி.,

4. உள்ளாட்சி அமைப்புகள் மூலம் துணை விதிகளை அமுல் படுத்துதல்

உள்ளாட்சி அமைப்புகள் மூலம் துணை விதிகள் அனுமதிக்கப்பட்ட நாளில் இருந்து கீழ்க்கண்ட துணை விதிகளை நடைமுறைப்படுத்தவும் அதிகாரம் வழங்கப்படுகிறது.

- i. உள்ளாட்சி அமைப்புகள் தங்கள் பகுதியில் உள்ள அனைத்து கட்டிடங்களையும் ஆய்வு செய்து துணை விதிகளின்படி அமைப்பட்டுள்ளதா எனவும் அதனை பின்பற்றப்படுகிறதா எனவும் சான்று வழங்கப்பட வேண்டும்.
- ii. அவ்வாறு பின்பற்றப்படாத வீட்டின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவர் துணை விதிகளின்படி அறிவிப்பு வழங்க வேண்டும்.
- iii. உள்ளாட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அனைத்து கழிவுநீர் தொட்டிகள், சுத்திகரிப்பு வசதிகள் தொடர்பான ஆவணங்களை பராமரிக்க வேண்டும்.
- iv. உள்ளாட்சி அமைப்புகள் துணை விதிகள் அமுல் படுத்தப்படுகிறதா என்பதையும் அதனை நடைமுறைப்படுத்தவும் அலுவலர்களை கொண்டு கண்காணிப்பட வேண்டும்.
- v. உள்ளாட்சி அமைப்புடன் இணைக்கப்பட்ட தொகுப்பில் செயல்பட்டு வரும் சுத்திகரிக்கப்படாத மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுநீர் கழிவுகளை திறந்த வெளியில் அகற்றுவதைத் தடுப்பது, கூட்டு சுத்தகரிப்பு, மேற்கொள்வது மற்றும் மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுநீர் மேலாண்மை குறித்த பொதுமக்களுக்கு விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தும் விதமாக பிரச்சாரங்களை நடத்துதல்.
- vi. கசடு கழிவு நீர் அகற்றும் வாகனங்களின் உரிமையாளர்கள் மற்றும் பணியாளர்களுக்கு விழிப்புணர்வு மற்றும் திறன் மேம்பாட்டு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வது. அவர்களுக்கு மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுநீரை பாதுகாப்பாக சுத்தம் செய்தல், வாகனங்களில் எடுத்து செல்லுதல் மற்றும் அதனை வெளியேற்றுதல் சம்மந்தமாக உரிய நடைமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான விழிப்புணர்வு மற்றும் பயிற்சி அளிக்கப்படும்.
- vii. உள்ளாட்சி தொகுப்பில் இணைந்துள்ள உள்ளாட்சிகள் மற்றும் சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பின் அதிகார வரம்பிற்குள் செயல்படும் உரிமம் பெற்ற வாகன உரிமையாளர்களுக்கு சுத்திகரிப்பு நிலையத்தின் செயல்பாட்டு நேரத்திற்குப் பொருந்தக்கூடிய வகையில், குறிப்பிட்ட நேரங்களில் அகற்றும் செயல்முறை, கழிவு வெளியேற்ற கட்டணம் மற்றும் எடுத்துச்செல்லும் வழிகளில் இருந்து குறிப்பிட்ட நேரத்திற்கு விலக்கப்பட்டது குறித்து தெரிவிக்கப்படவேண்டும்.
- viii. உரிமதாரர்களின் உரிமங்களை நேரடியாக மேற்பார்வையிடவும், உரிமம் பெற்றவர்களின் பெயர்களை வெளியிடவும் உரிமதாரர்களின் விதி மீறல்களைப் புகாரளிப்பதற்கான பொது புகார்/குறை தீர்க்கும் வழிமுறையின் விவரங்களைக் குறிப்பிட்டும் பொதுமக்களுக்கு அறிவிக்க வேண்டும்.
- ix. சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுநீரை சேகரித்தல், கொண்டு செல்வது மற்றும் அகற்றுவதை நேரடி, ஒழுங்குபடுத்துதல் மற்றும் மேற்பார்வை செய்தல்.
- x. குறிப்பிட்ட வாகனங்களின் தரம் மற்றும் பராமரிப்பை ஆய்வு செய்து ஒழுங்குபடுத்துதல்.

தொடர்ச்சி.,

- xi. சேகரிக்கப்பட்டு சுத்திகரிப்பு நிலையத்திற்கு கொண்டு செல்லப்படும் மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுகளின் தரத்தை ஆய்வு செய்தல்.
 - xii. உள்ளாட்சி தொகுப்பில் இணைந்துள்ள உள்ளாட்சிகள் மற்றும் சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பின் அதிகார வரம்பிற்குள் செயல்படும் கழிவு நீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்கள் மலக் கசடு மற்றும் கழிவுநீரை நேரடியாக அகற்றுவதை அனுமதிக்கவும் அல்லது உறுதி செய்யவும், தேவைப்பட்டால் கூட்டு சுத்திகரிப்பு துவங்குவது ஆகியவை சுத்திகரிப்பு வசதியில் உள்ளடங்கியது ஆகும்.
 - xiii. இந்த இடைக்கால ஒப்புதல் தேதியிலிருந்து ஒரு நியாயமான காலத்திற்குள், சுத்திகரிப்பு வசதியில் மலக் கசடு அல்லது கழிவு நீர் அகற்றுவதற்காக, கழிவு நீர் மேலாண்மை விதிமுறைகள் மற்றும் செயல்பாட்டு வழிகாட்டிகள், அரசாணை (எம்.எஸ்) எண்.1 நாள்.02.01.2023-ன்படி இணைப்பு 12 (A&B)-ன்படி, மல கசடு மற்றும் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தில் கையொப்பமிட்டு செயல்படுத்த வேண்டும்.
 - xiv. உள்ளாட்சி அமைப்பின் மக்கள்தொகைக்கு ஏற்பவும், இந்த துணைச் சட்டங்களுக்குப் பொருந்தக்கூடிய இணைப்பு A இல் உள்ள சூத்திரத்தின்படியும் சுத்திகரிப்பு நிலையங்களின் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.
 - xv. அந்தந்த அதிகார வரம்பிற்குள் செயல்படும் கழிவு நீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்கள் கழிவு நீரை வெளியேற்ற தகுதியான உரிமம் பெற்றிருப்பதை உறுதி செய்யவும்.
 - xvi. கட்டிட உரிமையாளர்கள் அல்லது குடியிருப்பவர்கள் அல்லது கழிவு நீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்கள் துணை விதிகளை மீறுவதாகக் கண்டறியப்பட்டால் அவர்களின் மீது விசாரணைகளை மேற்கொண்டு அபராதம் விதிக்கவும்.
- மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் நிர்வாக அதிகாரிகளால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர்களுக்கு இந்த விதிமுறைகளின் நிர்வாகம் மற்றும் அமலாக்க அதிகாரங்கள் வழங்கப்படுகிறது.

5. Appointment and Operation by Operators/ Licensees

- I. The Authority or the Host ULB shall within a reasonable period from the date of these bye-laws coming into force, shall publish notice inviting applications from operators interested to offer de-sludging services in Salem City Municipal Corporation applicable for two years from the date of issue.
- ii. The Operators shall submit an application to the respective ULBs and pay the License Fee of Rs. 2000 (Rupees Two Thousand Only) in accordance with clause 374 (e) of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023 or as notified from time to time.
- iii. Upon scrutiny of applications, the operators meeting the defined licensing criteria will be issued a license valid for two years from the date of issue as per the format attached in Annexure B to these bye-laws.
- iv. The Licensees operating without a valid license shall be deemed to be in violation of these bye-laws.
- v. The Licensees or ULB shall be responsible for maintaining and operating Specified Vehicles and associated equipment, if any, as per the guidelines issued by the Authority or the Host ULB from time to time.
- vi. The Licensees or ULB-owned Specified Vehicles shall be responsible for the safe collection and transportation of Faecal Sludge and Septage from buildings as per the performance standards to be determined and the instructions issued by the Authority or the Host ULB from time to time.

தொடர்ச்சி.,

- vii. The Licensee shall ensure no leakage/spillage of Faecal Sludge and Septage during transportation from the collection point to the Disposal facility. In the event of accidental spillage of Septage, the Licensee shall immediately take action to contain the Septage, minimise the environmental impact, and remove all Septage immediately from the sites of spillage. The Licensee shall notify the nearest located LB in the LB Cluster where the event took place about the spillage and action taken within 24 hours of the occurrence of the event.
- viii. The Licensees shall comply with the provisions governing the license.
- ix. The Licensees or ULB-owned Specified Vehicles shall not transport industrial or mixed industrial waste of any nature whatsoever.
- x. The Licensees shall comply with all the local legislations, and maintain all permits and approvals required for the performance of its activities permitted under the license.
- xi. The Licensees or ULB shall employ only trained sanitation workers and provide all necessary protective gear to such sanitation workers while performing the collection and transportation of Faecal Sludge and Septage.
- xii. The Licensees or ULB shall employ an adequate number of sanitation workers to ensure that the collection and transportation of Faecal Sludge and Septage is performed as per the performance standards notified by the Authority or the Host ULB from time to time.
- xiii. The Licensees or ULB shall always ensure compliance with the Prohibition of Employment as Manual Scavengers and their Rehabilitation Act, 2013^{1x} (Central Act 25 of 2013), and rules there under.
- xiv. The Licensees or ULB shall perform all such protective activities as instructed by the Authority during the occurrence of an accident.
- xv. The Licensees or ULB shall be responsible for the safe disposal of the Faecal Sludge and Septage at Treatment Facility notified by the Authority.
- xvi. The Licensees shall pay the Decantation Fee of Rs.200 for vehicles with a capacity of not more than 6,000 litres and Rs. 300 for vehicles with a capacity of more than 6,000 litres in accordance with the clause 376^x of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023, or as notified from time to time, for disposal of the Faecal Sludge and Septage at the Treatment Facility.

5. கழிவுநீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்கள் / உரிமதாரர்களால் நியமனம் மற்றும் செயல்பாடு

- i. துணை விதிகள் அமலுக்கு வந்த நாளிலிருந்து ஒரு நியாயமான காலத்திற்குள், மாநகராட்சியில் கழிவு நீக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ள ஆர்வமுள்ள கழிவுநீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்களுக்கு உரிமம் வாங்கிட விண்ணப்பங்களை வரவேற்கும் அறிவிப்பை மாமன்றம் அல்லது சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பு வெளியிட வேண்டும். உரிமம் வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து இரண்டு ஆண்டுகளுக்குப் பொருந்தும்.
- ii. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023 இன் பிரிவு 374 (6) இன் படி அல்லது அவ்வப்போது அறிவிக்கப்படும்படி, கழிவுநீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்கள் அந்தந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு விண்ணப்பத்தைச் சமர்ப்பித்து, உரிமக் கட்டணமாக ரூ.2000 (ரூபாய் இரண்டாயிரம் மட்டும்) செலுத்த வேண்டும்.
- iii. கழிவுநீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்களுக்கு, சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பினால் இந்த துணை விதிகள் இணைப்பு B இல் இணைக்கப்பட்டுள்ள வடிவமைப்பின்படி, உரிமம் வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு மட்டுமே உரிமம் செல்லுபடியாகும்.

