



ந.க.எண். E3/ Est. No.293/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 981/2025-26

பொருள் எண். 01

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டல அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 2, 3, 21, மற்றும் 22-க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் அமைந்துள்ள சேலம் மேற்கு சட்டமன்ற தொகுதிக்குட்பட்ட அனைத்து வாக்கு சாவடிகளிலும் வருகின்ற சட்டமன்ற தேர்தலினை முன்னிட்டு, வாக்கு சாவடி மையங்களில் White Washing, Writing Symbols, 100m and 200m Point Line Marking Pandal குடிநீர் வசதி மின் விளக்கு வசதிகள் போன்ற அடிப்படை வசதிகள் (A.M.F) உள்ளிட்ட பணிகளை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.7.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.7.00 இலட்சத்தினை பொது நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். E3/ Est. No.294/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 982/2025-26

பொருள் எண். 02

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 1, 23, 19, 27 -க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் அமைந்துள்ள அனைத்து வாக்கு சாவடிகளிலும் வருகின்ற சட்டமன்ற தேர்தலினை முன்னிட்டு, வாக்கு சாவடிகளில் White Washing, Writing Symbols, 100m and 200m Point Line Marking Pandal உள்ளிட்ட பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.80 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.80 இலட்சத்தினை பொது நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No.295 /B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 983/2025-26

பொருள் எண். 03

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 40 இல் மண்டல அலுவலக வளாகத்தில் உள்ள உதவி ஆணையாளர் அலுவலக குடியிருப்பு கட்டிடத்தில் மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.4.10 இலட்சத்திற்கு, மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். E3/ Est. No. 296/WS/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 984/2025-26

பொருள் எண். 04

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் செட்டிச்சாவடி திடக்கழிவு மேலாண்மை வளாகத்தில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியில் இருந்து சோலார் மின் உற்பத்தி மையங்களுக்கு, அவசர காலங்களில் திடக்கழிவுகளில் ஏற்படும் தீயை கட்டுப்படுத்தவும் குழாய்கள், மின் மோட்டார், பேனல் போர்டு மற்றும் உபகரணங்கள், சின்டெக்ஸ் டேங் தொட்டிகள் அமைத்து நீர் ஏற்றம் செய்ய மதிப்பீடு தொகை ரூ.40.00 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 860, நாள்: 27.03.2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் கடந்த 14.05.2025 அன்று மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் மற்றும் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்கள் செட்டிச்சாவடி டால்மியா போர்டு சுரங்க பகுதியை பார்வையிட்டும், கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களுடன் ஆலோசித்து, ஏற்கனவே அமைக்கப்பட்டுள்ள மோட்டார் மற்றும் பைப்லைன்கள் செட்டிச்சாவடி திடக்கழிவு மேலாண்மை வளாகத்தின் வழியாக செல்வதால், அதிலிருந்து பகுதி தண்ணீரும், திடக்கழிவு மேலாண்மை வளாகத்தில் அமைந்துள்ள இரு ஆழ்துளை கிணறுகளில் இருந்தும் மோட்டார் பொருத்தி போதுமான தண்ணீர் பெற முடிவு செய்யப்பட்டது.

சுரங்க பகுதியில் கூடுதல் மோட்டார் மற்றும் பைப்லைன்கள் தேவைப்படாத நிலையில் திருத்தி அமைக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.35.70 இலட்சத்திற்கு 30.12.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|-------|---|---|
| 1 | M/s JP Construction 83/95, Sivagannam Street, Ganeshapuram post, Namakkal 637 001. | EMD. Rs.35,700/- EMD Exemption:UDHAYAMREG pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0029535 PAN Number: AAFFJ1926p |
| 2 | M/s Shree Sai Construction, 1D 1W Jai Nagar, Omalur, Salem. 636 455. | EMD. Rs.35,700/- EMD Exemption :UDHAYAMREGpdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0002936 PAN Number: ADAFS7535D Micro Unit as Per MSME |

தொடர்ச்சி..

மேற்காணும் இரண்டு ஒப்பந்ததாரரும் 30.12.2025 இல் நடைபெற்ற தொழில்நுட்ப சுவர்ந்தாய்வில் தகுதி பெற்றதாக தீர்மானிக்கப்பட்டு அவற்றின் விலைப்பட்டியல் 19.01.2026 இல் திறக்கப்பட்டது அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|--|---|
| 1 | M/s JP Construction 83/95, Sivagannam Street, Ganeshapuram post, Namakkal 637 001. | ரூ. 29,46,178.80 (0.20% குறைவு) | EMD. Rs.35,700/- EMD Exemption:UDHAYAMREG pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0029535 PAN Number: AAFFJ1926p |
| 2 | M/s Shree Sai Construction, 1D 1W Jai Nagar, Omalur, Salem. 636 455. | ரூ. 30,92,335.80 (4.75% அதிகம்) | EMD. Rs.35,700/- EMD Exemption :UDHAYAMREGpdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0002936 PAN Number: ADAFS7535D Micro Unit as Per MSME |

மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.20% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s JP Construction, Namakkal. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 29,46,178.80/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s JP Construction, Namakkal. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். E3/Est. No. 04 / B / 2024-25

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 985/2025-26

பொருள் எண். 05

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டிற்கான பள்ளி மேம்பாட்டு மானியம் மூலதன பணிகள் (SFC Grant - Capital Works) நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 09 இல் வள்ளுவர் காலனி பகுதியில் இயங்கி வரும் ஒருங்கிணைந்த குழந்தைகள் வளர்ச்சி திட்ட மையம் எண். 33608160108 இல் புதிய கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 9732 /2025/ SS2 நாள்: 25-07-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 22.08.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.04% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. C. Ganesan Contractor (L1) ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.13,38,064.00/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.412, நாள்: 29.08.2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு அன்றே பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது, மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் நேரில் ஆய்வு செய்து வழங்கிய அறிவுரைகளின்படி மற்றும் தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும், இடத்தின் தன்மைகேற்ப சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாகவும், சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாகவும் பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. அவ்வாறு பணிகள் மேற்கொண்டதிற்கான கூடுதல் அளவுகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|---------|--|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Supplying, fabricating and placing in position of Steel Reinforcement etc, complete. | 1600.00 | 149824.00 | 2016.14 | 188509.09 | 38685.09 |
| 2 | Centering for soffits of RCC Slabs of Plane surface etc, complete. | | | | | |
| | a) Column | 51.00 | 69310.53 | 62.90 | 85481.10 | 16170.57 |
| | b) Plinth Beam Grade Beam around | 25.00 | 13719.00 | 34.20 | 18775.80 | 5056.80 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|----|---|--------|-----------|--------|-----------|----------|
| 3 | Providing and laying in position Standardised Concrete Mix M-20 Grade etc, complete. | | | | | |
| | a) Foundation & Basement | 9.00 | 79411.14 | 9.91 | 87426.02 | 8014.88 |
| 4 | Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks etc, complete. | | | | | |
| | b) Above Basement | 24.00 | 168366.00 | 25.29 | 177384.06 | 9018.06 |
| 5 | Plastering with cement mortar 1:5 mix 12mm thick in all floors,etc.,complete. | 281.00 | 83639.65 | 299.23 | 89170.54 | 5530.89 |
| 6 | Supplying and filling in foundation and basement with Well Gravel in layers etc, complete. | 20.50 | 6760.90 | 58.48 | 19298.40 | 12537.50 |
| 7 | Supplying and Fixing of Cuadapah slab including cost and conveyance of all materials and all other labour charges etc,complete. | 4.00 | 1770.60 | 6.93 | 3069.99 | 1299.39 |
| 8 | Supplying and painting the walls with two coats of cement paint etc, complete. | 281.00 | 47199.57 | 281.49 | 47290.32 | 90.75 |
| 9 | Supply and delivery and fixing of HDPE tank 1000 lit cap as per IS 12701 / 1996 etc, complete. | 1.00 | 8435.50 | 2.00 | 16868.00 | 8432.50 |
| 10 | Wiring with 2 x 1.5 Sqmm. (22 / 0.3) PVC insulated SC unsheathed PVC light point / fan point (SD-19) etc, complete. | 7.00 | 16765.00 | 13.00 | 31135.00 | 14370.00 |
| 11 | Supply and fixing of PVC Pipe and specials including cost and conveyance of standard specification | | | | | |
| | 25mm PVC pipe | 30.00 | 7441.50 | 80.20 | 19889.60 | 12448.10 |
| | 25mm PVC Elbow | 5.00 | 25.00 | 25.00 | 125.00 | 100.00 |
| | 20mm Tap | 2.00 | 296.00 | 4.00 | 592.00 | 296.00 |
| | II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் : (SOR) | | | | | |
| 12 | Supplying and laying in flooring with fully polished Synthetic Grey colour Granite stone etc, complete. | | | 1.30 | 3605.04 | 3605.04 |

| | | | | | | |
|----|---|--|------------------|-------|------------------|------------------|
| 13 | Supplying and fixing of Granite Sink of size 600 x 600 x 250mm etc, complete. (M-0556) | | | 1.00 | 4139.34 | 4139.34 |
| 14 | Supplying and fixing in position Indian water closet of size 580 X 440mm etc, complete. | | | 1.00 | 5889.22 | 5889.22 |
| 15 | Supply and fixing of PVC Pipe and specials including cost and conveyance of standard specification | | | | | |
| | 75mm PVC Pipe | | | 13.60 | 2657.71 | 2657.71 |
| | 75mm PVC Elbow | | | 2.00 | 124.16 | 124.16 |
| | 75mm PVC Door Elbow | | | 1.00 | 69.57 | 69.57 |
| | 110mm PVC Pipe | | | 17.00 | 5181.26 | 5181.26 |
| | 110mm PVC Elbow | | | 5.00 | 328.85 | 328.85 |
| | 110mm PVC Shoe | | | 2.00 | 166.74 | 166.74 |
| 16 | Wiring with 2x4sq.mm. PVC insulated SC unsheathed FRLS PVC power plug point (SD 39) etc, complete. | | | 3.00 | 5295.87 | 5295.87 |
| 17 | Supply and fixing of fancy glass shade and 15 W LED Bulb (SD 80) etc, complete. | | | 4.00 | 1911.24 | 1911.24 |
| 18 | Supply and fixing of 30W LED street light fitting with LED (Higher end) etc, complete. | | | 2.00 | 7526.98 | 7526.98 |
| 19 | Supply and fixing of 300mm (12") sweep (lightduty) AC exhaust fan etc, complete. | | | 2.00 | 4866.06 | 4866.06 |
| 20 | Supply and run of 4x6sq.mm. PVC insulated etc, complete.(SD 68) | | | 30.00 | 9806.10 | 9806.10 |
| 21 | Supply and fixng of TNEB meter board suitable for 3phase 63A service connection etc, complete. (SD 131) | | | 1.00 | 8115.75 | 8115.75 |
| | Total | | 652964.39 | | 844698.81 | 191734.42 |

மேற்படி அட்டவணையில் கண்டுள்ள கூடுதல் அளவு பணிகள் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.16.00 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்கான செலவின தொகை ரூ. 191734.00/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இச்செலவின தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின் படி செயல்படுத்தப்படும் அளவுகளின் சேமிப்பு தொகையில் சரிசெய்ய வழிவகை உள்ளதாலும், அவசிய மாற்றங்களுடன் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 16.00 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொண்டதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், இப்பணிக்கான செலவு தொகை ரூ. 191734.00/-ஐ ஏற்கவும், Thiru. C. Ganesan Contractor, சேலம். என்பவருக்கு வழங்கிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 202/D/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 986/2025-26

பொருள் எண். 06

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு சேலம் தெற்கு சட்டமன்ற தொகுதி மேம்பாட்டு திட்ட நிதியின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்ட மண்டலம் கோட்டம் எண் 49 அகரம் காலனி பகுதியில் தேங்கும் மழைநீர் மற்றும் கழிவு நீரினை அகற்ற, கழிவு நீர் அகற்றும் மோட்டார் (Non Clog Sewage Motor) அமைத்து பிரதான வடிகால் மூலம் உடனுக்குடன் வெளியேற்றும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.70 இலட்சத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் / தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, சேலம் அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண். 2713/2025/அ.2 நாள்: 11.12.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி செயல்படுத்திடுமாறு ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்களுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.70 இலட்சத்திற்கு 22.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|--|--|---|
| 1 | M/s JP Construction 83/95, Sivagannam Street, Ganeshapuram post, Namakkal 637 001. | ரூ. 11,28,816.00 (1.48% குறைவு) | EMD. Rs.13,700/- EMD Exemption:UDHAYAMREG pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0029535 PAN Number: AAFFJ1926p |
| 2 | M/s TCK Trade India, 1/196, Thottiyappatti Post, Vaiyappamalai Vali, Rasipuram, Namakkal 637410. | ரூ. 11,74,423.00 (2.50% அதிகம்) | EMD. Rs.13,700/- EMD Exemption : TCK MSME pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0002936 PAN Number: AGLPG5445N Micro Unit as Per MSME |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 1.48% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s JP Construction, Namakkal. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 11,28,816.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s JP Construction, Namakkal. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 203/D/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 987/2025-26

பொருள் எண். 07

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு சேலம் தெற்கு சட்டமன்ற தொகுதி மேம்பாட்டு திட்ட நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 50 இல் மேட்டு வெள்ளாளர் தெருவின் வடபுறம் பகுதியில் தேங்கும் மழைநீர் மற்றும் கழிவு நீரினை அகற்ற, கழிவு நீர் அகற்றும் மோட்டார் (Non Clog Sewage Motor) அமைத்து பிரதான வடிகால் மூலம் உடனுக்குடன் வெளியேற்றும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.7.10 இலட்சத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் / தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, சேலம் அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண். 2713/2025/அ.2 நாள்: 11.12.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி செயல்படுத்திடுமாறு ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்களுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.7.10 இலட்சத்திற்கு 22.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|--|--|--|
| 1 | M/s JP Construction 83/95, Sivagannam Street, Ganeshapuram post, Namakkal 637 001. | ரூ. 5,88,845.00 (1.00% குறைவு) | EMD. Rs.7,100/- EMD Exemption:UDHAYAMREG pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0029535 PAN Number: AAFFJ1926p |
| 2 | M/s TCK Trade India, 1/196, Thottiyappatti Post, Vaiyappamalai Vali, Rasipuram, Namakkal 637410. | ரூ. 6,09,663.00 (2.50% அதிகம்) | EMD. Rs.7,100/- EMD Exemption : TCK MSME pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0002936 PAN Number: AGLPG5445N Micro Unit as Per MSME |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 1.00% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s JP Construction, Namakkal. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 5,88,845.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s JP Construction, Namakkal. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 201/D/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 988/2025-26

பொருள் எண். 08

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு சேலம் தெற்கு சட்டமன்ற தொகுதி மேம்பாட்டு திட்ட நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 50 இல் கொண்டலாம்பட்டி முதல் சங்ககிரி செல்லும் முன்னாள் மாநில நெடுஞ்சாலையின் மேற்கு புறம் நடுத்தெரு வழியாக புத்தூர் செல்லும் பிராதான சாலை இரயில்வே சுரங்க பாலத்தில் (Under Ground Railway Bridge Road) பகுதியில் தேங்கும் மழைநீர் மற்றும் கழிவு நீரினை அகற்ற கழிவு நீர் அகற்றும் மோட்டார் (Non Clog Sewage Motor) அமைத்து பிரதான வடிகால் மூலம் உடனாகுடன் வெளியேற்றும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.70 இலட்சத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் / தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, சேலம் அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண். 2713/2025/அ.2 நாள்: 11.12.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி செயல்படுத்திடுமாறு ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்களுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.70 இலட்சத்திற்கு 22.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|--|--|---|
| 1 | M/s JP Construction 83/95, Sivagannam Street, Ganeshapuram post, Namakkal 637 001. | ரூ. 11,28,816.00 (1.48% குறைவு) | EMD. Rs.13,700/- EMD Exemption:UDHAYAMREG pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0029535 PAN Number: AAFFJ1926p |
| 2 | M/s TCK Trade India, 1/196, Thottiyappatti Post, Vaiyappamalai Vali, Rasipuram, Namakkal 637410. | ரூ. 11,74,423.00 (2.50% அதிகம்) | EMD. Rs.13,700/- EMD Exemption : TCK MSME pdf Reg. No.UDYAM-TN-14-0002936 PAN Number: AGLPG5445N Micro Unit as Per MSME |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 1.48% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s JP Construction, Namakkal. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 11,28,816.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s JP Construction, Namakkal. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No.288 /B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 989/2025-26

பொருள் எண். 09

சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 40 இல் மண்டல அலுவலகத்தின் இடது புறத்தில் அண்ணா மருத்துவமனை உள்ள பழைய மருத்துவமனை கட்டிடத்தினையொட்டி அமைந்துள்ள மாநகராட்சி கூட்ட அரங்கில் மாற்று திறனாளிகளுக்கு சேவைகள் புரிந்திட வட்டார அளவில் ஒருங்கிணைந்த துணை சேவை மையம் (Sub-OSC) அமைய தற்காலிகமாக இடம் ஒதுக்கீடு செய்து வழங்குமாறு சேலம் மாவட்ட மாற்றுத்திறனாளிகள் நல அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 5175 /FIGHTS/2025 நாள்: 20.01.2026 இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இச்சேவை மையத்தில் மைய மேலாளர், மாற்றுத்திறனாளிகள் நலபணியாளர், மருத்துவ உதவியாளர், தொழில்சார் சிகிச்சையாளர், தசைப்பயிற்சியாளர், பேச்சு மற்றும் மொழியியல் நிபுணர், கண் பரிசோதகர் மற்றும் இயக்குதல் பயிற்றுவிப்பாளர் ஆகிய பணியாளர்கள் மூலம் மருத்துவம் மற்றும் மறுவாழ்வு உள்ளிட்ட சேவைகள் வழங்கப்படவுள்ளது.

எனவே மேற்படி மண்டல அலுவலகத்தினை ஒட்டி இடது புறத்தில் அமைந்துள்ள மாநகராட்சி கூட்ட அரங்கினை மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளவும், மேற்படி இடத்தின் அருகில் மாற்று திறனாளிகளுக்கென புதியதாக கழிப்பிடம் கட்டிடம் கட்டவும் மேற்காணும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.50 இலட்சத்திற்கு, மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்காணும் பணிக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.50 இலட்சத்தினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No.264/B/ 2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 990/2025-26

பொருள் எண். 10

சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 34 இல் திரு.வி.க. பாதை சேலம் மாநகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் 2023-24 ஆம் ஆண்டு SFC பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் பள்ளி கட்டிடம் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.34.00 இலட்சத்திற்கு 24.11.2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய M/s ஹரினி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.28,20,922/-ஐ ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு 15.12.2023 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி பள்ளிக்கட்டிடத்தின் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணியினை 60 நாட்களுக்குள் நிறைவேற்றி தருமாறு M/s ஹரினி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டது. ஆனால் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு இரண்டு வருடங்கள் கடந்த நிலையில் நாளது தேதி வரை பணியினை முழுமையாக முடிக்காமல் காலம் தாழ்த்தி வருகிறார். இதனால் பள்ளி மாணவ மாணவியர்கள் மற்றும் ஆசிரியர்கள் பெரும் இன்னலுக்கு ஆளாக்கப்பட்டுள்ளனர்.

மேற்படி பணி திட்டப்பணி என்பதால் பணியின் முன்னேற்றம் குறித்து நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் மற்றும் கூடுதல் தலைமை செயலாளர் ஆகிய உயர் அலுவலர்களின் ஆய்வின்போது கடுமையான விமர்சனத்திற்கும் அவப்பெயருக்கும் சேலம் மாநகராட்சி நிர்வாகம் ஆளாகி உள்ளது. மேலும் பணி முன்னேற்ற அறிக்கை அனுப்புவதிலும் சிக்கல்கள் உருவாகி உள்ளது. மேற்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு விரைவில் பணியினை துவங்கி முடிக்குமாறும், தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்த விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என இரண்டு முறை அறிவிப்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி ஒப்பந்ததாரர் நாளதுவரை பணி துவங்குவதற்கு எந்த விதமான நடவடிக்கையும் மேற்கொள்ளவில்லை இப்பணி குறிப்பிட்ட வறையரறுக்கப்பட்ட கால அளவிற்குள் முடிக்க வேண்டிய சிறப்பு திட்டப்பணியாகும். எனவே M/s ஹரினி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் பணி ஆணையினை இரத்து செய்து எஞ்சியுள்ள பணிகளுக்கு மதிப்பீடுகள் தயார் செய்து மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 36/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 991/2025-26

பொருள் எண். 11

சேலம் மாநகராட்சி மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள மாற்றுத்திறனாளிகள் நலத்துறை மூலம் உலக வங்கி நிதியுதவியுடன் தமிழ்நாடு உரிமைகள் திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இத்திட்டத்தின் ஒரு நடவடிக்கையாக மாற்றுத்திறனாளிகளுக்கான ஓரிட சமூக பாதுகாப்பு சேவை மையம் செயல்படுத்தப்பட உள்ளது. என மாவட்ட மாற்றுத்திறனாளிகள் நல அலுவலர் சேலம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 1575/ RIGHTS /2024 நாள்: 22/07/2025. மற்றும் அரசு துணை செயலாளர், சென்னை-9. அவர்களின் கடிதம் எண் E-5575/Grant-1/2025-5 நாள்: 13.08.2025 இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் சேலம் மாநகராட்சி பழைய சூரமங்கலம் மண்டல பகுதியில் இயங்கி வரும் அலுவலக கட்டிடத்தில் மாற்றுத்திறனாளிகளுக்கான ஓரிட சமூக பாதுகாப்பு சேவை மையம் (OSC) செயல்படுத்தி தேர்வு செய்யப்பட்டது.