தொடர்ச்சி.,

- iv. உரிமம் பெறாமல் செயல்படும் உரிமதாரர்கள் இந்த துணை விதிகளை மீறுவதாகக் கருதப்படுவார்கள்.
- v. உரிமதாரர்கள் மற்றும் நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் வாகனங்கள் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய உபகரணங்களை முறையாக பராமரித்து இயக்குவதற்கு பொறுப்புடையவராவார்கள். மேலும் அவ்வப்போது ஆணையம் அல்லது உள்ளாட்சி அமைப்புகள் வெளியிடும் வழிகாட்டுதல்களை கடைப்பிடிக்க வேண்டும்.
- vi. அவ்வப்போது சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பினால் தெவிடக்கப்படும் வழிமுறைகளை பின்பற்றி கழிவு நீர் அகற்றும் வாகனத்திற்கு உரிமம் பெற்றவர்களோ அல்லது உள்ளாட்சி அமைப்புகளோ அவர்களுக்கு சொந்தமான கழிவு நீர் அகற்றும் வாகனங்களில் கட்டிடங்களில் இருந்து மல கசடுகளை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் கழிவு நீர் அகற்றம் செய்தல் போன்ற பணிகளை பாதுகாப்பான முறையில் மேற்கொள்ள முழு பொறுப்பாவார்கள்.
- vii. கசடுகள் மற்றும் கழிவு நீரை சேகரிக்கும் இடத்தில் இருந்து வெளியேற்றும் இடத்திற்கு எடுத்து செல்லும்போது கசிவு ஏற்படாமல் இருப்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும். எதிர்பாராத விபத்தினால் கசிவு ஏற்படும் பட்சத்தில் அதனை அருகில் உள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு தகவல் தெரிவித்து, சுற்றுச்சூழலுக்கு பாதிப்பு ஏற்படாதவாறு 24 மணி நேரத்திற்குள் அந்த இடத்தில் உள்ள கழிவுகளை அகற்றம் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டும்.
- viii. உரிமம் பெற்றவர்கள் உரிமத்தை நிர்வகிக்கும் விதிகளுக்கு இணங்க வேண்டும்.
- ix. உரிமம் பெற்றவர்கள் அல்லது நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு சொந்தமான கழிவு நீர் அகற்றும் வாகனங்கள், எந்தவொரு வகையான கலப்பு தொழில்துறை கழிவுகளையும் கொண்டு செல்லக்கூடாது.
- x. உரிமதாரர்கள் அனைத்து உள்ளூர் சட்டங்களுக்கும் இணங்க வேண்டும் மற்றும் உரிமத்தின் கீழ் அனுமதிக்கப்பட்ட அதன் செயல்பாடுகளின் செயல்திறனுக்குத் தேவையான அனைத்து அனுமதிகளையும் ஒப்புதல்களையும் சரியாக பராமரிக்க வேண்டும்.
- xi. உரிமதாரர்கள் அல்லது நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு சொந்தமான கழிவு நீரகற்றம் வாகனங்களில் பணியாற்ற முழுமையான பயிற்சி பெற்ற துப்புரவுப் பணியாளர்களை பணியமர்த்த வேண்டும் மற்றும் மலக் கசடு மற்றும் கழிவுநீரை சேகரித்து கொண்டு செல்லும் போது, அத்தகைய துப்புரவுப் பணியாளர்களுக்குத் தேவையான அனைத்து பாதுகாப்பு உபகரணங்களையும் வழங்க வேண்டும்.
- xii. உரிமம் பெற்றவர்கள் அல்லது உள்ளாட்சி அமைப்புகள், அவ்வப்போது ஆணையம் அல்லது சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பினால் அறிவிக்கப்படும் செயல்திறன் தரநிலைகளின்படி மலக் கசடு மற்றும் கழிவுநீர் சேகரிப்பு மற்றும் எடுத்துச் செல்லுதல் பணிகள் மேற்கொள்ளவும் அதனை உறுதிசெய்யவும் போதுமான எண்ணிக்கையிலான துப்புரவுப் பணியாளர்களைப் பணியமர்த்த வேண்டும்.
- xiii. உரிமதாரர்கள் அல்லது நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் எப்போதும் கையால் மலம் அள்ளுபவர்களாக பணியமர்த்தப்படுவதை தடைசெய்தல் மற்றும் அவர்களின் மறுவாழ்வுச் சட்டம், 2013 (மத்திய சட்டம் 25/2013) மற்றும் அதன் கீழ் உள்ள விதிகளுக்கு இணங்குவதை உறுதி செய்ய வேண்டும்.

தொடர்ச்சி.,

- xiv. விபத்து ஏற்படும் போது, உரிமதாரர்கள் மற்றும் நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகள் ஆணையத்தால் அறிவுறுத்தப்பட்ட அனைத்து பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொள்ள வேண்டும்.
- xv. ஆணையத்தால் அறிவிக்கப்பட்ட வழிமுறைகளின்படி சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுநீரை பாதுகாப்பாக அகற்றுவதற்கு உரிமம் பெற்றவர்கள் அல்லது நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகள் பொறுப்பாவார்கள்.
- xvi. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023 இன் பிரிவு 376 இன் படி அல்லது அவ்வப்போது அறிவிக்கப்படுவதின்படி, சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் மலக்கழிவு மற்றும் கழிவுநீரை அகற்றுவதற்கு, உரிமதாரர்கள் 6000 லிட்டருக்கு மிகாமல் கொள்ளளவு கொண்ட வாகனங்களுக்கு ரூ.200/- மற்றும் 6,000 லிட்டருக்கு மேல் கொள்ளளவு கொண்ட வாகனங்களுக்கு ரூ.300/- கழிவுகளை வெளியேற்ற கட்டணமாக செலுத்த வேண்டும்.

6. Penalties for Violation of Bye-laws

The Authority shall take cognizance of any violation of these bye-laws and take the following actions:

- i. In case of an offence, authority shall take cognizance of any violation of these bye-laws applicable under clauses 179-B to 179-E 'of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022 and clauses 374 to 378 of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023, and take action in accordance with clause 179-Fx" chapter X-A of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022.
- ii. In case of violations of these bye-laws not covered under clauses 179-B to 179-E of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022 and clauses 374 to 378 of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023, the authority shall have the right to levy penalties of up to Rs. 5,000 for each violation or such other amount as maybe notified from time to time.
- iii. In case the Licensee is in violation of pars 5 sub-paras (v) to (xvi) or continuous violation of these bye-laws the Authority or the Host ULB shall issue show cause notice and have the right to revoke the license issued to the Operator.
- iv. Further, in case of continued violations, authority shall take cognizance of any violation of these bye-laws and take action in accordance with clauses 161, chapter 1X^{xiii} and 179-G, H, chapter X-A 'vof the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022; and clause 379, chapter XI-part IV "of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023.
- v. Any Owner or Occupier found to have constructed, operated, or continued the usage of an insanitary latrine shall be liable for penal action under Clause 179-F 'of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022, and actions shall be taken to initiate prosecution under the provisions of the Prohibition of Employment as Manual Scavengers and their Rehabilitation Act, 2013, including possible imprisonment and/or fines as specified under the Act.

தொடர்ச்சி.,

6. துணை விதிகளை மீறுவதற்கான அபராதங்கள்

இந்த துணை விதிகளின் எந்தவொரு விளக்கத்தையும் ஆணையம் கவனத்தில் கொண்டு பின்வரும் நடவடிக்கைகளை எடுக்கும்.

- i. ஒரு குற்றம் நடந்தால், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022 இன் பிரிவுகள் 179-8 முதல் 179-E வரையிலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 இன் பிரிவுகள் 374 முதல் 378 வரையிலும் பொருந்தக்கூடிய இந்த துணைச் சட்டங்களை மீறினால், அதிகாரிகள் அதைக் கவனத்தில் கொண்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 இன் பிரிவு 179-F அத்தியாயம் X-A இன் படி நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.
- ii. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022 இன் பிரிவுகள் 179-B முதல் 179-E வரையிலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023 இன் பிரிவு 374 முதல் 378 வரையிலும் உள்ளடக்கப்படாத இந்த துணைச் சட்டங்களை மீறும் பட்சத்தில், ஒவ்வொரு மீறலுக்கும் ரூ. 5,000 வரை அபராதம் அல்லது அவ்வப்போது அறிவிக்கப்படும் பிற தொகையை விதிக்க அதிகார சபைக்கு உரிமை உண்டு.
- iii. உரிமதாரர் பத்தி 5 துணைப் பத்திகள் (v) முதல் (xvi) வரை மீறினால் அல்லது இந்த துணைச் சட்டங்களைத் தொடர்ந்து மீறினால், அதிகாரசபை அல்லது சேவை வழங்கும் உள்ளாட்சி அமைப்பு காரணம் கேட்கும் அறிவிப்பை வழங்கி, கழிவு நீரகற்றும் வாகன உரிமையாளருக்கு வழங்கப்பட்ட உரிமத்தை ரத்து செய்ய உரிமை உண்டு.
- iv. தொடர்ந்து மீறல்கள் ஏற்பட்டால், இந்த துணைச் சட்டங்களை மீறினால், அதிகாரம் அதைக் கவனத்தில் கொண்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022 இன் பிரிவு 161 அத்தியாயம் IX மற்றும் 179-G, H. அத்தியாயம் X-A மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023 இன் பிரிவு 379, அத்தியாயம் XI- பகுதி IV ஆகியவற்றின் படி நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.
- v. எந்தவொரு உரிமையாளரோ அல்லது குடியிருப்பாளரோ சுகாதாரமற்ற கழிப்பறையைக் கட்டியதாகவோ, இயக்கியதாகவோ அல்லது தொடர்ந்து பயன்படுத்தியதாகவோ கண்டறியப்பட்டால், அவர்கள் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022 இன் பிரிவு 179-F இன் கீழ் தண்டனை நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தப்படுவார்கள், மேலும் கையால் மலம் அகற்றுபவர்களை பணியமர்த்தப்படுவதைத் தடைசெய்தல் மற்றும் அவர்களின் மறுவாழ்வுச் சட்டம், 2013 இன் விதிகளின் கீழ் வழக்குத் தொடர நடவடிக்கை எடுக்கப்படும், இதில் சட்டத்தின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி சிறைத்தண்டனை மற்றும்/அல்லது அபராதங்கள் விதிக்கப்படும்.

தொடர்ச்சி.,

7. Appeals

- i. The ULB shall within a reasonable period from the date of these bye- laws coming into force constitute an Appellate Body and issue necessary notifications.
- ii. The Owner, Occupier or the Operators/ Licensees shall have the right to appeal to the Appellate Body against a show-cause notice issued by the Authority, within 30 days of the receipt of such show cause notice and appeal to such authority in accordance with clauses 179-I, chapter X-A of "the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022 and clause 380, chapter XI- part IV "of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules 2023.
- iii. Any person who is aggrieved by an order of the licensing authority suspending or cancelling the licence issued under rule 374 'or by an order of confiscation or the sale of confiscated vehicle passed by an authorised officer under the Act, may within a period of thirty days from the date of receipt of such order, prefer an appeal to the Appellate authority.
- iv. The Appellate authority shall pass orders on the appeal after giving an opportunity of being heard to the appellant.
- v. The Authority, Owner/Occupier and the Operators/ Licensees shall be liable to comply with the decisions made by such Appellate Body.

7.மேல்முறையீடுகள்

- i. இந்த துணைச் சட்டங்கள் நடைமுறைக்கு வந்த நாளிலிருந்து ஒரு நியாயமான காலத்திற்குள் நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகள் ஒரு மேல்முறையீட்டு அமைப்பை உருவாக்கி தேவையான அறிவிப்புகளை வெளியிடும்.
- ii. கட்டிடத்தின் உரிமையாளர். அல்லது வாடகைக்கு குடியிருப்போர் அல்லது கழிவு நீர் அகற்றும் வாகன உரிமையாளர்கள் அத்தகைய காரணம் கோரும் அறிவிப்பு பெறப்பட்ட 30 நாட்களுக்குள், ஆணையத்தால் வழங்கப்பட்ட அறிவிப்பை எதிர்த்து மேல்முறையீட்டு அமைப்பிடம் மேல்முறையீடு செய்ய உரிமை உண்டு. மேலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022 இன் பிரிவு 179-1, அத்தியாயம் X-A மற்றும் பிரிவு 380, அத்தியாயம் XI- தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 இன் பகுதி IV இன் படி, அத்தகைய அதிகாரியிடம் மேல்முறையீடு செய்யலாம்.
- iii. விதி 374 இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரிமத்தை இடை நிறுத்துதல் அல்லது ரத்து செய்தல் அல்லது பறிமுதல் உத்தரவு மூலம் உரிமம் வழங்கும் அதிகாரியின் உத்தரவால் பாதிக்கப்பட்ட எந்தவொரு நபரும் அல்லது சட்டத்தின் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட வாகனத்தை விற்பனை செய்த பின்னர், அத்தகைய உத்தரவு கிடைத்த நாளிலிருந்து முப்பது நாட்களுக்குள் மேல்முறையீட்டு அதிகாரியிடம் மேல்முறையீடு செய்யலாம்.
- iv. மேல்முறையீட்டு அதிகாரி, மேல்முறையீட்டாளருக்கு விசாரணை நடத்த வாய்ப்பு அளித்த பிறகு, மேல்முறையீட்டின் மீது உத்தரவுகளைப் பிறப்பிப்பார்.
- v. அதிகாரசபை, கட்டிட உரிமையாளர் / குடியிருப்போர் கழிவு நீரகற்றும் வாகன உரிமையாளர் மற்றும், இயக்குபவர்கள்/உரிமதாரர்கள் அத்தகைய மேல்முறையீட்டு அமைப்பால் எடுக்கப்பட்ட முடிவுகளுக்கு இணங்குவதற்குப் பொறுப்பாவார்கள்.

தொடர்ச்சி.,

8.Power to remove difficulties

If any difficulty arises in giving effect to these bye-laws, the Council of Salem City Municipal Corporation may by order, to be published in the gazette of the district of Salem, amend these bye-laws to remove the difficulties.

8. இடர்களை களைவதற்கான அதிகாரம்

இந்த துணைச் சட்டங்களைச் செயல்படுத்துவதில் ஏதேனும் சிரமம் ஏற்பட்டால், சேலம் மாவட்டத்தின் அரசிதழில் வெளியிட உத்தரவிடுவதன் மூலம், சிரமங்களை நீக்க இந்த துணைச் சட்டங்களைத் திருத்தலாம்.

9.Saving

In case any of these bye-laws are inconsistent with any of the provisions of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022 or The Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023, or Tamil Nadu Combined Development & Building Rules of 2019, such provisions of the Tamil Nadu Urban Local Bodies (Amendment) Act, 2022, Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023, or Tamil Nadu Combined Development & Building Rules of 2019 or their subsequent amendments shall prevail over these bye-laws, while all other bye-laws shall remain effective.

9. சேமிப்பு

இந்த துணைச் சட்டங்களில் ஏதேனும் ஒன்று, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022 அல்லது தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023 அல்லது தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த மேம்பாடு மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019 ஆகியவற்றின் ஏதேனும் விதிகளுடன் முரண்பட்டால், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் (திருத்தம்) சட்டம், 2022, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023 அல்லது தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த மேம்பாடு மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019 அல்லது அவற்றின் அடுத்தடுத்த திருத்தங்கள் இந்த துணைச் சட்டங்களை விட மேலோங்கும், அதே நேரத்தில் மற்ற அனைத்து துணைச் சட்டங்களும் நடைமுறையில் இருக்கும்.

Annexure A

The Faecal Sludge and Septage Management Bye-Laws

Faecal Sludge Treatment Plant O&M Fee — Formula

$$\frac{\text{Population of Host or Participating LBs*}}{\text{Population of Cluster (Host LB + Participating LBs*)}} \times \text{O\&M Cost of Treatment Facility per Year}$$

**For urban-rural clusters, the population proportionate to households with septic tanks
Is considered as the population of the village panchayats (VPs) for the cost sharing*

தொடர்ச்சி.,

FORM12

[Seerule374(1)]

APPLICATION FORM FOR GRANT/RENEWAL OF LICENCE FOR COLLECTION,TRANSPORTATION AND DISPOSAL OF FAECAL SLUDGE OR SEPTAGE TO PRIVATE OPERAT OR WITH VEHICLE(S)

1.Applicant Details (Individual/Company/Firm):						
1.	Name of the individual / all directors of the company / all partners of the firm:					
2.	Age in years:					
3.	Father's / Husband's Name:					
4.	Address(s) Proof of the applicant(s) / all directors of the company / all partners of the firm (Copy of proof to be enclosed):					
5.	Photo identity proof of applicant(s) / all directors of the company / all partners of the firm (Copy of proof to been closed):					
6.	GST No:					
7.	PAN No:					
8.	Email id:					
9.	Contact No.:					
10.	Nature of Licence:					New / Renewal
11.	If renewal, reference to the existing licence:					
12.	Previous case registered for illegal disposal offecal / sludge:(Yes/No)					
13.	If yes, provide details of such cases:					
14.	ESI and EPF registration number (if applicable):					
15.	Details (Copy to been closed):					
2.Driver Details:						
Sl. No.	Name	Gender and Date of Birth	Driving licence No. and Validity upto (Copy to be enclosed)	Address of Residence (Copy of proof to Been closed)	Years of Experience and Locations	Mobile/ Contact Number
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1						
2						
3						
4						
5						
History of Accidents / details of cases registered / complaints registered for illegal disposal, if any:						
3.Vehicle Details:						
Sl. No.	Description			Details		
(1)	(2)			(3)		
1	Registration number:					
2	RC Book No.with validity (Copy to be enclosed):					
3	Ownership:					
4	Leased (Copy of lease agreement to be enclosed):					
5	Model of vehicle:					
6	Vehicle type [Four-wheeler vacuum truckor above) (please specify]]:					
7	Vehicle capacity (in Litres):					
8	Chassis Number:					
9	Engine No.:					
10	FC Valid Upto:					
11	Permit Valid Upto:					
12	Weight inK g: (a) Gross (b) Unladen (c) Payload					

தொடர்ச்சி.,

13	Insurance Valid upto:	
14	Pollution Certificate Valid upto:	
15	Speed Governor installed (Yes/No):	
16	GPS Installed (Yes/No) Whether working (Yes/No) tamper proof cabin (Yes/No):	
17	Tax Valid Upto:	
History of Accidents/Cases registered/Complaints registered illegal disposal if any Details:		
4.Timing of Operations:		
5.Route /Area of Operation:		
6.Point of Disposal:		To be furnished by the concerned municipalities

DECLARATION

I certify that above mentioned information given by me is true to the best of my knowledge and belief. I also certify that I have read and understood all the attached terms and conditions and agree to abide by them.

Date:

Signature of the Applicant.

Place:

TERMSAND CONDITIONS:

The Form is to be submitted to the municipality a long with:

- Vehicle(s) documents – Registration certificate, Fitness certificate, Road tax, Insurance certificateand Goods Vehicle permit and all other details as mentioned in the application.
- Photograph so the Vehicle(s)–
- Front view and rear-view showing number plate.
- Documents to be produced in respect of Applicant (s) – Address proof of applicant (s), Photo ID proof of applicant (s), Copy of GST registration Certificate, Copy of PAN Card, Copy of previously issued Licence (if any), Copy of ESI and EPF registration certificate (if applicable)
- Documentstobeproducedfordriversandworkersemployed– GovernmentissuedPhotoidentity and Address proof, Medical certificate (Issued by a registered medical practitioner of the State Government)along with Driving Licence.
- Personal Accidental Insurance policy insured for a sum of Rs.10 Lakh (Rupees Ten Lakh Only) each for drivers and workers employed.
- Licence Fee of Rs. 2,000 (Rupees Two Thousand Only) and the mode of payment is Demand Draft in favour of the Executive Officer of Town Panchayat / the Commissioner of Municipal Council / Municipal Corporation.

2. The Licensee shall produce the original copy of the documents for the purpose of verification. If any of the document submitted expires during the licence period, the Licensee shall obtain a new valid certificate/document on or within 30 days of the last date of the validity of the existing document. If there is any change In staff, the photo copy of Driving Licence of the driver and Government issued Photo Identity and Address proof of the workers employed shall be submitted by the Licensee within 7 days of employment. The acknowledgment receipt received from municipality upon submission of the Application form, Licence Fee and necessary documents, shall be retained until Licence is approved. If the documents and information furnished by the applicant do not provide all the particulars necessary top rocess the Application satisfactorily, the Commissioner may within 30 days from the date of receipt of Application require the production of such further particulars and details as deemed necessary. The Licence will be issued by the Commissioner within 30 days after the receiptof the Application and all complete/relevant details.

3. Where the Application is not in accordance with the Act or the Rules or where the applicant fails to furnish the additional particulars called for or where the submitted documents cannot be authenticated, the Commissioner may reject the Application or refuse renewal of Licence for reasons in writing and shall furnish a copy of the same to the applicant.

4. The Application for renewal of a Licence shall be made to the Commissioner in this form, one month before the date of expiry of the Licence and the terms and conditions applicable to the grant of Licence shall apply to the renewal of the Licence. The Commissioner shall dispose of such renewal Application within 30 days from the date of its receipt and not later than the expiry of the validity of the Licence. For renewal of Licence, Licence Fee at the rates prescribed by the municipality shall be paid by the applicant.

தொடர்ச்சி.,

CHECK LIST

Sl. No.		Submitted for Vehicle(s)				
		1	2	3	4	5
(1)	Address proof of applicant(s)					
(2)	Photo ID proof of applicant(s)					
(3)	Copy of GST registration Certificate					
(4)	Copy of PAN Card					
(5)	Copy of previously issued Licence (if any)					
(6)	Copy of ESI and EPF registration certificates (if applicable)					
(7)	Registration certificate					
(8)	Fitness certificate					
(9)	Road tax					
(10)	Insurance certificate					
(11)	Vehicle permit					
(12)	Photo graphs of the Vehicle(s)–Front and Rear side Showing number plate					
(13)	Government Photo ID and Address proof (Aadhaar)– Drivers and Workers					
(14)	Medical certificate–Drivers and Workers					
(15)	Personal Accident Insurance policy–Drivers and Workers					
(16)	Driving Licence(s)					
(17)	Signed undertaking to be given by the Applicant (s) in prescribed form					

Under taking to be given by Applicant(s) for Septage or faecal sludge Transport Operator Licence

1. I (Name, Age, Father's name and Address of the Applicant) am aware of the orders of the Government of Tamil Nadu regarding the ban on manual scavenging and on the entry of sanitary worker sin to the sewerage system or septic tank under the Prohibition of Employment as Manual Scavengers and their Rehabilitation Act, 2013. I undertake to abide the Act, rules, regulations, bye-laws, notifications and instructions issued in this regard.

2. I will follow all the provisions of the Act, rules, regulations, bye-laws, notifications, instructions, terms and conditions with regard to collection, transport and decanting of faecal sludge and septage issued from time to time.

3. I will carry out the septage or faecal sludge collection, transport and disposal operations only after duly observing all safety rules and safety precautions including testing for the presence of toxic gases, guide lines and provideadequate safety gadgets.