மேற்படி கட்டிடத்தின் உறுதித்தன்மை, பழுதுபார்த்தல், புதுப்பித்தல் பணிக்காக செயற்பொறியாளர் அவர்களால் ஆய்வு செய்யப்பட்டது. புதுப்பித்தல் மற்றும் பழுதுபார்த்தல் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.10.50 இலட்சத்திற்கு 26.09.2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 22.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|--|--|---|
| 1 | M/s S S Constructions, 3/377, Vellar Pazhathar Thottam, Sanniyasigundu, Salem-15. | ரூ. 8,73,661.80 (0.10% குறைவு) | EMD. Rs.10,500/- Ref No. 7686941569628 UTR No.IGATSGSZU5 SBI Bank / Date 20-01-2026. |
| 2 | Thiru. A. Annadurai Contractor, 2/144 Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur, Salem - 636 457. | ரூ. 8,91,264.60 (1.91% அதிகம்) | EMD. Rs.10,500/- Ref No. 7686941569636 UTR No.IGATSGTER2 SBI Bank / Date 21-01-2026. |

தொடர்ச்சி..

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.10% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s S S Constructions, சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 8,73,661.80/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

மேற்படி பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய M/s S S Constructions, சேலம். என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. அனுமதிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினம் மாற்று திறனாளிகள் நலத்துறை மூலம் வழங்கப்பட்ட தொகையில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 214/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 992/2025-26

பொருள் எண். 12

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 32 இல் பழைய பேருந்து நிலையத்தின் அருகில் இருக்கும் அண்ணாசிலை சுமார் 45 வருடங்களுக்கு முன்பு அமைக்கப்பட்டது. மேற்படி அண்ணாசிலையினை சுற்றி படிகட்டுகள் மிகவும் பழுதடைந்து உள்ளது. இதனால் சிலைக்கு மாலை அணிவிக்கும் போது விபத்து ஏற்படுகிறது. பழுதடைந்த படிகட்டுகளை அகற்றி அண்ணா சிலையினை புதுப்பிக்குமாறு பொதுமக்கள் வேண்டுகோள் விடுத்ததின் பேரில், மேற்படி இடம் உதவி பொறியாளரால் ஆய்வு செய்யப்பட்டது.

மேற்படி அண்ணா சிலையின் பழுதடைந்த படிகட்டுகளை அகற்றி அண்ணா சிலையினை புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.30 இலட்சத்திற்கு 23.12.2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 20.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|--|---|
| 1 | M/s Ganesan Contract Company, 3/115-c Tholsampatty Road, Annamakkarai, Amarakunthi Post, Omalur, Salem-503. | ரூ. 7,50,889.30 (0.05% குறைவு) | EMD. Rs.16,300/- Ref No. 7644021563869 UTR No.IGATSDOVC7 SBI Bank / Date 20-01-2026. |
| 2 | M/s Swathi Construction, 3/7 Mariammankoil St., Periya Kollappatty, Kannankurichi (Po), Salem-8. | ரூ. 7,68,497.10 (2.30% அதிகம்) | EMD. Rs.16,300/- Ref No. 7644021567288 UTR No.IGATSDPCW3 SBI Bank / Date 20-01-2026. |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 7,50,889.30/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

மேற்படி பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ7/14366/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 993/2025-26

பொருள் எண். 13

சேலம் மாநகராட்சி மைய அலுவலகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கணினி வரி வசூல் மையங்கள் மற்றும் அலுவலகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கணிப்பொறிகளில் பழுது நீக்கி பராமரிப்பு செய்திட ஆண்டு பராமரிப்பு (Annual Maintenance Contract) பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.14,50,000/- க்கு (ஜி.எஸ்.டி. நீங்கலாக) மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.777/2025-26 நாள்:29.12.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் 23.01.2026ம் தேதி ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு,

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர் பெயர் | விலைப்புள்ளி தொகை | விலைப்புள்ளி சதவீதம் |
|--------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 1. | M/s.Alan Info Service, Trichy. (L1) | ரூ. 14,42,501.00 | 0.04 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு |
| 2. | M/s.S.K.Enterprises, Salem. (L2) | ரூ. 14,76,246.00 | 2.30 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் |

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட வரிசை-1ல் கண்டுள்ள **M/s.Alan Info Service, Trichy(L1)** என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 14,42,501.00/- (ஜி.எஸ்.டி. நீங்கலாக) என மதிப்பீட்டை விட 0.04% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தபுள்ளியினை ஏற்கலாம். **M/s.Alan Info Service, Trichy** ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ7/14367/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 994/2025-26

பொருள் எண். 14

சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட நான்கு மண்டல அலுவலகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கணினி வரி வசூல் மையங்கள் மற்றும் அலுவலகங்களில் செயல்பட்டு வரும் கணிப்பொறிகளில் பழுது நீக்கி பராமரிப்பு செய்திட ஆண்டு பராமரிப்பு (Annual Maintenance Contract) பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.13,10,000/- க்கு (ஜி.எஸ்.டி. நீங்கலாக) மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.778/2025-26 நாள்: 29.12.2025-ல் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் 23.01.2026ம் தேதி ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு,

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர் பெயர் | விலைப்புள்ளி தொகை | விலைப்புள்ளி சதவீதம் |
|--------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 1. | M/s.Alan Info Service, Trichy. (L1) | ரூ. 13,06,850.00 | 0.06 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு |
| 2. | M/s.S.K.Enterprises, Salem. (L2) | ரூ. 13,37,716.00 | 2.30 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் |

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட வரிசை-1ல் கண்டுள்ள **M/s.Alan Info Service, Trichy(L1)** என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 13,06,850.00/- (ஜி.எஸ்.டி. நீங்கலாக) என மதிப்பீட்டை விட 0.06% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தபுள்ளியினை ஏற்கலாம். **M/s.Alan Info Service, Trichy** ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 192டி /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 995/2025-26

பொருள் எண். 15

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 37-இல் இராமநாதபுரம் கிழக்கு குறுக்கு தெருவில் (இராமநாதபுரம் ஓடை குறுக்கு தெரு) சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.31/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 739 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 23.01.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---|
| 1 | மெசர்ஸ். ஹையகிரீவா எர்த் மூவர்ஸ் (L1) | ரூ. 7,76,601/- | 0.11% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7711781568444, ரூ. 9,310/- UTR No. CPAGETRNL5 நாள். .20.01.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2) | ரூ. 7,90,666/- | 1.70% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7711781568471, ரூ. 9,310/- UTR No. CPAGETVAC3 நாள். 20.01.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஹையகிரீவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,76,601/- என மதிப்பீட்டை விட 0.11% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது..

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 191டி /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 996/2025-26

பொருள் எண். 16

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 37-இல் இராமநாதபுரம் கழிப்பிடம் பகுதியில் (இராமநாதபுரம் ஓடை கிழக்கு குறுக்கு தெரு) சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 740 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 23.01.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுகள்வாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------|--|
| 1 | மெசர்ஸ். ஹையகிரீவா ளர்த் மூவர்ஸ் (L1) | ரூ. 7,47,923/- | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7711901568442, ரூ. 9,000/- UTR No. CPAGETRC6 நாள். .20.01.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2) | ரூ. 7,66,403/- | 2.38% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7711901568468, ரூ. 9,000/- UTR No. CPAGETTW6 நாள். 20.01.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுகள்ள மெசர்ஸ். ஹையகிரீவா ளர்த் மூவர்ஸ், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,47,923/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். இ8/ம.எண். 143ஆர் /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 997/2025-26

பொருள் எண். 17

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 16-இல் நேரு நகர் குறுக்கு தெரு -1 மற்றும் 2-இல் கான்கிரீட் சாலை மற்றும் தார் சாலை அமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 16.80/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 664 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 23.01.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுகள்வாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|--|--------------------------|------------------------------|---|
| 1 | மெசர்ஸ். எம்எஸ்ஆர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1) | ரூ. 13,97,771/- | 0.18% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7719211572633, ரூ. 16,800/- UTR No. CPAGFCARI9 நாள். 23.01.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். சுவேதாலட்சுமி இன்ஜினியரிங் (L2) | ரூ. 14,33,810/- | 2.40% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7719211572687, ரூ. 16,800/- UTR No. CPAGFCCTV7 நாள். 23.01.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். எம்எஸ்ஆர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 13,97,771/- என மதிப்பீட்டை விட 0.18% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 402டி /2024-25

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 998/2025-26

பொருள் எண். 18

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 15-இல் ராம் நகரில் சாலையில் (கிருபா மருத்துவமனை பின்புறம்) மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்திர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.95/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்கள் 15.04.2023ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதி பேரில், முதல் முறையாக 07.08.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் (L1) ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ். ஸ்ரீ எண்டர் பிரைசஸ் என்ற நிறுவனத்தினர் மதிப்பீட்டை விட 0.03% (8,31,664.95/-) குறைவு என குறித்து கொடுத்துள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஆணையாளர் அவர்களால் 04.08.2023ஆம் தேதி வழங்கிய அனுமதி அளித்ததின் பேரில் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி பணி மேற்கொள்ளும் போது கீழ்க்கண்டவாறு அப்போதைய இடத்தின் தன்மைகேற்ப மூல மதிப்பீட்டில் உள்ள சில இனங்களின் கூடுதலாக சேர்த்தும், சில இனங்களின் அளவுகள் குறைத்தும் பணியை நிறைவேற்றிட ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ். ஸ்ரீ எண்டர் பிரைசஸ் என்ற நிறுவனத்தினர் ஏற்கனவே 0.03% குறைவு ஒப்பந்தத் தொகையிலேயே பணியினை செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள்

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|---------|--|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Plain cement concrete 1:4:8 mix (One Cement four sand & four aggregate) using 40mm ISS HBG metal including cost and conveyance charges to site, laying , finishing and curing etc., complete as per standard specification | | | | | |
| | For Drain | 17.00 | 84204.40 | 19.70 | 97574.10 | 13369.70 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|---|---|--------|-----------|--------|-----------|----------|
| 2 | Providing form work for centering and shuttering for all Plain and reinforced concrete works including strutting and removing the same after the specified period etc., complete as per standard specification | | | | | |
| | For Drain-below 1 m height | 378.00 | 166735.80 | 381.66 | 168312.06 | 1576.26 |
| 3 | Plain cement concrete 1:2:4 mix (One Cement two crusher sand & four aggregate) using 20mm ISS HBG metal including cost and conveyance charges to site, laying, finishing and curing etc., complete as per standard specification | | | | | |
| | For Culvert | 5.50 | 34698.90 | 8.03 | 50657.26 | 15958.36 |
| 4 | Plastering with cement mortar 1:3 mix, 20mm thick including cost and conveyance of all materials to site, loading and unloading charges and labour charges for mixing, laying and curing etc. complete complying with std. specifications | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|--------|-----------|--------|-----------|----------|
| | For Drain | 84.00 | 45822.84 | 104.34 | 56865.30 | 11042.46 |
| 5 | Supply and fabrication and placing in position of TMT steel roads to required size and length as directed by the departmental officers including cost of binding wire, cutting, bending and tying with proper position etc., including cost and conveyance of all materials to site and all labour charges etc., complete Complying with Standard Specification | | | | | |
| | For Culvert | 180.00 | 16272.00 | 209.53 | 18857.70 | 2585.70 |
| 6 | Reinforced cement concrete 1:1½:3 mix (One cement one and half CS sand three aggregate) using 20mm ISS gauge HBBG metal from the | | | | | |
| | For Culvert | 1.80 | 15253.83 | 2.09 | 17710.66 | 2456.83 |
| | TOTAL | | 362987.00 | | 409977.00 | 46989.00 |

தொடர்ச்சி..

பணியின்அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி மேற்படியான பணியினை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கும், ஒப்பந்ததாரருக்கு செலவினத் தொகை வழங்கிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.கே1/ 5407 /2024

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 999/2025-26 பொருள் எண். 19

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட “இராமலிங்கம் நாளங்காடி கட்டணம் வசூல் குத்தகை இனம்” குத்தகை இனத்தினை 20.12.2024 முதல் 19.12.2025 முடிய முதலாம் ஆண்டிற்கும் அடுத்த இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு 5% உயர்வுடன் குத்தகை உரிமம் திரு.த.சரவணன் த/பெ.தர்மலிங்கம் என்பவருக்கு மாமன்றம் தீர்மானம் எண்.494 நாள். 26.11.2024-ன் அனுமதியுடன் குத்தகை உரிமம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தற்போது குத்தகைதாரர் தனது 25.10.2025-ம் தேதிய விண்ணப்பத்தில் மேற்படி குத்தகை நடத்தி வருவதாகவும் சம்பந்தப்பட்ட குத்தகை இனத்தின் பகுதியில் உள்ள கடைகளை இடித்து, புதியதாக கட்ட உத்தேசிக்கப்படுவதால் மார்க்கெட் பகுதியை மாற்றி அமைக்கப்பட்டால், நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொகையினை வசூல் செய்ய இயலாமல் போகும், இதனால் வருவாய் இழப்பு ஏற்படும் என்பதால் முதலாம் ஆண்டு குத்தகையினை நடத்தியும் இடிக்கும் நாளது வரை நடத்தி அதற்கான தொகையினை செலுத்தி விடுவதாக தெரிவித்துள்ளனர்.

ஆகவே மேற்படி குத்தகை உரிமத்தினை செயற்பொறியாளர் சூரமங்கலம் மண்டல அலுவலகம் அவர்களின் குறிப்பு நாள். 27.10.2025-ன்படி, கோட்டம் எண். 28-ல் அமைந்துள்ள இராமலிங்கம் நாளங்காடி (பால் மார்க்கெட்) -னை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு அதே இடத்தில் புதியதாக நவீன தினசரி நாளங்காடி கட்டிடத்தை கட்டுவதற்கு மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அவர்களால் அறிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து கட்டிடத்தை SFC Incentive Fund -ன் கீழ் புதியதாக கட்ட ரூ.5.05 கோடி மதிப்பீட்டில் உத்தேசிக்கப்பட்டு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் சென்னை அவர்களின் ROC No. 23045/2023/SS2, நாள். 31.10.2025 அன்று தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. விரைவில் கட்டுமான பணி துவங்கப்பட உள்ளதால் மேற்படி குத்தகை இனத்தினை இடிக்கும் பணிகள் துவங்கும் வரை குத்தகைதாரர் நடத்திடவும் அதன்பின் மாமன்ற தீர்மானம் எண். 542/2025-2026, நாள். 31.10.2025 பொருள் எண். 22-ல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள நாள் ஒன்றுக்கு 4 x 4 அளவுள்ள காய்கறி கடை ஒன்றுக்கு ரூ.50.00, 6 x 6 -க்கு ரூ. 60.00, 10 x 10 -க்கு ரூ.100.00 முறையில் துறை மூலம் வசூல் செய்திட நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும், இதற்கான ரசீதுகள் அச்சிடுவது போன்ற செலவினங்களை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மாமன்றம் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி மேல்நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.பி9 / 17101 / 2017

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1000/2025-26

பொருள் எண். 20

சேலம் மாநகராட்சி, மைய அலுவலகம் மற்றும் நான்கு வார்டு அலுவலகங்களின் 2024-2025 ஆம் அண்டுக்கான வரவு / செலவு கணக்கு விபரங்கள் UTIS மென்பொருள் மூலம் ஏழு இலக்க எண்படி உள்ளீடு செய்யப்பட்டுள்ளதை பொதுப் பேரேடு, வங்கி இணக்கப் பட்டியல்கள் மற்றும் ஐந்தொகை கணக்குகளை மைய அலுவலகம் மற்றும் நான்கு வார்டு அலுவலகங்களின் அறிக்கைகள் ஆகியவற்றினை ஒருங்கிணைப்பு செய்து தயாரிக்கப்படுகின்ற கணக்கு விபரங்கள் தணிக்கை துறைக்கு சமர்ப்பித்து, தணிக்கை துறையில் இருந்து பெறப்படும் குறைகளை நிவர்த்தி செய்து இறுதி தணிக்கை அறிக்கைகளை பெற்று வழங்கும் பணிக்கு ரூ.5.50 இலட்சம் (GST நீங்கலாக) மதிப்பீட்டில் இப்பணிகளை நிறைவேற்றுவதற்கு 11.11.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் | வைப்புத் தொகை விபரம் |
|--------|---|------------------------------|---------------------------|--|
| 1. | திரு.டி.வைத்தி தாதகாப்பட்டி சேலம், | ரூ.5,50,000/- (+) 18% GST | 9.09%அதிகம் | ரூ.5500/- eProcurementRef,Number: 7418281508111 Bank/UTRNumber: CHV1879253 Bank Name: SBI Bank EMD fee in : 5500/- |
| 2. | திரு.ஆ.இராஜாமணி, 22.தென்றல் தெரு, பொதிகை தெரு, டாணா விக்கிரமசிங்கபுரம். pin. 627425. | ரூ.5,32,000/- (+) 18% GST | (-)3.27% குறைவு | ரூ.5,500/- eProcurementRef,Number: 7418281508087 Bank/UTRNumber: CHV1877957 Bank Name: SBI Bank EMD fee in : 5500/- |

தொடர்ச்சி..

மேற்படி பணிக்காக வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.2ல் கண்டுள்ள திரு.ஆ.இராஜாமணி, 22, தென்றல் தெரு, பொதிகை தெரு, டாணா விக்கிரமசிங்கபுரம்.- 627425 என்பவரிடமிருந்து வரப்பட்ட ஒப்பந்த மதிப்பீட்டை விட -3.27% சதவிகிதம் குறைவாக உள்ளது (ரூ.5,32,000/-). எனவே, வரப்பெற்ற L1 குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வரிசை எண்.2 ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி பணிகள் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதை மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது,

அலுவலகக்குறிப்பு:

- 1, அனுமதிக்கலாம்.
- 2, மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தினை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். இ3 /12006 / 2021

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1001/2025-26

பொருள் எண். 21

சேலம் மாநகராட்சி 60 கோட்டங்களை உள்ளடக்கி 4 மண்டலங்களாக பிரிக்கப்பட்டு. 91.34 சதுர கி.மீ பரப்பளவில் அமைந்துள்ளது. இதன் தற்போதைய மக்கள் தொகை 1083506 ஆகும். மேற்காணும் மக்கள் தொகைக்கேற்ப நாளொன்றுக்கு நபர் ஒன்றுக்கு 135 லிட்டர் வீதம் குடிநீர் விநியோகம் செய்ய நாளொன்றுக்கு தேவைப்படும் மொத்த குடிநீரின் அளவு 147 மில்லியன் லிட்டர் ஆகும். மேற்படி குடிநீர் கீழ்காணும் இரு குடிநீர் திட்டங்கள் மூலம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

| வ. எண். | திட்டத்தின் பெயர் | நாளொன்றுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீரின் அளவு (மில்லியன் லிட்டர்களில்) |
|---------|---|--|
| 1 | மேட்டூர் நங்கவள்ளி சேலம் கூட்டு குடிநீர் திட்டம் (1952 இல் துவங்கப்பட்டு 1972 இல் மேம்பாடு செய்யப்பட்டது) | 10.00 |
| 2 | சேலம் மாநகராட்சிக்கான தனி குடிநீர் திட்டம் (2014-இல் துவங்கப்பட்டது) | 137.00 |
| | மொத்தம் | 147.00 |

மேற்காணும் இரு குடிநீர் திட்டங்களுக்கும் நீர் ஆதாரம் காவிரி ஆறு ஆகும்.

முன்னதாக தனி குடிநீர் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டபோது நாளொன்றுக்கு 206.00 மில்லியன் லிட்டர் குடிநீரை காவிரி ஆற்றிலிருந்து எடுத்து சேலம் மாநகராட்சி உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்திக் கொள்ள பொது பணித்துறையின் கடிதம் எண் S7(4)/70830 நாள்: 08.01.2010 மூலம் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகரில் நாளொன்றுக்கு நபர் ஒன்றுக்கு 135 லிட்டர் வீதம் வழங்க வேண்டிய மொத்த குடிநீர் மாநகருக்கு கொண்டு வரப்பட்ட போதிலும் மாநகரில் உள்ள பழைய குடிநீர் குழாய் அமைப்பு மற்றும் நீர்தேக்க தொட்டிகளின் அமைவிடம் காரணமாக தினசரி குடிநீர் வழங்க இயலாமல் 3 நாட்கள் முதல் 10 நாட்கள் இடைவெளியில் குடிநீர் வழங்கும் சூழ்நிலை உள்ளது.