4. I understand that the licence issued to me can be cancelled for not following any of the provision soft he Act, rules, regulations, bye-laws, notifications, instructions, terms and conditions. It is here by under taken that he above said terms and conditions have been clearly under stood and fully agree to abide by the same.

Date:

Name:

Signature(s)

தொடர்ச்சி.,

FORM 13

[See rule 374(2) and (4)]

LICENCE FOR THE COLLECTION, TRANSPORTION AND DISPOSAL OF FAECAL SLUDGE AND SEPTAGE

Thiru / Thirumathi / Selvi*Son / wife / daughter* of
.....Resi
dent Of

Licence Number:

Licence Holder:

Vehicle Registration Number(s):

Driver(s) Name with Driving Licence No.:

Route(s) / Area(s) allotted to the Licence Holder:

Point(s) of Disposal:

Operating Time:

This Licence is effective for the period set forth below, and is not transferable.

Valid from: ... /.../.....to.../.../.....

The Terms and Condition of licence are annexed. All the rules, regulations, instructions terms and conditions issued by the Government and the Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board / urban local bodies from time to times hall be followed.

Seal and Signature of the
Commissioner,

..... Municipal Council/ Municipal Corporation*/

Place:

Date:

Executive Officer,

.....Town Panchayat / Managing Director

Chennai Metro Water Supply and Sewerage Board*

[*strike out whichever is not applicable.]

தொடர்ச்சி.,

TERMS AND CONDITIONS.

1. The licence shall be valid for two years from the date of issue, and is not transferable. The licence shall be prominently displayed on the wind shield of the specified vehicle.
2. The specified vehicle shall not be used for the collection and transportation of industrial waste or mixed industrial waste of any nature what so ever.
3. The licensee shall be required to produce the licence on demand during collection, transportation and disposal of faecal sludge and septage.
4. The license shall adhere to,-
 - (a) Timing of operations; and
 - (b) Area/Routes of operations for the vehicle specified in the licence.
5. In the event of failure, to perform clean up operations caused due to any spillages during transportation, the licensee shall be charged with all the related expenses incurred by Urban Local Body or the Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board, as the case may be for performing the clean-up, In addition to the fines and penalties.
6. The licence shall not mean exemption from requirements or licences or clearances required for the business or trade or activity under various other applicable rules, laws and regulations.
7. The licensee shall dispose the Faecal Sludge and Septage at the disposal facilities during the operational hours as mentioned in the licence. The licenced septage and faecal sludge Transportation Operators shall only be allowed to desludge septic tanks/pits and transport faecal sludge and septage to the designated disposal facility.
8. The licensee found dumping faecal sludge and septage at any location or site other than at the disposal facilities in the Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board or the Urban Local Body, as the case may be, shall be deemed to be in violation of the terms and conditions of the said licence.
9. The licensee shall maintain a log book record of each trip undertaken for collection, transportation and disposal and submit the same to the Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board or to the Urban Local Body concerned, as the case may be, before the 10th day of every quarter in a year.
10. The licensee shall equip the specified vehicle used for transportation of faecal sludge and septage with a Global Positioning System (GPS) instrument or vehicle tracking system approved by the Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board/Urban Local Body, as the case may be. The licensee shall permit access of the GPS instrument to Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board/Urban Local Body, as the case may be. The licensee shall ensure that the GPS instrument is functional and transmitting data without any interruption. Interruption in data received will be considered as a violation of the terms and conditions of licence.
11. The license shall maintain the specified vehicle in good and workable condition so as to avoid any accident.
12. The license shall ensure no leakage/spillage of faecal sludge and septage during transportation from the collection point to the disposal facility. In the event of accidental spillage of septage, the license shall immediately take action to contain the leakage/spillage, minimize the environmental impact, and remove all Septage immediately from the sites of spillage. The Licensee shall inform to the nearest located Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board/Urban Local Body office, as the case may be, and/or to the decanting facility where the event took place about the spillage and action taken immediately after the occurrence of the event.
13. The license shall ensure that each driver and worker employed undergoes periodic training and participates in other activities organized by Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board/Urban Local Body, as the case may be, from time to time.
14. The license shall ensure that all drivers and workers employed follow Standard Operating Procedures for maintenance of sewer and septic tanks - mechanised cleaning as per the circulars and guidelines notified from time to time. The licensee shall also ensure that the drivers and workers employed are provided with appropriate safety equipments/safety gears and they are put to use during collection, transportation and disposal of faecal sludge and septage.
15. The licensee shall ensure that each driver and worker employed undergoes annual health check-up and shall submit a record of the same to the licensing authority.
16. The licensee shall insure each driver and worker employed for a sum of Rs.10 Lakh (Rupees ten lakh only) towards personal accidental insurance every year and submit the policy document to Chennai Metropolitan Water Supply and Sewerage Board/ Urban Local Body, as the case may be, at the time of grant and renewal of licence.

தொடர்ச்சி.,

17. The driver and service providers are responsible for safe operation of the vehicle and equipment all times. Traffic rules must be followed at all times. All accidents and citations shall be reviewed and investigated by the licensee to ensure adequately trained and competent drivers are employed for sludge and septage transportation. Drivers shall inspect all trucks prior to transport on public roads to ensure that septage will not leak, spill or run out of the tank. All vehicles used to transport septage shall be equipped, at all times, with spill control or absorbent materials and disinfectant materials, such as lime or chlorine bleach. No discharge of septage or sludge shall be allowed in manholes, drainage areas, canals, creeks, rivers or other receiving bodies of water or land; and Manifest forms must be properly filled out.
18. The licensee shall not engage or employ, directly or indirectly a manual scavenger or any person for hazardous cleaning of a sewer or septic tank in contravention of the provisions of the Prohibition of Employment as Manual Scavengers and their Rehabilitation Act,2013(Central Act25 of 2013).
19. The licensee shall ensure that the company name, contact number, company logo and body number of the septage hauler or transporting vehicle are displayed on both sides of the vehicle used to transport the septage. The said information shall be marked using permanent and legible lettering at least 3 inches high and made of a reflective material.
20. Any licensee with a valid licence shall maintain all vehicles and tanks used to transport septage in accordance with the following requirements:-
- (a) The specified vehicle used for the transport of septage and domestic sludge should have a leak-proof body and lock to secure the sludge and septage and shall be able to withstand a collision with another vehicle or any permanent structure;
 - (b) The specified vehicle shall be in good running condition in accordance with the Land Transportation Office safety standards on road worthiness;
 - (c) The collection vehicle and tank shall be maintained to prevent excessive odors or public health hazards;
 - (d) The specified tank must be water tight;
 - (e) All piping, valves and connections shall be accessible for cleaning;
 - (f) All inlet and outlet connections shall be constructed and maintained such that no material will leak, spill, or run out of the tank during transfer or transportation;
 - (g) Discharge outlets shall be designed to control the flow of discharge without spraying or flooding the receiving area;
 - (h) The discharge pipe shall protrude for not less than six inches from the end of the tank ; and
 - (i) The end of the discharge pipe must have as crewed-on end cap installed.

Form14

(See rule 377)

b))Log book for the septage and faecal sludge transport trip details

Sl. No	Travel Date	Vehicle No.	Applicant Licence No.	Travel Time		Collection Point	Disposal point	Total Trip Distance	Type of Premises	Driver Name	Driver Contact No.	Signature	Remarks
				Start	End								
1													
2													
3													
4													
5													

தொடர்ச்சி.,

அ) மேற்கண்டவாறு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 பிரிவு 199, மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 ன் கீழ் மலக்கசடு மற்றும் கழிவுநீர் மேலாண்மை ஒழுங்குமுறைகள் மற்றும் துணை விதிகள் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

ஆ) சேலம் மாநகராட்சியால் ஏற்படுத்தப்பட்ட மலக்கசடு மற்றும் கழிவுநீர் மேலாண்மை ஒழுங்குமுறைகள் மற்றும் துணை விதிகளை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரின் அனுமதி பெற்று மாவட்ட அரசிதழில் வெளியிடவும் அதற்கான அனைத்து செலவினங்களையும் பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்2/9068/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

49) சேலம் மாநகராட்சி, தூய்மை இந்தியா திட்ட (SBM URBAN 2.0) நிதி கீழ் செட்டிச்சாவடி குப்பைமேடு இயற்கை எரி வாயு தயாரிக்கும் ஆலை பகுதிகளில் குவிந்துள்ள குப்பைகள் மற்றும் மண் மேடுகளை சமம் செய்யும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது, மேற்படி பணிகள் தமிழ்நாடு அரசு வேளாண்மை பொறியியல் துறை, சேலம் அலுவலகத்திற்கு சொந்தமான மண் தள்ளும் (புல் டோசர் எண்- B50156 மற்றும் B50114) இயந்திரங்களை ஒரு மணி நேரம் பயன்படுத்திக்கொள்ள ரூ.1550/- என்கிற வாடகை விகிதத்தினை ஏற்று, கீழ்க்காணும் விபரப்படி பயன்படுத்தப்பட்டது.

வ. எண்	தமிழ்நாடு அரசு வேளாண்மை பொறியியல் துறை, சேலம் அலுவலகத்திற்கு சொந்தமான மண் தள்ளும் இயந்திரத்திங்கள்	பணி மேற்கொள்ளப் பட்ட நாட்கள்	ஒரு மணி நேரத்திற்கு	மொத்த மணி நேரங்கள்	பட்டியல் தொகை ரூபாயில்
1	புல் டோசர் எண்:B50-156	05.04.2025 முதல் 20.04.2025வரை	ரூ.1,550-	100	1,55,000
2	புல் டோசர் எண்:B50-114	13.04.2025 முதல் 27.04.2025 வரை	ரூ.1,550-	100	1,55,000
3	புல் டோசர் எண்:B50-156	21.04.2025 முதல் 09.05.2025 வரை	ரூ.1,550-	100	1,55,000
4	புல் டோசர் எண்:B50-114	02.05.2025 முதல் 15.05.2025 வரை	ரூ.1,550-	100	1,55,000
மொத்தம் ரூபாய்					6,20,000

அதனடிப்படையில் இம்மாநகராட்சி செட்டிச்சாவடி குப்பைமேடு இயற்கை எரி வாயு தயாரிக்கும் ஆலை பகுதிகளில் குவிந்துள்ள குப்பைகள் மற்றும் மண் மேடுகளை சமம் செய்யும் பணிகளை மண் தள்ளும் (புல் டோசர் எண்- B50156 மற்றும் B50114) இயந்திரங்கள் மூலம் செய்து கொடுத்துள்ள தமிழ்நாடு அரசு வேளாண்மை பொறியியல் துறை, சேலம் அலுவலகத்தினர், பில்பட்டியல்கள் சமர்பித்துள்ளனர். எனவே இதற்கான செலவினத்தொகை ரூபாய்.6,20,000/- தமிழ்நாடு அரசு வேளாண்மை பொறியியல் துறைக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/5777/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

50) அரசாணை (நிலை) எண். 152, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந.7) துறை, நாள். 20.10.2022-ல், தமிழ்நாட்டிலுள்ள 20 மாநகராட்சிகள் (பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நீங்கலாக) மக்கள் தொகைக்கேற்ப அளவுகோல் நிர்ணயம் செய்து ஒரே சீரான புதிய பணியிடங்களை தோற்றுவித்து ஏற்கனவே உள்ள பணியிடங்களை மறுசீரமைத்தும், முறைப்படுத்தியும் வெளியிடப்பட்டுள்ள ஆணை,

2) மேற்காணும் அரசாணையில் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள பணியிடங்கள் குறித்து தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023-ன்படி, பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ள புதிய பணியமைப்பு விதிகள் தொடர்பான அரசாணை எண். 45, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை, நாள். 12.04.2023,

3) மேலும், மேற்கண்டவாறு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 ன்படி, வெளியிடப்பட்ட புதிய பணியமைப்பு விதிகளுக்கான அரசாணையில் இருந்து திருத்தியமைக்கப்பட்ட அரசாணை எண். 32, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (எம்.சி. 6) துறை, நாள். 04.03.2025-ஐயும் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

பதிவு செய்யலாம்.