தொடர்ச்சி..

இதனை மாற்றியமைத்து சேலம் மாநகரில் 24 மணி நேரமும் குடிநீர் வழங்க ஏதுவாக தேவையான முன்மொழிவுகளை M/s TATA கண்சல்ட்டிங் இன்ஜினீயர்ஸ் மூலம் 2021-ம் ஆண்டு ரூ.717.54 கோடிக்கு மதிப்பீட்டுடன் கூடிய விரிவான திட்ட அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்டது. மேற்படி விரிவான திட்ட அறிக்கையிலிருந்து ஒரு பகுதி பணியினை சேலம் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின் மூலம் ரூ.74.88 கோடி மதிப்பீட்டில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டு, பணிகள் தற்போது முடிவடையும் தருவாயில் உள்ளது.

24 X 7 குடிநீர் திட்டத்தின் அவசியம்

சேலம் மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வசிக்கும் மக்களுக்கு அன்றாடம் வழங்க வேண்டிய குடிநீரின் அளவான 147 மில்லியன் லிட்டர் குடிநீர் நகருக்குள் கொண்டுவரப்பட்ட போதிலும் தினமும் குடிநீர் வழங்க இயலாத நிலை கீழ்க்காணும் காரணங்களால் ஏற்படுகிறது.

- 1) பகிர்மான குழாய்கள் (Distribution Mains) மற்றும் நீர் ஊட்டும் குழாய் (Feeder Main) ஆகியவை பல்வேறு காலகட்டங்களில் அந்தந்த நேரத்து மக்கள் தொகைக்கேற்ப அமைக்கப்பட்டவை.
- 2) இக்குழாய்கள் 1952 -ம் ஆண்டு முதல் 2014-ம் ஆண்டு வரை வெவ்வேறு திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட்ட போது அமைக்கப்பட்டவை.
- 3) இக்குழாய்களில் பெரும்பாலானவை பழுதடைந்து உரிய அழுத்தத்தை தாங்க முடியாத நிலையில் உள்ளன. இதனால் அதிக அளவில் குடிநீர் கசிவு ஏற்பட்டு குடிநீர் வீணாகிறது. மேலும் குடிநீர் மாசடைகின்றது.
- 4) மாநகருக்குள் உள்ள உந்து குழாய்கள் (Pumping Line) அவற்றின் பழுமை காரணமாக உயரிய அழுத்தத்தை தாங்க இயலாத நிலையில் உள்ளதால், அதிக அளவு நீர் உந்தும்போது கூடுதல் அழுத்தத்தின் காரணமாக உடைப்பு ஏற்படுகிறது.
- 5) மேல்நிலை நீர்தேக்கிகள் தங்களது விநியோக பரப்பளவில் மாற்றம் ஏற்பட்ட காரணத்தினால் அதன் விநியோக பகுதிகளில் சமமான அழுத்தத்தில் விநியோகம் செய்ய இயலாத நிலை உள்ளது.

மேற்கண்ட காரணங்களால் போதிய அளவு குடிநீர் இருந்தும் மாநகர் முழுமைக்கும் தினந்தோறும் குடிநீர் வழங்க முடியாத நிலை ஏற்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

மேற்காணும் குறைபாடுகளை நிவர்த்தி செய்ய திட்டம் தயாரிக்கும் போது மாநகர் பகுதி முழுமைக்கும் அன்றாடம் குடிநீர் வழங்குவதோடு அல்லாமல் 24 மணி நேரமும் குடிநீர் வழங்க இயலும். எனவே சேலம் மாநகராட்சி முழுமைக்குமான 24 மணி நேர குடிநீர் வழங்கும் திட்டம் உத்தேசிக்கப்பட்டது.

மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பு

மேற்காணும் திட்டத்திற்கான சாத்தியக்கூறுகள் ஆராயப்பட்டு அரசின் கவனத்திற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டது. அதன் பயனாக மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களால் சேலம் மாநகராட்சி பகுதிகள் முழுமைக்கும் 24 மணி நேரமும் குடிநீர் வழங்கும் திட்டம் 11.12.2021 அன்று அறிவிப்பு செய்யப்பட்டது.

அதனை நிறைவேற்றிடும் பொருட்டு ஏற்கனவே சேலம் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட பகுதிகள் போக மீதமுள்ள மாநகர பகுதிகள் முழுமைக்கும் 24 மணி நேர குடிநீர் திட்டம் செயல்படுத்திட தேவையான விரிவான திட்ட அறிக்கை தயாரிக்கும் பணி M/s Vitya Consultants Pvt. Ltd., நிறுவனம் மூலம் மேற்கொள்ள மாமன்ற தீர்மானம். எண். 132 நாள்; 26.05.2022 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, அதன்படி ரூ.693.49 கோடி மதிப்பீட்டில் விரிவான திட்ட அறிக்கை 2022 ஆம் ஆண்டு தயாரிக்கப்பட்டு 27.06.2022 இல் நடைபெற்ற State High Powered Steering Committee (SHPSC) of AMRUT 2.0 -ன் மூன்றாவது கலந்தாய்வு கூட்டத்தில் மேற்படி பணி பொது மற்றும் தனியார் பங்களிப்பு (Public Private Partnership – PPP Mode) முறையில் செயல்படுத்திட அனுமதிக்கப்பட்டது.

மேற்படி திட்டத்தினை PPP முறையில் செயல்படுத்திட தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியம் (Tamil Nadu Infrastructure Development Board (TNIDB) Chennai அவர்களிடம் அனுமதி பெற மாமன்ற தீர்மானம் எண். 461, நாள்: 28.09.2022-இன் படி அனுமதிக்கப்பட்டு முன்மொழிவுகள் அரசிற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

அதனை தொடர்ந்து தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தினால் (TNIDB) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப பரிவர்த்தனை திட்ட ஆலோசகர் (Transaction Advisor) நியமனம் செய்யும் பணிக்கு 29.09.2022 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய M/s InfraEn (India) Pvt. Ltd., நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.71,64,000./ஐ ஏற்கவும் திட்டப்பணிக்கான பங்களிப்புகளை மத்திய மற்றும் மாநில அரசின் பங்குத்தொகை போக மீதமுள்ள தொகையை தனியார் மற்றும் பொது பங்களிப்புடன் பணிகள் மேற்கொள்ளவும். சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 603, நாள்: 28.10.2022-இன் படி அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

மேற்படி 24 மணி நேரமும் குடிநீர் வழங்கும்திட்டம் செயல்படுத்திட, விரிவான சாத்தியக்கூறு அறிக்கை (DFR) தயாரிக்கும் பணிக்கு, திட்ட பரிவர்த்தனை ஆலோசகராக (Transaction Advisor) பணியாற்றிட M/s InfraEn (India) Pvt. Ltd., நிறுவனத்திற்கு 28.10.2022 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது. அதன் பேரில் இப்பணிகளுக்கு முன்னதாக தயாரிக்கப்பட்ட விரிவான திட்ட அறிக்கைகளை உள்வாங்கி பரிவர்த்தனை திட்ட ஆலோசகரால் சாத்தியக்கூறு அறிக்கை ரூ.758.13 கோடி மதிப்பீட்டில் தயார் செய்யப்பட்டு, 20.07.2023 அன்று தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்துக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

மேற்படி திட்டப்பணிக்கான அறிக்கையினை தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தினரால் அரசுக்கு அனுப்பப்பட்டு அரசு முதன்மை செயலாளர், நிதித்துறை அவர்களின் தலைமையில் 17.11.2023 அன்று நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் ரூ.758.13 கோடி மதிப்பீட்டிற்கு தயாரிக்கப்பட்ட திட்டப்பணிக்கான அறிக்கையினை சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, கீழ்காணும் திட்ட செயலாக்கத்திற்கான வழிகாட்டு நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கப்பட்டது.

திட்ட விளக்கம்

சேலம் மாநகராட்சிக்கு நிதிச்சுமை ஏற்படா வண்ணம் இத்திட்டத்தினை மேற்கொள்ள அரசு முதன்மை செயலாளர், நிதித்துறை அவர்களின் தலைமையில் 17.11.2023 அன்று நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் கீழ்காணும் பொருள் குறித்து ஆய்வு செய்து முடிவு செய்யப்பட்டது.

1. இத்திட்டத்திற்கான மதிப்பீட்டு தொகையில் 40% தொகையினை, இத்திட்டத்தினை செயல்படுத்த தேர்ந்தெடுக்கப்படும் ஒப்பந்ததாரரே செலவு செய்ய வேண்டும். மீதமுள்ள 60% தொகையில் ஒன்றிய அரசிடமிருந்து 30% தொகையையும், மாநில அரசிடம் இருந்து 30% தொகையையும் பெற்று பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டும்.
2. இத்திட்டத்திற்கான செயலாக்க காலம் 25 வருடங்கள் ஆகும். இவை மூன்று நிலைகளாக பிரிக்கப்படும்.
3. Study Period எனப்படும் திட்டத்திற்கான ஆய்வு பணிகள் மேற்கொள்ளும் காலம் ஒரு வருடமாகும். (1 year)
4. EPC எனப்படும் பொறியியல் கட்டுமானங்களை மேற்கொள்ளும் காலம் 4 வருடங்களாகும் (4 years)
5. O&M எனப்படும் கட்டுமானத்திற்கு பிந்தைய இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு காலம் 20 வருடங்களாகும். (20 years)

தொடர்ச்சி..

6. ஆய்வு காலமான முதல் வருடம் முடிந்தபிறகு பொறியியல் கட்டுமான பணிகளை தொடங்கும் நாள் முதல் 24 வருடங்களும் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை ஒப்பந்த நிறுவனமே மேற்கொள்ள வேண்டும்.
7. ஒப்பந்ததாரர் முதலீடு செய்யும் 40% தொகையையும் பராமரிப்பு காலமான 20 வருட காலங்களில் மீட்டெடுத்து கொள்ளத்தக்க வகையில் பராமரிப்பு காலத்தில் ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட வேண்டிய தொகை இத்திட்ட மதிப்பீடு நீங்கலாக தனியே ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்தில் கோரி மீட்டெடுத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
8. பொது மக்களிடமிருந்து பெறப்படவேண்டிய குடிநீர் கட்டணத்தை சேலம் மாநகராட்சி நிர்வாகமே முடிவு செய்யும்.
9. பராமரிப்பு காலமான 24 வருடங்களும் தலைமை நீரேற்று நிலையங்கள், மாநகருக்குள் உள்ள குடிநீர் குழாய்கள், மேல்நிலை நீர்தேக்கிகள் ஆகியவற்றை பராமரிப்பு செய்யும் பணியையும், புதிய இணைப்புகள் வழங்குதல், அளவு மாணிகள் பராமரித்தல், கணக்கெடுத்தல், மற்றும் குடிநீர் கட்டணங்கள் வசூல் செய்தல் உள்ளிட்ட அனைத்து பணிகளையும் ஒப்பந்த நிறுவனமே தனது செலவிலும், பொறுப்பிலும் மேற்கொள்ள வேண்டும். பராமரிப்பு காலத் தொகையை அதற்கேற்ப ஒப்பந்தப்புள்ளியில் உள்ள படிவத்தில் கோரப்பட்டு அதன்படியான தொகையை ஒப்பந்ததாரருக்கு சேலம் மாநகராட்சி வழங்க வேண்டும்.
10. இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான தொகையை ஒப்பந்ததாரருக்கு சேலம் மாநகராட்சியால் வழங்க இயலாத நிலை ஏற்படும் பொழுது, அதற்கான நிதி உதவியினை அரசிடமிருந்து பெற்று உரிய காலத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்க வழி செய்ய வேண்டும்.
11. மின்சார கட்டணங்கள் முழுவதும் சேலம் மாநகராட்சியால் செலுத்தப்படும்.
12. குடிநீர் இணைப்பு துண்டிக்கும் பொறுப்பு சேலம் மாநகராட்சியையே சாரும்.

திட்டக் கூறுகளும் உத்தேச செலவுத் தொகையும்

| வ. எண் | கட்டுமான பணிகளின் விபரம் (EPC) | மதிப்பீடு தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|--------|--|-------------------------------|
| 1. | 29.58 KM நீளத்திற்கு உந்து குழாய் (Feeder Main) அமைத்தல் | 17.86 |
| 2. | புதிய மேல்நிலை நீர்தேக்கிகள் 19 எண்ணிக்கை கட்டுதல் (3 இலட்சம் முதல் 20.5 இலட்சம் லிட்டர் வரை கொள்ளளவு கொண்டவை) | 32.60 |
| 3. | 1202 கி.மீ நீளத்திற்கு பகிர்மான குழாய்கள் (Distribution Main) மற்றும் வால்வுகள் புதியதாக கொள்முதல் செய்தல் | 134.86 |

தொடர்ச்சி..

| | | |
|-----|---|---------------|
| 4. | கொள்முதல் செய்யப்பட்ட பகிர்மான குழாய் மற்றும் வால்வுகள் அமைக்கும் பணி | 54.38 |
| 5. | 210000 புதிய இணைப்புகள் வழங்குதல் | 67.31 |
| 6. | வெட்டப்பட்ட சாலைகள் சீரமைக்கும் பணி | 86.67 |
| 7. | சுற்றுச்சூழல் மேலாண்மை பராமரிப்பு பணிகள் | 1.00 |
| 8. | தானியங்கி கட்டுப்பாட்டு கருவிகள் பொருத்துதல் | 21.11 |
| 9. | தலைமை நீரேற்று நிலையம் மற்றும் சுத்திகரிப்பு நிலைய பணிகள் | 45.00 |
| | மொத்தம் | 460.78 |
| | 18% GST | 82.94 |
| 10. | தற்செயல் கூடுதல் செலவுகள் | 16.31 |
| 11. | தொழிலாளர் நல நிதி | 4.61 |
| 12. | செந்தர வீத பட்டியல் 2023-24-க்கான விலையேற்றம் | 48.94 |
| 13. | 5 ஆண்டு பணிக்காலத்திற்கான விலையேற்றம் | 75.39 |
| 14. | நிலத்திற்கு அடியில் உள்ள குழாய்கள் மற்றும் கேபிள்கள் மாற்றி அமைக்கும் பணி | 7.58 |
| 15. | மாநில மற்றும் தேசிய நெடுஞ்சாலை துறைகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை | 16.10 |
| 16. | சோதனை மற்றும் தரக்கட்டுப்பாடு பணிகள் 1% | 7.58 |
| 17. | மூலதன முதலீட்டு திட்டம் தயாரித்தல் (Capital Investment Plan) | 15.16 |
| 18. | திட்ட மேலாண்மை ஆலோசகர்களுக்கான செலவினம் (Project Management Consultant) | 22.74 |
| | மொத்த திட்ட மதிப்பீடு | 758.13 |

இத்திட்ட மதிப்பீடு 2022-23 ஆம் ஆண்டுக்கான விலைவிகிதப்படி தயாரிக்கப்பட்டதாகும்.

திட்ட மதிப்பீட்டின் நிதி பகிர்வு விபரம்

| வ. எண். | நிதி பகிர்வு விபரம் | சதவீதம் | பங்களிப்பு தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|---------|--|-------------|--------------------------------|
| 1. | இந்திய அரசாங்கம் (AMRUT 2.0 திட்டத்தின் கீழ்) | 30% | 227.44 |
| 2. | தமிழ்நாடு அரசு | 30% | 227.44 |
| 3. | பொது பங்களிப்பு (PPP Mode) (ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரரின் பங்களிப்பு) | 40% | 303.25 |
| | மொத்தம் | 100% | 758.13 |

திட்ட செயலாக்கத்திற்கான தொடர் நடவடிக்கைகள்

மேற்படி திட்டபணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு அரசு தலைமை செயலாளர் அவர்களின் தலைமையில் 03.01.2024 அன்று நடைபெற்ற AMRUT 2.0 - திட்டத்திற்கான மாநில உயர்மட்ட அதிகாரம் கொண்ட வழிகாட்டு குழு கூட்டத்தில் இத்திட்டத்திற்கான பொருள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, முன்னதாக 17.11.2023 அன்று அரசு முதன்மை செயலாளர், நிதித்துறை அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கூட்டத்தில் அனுமதி பெறப்பட்ட, வழிகாட்டு நெறிமுறைகளுடன் செயலாக்கம் செய்திட அனுமதிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

இத்திட்டத்திற்கான விரிவான வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் உள்ளிட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் பரிவர்த்தனை ஆலோசகரால் தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்திற்கு (TNIDB) சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, 13.12.2024 -இல் அனுமதிக்கப்பட்டது. அதன்படி மேற்படி திட்டப்பணிக்கு 27.12.2024 அன்று (இரட்டை உறை) ஒளிவு மறைவற்ற மின் ஒப்பந்தப்புள்ளி (All India Edition) கோரி இந்தியாவின் அனைத்து பதிப்புகளிலும் உள்ள செய்திதாள்கள் வாயிலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி வரவழைப்பதற்கு 07.03.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறும் வண்ணம் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது.

ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் கலந்து கொள்ள விரும்பும் நிறுவனங்கள் பங்கேற்கும் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை பெறுவதற்கு முன்னதாக முதல் விளக்க கூட்டம் (Pre bid Meeting) 24.01.2025 அன்று சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர், அவர்களால் சென்னை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அலுவலகத்தில் நடத்தப்பட்டது. இக்கூட்டத்தில் நேரிலும் இணையதளம் (On Line) வழியாகவும் 7 நிறுவனங்கள் கலந்து கொண்டன. மேற்படி விளக்க கூட்டத்தில் 200 வினாக்கள் எழுப்பப்பட்டு, அவை தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியம் மற்றும் சேலம் மாநகராட்சி அலுவலர்களால் கூர்ந்தாய்வு செய்து அதற்கான விளக்கத்தினை 01.03.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி இணையதளத்தின் வாயிலாக வெளியிடப்பட்டது.

ஒப்பந்தப்புள்ளியினை பெறுவதற்கு முன்னதாக இரண்டாவது விளக்க கூட்டம் 12.03.2025 அன்று தலைமை செயல் அலுவலர், தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டுவாரியம், மற்றும் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் ஆகியோர் தலைமையில், தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரிய அலுவலகத்தில் நடத்தப்பட்டது. இக்கூட்டத்தில் நேரிலும் இணையதளத்திலும் 4 நிறுவனங்கள் கலந்துகொண்டன. இக்கூட்டத்தில் எழுப்பப்பட்ட வினாக்களுக்கு உரிய தெளிவுரைகள் 24.03.2025 இல் வெளியிடப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தேதி 28.03.2025-க்கு கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது. இதனை தொடர்ந்து ஏழு நிலைகளில் திருத்தங்கள் வெளியிடப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறும் நாள்: 12.05.2025 வரை கால நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டது.

மேற்படி திட்டப்பணிக்கு 12.05.2025 அன்று கீழ்க்காணும் மூன்று நிறுவனங்களிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டன.

| S. No. | BIDDER'S NAME |
|--------|--|
| 1 | M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED- GURUGRM-122001 |
| 2 | M/s VISHVARAJ ENVIRONMENT PRIVATE LIMITED -MUMBAI-400021 |
| 3 | M/s JWIL INFRA LIMITED- NEW DELHI-110015 |

தொடர்ச்சி..

பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அனைத்தும் அன்றே திறக்கப்பட்டன. மேலும் மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை இறுதி செய்ய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவினை (Tender Scrutiny and Evaluation Committee) இணை ஆணையாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் அவர்களைத் தலைவராகவும் தலைமையில் 1) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறையில் இருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 2) சட்ட துறையில் இருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 3) நிதி துறையில் இருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 4) தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்திலிருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 5) தலைமை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், 6) ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி, 7) கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் மாநகராட்சி, ஆகியோரை உறுப்பினர்களாகவும் கொண்டு குழு அமைக்கப்பட்டு அரசாணை எண் G.O. (D) No.341 (ந.நி. மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ((MC.05) துறை நாள்: 04.06.2025 பிறப்பிக்கப்பட்டது.

ஒப்பந்த விதிகளின்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இரட்டை உறையில் அதாவது தொழில் நுட்ப தகுதி ஒரு உறையிலும், விலைப்பட்டியல் ஒரு உறையிலும் வைத்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வழங்கப்பட வேண்டும். இவ்வாறு தனித்தனி உறைகளில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வழங்குவதற்கு பதிலாக வரிசை எண் 3 இல் உள்ள M/s JWIL INFRA LIMITED- NEW DELHI-110015 என்ற நிறுவனம் தொழில் நுட்ப தகுதி, மற்றும் விலைப்பட்டியல் இவற்றினை இணைத்து ஒரே உறையில் அனுப்பியிருந்தனர். இவ்வாறு அனுப்பி ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி எண். 2.8.9-இன் படி விதிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளை மீறியதால் மேற்படி நிறுவனம் தகுதி நீக்கம் செய்யப்பட்டது.

இந்நிலையில் தகுதி பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளியுடன் இணைத்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தகுதியை நிரூபிக்கும் ஆவணங்கள், அவற்றை வழங்கிய துறைசார் அலுவலகங்கள் மற்றும் நிறுவனங்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு அவற்றின் உண்மை தன்மை சரிபார்க்கப்பட்டது.

மேற்காணும் அரசாணை எண் G.O. (D) No.341 (ந. நி. மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ((MC.05) துறை நாள்: 04.06.2025-இன் படி அமைக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் கூட்டம் நகராட்சி நிர்வாக இணை ஆணையர் அவர்களின் தலைமையில் 04.07.2025 அன்று தலைமை செயலகத்தில் நடைபெற்றது. இக்கூட்டத்தில் பரிவர்த்தனை ஆலோசகரால் தயாரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மீதான கூர்ந்தாய்வு அறிக்கையின்படி சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களை கூர்ந்தாய்வு செய்து பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சமர்ப்பித்த கீழ்க்காணும் இரண்டு நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை தேர்வு செய்து பரிந்துரைத்துள்ளது.

தொடர்ச்சி..

| S. No. | BIDDER'S NAME |
|--------|--|
| 1 | M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED- GURUGRAM-122001 |
| 2 | M/s VISHVARAJ ENVIRONMENT PRIVATE LIMITED -MUMBAI-400021 |

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் பரிந்துரையின் பேரில் பரிந்துரைக்கப்பட்ட இரு நிறுவனங்களின் விலைப்பட்டியல் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் 29.07.2025 அன்று உரிய ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கைகளை பின்பற்றி இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் காணொலி வாயிலாக திறக்கப்பட்டது. விலைப்பட்டியல் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ. எண். | பணியின் விபரம் | M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED கோரியுள்ள தொகை (ரூ. கோடியில்) | M/s VISHVARAJ ENVIRONMENT PRIVATE LIMITED கோரியுள்ள தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|---------|---|---|---|
| 1. | EPC - கட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்வதற்கான மூலதனத் தொகை (GST வரிகள் உட்பட) | 1055.27 | 1137.99 |
| 2. | கட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட உள்ள 4 ஆண்டு காலத்திற்கான பராமரிப்பு தொகை | 297.60 | 393.52 |
| 3. | இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு காலத்திற்கான செலவுத் தொகை (இருபது ஆண்டுகள்) | 3318.70 | 3669.53 |
| 4. | 24 ஆண்டுகளுக்கான உட்சபட்ச மின்சார உத்தரவாத செலவுத் தொகை (Power Guarantee) | 810.95 | 1021.24 |
| | மொத்தம் | 5482.52 | 6222.28 |

மேற்கண்டவற்றுள் மின்சார செலவுத்தொகை ஒப்பந்த விதிகளின்படி மாநகராட்சியால் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளதால் இத்தொகை போக மீதமுள்ள கூட்டுத்தொகையில் குறைந்தபட்ச தொகையாக ரூ. 4671.57 கோடி கோரியுள்ள M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று விரிவான விலைப்பட்டியல் விபரத்தை வழங்க கோரி சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கடிதம் எண்: E3 /12006 / 2021 நாள் : 01.08.2025 இல் மேற்படி நிறுவனத்திற்கு அனுப்பப்பட்டது. அதன்படி மேற்காணும் ஒப்பந்த நிறுவனம் தமது கடிதம் எண். SPPL/SALEM/2025/001 நாள்: 07.08.2025 -வாயிலாக மேற்காணும் விவரிக்கப்பட்ட விலைப் பட்டியலை அனுப்பியுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

மேற்படி M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனம் அனுப்பிய விலை விபரம் போதுமானதாக இல்லாமையால் விரிவான விலை குறிப்பினை EXCEL -வடிவத்தில் அனுப்பக்கோரி சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 11.08.2025 ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு அனுப்பப்பட்டது. அதன் பேரில் விரிவான விலை விபரங்களை மேற்படி நிறுவனம் தமது கடிதம் எண். SPPL/SALEM/ /2025/002 நாள்: 13.08.2025- வாயிலாக மாநகராட்சிக்கு அனுப்பியுள்ளது.

தமிழ்நாடு ஒளிவுமறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998-இன் படி குறைந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய நிறுவனத்திடம் விலை குறைப்பு கோர வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதன்படி மேற்காணும் விலைப்பட்டியலை விலைக்குறைப்பு செய்வது தொடர்பான கூட்டம் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் தலைமையில் சென்னை. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அலுவலகத்தில் 18.08.2025 அன்று கூட்டம் நடத்துவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டது.

மேற்காணும் கூட்டத்தில் கலந்துகொள்ள M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 12.08.2025 -இன்படி மேற்படி நிறுவனத்திற்கு அழைப்பு விடுக்கப்பட்டது. இக்கூட்டத்தில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் அலுவலர்கள் தங்களது நிறுவனத்தால் மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள பணிகளை விவரித்து விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாத நிலையை விளக்கினார்கள்.

விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்க கோரும் நடவடிக்கையின் தொடர்ச்சியாக 04.09.2025 அன்று நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் தலைமையில் சென்னையில் நடைபெறவுள்ள கூட்டத்தில் கலந்துகொள்ளுமாறு மேற்படி ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 03.09.2025 அனுப்பப்பட்டது.

அன்றைய கூட்டத்தில் மேற்படி ஒப்பந்த நிறுவனம் தங்களது திட்டம் தொடர்பான விளக்கத்தினை அளித்த போதிலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய முன்வரவில்லை. எனவே விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்க கோரும் நடவடிக்கையின் தொடர்ச்சியாக மூன்றாவது கட்டமாக 22.09.2025 அன்று நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் தலைமையில் சென்னையில் நடைபெற உள்ள கூட்டத்திற்கு ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 20.09.2025 அன்று அழைப்பு விடுக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

மேற்படி 22.09.2025 இல் நடைபெற்ற கூட்டத்தில் மேற்காணும் ஒப்பந்த நிறுவனம் தங்களது தொழில்நுட்ப வல்லுநர்களை அழைத்து வந்து திட்ட பணிகளின் விளக்கத்தினை தொழில்நுட்ப ரீதியாக விளக்க முற்பட்டனர். எனவே, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு கழகத்தின் (TUFIDCO) பொறியாளர்களிடம் கலந்தாலோசிக்குமாறு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்கள் அறிவுறுத்தியதன் பேரில் 07.10.2025 அன்று நகராட்சி நிர்வாக இணை ஆணையாளர் மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு கழகத்தின் (TUFIDCO) நிறுவன மேலாளர் மற்றும் தொழில்நுட்ப பொறியியல் வல்லுநர்களை கொண்ட குழுவினரிடம் ஒப்பந்த நிறுவனம் திட்டக்கூறுகளை விளக்கியது.

இத்திட்டத்தினை மறுவடிவமைப்பு செய்வது தொடர்பான தொழில்நுட்ப கலந்தாய்வு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு கழகத்தின் (TUFIDCO) நிறுவன அலுவலகத்தில் அதன் மேலாளர் தலைமையில் பொறியாளர்களும், ஒப்பந்த நிறுவன பொறியாளர்களும் சேலம் மாநகராட்சி பொறியாளர்களும் 15.10.2025, 16.10.2025, 22.10.2025, 23.10.2025, 27.10.2025, 28.10.2025 மற்றும் 29.10.2025 ஆகிய தேதிகளில் கலந்தாய்வு செய்து, திட்டத்தின் தொழில்நுட்ப கூறுகள் தொடர்பான ஒருமித்த முடிவு எட்டப்பட்டது.

துறை மதிப்பீட்டின்படி திட்டத்தின் ஆயுட்காலம் முழுமைக்குமான செலவு விபரம்

| வ. எண். | பணி விபரம் | மதிப்பீடு தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|---------|---|-------------------------------|
| 1. | பொறியியல் கட்டுமான பணிகள் (EPC) | 758.13 |
| 2. | கட்டுமான பணிக்காலமான 2 ஆம் ஆண்டு முதல் 5 ஆம் ஆண்டு வரை 4 ஆண்டு கால இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம் | 160.37 |
| 3. | கட்டுமானத்திற்கு பிந்தைய 6 ஆம் ஆண்டு முதல் 25 ஆம் ஆண்டு வரை உள்ள 20 ஆண்டுகளுக்கான இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம் | 2786.27 |
| | மொத்தம் | 3704.77 |

ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள பொறியியல் கட்டுமான (EPC) செலவின விபரம்

| வ. எண் | பொறியியல் கட்டுமான பணிகளின் விபரம் (EPC) | மதிப்பீடு தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|--------|---|-------------------------------|
| 1. | 29.58 KM நீளத்திற்கு ஊட்டு குழாய் (Feeder Main) அமைத்தல் | 119.07 |
| 2. | புதிய மேல்நிலை நீர்தேக்கிகள் கட்டும் பணி (3 இலட்சம் முதல் 20.5 இலட்சம் லிட்டர் வரை வெவ்வேறு கொள்ளளவு கொண்டவை) | 115.63 |
| 3. | பகிர்மான குழாய்கள் (Distribution Main) மற்றும் வால்வுகள் புதியதாக கொள்முதல் செய்தல் | 168.60 |

தொடர்ச்சி..

| | | |
|-----|--|----------------|
| 4. | கொள்முதல் செய்யப்பட்ட பகிர்மான குழாய் மற்றும் வால்வுகள் அமைக்கும் பணி | 93.09 |
| 5. | புதிய இணைப்புகள் வழங்கும் பணி | 176.80 |
| 6. | வெட்டப்பட்ட சாலைகள் சீரமைக்கும் பணி | 93.70 |
| 7. | சுற்றுச்சூழல் மேலாண்மை பராமரிப்பு பணிகள் (Environment Management Plan) | 1.67 |
| 8. | தானியங்கி கட்டுப்பாட்டு கருவிகள் பொருத்துதல் (SCADA) | 50.01 |
| 9. | தலைமை நீரேற்று நிலையம் மற்றும் சுத்திகரிப்பு நிலைய பணிகள் | 50.24 |
| 10. | மூலதனம் முதலீட்டு திட்டம் தயாரித்தல் (Capital Investment Plan) | 17.49 |
| 11. | கட்டுமான பணிகளுக்கான கூடுதல் இனங்களுக்கான செலவினங்கள் | 8.00 |
| | மொத்தம் | 894.30 |
| | 18% GST | 160.97 |
| | மொத்த திட்டத்திற்கான செலவுகள் | 1055.27 |

ஒப்பந்த நிறுவனம் திட்ட செலவுத் தொகையை கூடுதலாக கோரியுள்ளதற்கான காரணங்கள்

1. சேலம் மாநகராட்சி துறை மதிப்பீடு 7 மீட்டர் அழுத்த உயரத்தை (Pressure head) கணக்கில் கொண்டு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டில் (CPHEEO) மத்திய சுகாதார மற்றும் சுற்றுச்சூழல் பொறியியல் அமைப்பின் வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின் படி 12 மீட்டர் அழுத்த உயரம் கணக்கில் கொண்டு திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டது.
2. சேலம் மாநகராட்சி துறை மதிப்பீட்டினை காட்டிலும் 13 கி.மீ கூடுதலாக 150 மில்லி மீட்டர் முதல் 1100 மில்லி மீட்டர் வரை விட்டமுள்ள ஊட்டு குழாய்கள் (Feeder Main) அமைக்க வேண்டியுள்ளது.
3. மாநகராட்சி பரப்பின் வெளிப்புற எல்லையை ஒட்டி கூடுதல் குழாய்கள் அமைக்க வேண்டியுள்ளது. 6 மீட்டருக்கும் அதிகமாக அகலம் உள்ள சாலைகளில் கூடுதல் பகிர்மான குழாய்கள் பதிக்க வேண்டியுள்ளது.
4. மத்திய பொது சுகாதாரம் மற்றும் பொறியியல் சுற்றுச்சூழல் அமைப்பின் (CPHEEO) வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின்படி 12 மீட்டர் அழுத்த உயரத்திற்கு (pressure head) ஏற்ப மறு வடிவமைப்பு செய்யப்பட்டதால், துறை மதிப்பீட்டில் குறிப்பிட்டுள்ள 19 மேல்நிலை நீர்தேக்கங்களுக்கு பதிலாக 24 மேல் நிலை நீர்தேக்கங்களும், கூடுதலாக இரண்டு இராட்சத அளவிலான தரை மட்ட நீர்தேக்கங்களும் கட்ட வேண்டியுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

மேற்சொன்ன காரணங்களின் அடிப்படையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு கழகத்தின் (TUFIDCO) பொறியாளர் குழு மற்றும் சேலம் மாநகராட்சியின் பொறியாளர்கள் ஆகியோர் கொண்ட குழுவினரால் மதிப்பீடு ஆய்வு செய்யப்பட்டு ரூ.1035.61 கோடிக்கான திருத்திய மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர் கோரிய தொகையான ரூ.1055.27 கோடி என்பது, மேற்படி திருத்திய துறை மதிப்பீட்டைக்காட்டிலும் 1.89% அதிகமாகும்.

ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்புக்கான செலவினம்

| வ. எண். | பணி விபரம் | மதிப்பீடு தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|---------|--|-------------------------------|
| 1. | கட்டுமான பணிக்காலமான (2 ஆம் ஆண்டு முதல் 5 ஆம் ஆண்டு வரை 4 ஆண்டு கால இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம் | 297.60 |
| 2 | கட்டுமானத்திற்கு பிந்தைய (6 ஆம் ஆண்டு முதல் 25 ஆம் ஆண்டு வரை) 20 ஆண்டுகளுக்கான இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம் | 3318.70 |
| | மொத்தம் | 3616.30 |

இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்புக்கான துறை மதிப்பு - ஒப்பந்த மதிப்பீடு ஒப்பீடு

| வ. எண். | 24 ஆண்டுகளுக்கான பராமரிப்பு பணி | மதிப்பீடு தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|---------|--|-------------------------------|
| 1 | ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள தொகை | 3616.30 |
| 2 | நடப்பு செலவினத்தின் படி 6% வருடாந்திர உயர்வு கணக்கில் கொள்ளப்பட்ட துறை மதிப்பு | 1985.81 |
| | வித்தியாசம் | 1630.49 |

வித்தியாசத் தொகைக்கான காரணம்

1. சேலம் மாநகராட்சியின் துறை மதிப்பு, நிலையில் உள்ள 119046 வீட்டு குடிநீர் இணைப்புக்கான மொத்த கொள்ளளவான ஆண்டு ஒன்றிற்கு 49,892 மில்லியன் லிட்டர் குடிநீரை மட்டுமே கணக்கில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மாறாக, ஒப்பந்த நிறுவனம் 234634 வீட்டு குடிநீர் இணைப்புகளுக்கான வருடாந்திர கொள்ளளவான ஆண்டு ஒன்றிற்கு 93,960 மில்லியன் லிட்டர் குடிநீரை விநியோகிக்க கணக்கில் எடுத்துக்கொண்டு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.
2. சேலம் மாநகராட்சியின் துறை மதிப்பில் 2 முதல் 3 மணி நேரம் வரை விட்டு விட்டு குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் முறையை கணக்கில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மாறாக ஒப்பந்த நிறுவனம் 24 X 7 அடிப்படையில் 24 மணி நேரமும் குடிநீர் வழங்கும் முறையை கருத்தில் கொண்டு மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

3. சேலம் மாநகராட்சியின் துறை மதிப்பில் முக்கிய செயல் திறன் இலக்கு (Key Performance Indicator) ஏதும் கணக்கில் கொள்ளப்படவில்லை. ஒப்பந்த நிறுவனம் ஒப்பந்த விதிகளில் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள செயல்திறன் இலக்குகளை கணக்கில் கொண்டு மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட கணக்குகளை உள்ளடக்கிய இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவுக்கான துறை மதிப்பு ரூ. 3215.89 கோடியாகும். ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள தொகை ரூ. 3616.30 கோடியாகும். இவற்றின் வித்தியாசத்தொகை ரூ.400.41 கோடியாகும்.

திட்ட ஆயுட் காலத்துக்கான மொத்த வித்தியாசம்

| வ. எண் | விபரம் | பொறியியல் கட்டுமான பணிகளுக்கான தொகை (ரூ. கோடியில்) | இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளுக்கான செலவு (ரூ. கோடியில்) | மொத்த தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|--------|--|--|--|---------------------------|
| 1 | திருத்திய துறை மதிப்பு | 1035.61 | 3215.89 | 4251.50 |
| 2. | ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள தொகை (M/s Suez Projects Pvt. Ltd.,) | 1055.27 | 3616.30 | 4671.57 |
| | வித்தியாசம் | 19.66 | 400.41 | 420.07 |

ஒப்பந்த விலை குறைப்பு நடவடிக்கைகள் (Negotiation)

மேற்கண்ட கணக்கீடுகளின்படி திட்டத்தின் ஆயுட்காலம் (25 ஆண்டு காலம்) முழுமைக்குமான வித்தியாச தொகை ரூ.420.07 கோடி அதிகம் என கருதுவதால், ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள தொகையில் விலைக்குறைப்பு செய்து தர கேட்டுக்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இணை ஆணையர் ஆகியோரால் உத்தேசிக்கப்பட்டது.

இதனை தொடர்ந்து 12.11.2025 அன்று தலைமை செயலகத்தில் நடைபெறவுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு கூட்டத்தில் கலந்துகொள்ள M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 11.11.2025 அன்று மேற்படி நிறுவனத்திற்கு அழைப்பு விடுக்கப்பட்டது.

அன்றைய தேதியில் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அலுவலகத்தில் நடந்த கூட்டத்தில் முடிவு செய்தபடி ஒப்பந்த நிறுவனம் தமது நிதி மாதிரியை (Financial model)

தொடர்ச்சி..

தமிழ்நாடு உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தில் நடந்த கூட்டத்தில் தலைமை செயல் அலுவலர் முன்னிலையில் விளக்கப்பட்டது. அதனை மறு ஆய்வுக்கு உட்படுத்த வேண்டியுள்ளதால் அன்று நடைபெறவிருந்த கூர்ந்தாய்வு கூட்டம் ஒத்திவைக்கப்பட்டு 04.12.2025 அன்று சென்னை தலைமை செயலகத்தில் நடத்த உத்தேசிக்கப்பட்டு அதற்கான கூட்ட அறிவிப்பு குழு உறுப்பினர்களுக்கும் ஒப்பந்த நிறுவனத்தினருக்கும் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 02.12.2025 இல் அனுப்பப்பட்டது. அன்றைய தேதியில் நடைபெற்ற கூட்டத்தில் ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் குறைந்தபட்ச விலைப்புள்ளியில் கோரப்பட்டுள்ள தொகை ஏற்றுக்கொள்ளப்படவில்லை. எனவே, மேற்படி நிறுவனத்தின் விலை குறைப்பு அறிவிப்பினை பெற்று அதன்பிறகு கூட்டத்திற்கு பொருள் சமர்ப்பிக்கும்படி தெரிவிக்கப்பட்டது .

இப்பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு (Tender Scrutiny and Evaluation Committee) மறு சீரமைக்கப்பட்டு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் அவர்களைத் தலைவராகவும் 1) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறையில் இருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 2) சட்ட துறையில் இருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 3) நிதி துறையில் இருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 4) தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்திலிருந்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட அலுவலர், 5) நகராட்சி நிர்வாக இணை ஆணையர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனரகம்.

6) தலைமை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனரகம், 7) ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி, 8) கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் மாநகராட்சி, ஆகியோரை உறுப்பினர்களாகவும் கொண்டு குழு அமைக்கப்பட்டு அரசாணை எண் G.O. (3 D) No.21 (ந.நி. மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ((MC.5) துறை நாள்: 09.12.2025 பிறப்பிக்கப்பட்டது.

ஒப்பந்த நிறுவனமான M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனம் ஒப்பந்த விலையை மேலும் குறைப்பு செய்து ரூ.4476.00 கோடியாக குறைத்து தனது கடிதம் எண். SPPL/SALEM/ /2025/004 நாள்: 15.12.2025-ல் தெரிவித்தது. மேற்படி விலைக்குறைப்பினை ஒப்பந்த ஆவணங்களில் பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவத்தில் விலைக்குறைப்பு கடிதத்தினை வழங்குமாறு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 06.12.2025 இல் மேற்படி ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதனை ஏற்று மேற்படி ஒப்பந்த நிறுவனம் 08.12.2025 ஆம் தேதியில் உரிய படிவத்தில் ரூ.4476.00 கோடி தொகையை கோரி விபரக்கடிதம் அனுப்பியுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

மேற்கண்ட விலைக்குறைப்பு ஏற்கதக்கதல்ல என்பதனை தெரிவித்து மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய கோரி சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 12.12.2025 இல் மேற்படி ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு தெரிவிக்கப்பட்டது. இந்நேர்வில் ஒப்பந்த நிறுவனம் தனது ஒப்பந்த விலையை ரூ.4400.00 கோடிக்கு குறைத்து தனது கடிதம் எண். SPPL/SALEM/ /2025/006 நாள்: 16.12.2025 அன்று கடிதம் மூலம் தெரிவித்தது.