(சி3 / 17307 / 2024)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

51) அரசாணை நிலை எண்.281 நிதி(ஓய்வூதியம்)துறை நாள் 06.09.2024-ல் 01.01.2024 முதல் இறப்பு மற்றும் ஓய்வுகால பணிக்கொடை (D.C.R.G) உச்சவரம்பு ரூ.20,00,000/-இலட்சத்திலிருந்து ரூ.25,00,000/-இலட்சமாக உயர்வு செய்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

அரசாணை எண்.281 நிதி(ஓய்வூதியம்)துறை, நாள்.6.09.2024-ஐ மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(சி6 / 2444 / 2025)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

52) சேலம் மாநகராட்சியின் 2024-2025ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாக அறிக்கை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(சி5/9071/2022)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

53) சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட அம்மாபேட்டை கிராமம் பழைய சர்வே எண்.198/4, புதிய வார்டு -AK. பிளாக்-48, நகர புல எண். 38/3 ல் உள்ள 0.48 ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள நிலத்தில் 0.670 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையினை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்ய உள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மனுதாரரின் உத்தேச நிலம் மாநகராட்சி நிலையில் உள்ள வார்டு -AK.பிளாக்-48, நகர புல எண். 42/4 என உள்ள 20 அடி அகலம் கொண்ட மாநகராட்சி சாலையினை தொட்டு அமைகிறது. மேற்படி நிலம் நகர நில அளவை பதிவேட்டின்படி திருமதி. P.சம்பூர்ணம் என்பவருக்கு சொந்தமானது.

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி நில உரிமைதாரர் 0.670 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலத்தினை கழிவுநீர் கால்வாய் அமைக்கவும், வழிதடத்திற்காகவும் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பெயரில் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்ய சம்மதம் தெரிவித்துள்ளதன்படி மேற்கண்ட நிலம் பொது மக்களின் அடிப்படை வசதிகளை கருத்தில் கொண்டு கழிவு நீர் கால்வாய் கட்டுமானத்திற்கும் மற்றும் மழைநீர் செல்வதற்கும் மற்றும் பொது மக்கள் வழிதடம் செல்லவும் ஏதுவாக மேற்கண்ட நிலத்தினை சேலம் மாநகராட்சி பராமரிப்பிற்கு தானமாக வழங்க விருப்பம் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பெயரில் தானமாக சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்துக்கொள்ள தானப்பத்திரம் பதிவு மேற்கொள்ள பத்திர பதிவு (Asper TNG Registration ACT 1908 Sec 88(1) ன் படி சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் நேரில் வருவதினின்று விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி இப்பதவி வகிப்போர்களுக்கு தான பத்திர பதிவு மேற்கொண்டு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய இணை சார் பதிவாளர் சேலம் (கிழக்கு), அவர்களுக்கு தெரிவித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. மேலும், சாலை மற்றும் வடிகால் அமைப்பதற்கான செலவுத்தொகையினை மாநகராட்சி நிர்வாகத்திற்கு மனுதாரர் வசம் பெற்றுக்கொண்டு மேம்பாடு செய்வதற்கு மன்றம் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ11/6980/2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

54) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட அழகாபுரம் கிராமம் வார்டு-E, பிளாக்-54, நகர புல எண்.153/4-ல் அமைந்துள்ள நிலம் சேலம் மாநகராட்சியின் மூலம் வரன்முறைப்படுத்தி உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட நிலத்திற்கு வார்டு-E, பிளாக்-54, நகர புல எண். 153/7, 153/8 -ல் அமைந்துள்ள நிலம் அணுகு சாலையாகும். மேற்படி நிலம் நகர நில அளவை பதிவேட்டின்படி திருமதி S.செல்லம்மாள் மற்றும் S.சுந்தரேசன் ஆகிய நபர்களுக்கும் மற்றும் நில அளவை சர்வே வார்டு-E, பிளாக்-54, நகர புல எண். 153/4 அமைந்துள்ள நிலம் சேலம் மாநகராட்சி மூலம் வரன்முறைப்படுத்தி உத்திரவிடப்பட்டு மேற்படி நிலம் திருமதி. B.வாசுகி என்பவருக்கும் சொந்தமானது. மேலும் மேற்படி மனை நிலங்களுக்கு சாரதா கல்லூரி சாலையிலிருந்து தென்வடலாக வார்டு-K.பிளாக்-1, T.S.No.10B, 14A1C, 4/2 வரை 9.6மீட்டர் அகலமுள்ள சாலையானது மாநகராட்சி சாலையாக உள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி நில உரிமைதாரர்கள் 1535.04 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தினை கழிவுநீர் கால்வாய் அமைக்கவும், வழிதடத்திற்காகவும் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பெயரில் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்ய சம்மதம் தெரிவித்துள்ளதன்படி மேற்கண்ட நிலம் பொது மக்களின் அடிப்படை வசதிகளை கருத்தில் கொண்டு கழிவு நீர் கால்வாய் கட்டுமானத்திற்கும் மற்றும் மழைநீர் செல்வதற்கும் மற்றும் பொது மக்கள் வழிதடம் செல்லவும் ஏதுவாக மேற்கண்ட நிலத்தினை சேலம் மாநகராட்சி பராமரிப்பிற்கு தானமாக வழங்க விருப்பம் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பெயரில் தானமாக சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்துக்கொள்ள தானப்பத்திரம் பதிவு மேற்கொள்ள பத்திர பதிவு (Asper TNG Registration ACT 1908 Sec 88(1) ன் படி சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் நேரில் வருவதினின்று விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி இப்பதவி வகிப்போர்களுக்கு தான பத்திர பதிவு மேற்கொண்டு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய இணை சார் பதிவாளர் சேலம் (மேற்கு), அவர்களுக்கு தெரிவித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. சாலை மற்றும் வடிகால் அமைப்பதற்கான செலவுத்தொகையினை மாநகராட்சி நிர்வாகத்திற்கு மனுதாரர் வசம் பெற்றுக்கொண்டு மேம்பாடு செய்வதற்கு மன்றம் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ10/8768/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

55) சேலம் மாநகராட்சியில் குடிநீர் வழங்கல், UGSS, சுகாதாரம், தெருவிளக்குகள், திடக் கழிவு மேலாண்மை, சாலை, வரிகள், வர்த்தக உரிமம் தொடர்பான புகார்களை சரி செய்வதற்கான காலக்கெடுவை குறிக்கும் மக்கள் சாசனத்தை தயார் செய்து வெளியிட வேண்டும் என்று நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் 24036/2024/டபுள்யூபி, நாள்:03.03.2025-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே, சேலம் மாநகராட்சியின் மக்கள் சாசனம் (புத்தகம்) தயார் செய்யப்பட்டு மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக்குறிப்பு :-

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(டி9/9082/2025)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

56) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண் 24 இல் கந்தம்பட்டி மூலப்பிள்ளையார் கோவில் அருகில் சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன்னதாக பஞ்சாயத்து காலத்தில் கட்டப்பட்ட பஞ்சாயத்து அலுவலகம் மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் தருவாயில் உள்ளது. மேலும் மேற்படி கட்டிடம் தரை மட்டத்தில் இருந்து சுமார் 2 அடி பள்ளத்தில் உள்ளதால், எந்த நேரமும் இடிந்து பொதுமக்களுக்கு ஆபத்து ஏற்படும் வண்ணம் உள்ளது. எனவே மேற்கண்ட பழுதடைந்த கட்டிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்துமாறு இக்கோட்டத்தின் மாமன்ற உறுப்பினர் கடிதம் வழங்கி உள்ளார்.

எனவே பொதுமக்களின் பாதுகாப்பு நலன் கருதி மேற்படி கட்டிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்தும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.60,000/- திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், மேற்படி கட்டிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்தவும், சொத்தாக்கப்பதிவேட்டில் இருந்து நீக்கம் செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E2/ EST No.118 / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

57) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண் 24 இல் கந்தம்பட்டி மேற்கு வீட்டு வசதி வாரியம் குடியிருப்பு கருப்பனார் கோவில் அருகில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பழுதடைந்த, நீண்டநாட்களாக பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் உள்ள சுமார் 15 X 15 X 4 மீட்டர் பரப்பளவு உள்ள கிணறு மற்றும் கந்தம்பட்டி இட்டேரி ரோடு பகுதியில் அமைந்துள்ள சுமார் 16 X 16 X 1.5 மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள கிணறு ஆகிய இரண்டு கிணற்றின் சுற்றுச்சுவர் அவ்வப்போது மழையால் விழுந்து வருகிறது. இதன் அருகில் கோவில் மற்றும் குடியிருப்புகள் நிறைந்த பகுதியாக உள்ளது. மேலும் இவ்விரு கிணற்றின் அருகில் குழந்தைகள் தினமும் விளையாடி வருகிறார்கள். இக்கிணறுகள் தற்போது பெய்த மழையில் மிக ஆபத்தான நிலையில் உள்ளது. மேலும் இக்கிணறுகள் அருகில் உள்ள சாலையில் பொதுமக்கள் செல்ல இயலாத நிலையில் உள்ளது. இக்கிணறுகளில் இருந்து அடிக்கடி துர்நாற்றம் மற்றும் கொசுக்கள் அதிகமாகி குழந்தைகளுக்கு மலேரியா, டெங்கு போன்ற வைரஸ் காய்ச்சல் மற்றும் பல உடல் உபாதைகள் ஏற்படுவதாக புகார்கள் வந்த வண்ணம் உள்ளது. எனவே மேற்படி கிணறுகளை மூடித்தருமாறு ஊர் பொதுமக்கள் மற்றும் சேலம் மேற்கு சட்டமன்ற உறுப்பினர், இக்கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் அறிவுறுத்தப்பட்டது.

இதன் பேரில் மேற்படி இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டது. மேற்படி கிணறுகளை மூடுவதற்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.10 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், மேற்படி இவ்விரு கிணறுகளை சொத்தாக்க பதிவேட்டில் இருந்து நீக்கம் செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E2/ EST No.119 / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

58) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 26 இல் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர் மத்திய பேருந்து நிலையத்தில், முதல் நடைமேடையில் தென்மேற்கு பகுதியில் அமைந்துள்ள முப்பது இருக்கைகள் கொண்ட கழிப்பறை கட்டிடத்தின் பழுதுடைந்த மேற்கூரையினை அகற்றி விட்டு புதியதாக GI Sheet அமைத்தல், லைட் மற்றும் எலட்ரிகல் ஓயரிங் பழுதுகள் சரி செய்தல், மற்றும் தரைதளத்தில் டைல்ஸ் மாற்றி அமைக்கும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.70 இலட்சத்திற்கு 11-04-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 08-05-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Hanura Construction, 12/47-1, Pappampadi, Chinnappampatty (Po), Omalur Tk, Salem-306.	0.19% குறைவு (ரூ.8,01,230.00)	EMD. Rs.9700/- Ref No. 6608091330732 UTR No.CPAFCPGXB1 SBI Bank / Date 08-05-2025.
2.	M/s Sri Vaideeswara & Co., 2/154, Pandarathankattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur Tk, Salem-503.	0.98% அதிகம் (ரூ.8,10,595.50)	EMD. Rs.9700/- Ref No. 6608091332677 UTR No.CPAFCPIDQ5 SBI Bank / Date 08-05-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.19% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Hanura Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.8,01,230.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Hanura Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3/ EST No. 82 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

59) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.24-ல் கந்தம்பட்டி அங்காளம்மன் கோவில் தெருவில் பொது கிணறு சுற்று சுவர் இல்லாமல் பாதுகாப்பின்றி உள்ளதால் பொதுமக்கள் மற்றும் குழந்தைகளுக்கு ஆபத்து ஏற்படும் வண்ணம் உள்ளதாக இப்பகுதி ஊர் பொதுமக்கள் சார்பாக புகார்கள் வந்த வண்ணம் உள்ளது. இதனை தொடர்ந்து பாதுகாப்பற்ற நிலையில் உள்ள கிணறுகளை சுற்றி பாதுகாப்பு வேலி அமைத்து பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள் அறிவுரை வழங்கியுள்ளார்கள்.

எனவே, மேற்கண்ட கிணறானது ஊரின் மையப்பகுதியில் அமைந்துள்ளதால் அவ்விடத்தில் வசிக்கும் பொதுமக்களின் பாதுகாப்பு நலன் கருதி கிணற்றினை சுற்றி சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.50/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் பணியை ரூ.5.50/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பம் கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ ம.எண்.117 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

60) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.22-ற்கு உட்பட்ட போடிநாயக்கன்பட்டி சாலையில் அமைந்துள்ள சதுர வடிவிலான திறந்தவெளி கிணற்றின் உட்புறம் ஒரு பகுதி சரிந்து உள்ளதால் அப்பகுதியில் செல்லும் போக்குவரத்துக்கு பாதுகாப்பற்ற நிலையிலும், அருகில் வசிக்கும் பொது மக்களுக்கு ஆபத்தான நிலையிலும் உள்ளது. இது தொடர்பான செய்தி தினசரி நாளிதழில் செய்தி வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, அவ்விடத்தில் செல்லும் போக்குவரத்துக்கும், அவ்விடத்தில் வசிக்கும் பொதுமக்களுக்கும் பாதுகாப்பு நலன் கருதி மேற்படி திறந்த வெளி கிணற்றின் இருபுறமும் கான்கிரீட் தூண்கள் அமைத்து கிணற்றின் ஓரம் தடுப்பு சுவர் அமைக்கும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.30/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் பணியை ரூ.5.30/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பம் கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ ம.எண்.116 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

61) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.22-ற்கு உட்பட்ட மெய்யன் தெருவில் உள்ள 2 எண்ணிக்கை வட்ட வடிவிலான திறந்தவெளி கிணறுகளில் வருடம் முழுவதும் தண்ணீர் நிறைந்துள்ளதால் கிணற்றினை சுற்றி கட்டப்பட்டுள்ள கருங்கல் பாதுகாப்பு தடுப்பு சுவர்கள் 10 அடி நீளத்திற்கு சரிந்து விழுந்துள்ளதன் காரணமாக சாலையின் மைய பகுதி வரையில் தற்காலிக தடுப்புகள் வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் கிணற்றின் உட்பகுதி கரைந்து வருவதால் அப்பகுதியில் செல்லும் போக்குவரத்துக்கு பாதுகாப்பற்ற நிலையிலும், அருகில் வசிக்கும் பொது மக்களுக்கு ஆபத்தான நிலையிலும் உள்ளது. இது தொடர்பான செய்தி தினசரி நாளிதழில் செய்தி வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

அவ்வழியே செல்லும் போக்குவரத்துக்கும், அவ்விடத்தில் வசிக்கும் பொதுமக்களுக்கும் பாதுகாப்பு நலன் கருதி மேற்படி திறந்த வெளி கிணற்றின் இருபுறமும் கான்கிரீட் தூண்கள் அமைத்து கிணற்றின் ஓரம் தடுப்பு சுவர் அமைக்கும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.80/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் பணியை ரூ.9.80/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பம் கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ ம.எண்.115 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

62) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.12609/2020/LA2, நாள்.03.11.2021 மற்றும் ந.க.எண்.21191/2021/அம்ரூட்-2, நாள்.13.11.2021ம் தேதி கடிதத்தின்படி, 15-வது மத்திய நிதிக் குழு பரிந்துரையின் பேரில் C.F.C. (Central Finance Commission) Tide Grant & Un Tide Grant 50 % சுகாதாரம், திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தால் உருவாக்கப்பட்ட நட்சத்திர மதிப்பீட்டை அடைவதற்கு ஏதுவாக பணிகள் மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சிக்கு 2021-2022ம் ஆண்டு 15வது மத்திய அரசு மான்யமாக (Tide Grant) Rs.45.26 கோடி & (Un Tide Grant) Rs.30.16 கோடி சேர்த்து மொத்தம் ரூ.75.42 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.24க்கு கந்தம்பட்டி ஆதி-காலனி குறுக்கு பிரதான சாலை, கந்தம்பட்டி ஆதி-காலனி கிராஸ் 1, கந்தம்பட்டி ஆதி-காலனி கிராஸ் 2, கந்தம்பட்டி ஆதி-காலனி கிராஸ் 2, கந்தம்பட்டி ஆதி-காலனி கிராஸ் 3, காண்ட்ரோஸ் கிராஸ் 3-ல் ஆகியவற்றில் மழைநீர் வடிகால், கால்வெர்ட் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.98.30 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, 13.01.2022ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டை விட 4.97% சதவிகிதம் அதிகம் ரூ.8873372.34/- ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். Myans infrastructures,erode அவர்களுக்கு 19.1.2022 அன்று பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படியான பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தளஅளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1.	Supplying and erecting centering to sides and soffits including supports and strutting for drainage sides and culvert body wall sides using M.S Sheets of size 90cm x 60cm and B.G 10stifened with welded mild steel angles of size 25mm x 25mm x 3mm for boarding laid over(silver oak joists) of size 10cm x 6.50cm spread at about 90cm including all labour charges and cost and conveyance of all materials to site etc. complete Complying with Standard Specification	384.00	295445.76	750.53	606150.54	310704.78
	Providing and laying in position, Standardised Concrete Mix M-20 Grade in accordance with IS:456-2000, using 20mm and down graded hard broken granite stone jelly for all RCC items of works with minimum cement content of 325 kg/m ³ and maximum water cement ratio of 0.55, including admixture (plasticiser / super plasticiser) in recommended proportions as per IS:9103 to accelerate, retard setting of concrete, improve workability	36.00	261676.44	122.13	931858.01	670181.57

தொடர்ச்சி.,

2	Supply and fabrication and placing in position of TMT steel roads to required size and length as directed by the departmental officers including cost of binding wire, cutting, bending and tying with proper position etc., including cost and conveyance of all materials to site and all labour charges etc., complete Complying with Standard Specification	3600.00	286992.00	6956.08	582084.77	295092.77
	Total		548668.44		1513942.78	965274.34

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும். மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். Myans Infrastructures,erode என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.98.30 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான புதிய இனங்கள் உட்புகுத்துவதன் காரணமாவும் கூடுதலாக ரூ.9,65,274.34/-ஐ திருவாளர்கள். Myans Infrastructures,erode அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/264/D/2021-2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

63) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண் 15 இல் இயங்கி வரும் மாநகராட்சி ஆணையாளர், மாநகர பொறியாளர், மாநகர துணை ஆணையர், மற்றும் மாநகர நல அலுவலர் முகாம் அலுவலக எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள 5 எண்ணிக்கையிலான தென்னை மரங்கள் சாய்ந்து விழும் நிலையில் ஆபத்து விளைவிக்கும் வகையில் உள்ளன. மேற்படி தென்னை மரங்களை பாதுகாப்பு நலன் கருதி வெட்டி அப்புறப்படுத்தவும், தொடர்ந்து ஏல முறையில் அப்புறப்படுத்திடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ 9057/ 2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

64) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 44 இல் எருமாபாளையம் குப்பைமேடு பகுதியில் உள்ள மாநகராட்சி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம் பிளாக் -A வில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளவும், தேவையான இனங்களை மாற்றி புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.80 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 505, நாள்: 26-11-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 07-01-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.13,98,382/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.653, நாள்: 30-01-2025 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2023-24 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supply and fixing in position of water closet with 'S' (or) 'P' trap of approved color etc, complete.	12.00	62095.20	12.00	62100.00	4.80
2	Supplying and fixing of wash basin (without pedestal) colour etc. complete	12.00	41310.84	12.00	41316.00	5.16
3	Supply and fixing of 1200 (48") AC Ceiling fan SD(107) etc, complete.	24.00	49772.88	24.00	49776.00	3.12
4	Wiring with 2X 1.5 sqmm (22/0.3) PVC insulated Sc unsheathed concealed plug point (SD-36) etc, complete.	48.00	38821.44	72.00	58248.00	19426.56
5	Wiring with 2X 1.5 sqmm (22/0.3) PVC insulated Sc unsheathed Power plug point (SD-38) etc, complete.	12.00	12839.76	12.00	12840.00	0.24
6	Painting with two coats of readymix plastic emulsion paint of approved color etc, complete.	2440.00	586380.80	2456.42	589540.80	3160.00

தொடர்ச்சி.,

II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
7	Supply of following pipe line materials at site etc., complete					
	25mm PVC Pipe			74.20	3207.55	3207.55
	1000lit Cap HDPE Tank			12.00	101175.39	101175.39
	32mm GI Pipe			153.60	23242.75	23242.75
	110mm dia PVC Pipe			86.60	17579.80	17579.80
	110mm PVC T			20.00	3472.26	3472.26
	110mm PVC Elbow			8.00	943.53	943.53
	50mm dia PVC Pipe			48.80	3158.22	3158.22
	50mm PVC T			16.00	691.65	691.65
	50mm PVC Elbow			8.00	229.89	229.89
8	Lowering PVC/ DWSC rigid pipes and specials to trench etc, complete.					
	25mm PVC Pipe			74.20	964.86	964.86
	50mm dia PVC Pipe			48.80	1073.55	1073.55
	110mm dia PVC Pipe			86.60	1923.29	1923.29
9	Laying of G.I. Pipes and specials to proper line and level including jointing (WD-W0733) etc, complete.					
	32mm GI Pipe			153.60	3526.43	3526.43
10	Supply of Manhole Cover 60 x 60cm (Manhole Cover SFRC) with Frame M-0714 etc, complete.			2.00	5399.30	5399.30
11	Painting with Ready Mixed Enamel Paint over the new wood works of approved quality etc, complete.			42.68	10976.07	10976.07
	Total			791220.92	991385.34	200164.42

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.80 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.2,00,164.42/-ஐ, Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.661 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

65) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 32 இல் மார்க்கெட் தெரு பகுதியில் உள்ள மாநகராட்சி தொடக்கப்பள்ளி வளாகத்தில் புதியதாக கழிப்பகம் கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 21615 / 2024 / SS2 நாள்: 22-07-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி 14-08-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.02 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. A. Annadurai ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.10,70,469.79/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 353 நாள்: 27-09-2024 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்ய வேண்டி இருந்தன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation					
	a). Narrow Foundation	30.00	7059.00	37.91	9553.32	2494.32
2	Supplying and erecting centering to sides and soffits					
	a). Square Columns	43.00	50727.96	43.95	55464.90	4736.94
	b). Grade Beam	23.00	10145.53	46.91	22141.52	11995.99
	c). Plain Surface	54.00	53087.40	53.25	56019.00	2931.60
3	Supplying and fabricating and placing in position MS (or) R.T.S. bar for reinforcement	1600.00	144640.00	1687.70	151893.00	7253.00
4	Providing and laying in position, standardized concrete mix M-20 grade					
	b). Ground Floor	1.63	12985.10	8.53	72709.72	59724.62
5	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks					
	b). Ground Floor	17.00	106948.19	21.69	131224.50	24276.31
6	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	140.00	36311.80	273.61	68402.50	32090.70
7	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators	200.00	20256.00	220.00	23760.00	3504.00
8	Supply and fixing of white glazed indian oriya type water closet	2.00	10166.40	2.00	10878.00	711.60