மேற்கண்ட விலைக்குறைப்பு ஏற்புடையது அல்ல எனவும் இதுதொடர்பாக நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் தலைமையில் நடக்க இருக்கும் 23.12.2025 ஆம் தேதிய கூட்டத்தில் கலந்து கொள்ளுமாறு மேற்படி நிறுவனத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 19.12.2025 இல் அழைப்பு விடுக்கப்பட்டது.

மேற்படி 23.12.2025 ஆம் தேதிய கூட்டத்தில் ஒப்பந்த நிறுவனமான M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனம் தனது ஒப்பந்தப்புள்ளி விலையை மேலும் குறைத்து ரூ.4350.00 கோடிக்கு திட்ட பணியினை மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்து அன்றைய தேதியிலேயே கடிதம் வழங்கியது.

சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் அலுவலக கடிதம் எண். E3/12006/2021 நாள்: 21.12.2025 அன்று மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்து கடைசிபட்ச விலையினை தெரிவிக்க கோரி ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதனையொட்டி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் தலைமையில் மற்றும் ஒரு கலந்தாய்வு கூட்டத்திற்கு ஏற்பாடு செய்யக்கோரி 29.12.2025 அன்று E-mail மூலம் ஒப்பந்த நிறுவனத்திடமிருந்து கடிதம் வரப்பெற்றது.

அதன்படி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் அவர்களின் தலைமையில் 07.01.2026 அன்று கலந்தாய்வு கூட்டம் நடைபெற்றது. இக்கூட்டத்தில் தன்னால் முயன்ற குறைந்த விலைபட்டியலை வழங்க ஒப்பந்த நிறுவனம் உத்தரவாதம் அளித்தது. அவ்வாறே மேற்படி நிறுவனம் தனது ஒப்பந்த விலையை ரூ.4315.00 கோடிக்கு விலைக்குறைப்பு செய்து தனது நிறுவன கடிதம் எண். SPPL/SALEM/ /2025/009 நாள்: 14.01.2026 கடிதம் மூலம் தெரிவித்தது.

மேற்கண்டவாறு விலைக்குறைப்பு செய்யப்பட்ட ரூ.4315.00 (ரூபாய் நான்காயிரத்து முன்னூற்று பதினைந்து கோடி) கோடிக்கான விரிவான மதிப்பீட்டு அறிக்கையுடன் பரிவர்த்தனை ஆலோசகரால் தயாரிக்கப்பட்ட விரிவான அறிக்கை 03.02.2026 அன்று தலைமை செயலகத்தில் கூட்டப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு கூட்டத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

அதன்படி திருத்தப்பட்ட துறை மதிப்பு மற்றும் ஒப்பந்த நிறுவனம் விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்கிய மதிப்பு ஆகியவை ஒப்பீடு செய்த விபரம் பின்வருமாறு

| வ. எண் | விபரம் | பொறியியல் கட்டுமான பணிகளுக்கான தொகை (ரூ. கோடியில்) | இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளுக்கான செலவு (ரூ. கோடியில்) | மொத்த தொகை (ரூ. கோடியில்) |
|--------|--|--|--|---------------------------|
| 1 | திருத்திய துறை மதிப்பு | 1035.61 | 3215.89 | 4251.50 |
| 2. | ஒப்பந்த நிறுவனம் கோரியுள்ள தொகை (M/s Suez Projects Pvt. Ltd.,) | 1055.27 | 3259.73 | 4315.00 |
| | வித்தியாசம் | 19.66 | 43.84 | 63.50 |
| | வித்தியாச சதவிகிதம் | 1.89% | 1.36% | 1.49% |

அதனை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு கூர்ந்தாய்வு செய்து ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பாளரான சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளருக்கு RFP -ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிகளின்படி ஒப்பந்த நிறுவனமான M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED நிறுவனத்திற்கு ஒப்பளிப்பு கடிதம் (Letter of Award) வழங்கவும், ஒப்பந்தம் தொடர்பான பங்களிப்பு ஒப்பந்தம் (Concession Agreement) ஐ நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக் கொள்ளவும் பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

ஒப்பந்த விதிகளின்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கும் முறை

ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்கிய ஆயுட்கால மொத்த செலவினத்தை அடிப்படையாக கொண்டு பின்வரும் அட்டவணைப்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு சேலம் மாநகராட்சி மூலம் தொகை வழங்கப்பட வேண்டும்.

| Concession year | CAPEX % age | OPEX % age | Total % age | Cumulative % |
|-----------------|-------------|------------|-------------|--------------|
| Year -1 | 0.37% | | 0.37% | 0.37% |
| Year -2 | 5.16% | 0.86% | 6.02% | 6.39% |
| Year -3 | 3.24% | 1.05% | 4.29% | 10.68% |
| Year -4 | 3.30% | 1.32% | 4.62% | 15.30% |
| Year -5 | 1.29% | 1.61% | 2.90% | 18.20% |
| Year -6 | | 3.07% | 3.07% | 21.27% |
| Year -7 | | 3.11% | 3.11% | 24.38% |
| Year -8 | | 3.16% | 3.16% | 27.54% |
| Year -9 | | 3.21% | 3.21% | 30.75% |
| Year -10 | | 4.31% | 4.31% | 35.06% |
| Year -11 | | 3.35% | 3.35% | 38.41% |
| Year -12 | | 3.42% | 3.42% | 41.83% |
| Year -13 | | 3.51% | 3.51% | 45.34% |

தொடர்ச்சி..

| | | | | |
|----------|--|-------|---------|---------|
| Year -14 | | 3.61% | 3.61% | 48.95% |
| Year -15 | | 4.74% | 4.74% | 53.69% |
| Year -16 | | 3.41% | 3.41% | 57.10% |
| Year -17 | | 3.60% | 3.60% | 60.70% |
| Year -18 | | 3.80% | 3.80% | 64.51% |
| Year -19 | | 4.02% | 4.02% | 68.52% |
| Year -20 | | 5.28% | 5.28% | 73.80% |
| Year -21 | | 4.49% | 4.49% | 78.29% |
| Year -22 | | 4.74% | 4.74% | 83.04% |
| Year -23 | | 5.02% | 5.02% | 88.05% |
| Year -24 | | 5.30% | 5.30% | 93.36% |
| Year -25 | | 6.64% | 6.64% | 100.00% |
| | | | 100.00% | |

மேற்கண்டவாறு தொகை வழங்க ஏதுவாக ஒப்பந்ததாரருடன் இணைந்து சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் ஒரு Escrow வங்கி கணக்கினை ஏற்படுத்திக்கொள்ளவேண்டும். இந்த வங்கி கணக்கில் அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு தொகையை ஒவ்வொரு மாதமும் ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்பட வேண்டும். இந்த வங்கி கணக்கில் மூன்று மாத காலத்திற்கான பட்டியல் தொகை கையிருப்பாக வைக்கப்பட வேண்டும். மேற்படி தொகை மாநகராட்சி மூலம் செலுத்த இயலாத நிலை ஏற்பட்டால் தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு நிதியில் இருந்து அத்தொகையை பெற்று வழங்கப்பட வேண்டும்.

திட்டத்தின் பயன்கள்

- 1) சேலம் மாநகராட்சி எல்லையின் 100% பரப்பு முழுவதும் குடிநீர் வழங்கப்படும்
- 2) விநியோக பகுதியின் கடைசி வரை சமநிலையில் போதிய அழுத்தத்தில் குடிநீர் வழங்க இயலும் என்பதால் எந்த ஒரு தனி குடிநீர் இணைப்புக்கும் குடிநீர் பற்றாக்குறை ஏற்படாது.
- 3) மாநகரம் முழுவதும் குடிநீர் விநியோகம் 3 நாட்கள் முதல் 10 நாட்கள் இடைவெளியில் தற்போது வழங்கப்படும் நிலை மாறி ஒவ்வொரு குடியிருப்புதாரரும் தேவை ஏற்படும்போதெல்லாம் குடிதண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ள முடியும்.
- 4) குடிநீர் பகிர்மான குழாய்கள் 24 மணி நேரமும் உயரிய அழுத்தத்துடன் உள்ளதால் குடிநீர் கசிவுகள் உடனடியாக அறியப்பட்டு சரிசெய்யப்படும். இதனால் குடிநீர் வீணாவது தடுக்கப்படும்.
- 5) 24 மணி நேரமும் குடிநீர் அழுத்தப்பட்ட குழாய்களில் மாசுபட்ட நிலத்தடி நீர் உட்புக வாய்ப்பில்லை என்பதால் 100% பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் விநியோகிக்க இயலும்.

தொடர்ச்சி..

- 6) குடிநீர் விநியோகத்தில் தற்போதுள்ள (Flat Rate) மாதாந்திர கட்டண முறை ஒழிக்கப்பட்டு, குடிநீர் பெறும் கொள்ளளவிற்கு ஏற்ப குடிநீர் கட்டணம் நிர்ணயித்து வசூல் செய்ய இயலும் என்பதனால் குடிநீர் பயன்பாட்டில் ஒழுங்கு முறை நிலவும், இதனால் மாநகராட்சிக்கு குடிநீர் கட்டணத்தின் மூலமாக வருவாய் உயரும்.
- 7) 24 மணி நேரமும் குடிநீர் வழங்குவதால் மாநகராட்சியின் குடிநீர் கட்டண வசூல் திறன் தற்போதுள்ள 69% முதல் 75% வரையுள்ள நிலை மாறி 95% வரை குடிநீர் கட்டணம் வசூல் திறன் கூடும்.
- 8) பொது மக்கள் தெரிவிக்கும் குடிநீர் மீதான புகார்கள் மற்றும் பழுதுகள் உடனுக்குடன் கண்காணித்து நிவர்த்தி செய்திட வழி ஏற்படும்.
- 9) அனைத்து இணைப்புகளுக்கும் அளவுமானி பொருத்தப்படுவதால் வருவாய் கணக்கில் வராத குடிநீர் (Non Revenue Water) 100% தடுக்கப்படும்.
- 10) ஒப்பந்தத்தில் உட்சபட்ச மின்சார பயன்பாடு (Power Guarantee) குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதால் மாநகராட்சியின் குடிநீர் தொடர்பான மின் கட்டணம் குறையும்.

மாமன்ற தீர்மானங்கள்

- 1) மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள் சேலம் மாநகராட்சி பகுதி முழுமைக்கும் 24 மணி நேர குடிநீர் வழங்கும் திட்டத்தை 11.12.2021 அன்று அறிவித்ததிற்கிணங்க இப்பணிக்கான விரிவான திட்ட அறிக்கை தயாரிக்க M/s Vitya Consultants Private Limited நிறுவனத்தினை பணியமர்த்திட சேலம் மாநகராட்சி மன்றம் 26.05.2022 ஆம் தேதிய மாமன்ற கூட்ட தீர்மானம் எண்.133, இல் அனுமதித்துள்ளது.
- 2) இத்திட்டத்திற்க்கான தொழில்நுட்ப ஆலோசகரான M/s Vitya Consultants Private Limited நிறுவனத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட ரூ.693.49 கோடி மதிப்பீட்டின் படி தனியார் மற்றும் பொது பங்களிப்புடன் (Public Private partnership –PPP Mode) செயலாக்கிட தேவையான முன்மொழிவுகளை தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்திற்கு (TNIDB) அனுப்பவும், திட்டப்பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீட்டில் மத்திய மற்றும் மாநில அரசின் பங்கு தொகை போக மாநகராட்சியின் பங்கு தொகையை மாநகராட்சி பொது நிதி மற்றும் குடிநீர் நிதியில் இருந்தோ அல்லது மாநில அரசு மானியம் பெற்றோ அல்லது அரசு நிதி நிறுவனங்களிடமிருந்து கடன் உதவி பெற்றோ பணியினை மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சி மன்றம் 28.09.2022 அன்று நடைபெற்ற மாமன்ற கூட்ட தீர்மானம் எண்.461 இல் அனுமதித்துள்ளது.

தொடர்ச்சி..

- 3) இத்திட்டம் மாநில அளவிலான உயர் அதிகாரம் கொண்ட குழுவினரால் (State High powered Steering Committee) 27.06.2022 அன்று தனியார் மற்றும் பொது பங்களிப்புடன் (Public Private partnership –PPP Mode) செயல்படுத்திட அனுமதித்ததின் பேரில் தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தால் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட ஆலோசகர் குழுவில் இருந்து ஒரு நிறுவனத்தை நியமித்து இத்திட்டத்தினை செயல்படுத்துவதற்கு தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சி மன்றம் 28.09.2022 அன்று நடைபெற்ற மாமன்ற கூட்ட தீர்மானம் எண்.460 இல் அனுமதித்துள்ளது.
- 4) இத்திட்டத்திற்க்கான பரிவர்த்தனை ஆலோசகராக (Transaction Advisor) M/s InfraEn (India) Private Limited, என்ற நிறுவனத்தை நியமித்து, தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தின் (TNIDB) வழிகாட்டுதல் மூலம் ஒப்பந்த பரிவர்த்தனை பணிகள் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்களை தயாரிக்கும் பணி ஆகியவற்றை மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சி தனது 28.10.2022 தேதிய மாமன்ற கூட்ட தீர்மானம் எண்.603 இல் அனுமதித்துள்ளது.
- 5) சேலம் மாநகராட்சி தனி குடிநீர் திட்டத்தினை ரூ.758.13 கோடி செலவில் செயலாக்கம் செய்ய நிர்வாக அனுமதி வழங்கி அரசாணை (Ms) எண் 39 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA.2) துறை நாள்: 06.03.2024 பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்திற்கு தெரியப்படுத்தி இத்திட்டத்திற்காக திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டிய குடிநீர் கட்டண விபரம் மன்ற அனுமதிக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு 27.08.2024 இல் நடைபெற்ற மாமன்ற கூட்டத்தில் தீர்மானம் எண். 269 இல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும்

அ) சேலம் மாநகராட்சிக்கான 24 மணி நேர குடிநீர் வழங்கும் திட்டத்தின் கூறுகள் ஆய்வு செய்து பரிந்துரைக்கப்பட்ட கூட்டம் அரசு முதன்மை செயலாளர், நிதித்துறை அவர்களின் தலைமையில் 17.11.2023 அன்று நடைபெற்றது. இக்கூட்டத்தின் நிகழ்வு குறிப்புகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

ஆ) மேற்கண்ட கூட்டத்தின் பரிந்துரைகளை தமிழ்நாடு அரசின் தலைமை செயலாளர் அவர்களின் தலைமையில் 03.01.2024 அன்று நடைபெற்ற மாநில உயர் அதிகாரம் பெற்ற வழிகாட்டு குழு கூட்டத்தில் (State High Powered Steering Committee) அனுமதிக்கப்பட்டது இக்கூட்டத்தின் நிகழ்வு குறிப்புகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

இ) இத்திட்டத்திற்கான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.758.13 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு பொது மற்றும் தனியார் பங்களிப்புடன் செயலாக்கம் செய்திட நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்ட அரசாணை எண். 39 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA.2) துறை நாள்: 06.03.2024 மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

ஈ) இத்திட்டத்திற்கான ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை கூர்ந்தாய்வு செய்ய தமிழ்நாடு அரசால் - நகராட்சி நிர்வாக இணை ஆணையர் தலைமையில் "ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு" (Tender Scrutiny and Evaluation Committee) அமைத்து வெளியிடப்பட்ட அரசாணை (D) எண்.341 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC5 நாள்: 04.06.2025 மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

உ) மேற்காணும் அரசாணையின்படி அமைக்கப்பட்ட நகராட்சி நிர்வாக இணை ஆணையர் தலைமையிலான "ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு" (Tender Scrutiny and Evaluation Committee) கூட்டம் 04.07.2025 அன்று சென்னை தலைமை செயலகத்தில் நடைபெற்றது. இக்கூட்டத்தில், பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் தொழில்நுட்ப ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கூர்ந்தாய்வு செய்து தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை பரிந்துரைத்துள்ளது. இக்கூட்டத்தின் நிகழ்வு குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

ஊ) இப்பணிக்கான மறுசீரமைக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு (Tender Scrutiny and Evaluation Committee) அமைத்து வெளியிடப்பட்ட அரசாணை (3D எண்,21 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC.5) நாள்: 09.12.2025 மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

எ) மேற்காணும் அரசாணையின்படி அமைக்கப்பட்ட நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் தலைமையிலான "ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழு" (Tender Scrutiny and Evaluation Committee) கூட்டம் 03.02.2026 அன்று தலைமை செயலகத்தில் நடைபெற்றது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விலை விபர ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இக்கூட்டத்தில் கூர்ந்தாய்வு செய்து இறுதி செய்து M/s Suez Projects Pvt. Ltd., நிறுவனத்தால் ரூ. 4315.00 கோடிக்கு விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்கப்பட்ட

தொடர்ச்சி..

ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்று மேற்படி நிறுவனத்திற்கு Letter of Award (LOA) வழங்கவும் இந்நிறுவனத்துடன் ஒப்பந்தம் (Concession Agreement) செய்து கொள்ளவும், சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளருக்கு பரிந்துரை செய்துள்ளது. இக்கூட்டத்தின் நிகழ்வு குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

மன்ற ஒப்புதல்

(ஏ) சேலம் மாநகராட்சிக்கு 24 X 7 அடிப்படையில் குடிநீர் வழங்கும் திட்டத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கி வெளியிடப்பட்ட அரசாணையின் படி தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தின் (TNIDB) வழிகாட்டுதலின் பேரில் முன்னதாக மாமன்றத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பரிவர்த்தனை ஆலோசகர் (Transaction Advisor) மூலமாக மேற்கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கைகளுக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(ஐ) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற மேம்பாட்டு வாரியம் (TNIDB), தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு கழகம் (TUFIDCO) ஆகிய அரசு நிறுவனங்களின் வழிகாட்டுதல்களின்படி இத்திட்டத்தின் பொறியியல் கட்டுமான (EPC) பணிகளுக்கான திருத்திய மதிப்பீடு தொகை ரூ.1035.61 கோடிக்கு திருத்திய நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டி அரசுக்கு முன்மொழிவுகள் அனுப்பி திருத்திய நிர்வாக அனுமதி பெற மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(ஓ) இப்பணிக்கான ஆயுட்கால செலவுத் தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி விலைக்குறைப்பு செய்து இறுதி செய்யப்பட்ட ரூ.4315.00 கோடிக்கான M/s Suez Projects Pvt. Ltd., நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கவும், பராமரிப்பு கால செலவு தொகையினை சேலம் மாநகராட்சி குடிநீர் நிதியில் இருந்தும், சொத்துவரி நிதியில் குடிநீர் விநியோகத்திற்கான பங்குத் தொகையில் இருந்தும், மாநகராட்சி பொது நிதியில் இருந்தும் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(ஔ) அரசால் மறு சீரமைத்து அமைக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு மற்றும் மதிப்பீட்டு குழுவின் பரிந்துரைகளின்படி M/s SUEZ PROJECTS PRIVATE LIMITED என்ற நிறுவனத்திற்கு Letter of Award (LOA) வழங்கவும் இந்நிறுவனத்துடன் ஒப்பந்தம் (Concession Agreement) செய்து கொள்ளவும் மற்றும் இப்பணி தொடர்பான அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

(ஔ) பராமரிப்பு பணிக்காலமான 24 ஆண்டுகளிலும் ஒப்பந்த நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட வேண்டிய தொகையை தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தின் வழிகாட்டுதலின்படி (TNIDB) ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்களில் வழங்கப்பட்ட அட்டவணைபின்படி தொகை வழங்க ESCROW வங்கி கணக்கு துவங்கவும், அதன்வழி பணப்பட்டுவாடா செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(அ.அ) தமிழ்நாடு உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு வாரியத்தினால் தெரிவு செய்து அமைக்கப்பட்டுள்ள தொழில் நுட்ப ஆலோசகர் குழுவில் இருந்து ஒரு நிறுவனத்தினை உரிய ஒப்பந்த நடவடிக்கைகளை பின்பற்றி இத்திட்ட மதிப்பீட்டில் அனுமதித்துள்ளபடி தனி பொறியாளர் மற்றும் திட்ட மேலாண்மை ஆலோசகராக (Independent Engineer & PMC) நியமிக்க நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் அவர்களுக்கு முன்மொழிவுகள் அனுப்பி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

- (அ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (ஆ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (இ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (ஈ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (உ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (ஊ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (எ) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
- (ஏ) மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.
- (ஐ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- (ஓ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- (ஔ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- (அ.அ) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ, இ, ஈ, உ, ஊ, எ பதிவு செய்யப்பட்டது.
ஏ, ஐ, ஓ, ஔ, அ.அ அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஔ) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். E3 / EST No.223 / B / 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1002/2025-26