தொடர்ச்சி.,

9	Supply and fixing of European water closet	2.00	10146.00	2.00	10856.00	710.00
10	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix 10mm thick	11.25	3355.09	47.16	15044.04	11688.95
11	Flooring with ceramic tiles of approved Colour and quality	28.00	29185.52	26.35	29380.25	194.73
12	Dadoing walls with Ceramic tiles	33.46	45111.11	121.85	175829.55	130718.44
13	Solid PVC Door Shutters using 19 Gauge 19mm MS square tubes	5.50	18287.50	6.22	22130.76	3843.26
14	Painting two coats with ready mixed Plastic Emulsion Paint	119.79	28787.93	198.41	50991.37	22203.44
15	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for new iron works	8.00	1143.76	14.92	2282.76	1139.00
16	Supplying and fixing in position P.V.C. specials					
	110mm Dia PVC Elbow (IS 10124 / 1982)	5.00	590.00	6.00	756.00	166.00
	75mm PVC Elbow	5.00	486.50	8.00	832.00	345.50
	90mm Dia PVC Elbow (IS 10124 / 1982)	5.00	486.50	8.00	832.00	345.50
17	Supplying laying and jointing G.I. Pipes					
	1000 Liter HDPE Tank	1.00	8435.50	1.00	9026.00	590.50
	20mm Dia GI Elbow (IS 1239 / Part-II)	5.00	187.50	8.00	496.00	308.50
	20mm Dia GI Tee (IS 1239 / Part-II)	5.00	270.50	7.00	574.00	303.50
	Total		598800.79		921077.19	322276.40

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru. A. Annadurai ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.322276.40/-ஐ Thiru. A. Annadurai ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.652 /B/ 2023-2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

66) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் (நகர்ப்புறம்) 2.0 திட்ட நிதியின் கீழ் புதியதாக பொது கழிப்பிடம் கட்டுவதற்கு ஒரு மையத்திற்கு 6 Seat வீதம், ஒரு Seat -ற்கு ரூ.2,50,000/- வீதம் 66 Seat -ற்கு ரூ.1.65 கோடிக்கு நிதி ஒதுக்கீடு செய்து, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 6450 /2024 / SBM-1 (1) நாள்: 14-03-2024 இல் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது

இதன் பேரில் சேலம் மாநகராட்சியின் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 37 இல் குமரகிரி ஏரி பகுதியில் 6 Seat- கொண்ட பொது கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.27.50 இலட்சத்திற்கு 05-07-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.23,18,812.00/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 236, நாள் 26-07-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2023-24 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supply and fabrication and placing in position of TMT steel rods	2200.00Kg	198880.00	2537.72Kg	229409.89	30529.89
2	Providing and laying in position standardized concrete Mix M-20 Grade					
	a). Foundation Basement	18.00 m3	141236.46	21.48 m3	168532.08	27295.62
	b). Up to 4.50m Height	6.00 m3	47797.92	10.63 m3	84678.58	36880.66
3	Supplying and erecting centering to sides and soffits					
	a). Columns Sides & Sunshade	32.00 m2	37751.04	41.73 m2	49220.54	11469.50
	b). Plinth Level Beam Sides	41.00 m2	31544.99	66.11 m2	50838.59	19293.60
	c). Plain Surface (Roof Slab)	47.00 m2	46205.70	61.92 m2	60867.36	14661.66
4	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	83.90 m2	21761.14	358.52 m2	92856.68	71095.54

தொடர்ச்சி.,

5	Supply and fixing in position of white glazed indian oriya type water closet	4.00 Nos	18000.00	6.00 Nos	27000.00	9000.00
6.	Fabricating Supply and fixing and position of MS doors with single leave.	12.00 m2	26266.32	14.15 m2	30967.28	4700.96
7.	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cement mortar 1:3 mix 10mm thick	33.00 m2	9775.59	47.04 m2	14017.92	4242.33
8.	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint	84.00 m2	20186.88	119.03 m2	28567.20	8380.32
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
9	Towards Charges Remitted to TNEB for Pole Shifting			1.00 No	12104.00	12104.00
10	Providing Site Jungle Clearance & Site Cleaning work			1.00 No	9900.00	9900.00
11	Providing cast in situ cement concrete 1:11/2:3, using 20mm size HBBG metal for 30cm dia pile			180.00 Rm	580782.60	580782.60
12	Supplying and fixing of 110 mm Dia PVC Pipe			4.80 Rm	944.35	944.35
13	Supplying and fixing UPVC Louvered Ventilators			2.16 m2	17503.71	17503.71
14	Towards Material and Labour Charges for Elevation Ornamental Border Works			1.00 No	6250.00	6250.00
15	Towards Deposit Charges Remitted to TNEB for getting Power Supply Connection			1.00 No	4550.00	4550.00
	Total		599406.04		1468990.78	869584.74

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Ganesan Contract Company ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.27.50 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.869584.74/-ஐ, M/s Ganesan Contract Company ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.640 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

67) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 41 இல் பாவடி துவக்கப்பள்ளியில் சமையல் அறையுடன் கூடிய இருப்பு அறை கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.75 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண் 21616 / 2024 / SS2 நாள்: 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி 03-10-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.10 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.5,60,695.30/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 432 நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2024-25 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supplying and erecting centering to sides and soffits					
	b). Centering for Plain Surface	37.00	42443.07	57.73	66158.58	23715.51
2	Providing and laying concrete mix M-20 grade					
	b). Ground Floor	4.30	35953.25	5.25	43853.25	7900.00
3	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	124.00	34521.60	162.59	45200.02	10678.42
4	Providing granolithic floor finish of 25mm thickness	16.50	2660.13	17.60	2833.60	173.47
5	Special Ceiling Plastering for RCC slabs and beams with cm 1:3 mix 10mm thick	24.00	7711.20	35.60	11427.60	3716.40
6	Finishing the top with one course of Solar Roof Tiles	18.20	27471.08	18.43	27792.44	321.36
7	White washing two coats using best freshly burnt shell lime	21.00	810.81	34.18	1333.02	522.21

தொடர்ச்சி.,

8	Painting two coats with ready mixed Plastic Emulsion Paint	114.00	29480.40	155.99	40245.42	10765.02
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
9	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks					
	a). Foundation and Basemet			2.28 m3	15,223.56	15,223.56
	b). Ground Floor			14.73 m3	99,693.23	99,693.23
	Total		181051.54		353760.72	172709.18

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.75 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.172709.18/-ஐ, Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.412 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

68) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானியம் – இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டல அலுவலகம் கோட்டம் எண் 41 இல் பாவடி ஆண்கள் துவக்கப்பள்ளியில் சுற்றுச்சுவர் கட்டும் பணிக்கு 2024 -25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 25.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 21616/2024/SS2 நாள்: 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 03-10-2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.02% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர் சேலம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.20,84,317.00/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 432, நாள் 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலை விகிதப்பட்டியலில் (SOR) 2024-25 உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1.	Supplying and erecting in the position of MS sheets					
	a). For Column	148.00	203726.44	163.42	224865.92	21139.48
	b). Grade Beam	81.00	42307.11	89.36	46645.92	4338.81
2.	Supplying, fabrication and fixing of Ornamental grill	1890.00	202437.90	2902.38	310554.66	108116.76
3.	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint	728.00	188260.80	1006.40	259651.20	71390.40
4.	Painting two coats with best synthetic enamel paint for new iron works	55.00	8349.00	88.17	13313.67	4964.67
II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)						
5.	Providing 70 mm Ornamental Border using Cement Mortar			212.50 Rm	21250.00	21250.00
	Total		645081.25		876281.37	231200.12

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru T. Vaithy, சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.25.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.231200.12/-ஐ, Thiru T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E3 / Est. No.408 /B/ 2024 -2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

69) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா (SBM Urban 2.0) திட்டத்தின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் தாதகாப்பட்டி நடுநிலைப்பள்ளி ICDS Centre இல் புதிதாக 4- Seat கொண்ட தனித்த சிறுநீர் கழிப்பறைகள் கட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.128 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் Roc.No. 6450 / 2024 / SBM-1 (1) நாள்: 14-03-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 24-02-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் எந்தவொரு ஒப்பந்ததாரரும் கலந்து கொள்ளாததால், மேற்படி பணிக்கு 17-04-2025 மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, நிர்வாக நலன் கருதி மேற்காணும் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளியினை 30-04-2025 -ற்கு கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Swathi Construction, 3/7, Mariammankoil Street, Periya Kollappatty, Kannankurichi post, Salem -8.	0.48% குறைவு (ரூ.1,06,820.00)	EMD. Rs.1280/- Ref No. 6577711323403 UTR No.IGASTGNKN8 SBI Bank / Date 28-04-2025.
2.	Thiru. A. Annadurai, 2/144, Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur Tk, Salem-457.	5.02% அதிகம் (ரூ.1,12,714.75)	EMD. Rs.1280/- Ref No. 6577711323462 UTR No.IGASTGOGU9 SBI Bank / Date 28-04-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.48% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Swathi Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,06,820.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Swathi Construction, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(E3/ EST No. 633 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

70) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு SFC – School Improvement Grant – (Capital Works) நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 43 இல் No.2 புதுத்தெரு துவக்கப்பள்ளியில் சுற்றுச்சுவர் கட்டிட பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.8.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண் 9732 / 2025 / SS2 நாள்: 15-04-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

இதர உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மேற்குறிப்பிட்ட பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்களை www.tntenders.gov.in என்ற இணைய தள முகவரில் 23-04-2025 முதல் 07-05-2025 வரை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம் என நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண் 9732 / 2025 / SS2-1 நாள்: 16-04-2025 இல் தெரிவிக்கப்பட்டது. அதன் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 07-05-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேலும் மேற்படி பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி தேதியினை நிர்வாக நலன் கருதி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலகத்தில் 13-05-2025 ஆம் தேதிக்கு கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Ganesan Contract Company, 3/115-C, Tholasampatty Road, Annamakkarai, Amarakunthi Post, Omalur Tk, Salem-503.	9.90% அதிகம் (ரூ.7,31,357.50)	EMD. Rs.8000/- Ref No. 6603341336163 UTR No.CPAFCXILD3 SBI Bank / Date 13-05-2025.
2.	Thiru. A. Annadurai, 2/144, Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur Tk, Salem-457.	12.15% அதிகம் (ரூ.7,46,363.50)	EMD. Rs.8000/- Ref No. 6603341336200 UTR No. CPAFCXJBZ4 SBI Bank / Date 13-05-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 9.90% அதிகம் என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.7,31,357.50/-ஐ விலை குறைப்பு செய்து வழங்குமாறு 14-05-2025 ஆம் தேதி இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.E3/ EST No.481/B/2024-25 வாயிலாக கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. விலைக்குறைப்பிற்கு பின் தயார் செய்யப்பட்ட ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு .

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s Ganesan Contract Company, 3/115-C, Tholasampatty Road, Annamakkarai, Amarakunthi Post, Omalur Tk, Salem-503.	0.16% குறைவு (ரூ.6,64,399.50)	EMD. Rs.8000/- Ref No. 6603341336163 UTR No.CPAFCXILD3 SBI Bank / Date 13-05-2025.

தொடர்ச்சி.,

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகையைக் காட்டிலும் 0.16% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.6,64,399.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Ganesan Contract Company, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(E3/ EST No. 481 / B / 2025-26)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

71) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு SFC – School Improvement Grant – (O&M Work) நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 35 இல் இயங்கி வரும் இந்திராகாந்தி மாநகராட்சி பெண்கள் மேல்நிலை நிலை பள்ளியில் கட்டிட பழுது மற்றும் பராமரிப்புகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தூர் விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.67.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண் 9733 / 2025 / SS2 நாள்: 15-04-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

இதர உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மேற்குறிப்பிட்ட பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்களை www.tntenders.gov.in என்ற இணைய தள முகவரில் 23-04-2025 முதல் 07-05-2025 வரை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம் என நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண் 9732 / 2025 / SS2-1 நாள்: 16-04-2025 இல் தெரிவிக்கப்பட்டது. அதன் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 07-05-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேலும் மேற்படி பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி தேதியினை நிர்வாக நலன் கருதி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலகத்தில் 13-05-2025 ஆம் தேதிக்கு கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	Thiru. T. Vaithy, 196, West Street, Dadagapatty, Salem-6.	0.10% குறைவு (ரூ.56,14,753.00)	EMD. Rs.67000/- Ref No. 6603201330053 UTR No.CPAFCGACZ4 SBI Bank / Date 05-05-2025.
2.	M/s Sri Vaideeswara & Co., 2/154, Pandarathankattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur Tk, Salem-503.	5.07% அதிகம் (ரூ.59,05,172.00)	EMD. Rs.67000/- Ref No. 6603201330058 UTR No.CPAFCGAVA6 SBI Bank / Date 05-05-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.10% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. T. Vaithy, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.56,14,753.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு Thiru. T. Vaithy, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ EST No. 480 / B / 2025-26)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

72) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 44 இல் எருமாபாளையம் குப்பைமேடு பகுதியில் உள்ள மாநகராட்சி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம் பிளாக் -B வில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளவும், தேவையான இனங்களை மாற்றி புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.80 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 506, நாள்: 26-11-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 07-01-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.05 சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.13,98,382/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.654, நாள்: 30-01-2025 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்ய வேண்டி இருந்தன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supplying and fixing solid core flush shutters both side teak wood ply of 35mm thick etc, complete.	58.00	204311.96	74.53	262569.19	58257.23
2	Supply and fixing in position of water closet with 'S' (or) 'P' trap of approved color etc, complete.	12.00	62095.20	12.00	62100.00	4.80
3	Supplying and fixing of wash basin (without pedestal) colour etc. complete	12.00	41310.84	12.00	41316.00	5.16
4	Supply and fixing of 1200 (48") AC Ceiling fan SD(107) etc, complete.	24.00	49772.88	24.00	49776.00	3.12
5	Wiring with 2X 1.5 sqmm (22/0.3) PVC insulated Sc unsheathed concealed plug point (SD-36) etc, complete.	48.00	38821.44	72.00	58248.00	19426.56
6	Wiring with 2X 1.5 sqmm (22/0.3) PVC insulated Sc unsheathed Power plug point (SD-38) etc, complete.	12.00	12839.76	12.00	12840.00	0.24
7	Painting with two coats of readymix plastic emulsion paint of approved color etc, complete.	2440.00	586380.80	2456.42	589540.80	3160.00
	Total		995532.88		1076389.99	80857.11

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.80857.11/-ஐ Thiru. T. Vaithy ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6 / Est. No.662 /B/ 2023 -2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

73) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சேலம்-மேட்டூர் நங்கவள்ளி குடிநீர் திட்டத்திற்குட்பட்ட இன்டேக் டவர் மற்றும் கருமலைக்கூடல் பூஸ்டர் ஸ்டேசனில் உள்ள மின் மோட்டார்கள், பம்புகள், வால்வுகள் மற்றும் மின் சாதன பொருட்களை இயக்கும் பணியினை தனியார் நிறுவன ஒப்பந்ததாரர் மூலம் (01.06.2025 முதல் 31.01.2026 வரை) 8 மாதங்கள் மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ.37.60/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மானம் எண்.40, நாள்.30.04.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 27.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Shree Sai Construction, Salem (L 1)	ரூ.27,90,550/-	11.39 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6662211351756, ரூ.37,600/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Shri Sakthi Construction, Salem (L 2)	ரூ.30,14,970/-	4.26 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு	eProcurement Ref No.6662211351842, ரூ.37,600/-, State Bank.of India.
3.	M/s. S R Construction, Salem (L 3)	ரூ.31,81,570/-	1.03 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6662211349680, ரூ.37,600/-, State Bank.of India.
4.	M/s. P.Venkatachalam, Mettur (L 4)	ரூ.34,42,250/-	9.30 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6662211350721, ரூ.37,600/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Shree Sai Construction, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.27,90,550/- என மதிப்பீட்டை விட 11.39% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 84 /சுநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

74) தமிழக அரசின் 4 ஆண்டு சாதனைகளை பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் வகையில் சுவரொட்டிகள், அட்டைகள், நெகிழ்வு பலகைகள், சுவர் ஒவியம், LED ஒளிரும் காட்சிகள், துண்டு பிரசுரங்கள் மற்றும் வீடியோ, தொலைக்காட்சிகள் மூலம் மக்கள் கூடும் இடங்களில் விளம்பரம் செய்து அறிக்கை அனுப்பி வைக்குமாறு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 3582/PPC/2024, நாள்:05.05.2025 மூலம் தெரிவிக்கப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சி அலுவலகங்கள் மற்றும் பொது மக்கள் கூடும் இடங்களில் தமிழக அரசின் 4 ஆண்டு சாதனைகளை பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் வகையில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது.

தமிழ்நாடு சட்டமன்ற வரவு செலவு திட்டம் 2025-26-க்கான நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறைக்கான (மானியக் கோரிக்கை எண்.34) – நான்காண்டு சாதனை மலர் புத்தகம் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம் மூலம் அனைத்து மாநகராட்சி மற்றும் நகராட்சிகளில் மேற்கொள்ளப்பட்ட திட்டப்பணிகள் மற்றும் சிறப்பான செயல்பாடுகள் குறித்து புத்தகமாக தயாரித்து வெளியிடப்பட்டது. மேற்காணும் சாதனை மலர் புத்தகம் அச்சிடப்பட்டு தயார் செய்யப்பட்டதற்கான செலவினப்பட்டியல் தொகை சம்மந்தப்பட்ட நிறுவனத்திற்கு செலுத்தும் பொருட்டு மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளுக்கு தரநிலை வாரியாக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளதை மாநகராட்சி / நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலுத்திடுமாறு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறைகள் உத்தரவு ந.க.எண்.16390/2024/பிபிசி, நாள்.27.05.2025-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, சேலம் மாநகராட்சி பங்கீட்டு தொகையாக ரூ.60,000/-னை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக அலுவலகத்தில் பராமரிக்கப்பட்டு வரும் Punjab National Bank வங்கி, KK Nagar கிளை, சேமிப்பு கணக்கு எண்.2510000100197013, IFSC Code-PUNB0251000 என்ற வங்கி கணக்கிற்கு செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ1/ 9223 /2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

75) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டல அலுவலகம் கோட்டம் எண் 15 இல் பெரமனூர் மற்றும் கோட்டம் எண் 16 இல் ராம்நகர் பகுதியில் இயங்கி வரும் MCC மையத்திற்கு தொட்டி அமைத்தல், மின் பழுதுகள் நீக்கம் செய்தல், தண்ணீர் வசதிகள் ஏற்படுத்துதல், Rolling Shutter சீரமைத்தல் போன்ற பழுது பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.98 இலட்சத்திற்கு 27-01-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 04-03-2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Reliance Global Green Energy Co., 856, Abirami Illam Cross cut road, XI Street Gandhipuram, Coimbatore – 641 012.	0.04% குறைவு (ரூ.8,22,446.50)	EMD. Rs.9980/- Ref No. 6288661262303 UTR No.CPAEWKXGI9 SBI Bank / Date 03-03-2025.
2	M/s Mariappan Rajendran Contractors, No. 2/3 NGGO Colony, Collectorate Post, Dharmapuri 636 705.	3.79% அதிகம் (ரூ.8,53,972.66)	EMD. Rs.9980/- Ref No. 6288661262730 UTR No.CPAEWMPVY0 SBI Bank / Date 04-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.04% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Reliance Global Green Energy Co., ஒப்பந்ததாரர் கோயம்புத்தூர். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.8,22,446.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம். மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட பணிக்குண்டான மொத்த மதிப்பீடு ரூ.9.98/- இலட்சத்தில் அடிப்படை பணிகள் மட்டுமே ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table –II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Reliance Global Green Energy Co., ஒப்பந்ததாரர் கோயம்புத்தூர். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ EST No.255/ B /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

76) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டல அலுவலகம் கோட்டம் எண் 12 இல் காக்காயன் காடு பகுதியில் இயங்கி வரும் MCC மையம் Unit- 1, 2, 3 இல் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை சரிசெய்தல், பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்தல், புதியதாக தொட்டி அமைத்தல், மோட்டார் பழுது சரிசெய்தல், மற்றும் Rolling Shutter சீரமைத்தல் போன்ற பழுது பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.58 இலட்சத்திற்கு 27-01-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 04-03-2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Reliance Global Green Energy Co., 856, Abirami Illam Cross cut road, XI Street Gandhipuram, Coimbatore – 641 012.	0.03% குறைவு (ரூ.7,88,252.40)	EMD. Rs.9580/- Ref No. 6288761262307 UTR No.CPAEWKXVK6 SBI Bank / Date 03-03-2025.
2	M/s Mariappan Rajendran Contractors, No. 2/3 NGGO Colony, Collectorate Post, Dharmapuri 636 705.	1.18% அதிகம் (ரூ.7,97,805.29)	EMD. Rs.9580/- Ref No. 6288761262719 UTR No.CPAEWMOMQ5 SBI Bank / Date 04-03-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Reliance Global Green Energy Co., ஒப்பந்ததாரர் கோயம்புத்தூர். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.7,88,252.40/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம். மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட பணிக்குண்டான மொத்த மதிப்பீடு ரூ.9.58/- இலட்சத்தில் அடிப்படை பணிகள் மட்டுமே ரூ.2.20 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table –II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Reliance Global Green Energy Co., ஒப்பந்ததாரர் கோயம்புத்தூர். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ EST No.256/ B /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

77) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.1-க்கு உட்பட்ட காமநாயக்கன்பட்டி, இண்டேன் நகர் பழைய 3 இன்ச் பிவிசி குழாய் மற்றும் சுலுயிஸ் வால்வினை மாற்றி புதிதாக அமைக்கும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.7.40/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 13.02.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 07.05.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. A.Annadurai, Salem (L 1)	ரூ.6,10,110/-	0.19 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6592991329985, ரூ.7,400/-, State Bank.of India..
2.	M/s. Swathi Construction, Salem (L 2)	ரூ.6,17,416/-	1.01 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6592991330011, ரூ.7,400/-, State Bank.of India..

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. A.Annadurai, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.6,10,110/- என மதிப்பீட்டை விட 0.19% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2/ம.எண். 57/கு.நீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

சேலம்-1.
29-05-2025.

(ஓம்) ஆ, இராமச்சந்திரன்
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.