பொருள் எண். 22

சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 32 இல் முத்தமிழறிஞர் டாக்டர் கலைஞர் மு. கருணாநிதி நூற்றாண்டு மாநகர ஈரடுக்கு பேருந்து நிலையத்தில், பொதுமக்கள் சிரமமின்றி முதல் அடுக்கில் சென்று வருவதற்கு ஏதுவாக (Escalator) மின் இழுவை படிகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. மேற்படி மின் இழுவை படிகளில் அதிக பாரம் ஏற்றி செல்லாதவாறு கண்காணிப்பதற்கு (2 Shift) வீதம் காலை மற்றும் மாலை (Escalator Operator) இரண்டு நபர்கள் அமர்த்தி 01.01.2026 முதல் 30.06.2026 வரை இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.3,50,000/-திற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்ட விதி எண் 57(7) கீழ் மாநகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 31-12-2025 இல் விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம் | விலைப்பட்டியல் விபரம் |
|--------|---|-----------------------|
| 1 | M/s Sri Bavam Dvelopers, 10/35-A First Floor, Bala Gandhi Road, Gugai, Salem-6. | ரூ. 3,44,938.00 |
| 2 | M/s Sri Aruthira Construction , 121A Kalarampatti Main Road, Salem - 15. | ரூ. 3,46,637.00 |
| 3 | M/s R S Construction, 5/197 Madhanaickenpatti, Mecheri, Salem - 636 453. | ரூ.3,48,336.00 |

மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s Sri Bavam Dvelopers, சேலம். என்பவரின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ.3,44,938.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்,158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table-II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Sri Bavam Dvelopers. சேலம். ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E6 / EST No.224 / B / 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1003/2025-26

பொருள் எண். 23

சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 32 இல் முத்தமிழறிஞர் டாக்டர் கலைஞர் மு. கருணாநிதி நூற்றாண்டு மாநகரப் பேருந்து நிலையத்தில் இயங்கி வரும் இரண்டு மின் தூக்கிகளின் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு காலம் 31.12.2025 உடன் முடிவடைவதால் மேற்படி மின் தூக்கிகளை 01.01.2026 முதல் 30.06.2026 வரை இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.95 இலட்சத்திற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்ட விதி எண் 57(7) கீழ் மாநகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 31-12-2025 இல் விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம் | விலைப்பட்டியல் விபரம் |
|--------|---|-----------------------|
| 1 | M/s Sri Bavam Dvelopers, 10/35-A First Floor, Bala Gandhi Road, Gugai, Salem-6. | ரூ. 6,89,875.00 |
| 2 | M/s Sri Aruthira Construction , 121A Kalarampatti Main Road, Salem - 15. | ரூ. 6,93,273.00 |
| 3 | M/s R S Construction, 5/197 Madhanaickenpatti, Mecheri, Salem - 636 453. | ரூ.6,96,672.00 |

மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s Sri Bavam Dvelopers, சேலம். என்பவரின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ. 6,89,875.00 /-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்,158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table-II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Sri Bavam Dvelopers. சேலம். ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். E3/Est. No. 320 /B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1004/2025-26

பொருள் எண். 24

சேலம் மாநகராட்சி நகராட்சி நிர்வாகம் இயக்குனர் அவர்களின் கடிதம் Roc. No. 20383 / 2022 / H-2 Dated: 23.01.2026 ல் தமிழ்நாடு முழுவதும் 72 இடங்களில் நோய்வாய்ப்பட்ட வயதான மற்றும் பலவீனமான சமூக விலங்குகளுக்கான பாதுகாப்பு பராமரிப்பு கட்டுப்பாட்டு மையம் அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.10.00 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளன. மேற்படி 72 இடங்களில் சேலம் மாநகராட்சிக்கு 1 இடம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளன.

சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 28 இல் செவ்வாய்பேட்டை பகுதியில் நோய்வாய்ப்பட்ட வயதான மற்றும் பலவீனமான சமூக விலங்குகளுக்கான பாதுகாப்பு மற்றும் பராமரிப்பு கட்டுப்பாட்டு மையம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.76.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. அனுமதிக்கலாம்.
2. இப்பணிக்காக தமிழ்நாடு விலங்கு நல வாரியம் மூலம் வழங்கப்படும் நிதியில் இருந்தும் கூடுதல் தொகையை பொதுநிதியில் இருந்தும் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E6/EST.NO.42/B/2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1005/2025-26

பொருள் எண். 25

சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 18 இல் ஸ்டேட் பேங்க் காலனியில் அமைந்துள்ள Urban Health Centre-ற்கு சுற்றுச்சுவர், பேவர் பிளாக், வெளிப்புற விளக்குகள், M.S Gate உள்ளிட்ட இதர பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 14.90 இலட்சத்திற்கு 12.12.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.09% குறைவு என வரப்பெற்ற திரு. K.P ரங்கராஜ், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.11,91,312.98/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 578, நாள்: 24.12.2024 இல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும், இடத்தின் தன்மைகேற்ப சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத இனமாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. அவ்வாறு பணிகள் மேற்கொண்டதிற்கான கூடுதல் அளவுகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

| வ. எண் | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|--------|--|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Reinforced Cement Concrete 1:1.5:3 | 1.08 | 9281.73 | 1.14 | 9797.16 | 515.43 |
| | Ground Floor | | | | | |
| 2 | Painting with best synthetic enamel paint | | | | | |
| | New iron work | 7.00 | 1000.81 | 260.00 | 36920.00 | 35919.19 |
| 3 | Rabricating and supplying and erecting the main gate | 175.00 | 17724.44 | 208.00 | 20800.00 | 3075.56 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|---|--|-------|-----------------|-------|------------------|-----------------|
| 4 | Supplying laying and of galvanized iron pipes | | | | | |
| | 25mm | 25.00 | 7775.00 | 32.30 | 10045.30 | 2270.30 |
| 5 | Supplying and fixing in position best quality PVC Soil/Waste Pipes | | | | | |
| | 110 mm | 27.00 | 12562.80 | 31.70 | 14772.20 | 2209.40 |
| 6 | Supplying and fixing in position 15mm dia Brass Chromium Plated Screw down tap | | | | | |
| | Pillar tap | 6.00 | 2586.18 | 6.00 | 2598.00 | 11.82 |
| 7 | Supplying and fixing in position of the following dia PVC specials | | | | | |
| | Elbow – Pasting | | | | | |
| | 75mm | 3.00 | 1255.04 | 5.00 | 2090.00 | 834.96 |
| 8 | Supplying and fixing in position of the following GI specials | | | | | |
| | GI Elbow | | | | | |
| | 20mm | 3.00 | 190.70 | 7.00 | 444.50 | 253.80 |
| | GI Tee | | | | | |
| | 20mm | 3.00 | 290.58 | 6.00 | 582.00 | 291.42 |
| 9 | Supplying and fixing in position cast iron Nahini / Floor trap | | | | | |
| | CI / Stainless steel | | | | | |
| | 100 X 75 mm | 3.00 | 2529.04 | 3.00 | 2535.00 | 5.96 |
| II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் : (SOR) | | | | | | |
| 10 | Supply and Run of 4 of 2.5 sq.mm. (36/0.3) | | | 71.90 | 21929.50 | 21929.50 |
| Total | | | 55196.32 | | 122513.66 | 67317.34 |

மேற்படி அட்டவணையில் கண்டுள்ள கூடுதல் அளவு பணிகள் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.14.90 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்கான செலவின தொகை ரூ.67317.34/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இச்செலவின தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின் படி செயல்படுத்தப்படும் அளவுகளின் சேமிப்பு தொகையில் சரிசெய்ய வழிவகை உள்ளதாலும்,

தொடர்ச்சி..

அவசிய மாற்றங்களுடன் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.14.90 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொண்டதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், இப்பணிக்கான செலவு தொகை ரூ. 67317.34/-ஐ ஏற்கவும், திரு. K.P ரங்கராஜ், சேலம், என்பவருக்கு வழங்கிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E6/ 8275 / 2023

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1006/2025-26

பொருள் எண். 26

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு Healthy & Hygiene Food Streets Grant நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 25 இல் பள்ளப்பட்டி பகுதியில் புதியதாக உணவு தெரு (Food Streets) அமைக்கும் பணிக்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண். 38583 / 2023 / EA-2 நாள்: 24.11.2023 இல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.300.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், புதியதாக உணவு தெரு அமைப்பதற்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 300.00 இலட்சத்திற்கு 01.12.2023 இல் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, 03.01.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.57% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. K.P. Rangaraju ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.2,49,18,441.66/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.555, நாள்: 31.01.2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் போது பணிதளத்தில் தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும், இடத்தின் தன்மைகேற்ப சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத இனமாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. அவ்வாறு பணிகள் மேற்கொண்டதிற்கான கூடுதல் அளவுகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|---------|-------------------------------|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Earth work excavation | 588.00 | 92421.84 | 1691.19 | 263825.64 | 171403.80 |
| 2 | 1. Supplying and erecting for | | | | | |
| | Centering for Plain surface | 553.00 | 543654.30 | 787.95 | 770615.10 | 226960.80 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|----|--|---------|------------|---------|------------|-----------|
| 4 | Reinforced Cement concrete 1:1.5 :3 | 273.00 | 2313497.55 | 283.21 | 2386610.67 | 73113.12 |
| 5 | Brick work in cement mortar 1:5 mix | 233.00 | 1537611.27 | 308.43 | 2023917.66 | 486306.39 |
| 6 | Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick - 1 m2 | 2377.00 | 616522.49 | 3809.91 | 982956.78 | 366434.29 |
| 7 | Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint | 1584.00 | 380666.88 | 2329.12 | 556659.68 | 175992.80 |
| 8 | Painting with best synthetic enamel paint | 516.00 | 73772.52 | 1560.91 | 221649.22 | 147876.70 |
| 9 | Flooring with ceramic tiles neatly | 37.01 | 38577.00 | 69.98 | 72569.26 | 33992.26 |
| 10 | Flooring with Stain free Nano polish Vetrified flooring tiles | 220.00 | 324627.60 | 360.46 | 528794.82 | 204167.22 |
| 11 | Supplying and fixing in position Indian water closet Oriya type | 2.00 | 11332.00 | 7.00 | 39438.00 | 28106.00 |
| 12 | Supplying and fixing in position best quality approved make white glazed earthenware wash hand basin | 8.00 | 31208.88 | 10.00 | 38290.00 | 7081.12 |
| 13 | UPVC ventileter Specification: | 3.00 | 24318.00 | 3.22 | 25956.42 | 1638.42 |
| 14 | Supply and fixing in position best quality PVC Soil/ waste pipes of | | | | | |
| a | 50mm | 100.00 | 26178.00 | 294.50 | 76570.00 | 50392.00 |
| b | 110mm | 48.00 | 22333.44 | 154.79 | 71667.77 | 49334.33 |
| 15 | Supplying and fixing in position Cast Iron Nahini /Floor trap | | | | | |
| | 100 x 75 mm | 8.00 | 6744.08 | 53.00 | 44414.00 | 37669.92 |
| 16 | Wiring with 2 x 1.5 sq.mm open PVC plug point (SD-36) | 40.00 | 45240.00 | 103.00 | 115875.00 | 70635.00 |
| 17 | Wiring with 2 x 4 sq.mm. open PVC power plug point (SD-39) | 40.00 | 60600.00 | 63.00 | 94941.00 | 34341.00 |
| 18 | Supply and fixing of single box type 4'40 W | 48.00 | 30960.00 | 98.00 | 62818.00 | 31858.00 |
| 19 | Supply and laying of 4 x 6 sq.mm PVC armoured LTUG cable | 100.00 | 43800.00 | 215.60 | 94001.60 | 50201.60 |

| | | | | | | |
|----|--|-------|-----------|--------|------------|------------|
| 20 | 4 Metre Length Double Bracket Pole | 10.00 | 72300.00 | 12.00 | 86280.00 | 13980.00 |
| 21 | 48W LED Street Light Fitting with LED(pwd sor-2023-24 page no-122 si no-M1291) | 20.00 | 99840.00 | 24.00 | 119136.00 | 19296.00 |
| 22 | Wiring with 2 x 1.5 sqmm light point / Fan point | 56.00 | 174496.00 | 213.00 | 660087.00 | 485591.00 |
| 23 | Installation of Vertical Bored cast in situ RCC piles | | | 371.10 | 1150558.44 | 1150558.44 |
| 24 | Internal Water Supply - P.V.C. Pipes | | | | | |
| | 25mm PVC Pipe | | | 13.50 | 580.50 | 580.50 |
| | 75mm PVC Pipe | | | 58.74 | 11418.47 | 11418.47 |
| | 20mm PVC Pipe | | | 206.42 | 5193.53 | 5193.53 |
| | 32mm PVC Pipe | | | 52.60 | 3386.39 | 3386.39 |
| 25 | Supplying and fixing in position P.V.C. specials | | | | | |
| | 25mm x 20mm Brass Tee | | | 11.00 | 108.79 | 108.79 |
| | 25mm x 20mm Brass Elbow | | | 5.00 | 42.25 | 42.25 |
| | 25mm PVC Elbow | | | 7.00 | 69.23 | 69.23 |
| | 25mm PVC Tee | | | 5.00 | 70.85 | 70.85 |
| | 75mm PVC Tee | | | 20.00 | 1935.00 | 1935.00 |
| | 75mm PVC Elbow | | | 20.00 | 1235.00 | 1235.00 |
| | 75mm PVC Door Elbow | | | 20.00 | 1384.00 | 1384.00 |
| | 50mm PVC Elbow | | | 52.00 | 1486.68 | 1486.68 |
| | 110mm PVC Elow | | | 2.00 | 130.84 | 130.84 |
| | 110mm PVC Tee | | | 35.00 | 5564.65 | 5564.65 |
| | 20mm PVC Elbow | | | 64.00 | 445.44 | 445.44 |
| 26 | Providing & fixing PVC RAIN WATER DOWNFALL PIPE | | | 210.30 | 110754.50 | 110754.50 |
| 27 | UPVC Window | | | 1.04 | 7736.92 | 7736.92 |
| 28 | Supply and fixing of 1200mm (48") sweep AC ceiling fan | | | 35.00 | 87697.40 | 87697.40 |
| 29 | Providing and laying of Rubber Moulded Paver Block size 83mm thick | | | 177.38 | 195664.33 | 195664.33 |

| | | | | | | |
|----|--|--|--|--------|-----------|-----------|
| 30 | Supply and Delivery of following PVC Pipes and Specials etc completed | | | | | |
| | 300mm dia PVC Pipe | | | 42.00 | 126000.00 | 126000.00 |
| 31 | Lowering PVC/ DWSC rigid pipes | | | 40.80 | 2152.61 | 2152.61 |
| 32 | RCC 1:2:4 mix using 20mm ISS gauge HBBG chips for slab | | | 74.66 | 35718.09 | 35718.09 |
| 33 | Supply and delivery and fixing of HDPE tank | | | 5.00 | 93324.95 | 93324.95 |
| 34 | Supply and Run of 2 of 4 sq.mm. | | | 778.30 | 225193.32 | 225193.32 |
| 35 | Supply and Run of 2 of 2.5 sq.mm. | | | 144.00 | 34649.28 | 34649.28 |
| 36 | Supply and Laying of 4 x 16 sq.mm. PVC armoured LTUG cable | | | 58.80 | 23619.37 | 23619.37 |
| 37 | Supply and fixing of decorative 4 Side Elevation Light at Main Entrance Arch etc completed | | | 12.00 | 13800.00 | 13800.00 |
| 38 | Supply And Fixing of Manhole Cover 60 x 60cm (Heavy Duty) with Frame | | | 2.00 | 3706.74 | 3706.74 |
| 39 | Supply And Fixing Manhole Cowl PVC 110mm Pipes | | | 1.00 | 81.83 | 81.83 |
| 40 | Supplying and fixing in position P.V.C. | | | | | |
| | 75mm PVC End Cap | | | 3.00 | 62.91 | 62.91 |
| | 50mm PVC Tee | | | 11.00 | 218.68 | 218.68 |
| | 50mm Ball valve | | | 4.00 | 1280.00 | 1280.00 |
| | 15mm PVC Long body Tap | | | 34.00 | 15300.00 | 15300.00 |
| 41 | Supply and Fixing of 2 HP Monoblock Pump | | | 1.00 | 12170.23 | 12170.23 |
| 42 | Supply and Fixing of TNEB 3 Phase 1 no and Single Phase 14 no Meter box of Panel board of Size 72 x 622 x 8" | | | 2.00 | 246000.00 | 246000.00 |
| 43 | Supply and Fixing of TNEB Single Phase Meter box of 6 no Panel board of Size 60x35x8" | | | 1.00 | 46000.00 | 46000.00 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|--|--|--|--|---------|------------|-----------|
| 44 | Supply and Fixing of Digital Name Board for food street Size of 10' x 3' | | | 1.00 | 76700.00 | 76700.00 |
| 45 | Supply and Fixing of Focus LED Light fitting arrangement | | | 1.00 | 14550.00 | 14550.00 |
| II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் : (SOR) | | | | | | |
| 1 | Earth work excavation | | | 1691.19 | 263825.64 | 171403.80 |
| 2 | 1. Supplying and erecting for | | | | | |
| 3 | Centering for Plain surface | | | 787.95 | 770615.10 | 226960.80 |
| 4 | Reinforced Cement concrete 1:1.5 :3 | | | 283.21 | 2386610.67 | 73113.12 |
| 5 | Brick work in cement mortar 1:5 mix | | | 308.43 | 2023917.66 | 486306.39 |
| 6 | Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick - 1 m ² | | | 3809.91 | 982956.78 | 366434.29 |
| 7 | Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint | | | 2329.12 | 556659.68 | 175992.80 |
| 8 | Painting with best synthetic enamel paint | | | 1560.91 | 221649.22 | 147876.70 |
| 9 | Flooring with ceramic tiles neatly | | | 69.98 | 72569.26 | 33992.26 |
| 10 | Flooring with Stain free Nano polish Vetrified flooring tiles | | | 360.46 | 528794.82 | 204167.22 |
| 11 | Supplying and fixing in position Indian water closet Oriya type | | | 7.00 | 39438.00 | 28106.00 |
| 12 | Supplying and fixing in position best quality approved make white glazed earthenware wash hand basin | | | 10.00 | 38290.00 | 7081.12 |
| 13 | UPVC ventileter Specification: | | | 3.22 | 25956.42 | 1638.42 |
| 14 | Supply and fixing in position best quality PVC Soil/ waste pipes of | | | | | |
| a | 50mm | | | 294.50 | 76570.00 | 50392.00 |
| b | 110mm | | | 154.79 | 71667.77 | 49334.33 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|----|--|--|--|--------|------------|------------|
| 15 | Supplying and fixing in position Cast Iron Nahini /Floor trap | | | | | |
| | 100 x 75 mm | | | 53.00 | 44414.00 | 37669.92 |
| 16 | Wiring with 2 x 1.5 sq.mm open PVC plug point (SD-36) | | | 103.00 | 115875.00 | 70635.00 |
| 17 | Wiring with 2 x 4 sq.mm. open PVC power plug point (SD-39) | | | 63.00 | 94941.00 | 34341.00 |
| 18 | Supply and fixing of single box type 4'40 W | | | 98.00 | 62818.00 | 31858.00 |
| 19 | Supply and laying of 4 x 6 sq.mm PVC armoured LTUG cable | | | 215.60 | 94001.60 | 50201.60 |
| 20 | 4 Metre Length Double Bracket Pole | | | 12.00 | 86280.00 | 13980.00 |
| 21 | 48W LED Street Light Fitting with LED(pwd sor-2023-24 page no-122 si no-M1291) | | | 24.00 | 119136.00 | 19296.00 |
| 22 | Wiring with 2 x 1.5 sqmm light point / Fan point | | | 213.00 | 660087.00 | 485591.00 |
| 23 | Installation of Vertical Bored cast in situ RCC piles | | | 371.10 | 1150558.44 | 1150558.44 |
| 24 | Internal Water Supply - P.V.C. Pipes | | | | | |
| | 25mm PVC Pipe | | | 13.50 | 580.50 | 580.50 |
| | 75mm PVC Pipe | | | 58.74 | 11418.47 | 11418.47 |
| | 20mm PVC Pipe | | | 206.42 | 5193.53 | 5193.53 |
| | 32mm PVC Pipe | | | 52.60 | 3386.39 | 3386.39 |
| 25 | Supplying and fixing in position P.V.C. specials | | | | | |
| | 25mm x 20mm Brass Tee | | | 11.00 | 108.79 | 108.79 |
| | 25mm x 20mm Brass Elbow | | | 5.00 | 42.25 | 42.25 |
| | 25mm PVC Elbow | | | 7.00 | 69.23 | 69.23 |
| | 25mm PVC Tee | | | 5.00 | 70.85 | 70.85 |
| | 75mm PVC Tee | | | 20.00 | 1935.00 | 1935.00 |
| | 75mm PVC Elbow | | | 20.00 | 1235.00 | 1235.00 |
| | 75mm PVC Door Elbow | | | 20.00 | 1384.00 | 1384.00 |
| | 50mm PVC Elbow | | | 52.00 | 1486.68 | 1486.68 |
| | 110mm PVC Elow | | | 2.00 | 130.84 | 130.84 |

| | | | | | | |
|----|--|--|--|--------|-----------|-----------|
| | 110mm PVC Tee | | | 35.00 | 5564.65 | 5564.65 |
| | 20mm PVC Elbow | | | 64.00 | 445.44 | 445.44 |
| 26 | Providing & fixing PVC RAIN WATER DOWNFALL PIPE | | | 210.30 | 110754.50 | 110754.50 |
| 27 | UPVC Window | | | 1.04 | 7736.92 | 7736.92 |
| 28 | Supply and fixing of 1200mm (48") sweep AC ceiling fan | | | 35.00 | 87697.40 | 87697.40 |
| 29 | Providing and laying of Rubber Moulded Paver Block size 83mm thick | | | 177.38 | 195664.33 | 195664.33 |
| 30 | Supply and Delivery of following PVC Pipes and Specials etc completed | | | | | |
| | 300mm dia PVC Pipe | | | 42.00 | 126000.00 | 126000.00 |
| 31 | Lowering PVC/ DWSC rigid pipes | | | 40.80 | 2152.61 | 2152.61 |
| 32 | RCC 1:2:4 mix using 20mm ISS gauge HBBG chips for slab | | | 74.66 | 35718.09 | 35718.09 |
| 33 | Supply and delivery and fixing of HDPE tank | | | 5.00 | 93324.95 | 93324.95 |
| 34 | Supply and Run of 2 of 4 sq.mm. | | | 778.30 | 225193.32 | 225193.32 |
| 35 | Supply and Run of 2 of 2.5 sq.mm. | | | 144.00 | 34649.28 | 34649.28 |
| 36 | Supply and Laying of 4 x 16 sq.mm. PVC armoured LTUG cable | | | 58.80 | 23619.37 | 23619.37 |
| 37 | Supply and fixing of decorative 4 Side Elevation Light at Main Entrance Arch etc completed | | | 12.00 | 13800.00 | 13800.00 |
| 38 | Supply And Fixing of Manhole Cover 60 x 60cm (Heavy Duty) with Frame | | | 2.00 | 3706.74 | 3706.74 |
| 39 | Supply And Fixing Manhole Cowl PVC 110mm Pipes | | | 1.00 | 81.83 | 81.83 |
| 40 | Supplying and fixing in position P.V.C. | | | | | |
| | 75mm PVC End Cap | | | 3.00 | 62.91 | 62.91 |
| | 50mm PVC Tee | | | 11.00 | 218.68 | 218.68 |
| | 50mm Ball valve | | | 4.00 | 1280.00 | 1280.00 |
| | 15mm PVC Long body Tap | | | 34.00 | 15300.00 | 15300.00 |

| | | | | | | |
|----|--|--|-------------------|------|--------------------|-------------------|
| 41 | Supply and Fixing of 2 HP Monoblock Pump | | | 1.00 | 12170.23 | 12170.23 |
| 42 | Supply and Fixing of TNEB 3 Phase 1 no and Single Phase 14 no Meter box of Panel board of Size 72 x 622 x 8" | | | 2.00 | 246000.00 | 246000.00 |
| 43 | Supply and Fixing of TNEB Single Phase Meter box of 6 no Panel board of Size 60x35x8" | | | 1.00 | 46000.00 | 46000.00 |
| 44 | Supply and Fixing of Digital Name Board for food street Size of 10' x 3' | | | 1.00 | 76700.00 | 76700.00 |
| 45 | Supply and Fixing of Focus LED Light fitting arrangement | | | 1.00 | 14550.00 | 14550.00 |
| | Total | | 6570701.85 | | 11893064.84 | 5322362.99 |

மேற்படி அட்டவணையில் கண்டுள்ள கூடுதல் அளவு பணிகள் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.300.00 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்கான செலவின தொகை ரூ.53,22,362.99/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இச்செலவின தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின் படி செயல்படுத்தப்படும் அளவுகளின் சேமிப்பு தொகையில் சரிசெய்ய வழிவகை உள்ளதாலும், அவசிய மாற்றங்களுடன் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 300.00 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொண்டதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், இப்பணிக்கான செலவு தொகை ரூ. 53,22,362.99/-ஐ ஏற்கவும், Thiru. K.P. Rangaraju சேலம். என்பவருக்கு வழங்கிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est No.69 /B/ 2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1007/2025-26

பொருள் எண். 27

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 26 இல் பாரத ரத்னா டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர் மத்திய பேருந்து நிலையம் (புதிய பேருந்து நிலையத்தில் பேருந்து நிற்கும் இடம், தூண்கள், கட்டண கழிப்பிடம் மற்றும் பழுதடைந்துள்ள சுற்றுச்சுவர் சீரமைத்தல், வர்ணம் பூசுதல், மின் விளக்குகள், கேபிள்கள் சீரமைத்தல் மற்றும் Bay-2 & Bay-3 இல் பழுது பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 24.80 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 324, நாள்: 27.09.2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 15.10.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. K.P. Rangaraju ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.20,47,786.00/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.438, நாள்: 25.10.2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் போது பணிதளத்தில் தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும், இடத்தின் தன்மைகேற்ப சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத இனமாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. அவ்வாறு பணிகள் மேற்கொண்டதிற்கான கூடுதல் அளவுகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

| வ. எண் | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|--------|---|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Plastering with cement mortar 1:3 mix, 20mm thick including cost and conveyance of all materials to | 450.00 | 263304.00 | 724.76 | 423622.22 | 160318.22 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|--|--|------|---------------|--------|-------------------|------------------|
| 2 | provision for chair argement | 1.00 | 30000.00 | 14.00 | 210000.00 | 180000.00 |
| II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் : (SOR) | | | | | | |
| 3 | Plain Cement Concrete 1:4:8 (one part of cement, four parts of sand and eight parts of hard broken stone) | 0.00 | 0.00 | 1.70 | 8791.57 | 8791.57 |
| 4 | Repair to 3 seat steel chair welding & painting as per voucher | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 9700.00 | 9700.00 |
| 5 | Providing two legged scaffolding using 15cm diameter blue-gum props or casurina props or best quality bamboo props of 4m overall . | 0.00 | 0.00 | 372.00 | 488045.40 | 488045.40 |
| Total | | | 293304 | | 1140159.19 | 846855.19 |

மேற்படி அட்டவணையில் கண்டுள்ள கூடுதல் அளவு பணிகள் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.24.80 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்கான செலவின தொகை ரூ. 8,46,855/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இச்செலவின தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின் படி செயல்படுத்தப்படும் அளவுகளின் சேமிப்பு தொகையில் சரிசெய்ய வழிவகை உள்ளதாலும், அவசிய மாற்றங்களுடன் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.24.80 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொண்டதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், இப்பணிக்கான செலவு தொகை ரூ. 8,46,855/-ஐ ஏற்கவும், Thiru. K.P. Rangaraju சேலம். என்பவருக்கு வழங்கிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.F1/ 013813 /2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1008/2025-26

பொருள் எண். 28

சேலம் மாநகராட்சி நான்கு மண்டல அலுவலகங்களுக்கு உட்பட்ட 60 கோட்டங்களில் பணிபுரியும் நிரந்தர தூய்மை பணியாளர்கள் மற்றும் ஒட்டுநர்கள், புற ஒப்படைப்பு தூய்மை பணியாளர்கள் மற்றும் ஒட்டுநர்கள், டெங்கு கொசு ஒழிப்பு பணியாளர்கள் ஆகிய மொத்தம் 3420 பணியாளர்களுக்கு நாள்தோறும் காலை சிற்றுண்டி மொத்தம் 67 இடங்களில் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 29143/2025/H3 நாள்: 14.11.2025 -இன் படி மேற்படி பணிக்கான செயலாக்கம் முறையே கண்காணிக்கும் நோக்கில் சமையலறைகளில் அவ்வப்போது தணிக்கைகளை நடத்துதல், வழங்கப்படும் உணவின் தரம், பயன்படுத்தும் மூலப்பொருட்கள், நுகர்பொருட்கள், வழங்கப்படும் உணவின் அளவு, குறிப்பிட்டபடி விநியோக நேரங்கள் பின்பற்றுதல் மற்றும் இத்திட்டத்தின் நடைமுறைகளை தினசரி கண்காணிக்க ஏதுவாக திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை குழு (Project Management Consultant) 1 ஆண்டுக்கு மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 25.11.2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது.

நிர்வாக நலன் கருதி மேற்படி பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை 28.11.2025 ஆம் தேதிக்கு கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் M/s J Engineerrs, Salem-16. மற்றும் M/s PKB Engineerings Chennai ஆகிய இரண்டு நிறுவனங்களிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றது. மேற்காணும் ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில்நுட்ப தகுதிக்கான உறை 28.11.2025 இல் திறக்கப்பட்டதில், இரண்டு நிறுவனங்களும் தகுதி பெறவில்லை என கூர்ந்தாய்வு குழுவால் பரிந்துரை செய்யப்பட்டது.

எனவே மேற்படி பணிக்கு தமிழ்நாடு ஒளிமறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சட்டம் மற்றும் விதிகள் 2000-இன் படி 08.12.2025 ஆம் தேதி குறுகிய கால மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் கீழ்க்கண்ட மூன்று நிறுவனங்கள் கலந்து கொண்டனர் அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

தொடர்ச்சி..

| வ எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|-------|--|--|
| 1 | M/s J ENGINEERRS, T.S No. 32, Apple Ridge Aparment, Sriram Nagar, Alagapuram, Salem-16. | EMD. Rs.35,000/- Ref.No. 7506141528793, Bank / UTR No. CPAFZHUYI0, SBI Bank /Date 08.12.2025. |
| 2 | M/s PKB ENGINEERINGS, 14-7 Balakrishna Road, Mylapore, Chennai-4. | EMD. Rs.35,000/- Ref.No. 7506141528954, Bank / UTR No. CHV4675115, SBI Bank /Date 08.12.2025. |
| 3 | M/s Quest Certification Pvt. Ltd., Plot No. 29, First Main Road 3 rd Cross Street, Sabari Nagar Extn, Mugalivakkam, Chennai 600 125. | EMD. Rs.35,000/- Ref.No. 7506141527665, Bank / UTR No. CPAFZCEHA6, SBI Bank /Date 05.12.2025. |

மேற்காணும் மூன்று நிறுவனங்களின் தொழில்நுட்ப கூர்ந்தாய்வு 08.12.2025 இல் நடைபெற்றது. இவற்றில் M/s J ENGINEERRS, சேலம்-16 என்ற நிறுவனம் மட்டும் தொழில்நுட்ப கூர்ந்தாய்வில் தகுதி பெற்றதாக தீர்மானிக்கப்பட்டு அவற்றின் விலைப்பட்டியல் 12.12.2025 இல் திறக்கப்பட்டது அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|-------|--|--|--|
| 1 | M/s J ENGINEERRS, T.S No. 32, Apple Ridge Aparment, Sriram Nagar, Alagapuram, Salem-16. | ரூ. 2,88,751/- (18% GST உள்பட) | EMD. Rs.35,000/- Ref.No. 7506141528793, Bank / UTR No. CPAFZHUYI0, SBI Bank /Date 08.12.2025. |

மேற்படி பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை விகிதம் மாதம் ஒன்றிற்கு ரூ.2,88,751/- (18% GST உள்பட) வழங்கிய ஒப்பந்தப்புள்ளியினை, விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்குமாறு 12.12.2025 ஆம் தேதி இதே எண்ணிட்ட இவ்வலுவலக அறிவிப்பு கடிதம் வாயிலாக M/s J ENGINEERRS, சேலம்-16. நிறுவனத்திற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. M/s J ENGINEERRS, சேலம்-16. என்ற நிறுவனம் 20.01.2026 ஆம் தேதிய தமது கடிதத்தில் ரூ.2,84,380/-ற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்து விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் வழங்கி உள்ளனர்.

தொடர்ச்சி..

விலைக்குறைப்பிற்கு பின் தயார் செய்யப்பட்ட ஒப்புநோக்கு பட்டியல் விபரம்
பின்வருமாறு

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|---|--|
| 1 | M/s J ENGINEERRS, T.S No. 32, Apple Ridge Aparment, Sriram Nagar, Alagapuram, Salem-16. | ரூ. 2,84,380/- (18% GST உள்பட) | EMD. Rs.35,000/- Ref.No. 7506141528793, Bank / UTR No. CPAFZHUYI0, SBI Bank /Date 08.12.2025. |

எனவே மேற்படி பணிக்கு குறைவு என வரப்பெற்ற M/s J ENGINEERRS,
சேலம்-16 என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 2,84,380/-ஐ ஏற்று
ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS)
எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற
உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s J
ENGINEERRS, சேலம் -16 என்பவருக்கு 30.01.2026 ஆம் தேதி அன்று Letter Of
Acceptance கடிதம் வழங்கியதை ஏற்கவும் மற்றும் மேற்படி பணிக்கு
மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு
அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ 013760 /2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1009/2025-26

பொருள் எண். 29

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் செட்டிச்சாவடி திடக்கழிவு மேலாண்மை வளாகத்தில் உயிரி எரிவாயு ஆலையை PPP முறையில் DEFOT அடிப்படையில் அமைப்பதற்கான செயலாக்கம் மற்றும் நடைமுறைப்படுத்தலை கண்காணிப்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு பிரேத்யேக பொறியாளர் (Independent Engineer) நியமித்து தினசரி பணிகளை கண்காணிப்பதற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 34180 / 2022 / SBM-1 நாள்: 30-10-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 21.11.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது.

நிர்வாக நலன் கருதி மேற்படி Independent Engineer நியமிக்கும் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளியினை 05.12.2025 ஆம் தேதியன்று கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் கீழ்க்கண்ட இரண்டு நிறுவனங்கள் கலந்து கொண்டனர் அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|-------|---|--|
| 1 | M/s Pollucare Engineer Pvd. Ltd., HIG 6152, First floor, TNHB Phase 1 and 2, Kamarajar Salai, Ayapakkam, Chennai 600 077. | EMD. Rs.50,000/- Ref.No. 7416821526918, Bank / UTR No. CPAFYMSE1, SBI Bank /Date 04.12.2025. |
| 2 | M/s RSK TECHTRADERS Pvt. Ltd., 2/165, Thuraiyur to Uppiliyapuram Main Road, Venkatachalapuram, Thuraiyur TK, Trichy Dt. 621 011. | EMD. Rs.50,000/- Ref.No. 7416821527780, Bank / UTR No. CPAFZAYXQ7, SBI Bank /Date 05.12.2025. |

மேற்காணும் இரண்டு நிறுவனங்களின் தொழில்நுட்ப கூர்ந்தாய்வு 05.12.2025 இல் நடைபெற்றது. இவற்றில் M/s Pollucare Engineer I Pvd. Ltd., Chennai 600 077. என்ற நிறுவனம் மட்டும் தொழில்நுட்ப கூர்ந்தாய்வில் தகுதி பெற்றதாக தீர்மானிக்கப்பட்டு அவற்றின் விலைப்பட்டியல் 13.01.2026 இல் திறக்கப்பட்டது அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

தொடர்ச்சி..

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|---|--|
| 1 | M/s Pollucare Engineer Pvd. Ltd., HIG 6152, First floor, TNHB Phase 1 and 2, Kamarajar Salai, Ayapakkam, Chennai 600 077. | ரூ. 1,34,722/- | EMD. Rs.50,000/- Ref.No. 7416821526918, Bank / UTR No. CPAFYVMSE1, SBI Bank /Date 04.12.2025. |

மேற்படி பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை விகிதம் மாதம் ஒன்றிற்கு ரூ. 1,34,722/- வழங்கிய ஒப்பந்தப்புள்ளியினை, விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்குமாறு 22.01.2026 ஆம் தேதி இதே எண்ணிட்ட இவ்வலுவலக அறிவிப்பு கடிதம் வாயிலாக M/s Pollucare Engineer Pvd. Ltd., சென்னை 600 077. என்ற நிறுவனத்திற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது மேற்படி 05.02.2026 ஆம் தேதிய தமது கடிதத்தில் விலை குறைப்பு செய்து வழங்க இயலாது எனவும், ஏற்கனவே குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,34,722/-ற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்து கடிதம் வழங்கி உள்ளனர்.

எனவே மேற்படி பணிக்கு குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Pollucare Engineer Pvd. Ltd., சென்னை 600 077. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 1,34,722/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Pollucare Engineer Pvd. Ltd., சென்னை 600 077. என்பவருக்கு Letter Of Acceptance கடிதம் வழங்கிடவும், மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 36A/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1010/2025-26

பொருள் எண். 30

சேலம் மாநகராட்சி மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள மாற்றுத்திறனாளிகள் நலத்துறை மூலம் உலக வங்கி நிதியுதவியுடன் தமிழ்நாடு உரிமைகள் திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இத்திட்டத்தின் ஒரு நடவடிக்கையாக மாற்றுத்திறனாளிகளுக்கான ஓரிட சமூக பாதுகாப்பு சேவை மையம் செயல்படுத்தப்பட உள்ளது. என மாவட்ட மாற்றுத்திறனாளிகள் நல அலுவலர் சேலம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 1575/ RIGHTS /2024 நாள்: 22/07/2025. மற்றும் அரசு துணை செயலாளர், சென்னை-9. அவர்களின் கடிதம் எண் E-5575/Grant-1/2025-5 நாள்: 13.08.2025 இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 15 இல் ராம் நகர் பகுதியில் இயங்கி வரும் பள்ளி கட்டிடத்தில் மாற்றுத்திறனாளிகளுக்கான ஓரிட சமூக பாதுகாப்பு சேவை மையம் (OSC) செயல்படுத்தித் தேர்வு செய்யப்பட்டது. மேற்படி கட்டிடத்தில் பழுது பணிகள், அடிப்படை வசதிகள் செய்து கொடுக்கும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.00 இலட்சத்திற்கு 18.09.2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 22.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|---|---|
| 1 | M/s Sree Senthil Aandavar Construction, 1/186, Soriyampatti, Magudanchavadi, Eranapuram, Salem 637 103. | ரூ. 5,02,331.60 (0.04% குறைவு) | EMD. Rs.6,000/- Ref No. 7689161562519 UTR No. CPAGDYDUU5 SBI Bank / Date 13-01-2026. |
| 2 | Thiru. A. Annadurai Contractor, 2/144 Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur, Salem - 636 457. | ரூ. 5,12,890.40 (2.07% அதிகம்) | EMD. Rs.6,000/- Ref No. 7689161562533 UTR No. CPAGDYEQL9 SBI Bank / Date 13-01-2026. |

தொடர்ச்சி..

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.04% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Sree Senthil Aandavar Construction, சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 5,02,331.60/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Sree Senthil Aandavar Construction, சேலம். என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கியதை ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.
2. மாற்றுத்திறனாளிகள் நலத்துறை மூலம் வழங்கிய தொகையில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 287 /B / 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1011/2025-26

பொருள் எண். 31

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 31 இல் உள்ள மாநகராட்சி மைய அலுவலகத்தினுள் செயல்பட்டு வரும் நகரமைப்பு திட்டமிடல் பிரிவில் அடிப்படை தேவையாக தங்களுக்கு தனியறை மேஜை மற்றும் நாற்காலி வேண்டுமென உதவி பொறியாளர் (திட்டமிடல்) அவர்கள் ஆணையாளர் அவர்களிடம் கோரிக்கை வைத்தனர். இதன் பேரில் மேற்படி இடம் இக்கோட்ட உதவி பொறியாளர் அவர்களால் ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்காணும் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.3.45 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 219/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1012/2025-26

பொருள் எண். 32

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண். 7 இல் இந்திரா நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ள பூங்காவினை சுற்றிலும் கம்பிவேலி மற்றும் நடைபாதை, மின்கம்பங்கள் அமைத்தும், குழந்தைகள் விளையாட ஏதுவாக பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவரும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.15.00 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 808, நாள்: 29.12.2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 23.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|--|--|
| 1 | M/s OM Murugaa Industry, 122 Kalarampatti Main Road, Veeravanchi Street, Kitchipalayam, Salem-15. | ரூ. 12,00,684.62 (4.00% குறைவு) | EMD. Rs.15,000/- Ref No. 7718841572479 UTR No. IGATSKGAQ5 SBI Bank / Date 23-01- 2026. |
| 2 | M/s Sri Mookambikai Packes, S.F. No.7 105 Bharathi Nagar Erode Main Road, Aravakurichi Tk, Karur 639136. | ரூ. 12,25,692.31 (2.00% அதிகம்) | EMD. Rs.15,000/- Ref No. 7718841572526 UTR No. IGATSKGHV0 SBI Bank / Date 23-01- 2026. |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 4.00% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s OM Murugaa Industry, Salem. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.12,00,684.62/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s OM Murugaa Industry, Salem. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கியதை ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 186/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1013/2025-26

பொருள் எண். 33

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 11 இல் தில்லை நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ள வார்டு அலுவலக கட்டிடத்தின் மேற்கூரை பழுதினை சரிசெய்யும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.30 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 712, நாள்: 29.12.2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 23.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|--|---|
| 1 | M/s Hayagreeva Earth Movers, 348 Sri Venkatachalapathy St. MG Road, New Fairlands Salem-16. | ரூ. 1,85,607.00 (0.15% குறைவு) | EMD. Rs.2300/- Ref No. 7686061568438 UTR No. CPAGETQPB8 SBI Bank / Date 20-01- 2026 |
| 2 | M/s Swathi Construction Mariammankoil Street, Periya Kollappatty, Kannankurichi Post, Salem-8. | ரூ. 1,90,154.00 (2.29% அதிகம்) | EMD. Rs.2300/- Ref No. 7686061568466 UTR No. CPAGETTBD6 SBI Bank / Date 20-01- 2026 |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.15% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Hayagreeva Earth Movers, Salem. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,85,607.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Hayagreeva Earth Movers, Salem. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 242/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1014/2025-26

பொருள் எண். 34

சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சிறுபான்மையினர் மற்றும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலன் கருதி கிறிஸ்தவர்களுக்கான கல்லறை தோட்டம் மற்றும் இஸ்லாமியர்களுக்கான கபர்ஸ்தான்களுக்கு சுற்றுச்சுவர் அமைத்தல், பெயர் பலகை பொருத்துதல், விளக்குகள் அமைத்தல், குடிநீர் வசதி செய்தல் ஆகிய உட்கட்டமைப்பு மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியிருந்தால் அதற்கான விபரங்களை அனுப்பி வைக்குமாறு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 16646/2025 டி.பி.3 நாள்: 26.08.2025ல் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டன.

அதன் பேரில் சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 1 இல், ஜாகீர் ரெட்டிப்பட்டி, மாமாங்கம் (வார்டு-A, பிளாக்-4, நகரளவை எண் 4/3) பகுதியில் அமைந்துள்ள அரசாங்க பொது கபர்ஸ்தானிற்கு கம்பி வேலி அமைக்கும் பணிக்கு நிர்வாக அனுமதி மற்றும் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க கோரி ரூ.6.00 இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடுகள் தயார் செய்து, 04.11.2025 இல் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் E-file No. DMA / 1066 / 2025 MCA-3 நாள்: 30.12.2025 இல் மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.50 இலட்சத்திற்கு, பொது நிதியின் கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ள தெரிவித்து நிர்வாக அனுமதி வரப்பெற்றது. எனவே மேற்காணும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.50 இலட்சத்திற்கு 23.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|---|---|
| 1 | Thiru. A. Annadurai Contractor, 2/144 Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur, Salem - 636 457. | ரூ. 4,33,840.00 (0.07% குறைவு) | EMD. Rs.5,500/- Ref No. 7689021570021 UTR No. IGATSHIGE4 SBI Bank / Date 21-01-2026. |
| 2 | M/s Chamundy Construction, 147-B, Mariamman Koil Backside, Jagir Reddipatty, Salem-636 302. | ரூ. 4,43,672.00 (2.20% அதிகம்) | EMD. Rs.5,500/- Ref No. 7689021570029 UTR No. IGATSHITJO SBI Bank / Date 21-01-2026. |

தொடர்ச்சி..

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.07% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. A. Annadurai Contractor, சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 4,33,840.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு Thiru. A. Annadurai Contractor, சேலம். என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கியதை ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 220/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1015/2025-26

பொருள் எண். 35

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண். 16 இல் பெரமனூர் மெயின் ரோடு சுகாதார அலுவலர் வளாக கட்டிடத்தின் அருகில் பொதுமக்கள் ஈமச்சடங்குகள் செய்து வரும் நந்தவணம் பகுதியில், நந்தவணத்தின் தரைத்தளம், தண்ணீர் வசதி, மின்வசதி, கழிப்பிட வசதி, சுற்றுச்சுவர் அமைத்தல் போன்ற மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.60 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 807, நாள்: 29.12.2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 23.01.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|--|--|---|
| 1 | M/s M S R Construction, 9, Kuberalakshmi Nagar, Kannankurichi Post, Salem-8. | ரூ. 7,93,002.50 (0.14% குறைவு) | EMD. Rs.9600/- Ref No. 7718941572654 UTR No.CPAGFCBRZ2 SBI Bank / Date 23-01- 2026. |
| 2 | M/s Swethalakshmi Engineering, Behind Ayyappan Temple, 18/1 Selvapuram 1 st Floor, Alagapurampudur, Salem-16. | ரூ. 8,10,285.00 (2.03% அதிகம்) | EMD. Rs.9600/- Ref No. 7718941572694 UTR No.CPAGFCDCH3 SBI Bank / Date 23-01- 2026. |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.14% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s M S R Construction, Salem. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 7,93,002.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s M S R Construction, Salem. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கியதை ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ7/ம.எண்.39/Elc/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1016/2025-26

பொருள் எண். 36

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட மாநகராட்சி மைய அலுவலகத்தில் உள்ள 5 KVA UPS இன்வென்ட்டர் மற்றும் பேட்டரிகளை பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின் படி மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.65/- இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2/ம.எண். 40 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1017/2025-26

பொருள் எண். 37

சேலம் மாநகராட்சியின் தனிக்குடிநீர் திட்டம், மேட்டூர் தொட்டில்பட்டியில் இயங்கி வரும் 155 MLD குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம், நீர் உந்து நிலையம் மற்றும் கோம்புரான்காட்டில் இயங்கி வரும் நீர் உந்து நிலையம் ஆகியவற்றினை இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் தனியார் நிறுவனத்தார் மூலம் உள்ளூர் விலைப்புள்ளி அடிப்படையில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. தற்சமயம் தனியார் நிறுவனத்தாரின் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு (O & M) காலம் 02.02.2026 அன்று முடிவடைந்து உள்ளது.

தனிக்குடிநீர் திட்டத்தின் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் ஒப்பந்த முறையில் 3 ஆண்டுகளுக்கு மேற்கொள்வது சம்மந்தமாக நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அரசு ஆணை எண்.112, நாள்.17.08.2022-ல் பணியாளர் நியமனம் மற்றும் நிபந்தனைகள் தொடர்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணம் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகம், சென்னை மூலமாக தயார் செய்யப்பட்டு உத்திரவும் விரைவில் வரப்பெற இருப்பதால் உத்திரவு வரப்பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரி பணியினை மேற்கொள்ள கால அவகாசம் தேவைப்படுகிறது.

எனவே, குடிநீர் நீரேற்றம் செய்யவும், குடிநீர் விநியோக பணிகள் தடையின்றி நடைபெற வேண்டிய பணியின் அவசர அவசியத்தை கருதி, தற்போது குடிநீர் நீரேற்றம் செய்யும் தலைமை நீரேற்று நிலையங்களில் உள்ள மின்மோட்டார்களை இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை தனியார் நிறுவனத்தின் மூலம் தொடர்ந்து 03.02.2026 முதல் 04.03.2026 வரை 30 நாட்களுக்கு 1 MLD நீரினை நீரேற்றம் செய்ய நகராட்சி நிர்வாக இயக்குனர் அவர்களால் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதன்படி ரூ.789.00/- வீதம் தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.36,00,000/-ற்கு தமிழ்நாடு நகர்புற சட்டப்பிரிவு 57(7)ன் கீழ் அனுமதி அளித்து, குடிநீர் நிதியின் மூலம் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 /324 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1018/2025-26

பொருள் எண். 38

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.25-ல் உள்ள கோரிக்காடு பகுதியில் தற்பொழுது கழிவு நீர் கால்வாய் அமைக்கும் பணி நடைபெறுகிறது. இப்பணியின் பொழுது அனைத்து தெருக்களிலும் உள்ள பகிர்மான குழாய்கள் உடைப்பு ஏற்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட கோரிக்காடு பகுதியில் உள்ள அனைத்து தெருக்களிலும் சுமார் 50க்கும் மேற்பட்ட குடும்பங்கள் வசித்து வருகின்றன. தற்போது அப்பகுதி மக்களுக்கு தண்ணீர் வழங்க இயலாத நிலையில் உள்ளன. எனவே, இதனை சரி செய்து அப்பகுதி மக்களுக்கு குடிநீர் வழங்கிட சுமார் 1600 அடி நீளத்திற்கு 3” PVC பைப் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

எனவே, கோரிக்காடு பகுதியில் சுமார் 1600 அடி நீளத்திற்கு 3” PVC பைப் அமைக்கும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.3.20/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்காணும் பணியை ரூ.3.20/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 /281 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1019/2025-26

பொருள் எண். 39

சேலம் மாநகராட்சியின் சேலம் - மேட்டூர் தொட்டில்பட்டியில் அமைந்துள்ள தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் இரண்டு எண்ணிக்கையிலான 75 HP Submersible Motor Pump பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. இந்த இரண்டு மோட்டார்களும் அவசரதேவைக்காக மற்றும் Stand by உபயோகத்திற்காக பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்ற நிலையில் உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

எனவே, மேற்காணும் இரண்டு மோட்டார்களின் பழுதினை சரி செய்யும் பணிக்கு உள்ளூர் விலைப்புள்ளியின் அடிப்படையில் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.3.51/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்காணும் பணியை ரூ.3.51/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 /279 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1020/2025-26

பொருள் எண். 40

சேலம் மாநகராட்சியின் சேலம் - மேட்டூர் தொட்டில்பட்டி இன்டேக் டவரில் 180 KW மோட்டார் ஒன்று பழுதானதால் மாநகருக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் பற்றாக்குறை ஏற்பட்டது. இதனை சரி செய்ய ஆற்றுப்படுகையில் கூடுதலாக சப்மெர்சிபிள் பம்புகள் 50 HP -1, 30 HP -1, 3 எண்ணிக்கையில் அமைத்து பற்றாக்குறையின்றி குடிநீரினை நீரேற்றம் செய்ய வேண்டியுள்ளது. மேலும் ஆற்றுப்படுகையினை சுற்றி நீரேற்றம் செய்யும் பகுதியில் புதர்மண்டி உள்ளதை சுத்தம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

எனவே, மேற்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.3.12/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்காணும் பணியை ரூ.3.12/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 /280 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1021/2025-26

பொருள் எண். 41

சேலம் மாநகராட்சியின் சேலம் - மேட்டூர் (நங்கவள்ளி) குடிநீர் திட்டத்தில் இயங்கி வரும் ராமன் டவரில் உள்ள அனைத்து 32 AMPS -11 எண்ணிக்கை, 63 AMPS -1 எண்ணிக்கை, 32 AMPS Change Over -1 எண்ணிக்கை, Change Over Switches panel மற்றும் Wiring அனைத்தும் புதியதாக மாற்றி Advanced LDB Panel with Bus Bar உடனும் மற்றும் Wiring அனைத்தும் மாற்றி புதிய Wiring-ல் Distribution box பொருத்தவும், ராமன் டவரில் உள்பக்கம் பொருத்தப்பட்டுள்ள Drainage Motors பழுதடைந்து சரிவர இயங்க இயலாத நிலையில் உள்ளதாலும், புதியதாக இரண்டு Drainage Motors 75 HP / 2900 rpm, Head45 mts திறனுள்ளதாக பொருத்த வேண்டும். மேலும் பழுதடைந்துள்ள Ventilators-ஐ பழுது நீக்கம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

மேற்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.6.54/- இலட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்காணும் பணியை ரூ.6.54/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 / 853 /2026

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1022/2025-26

பொருள் எண். 42

2025-2026ஆம் ஆண்டு (SASCI) நகர்ப்புற சீர்திருத்தங்களுக்கு சிறப்பு உதவி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ், சேலம் மாநகராட்சியின் நான்கு மண்டல அலுவலக பகுதிகளில் உள்ள மாநகராட்சியின் கட்டிடங்களை DEM-Capturing / Creating of 2d / 3d map, Multiple Oblique angle Camers (4Oblique + 1Nadir) Using LiDAR, Drone and DGPS technology through CORS process adhered by Survey of India (SOI) for undertaking செய்ய வேண்டியுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.23890/2020/WB, நாள்.03.02.2026-ல் கண்டுள்ள வழிகாட்டுதல் மற்றும் விலைவிகிதத்தின்படி மாநகராட்சியில் 3D தொழில் நுட்பத்தில் முப்பரிமாண அளவீடுகள் மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான அனைத்து கட்டிடங்களையும் முப்பரிமாண வடிவில் காணலாம் மற்றும் Digital Elevation Model தயார் செய்ய 1) சூரமங்கலம் மண்டலம் 2) அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் 3) அம்மாபேட்டை மண்டலம் மற்றும் 4) கொண்டலாம்பட்டி மண்டலத்தில் உள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான கட்டிடங்களை DEM (Digital Elevation Model) project-ன் கீழ் தெரிவித்துள்ள பணியினை மேற்கொள்ள சேலம் மாநகராட்சி பகுதிகளில் 92.0 Sq.km, பரப்பளவு எனவும் அதற்கான செலவின தொகை NAKSHA Guide line வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை துறை அரசாணை எண். 418, நாள்.03.07.2025 (Page No-3, Sl.No.3)-ன் படி வழங்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் வழிகாட்டுதலின்படி சேலம் மாநகராட்சியின் கட்டிடங்களை NAKSHA project-ன் வழிகாட்டுதலின் படி தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள பணிகளுக்கு 1) சூரமங்கலம் மண்டலம் 2) அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் ஆகிய இரண்டு மண்டலங்களுக்கும் சேர்த்து ஒரு பேக்கேஜிற்கு உத்தேச மதிப்பீடு ரூ.45.00/- இலட்சத்திற்கு (Including GST) மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது, மற்றும் 1) அம்மாபேட்டை மண்டலம் மற்றும் 2) கொண்டலாம்பட்டி மண்டலத்தில் ஆகிய இரண்டு மண்டலங்களுக்கும் சேர்த்து ஒரு பேக்கேஜிற்கு உத்தேச மதிப்பீடு ரூ.43.00/- இலட்சத்திற்கு (Including GST) NAKSHA Guide line படி மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் பணிகளை இரண்டு பேக்கேஜ்களாக முறையே ரூ.45.00/- இலட்சம் (Package-I) (Including GST) மற்றும் ரூ.43.00/- இலட்சம் (Package-II) (Including GST) மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம். பின்னிட்டு அரசு மான்யம் கிடைக்கப்பெற்றவுடன் ஈடு செய்து கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 /319 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1023/2025-26

பொருள் எண். 43

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.2-ற்கு உட்பட்ட சேலம் இரும்பு ஆலை ரோடு பகுதியில் ராசி நகர் அருகில் ஜாகீர் அம்மாபாளையம்-தாரமங்கலம் சாலையில் மாநில நெடுஞ்சாலை துறையினரால் சாலை விரிவாக்க பணி மற்றும் சிறு பாலம் கட்டும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. நெடுஞ்சாலை துறை கி.மீ.0/2 & 0/10ல் சிறு பாலம் கட்டுமான பணிக்கு இடையூறாக உள்ள ரெட்டிப்பட்டி மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியில் இருந்து அம்மாபாளையம் பகுதி மாற்று பி.ஜி.நகர், புகழ் அப்பார்ட்மென்ட், சின்ன அம்மாபாளையம் பகுதிக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் 200mm AC Pipe மற்றும் 150mm DI Pipe ஆகிய குடிநீர் பகிர்மான குழாய்களை மாற்றி அமைத்திட வேண்டி உதவி கோட்டப்பொறியாளர் (நெடுஞ்சாலைத்துறை) கட்டுமானம் (ம) பராமரிப்பு, சேலம் அவர்கள் கடிதம் மூலம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்காணும் இடத்தினை நேராய்வு செய்யப்பட்டு, 200mm AC Pipe மற்றும் 150mm DI Pipe ஆகிய குடிநீர் பகிர்மான குழாய்களை சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு இடையூறு ஆகாதவாறு 168.3mm மற்றும் 219.1 mm விட்டமுள்ள MS குழாய்களாக மாற்றி அமைத்திடும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.11.65/- இலட்சத்தில் மதிப்பீட்டு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்காணும் பணியை ரூ.11.65/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2/ ம.எண்.41 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1024/2025-26

பொருள் எண். 44

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்.41-ல் உள்ள நதிமுல்லா மக்கான் தெரு மசூதி பகுதியில் உள்ள ஆழ்துளை கிணற்றின் (41/1) கை பம்பை அகற்றிவிட்டு ஆழ்துளை கிணற்றில் நீர்மூழ்கி மின்மோட்டார் அமைக்கும் பணியை ரூ.2.48/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 18.07.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 23.01.2026ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|---|--------------------------|----------------------------------|---|
| 1. | M/s. K3 Associates India Private Limited, Salem (L 1) | ரூ.1,84,886/- | 0.02 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு | eProcurement Ref No.7718981573148, ரூ.2,480/-, State Bank.of India. |
| 2. | Thiru.Annadurai, Salem (L 2) | ரூ.1,89,169/- | 2.29 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | eProcurement Ref No.7718981573121, ரூ.2,480/-, State Bank.of India. |

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. K3 Associates India Private Limited, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.1,84,886/- என மதிப்பீட்டை விட 0.02% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ11/11642/2024

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1025/2025-26

பொருள் எண். 45

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் கடித எண். SLM/TDGQCK1P/15254/2024/2025/TCP நாள் 12.05.2025-ல், சேலம் மாநகராட்சி, அம்மாபேட்டை மண்டலம். கோட்டம் எண். 9 தாதம்பட்டி கிராமம் வார்டு-AK. பிளாக்-40, T.S.No.73/4, & 73/7 (Old S.F No.1/1)-என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 0.425 ஏக்கர் (அ) 1719.91 ச.மீ பரப்பில் மனுதாரர் திருமதி.நிஷாபிரியங்கா அம்மாபேட்டை சேலம், என்பவர் பெயரில் அமைந்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் 7 மனையிடங்களுக்கு தொழில்நுட்ப / திட்ட அனுமதி மனைப்பிரிவு அனுமதி எண். SWP/DTCP/Salem/Layout No.152/2025 & Planning Permission No.57/2025 என எண்ணிட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு சாலை வடிவமைப்பின்படி மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகள் அமைத்து மாநகராட்சிக்கு சேலம் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேலம் கிழக்கு அலுவலக ஆவண எண். 1843/2025 நாள்-17.04.2025-ன்படி ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் தானப்பத்திரம் பதிவு செய்து சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் Extract From The Town Survey Land Register படி நாள். 07.06.2025-ன் படி பட்டா ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் பெயர் மாற்றம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகர சார் ஆய்வாளர் அவர்கள் மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதியில் உள்ளவாறு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் மூலை முடக்குகள் நிலவியலில் அமைந்துள்ளன என்றும் அஸ்தம்பட்டி சார் பதிவாளர் 1எண் சார் பதிவாளர் சேலம் அலுவலகத்தில் தானமாக வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு குறித்து பதிவு செய்துள்ள விபரங்கள் ஆகிய இரண்டும் ஒப்புநோக்கும் போது அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

தொடர்ச்சி..

கண்காணிப்பு பொறியாளர் மைய அலுவலகம் அவர்களின் அறிக்கையில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப அனுமதியின்படி தார்சாலைகள், குடிநீர் வசதி தெருவிளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது எனவும், இருசாலைகள் சந்திப்பில் உள்ள மூலை முடுக்குகள் முறையாக அமைக்கப்பட்டுள்ளன எனவும், அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, அம்மாபேட்டை மண்டலம். கோட்டம் எண். 9 தாதம்பட்டி கிராமம் வார்டு-AK. பிளாக்-40, T.S.No.73/4, & 73/7 (Old S.F No.1/1)-என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 0.425 ஏக்கர் (அ) 1719.91 ச.மீ பரப்பளவில் உத்தேசிக்கப்பட்ட 07 குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை மாநகராட்சிக்கு தானமாக பதிவு செய்து ஒப்படைப்பு செய்ததை மன்றத்தின் பின்னேற்பிற்கும், மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ10/13759/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 1026/2025-26

பொருள் எண். 46

சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம், நகரளவை வார்டு-G. பிளாக்-15. நகரளவை எண்கள். 6/2, 7, 8, 10-ல் உள்ள 5.00.59 ஹெக்டேர் 12.38 ஏக்கர் நிலம் கிரயம் மூலம் M/S.VILVA HOMES Private Limited நிறுவனத்திற்காக அதன் இயக்குநர்களான 1.திரு.P.R.கணேசன் மற்றும் 2.திரு.S.K.செந்தில்குமார், 3.திரு.முஹம்மது யாசீன் மற்றும் 4.திரு.P.செந்தில்குமார் ஆகியோர்களுக்கு கிரயப்பத்திரம் எண். 544/2025 மூலம் பாத்தியப்பட்டுள்ள நிலத்தின் ஊடே நிலவியல் ஓடை (பட்டா ஓடை) செல்கிறது என்றும் மேற்படி நிலத்தில் புதியதாக மனைப்பிரிவு அமைக்க நகர் ஊரமைப்பு துறைக்கு விண்ணப்பத்துள்ளார்கள்.

அதன்படி தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019-ல் விதி எண்.55(2)ன் படி நிலவியல் ஓடையை அதன் நுழைவு மற்றும் வெளியேறும் இடங்கள் மாற்றாமலும் பட்டா நிலத்தின் ஓரத்தில் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 3.60 மீட்டர் அகலத்தில் மாற்றி அமைத்து கொள்ளவும் அதன் பரப்பளவான 1150.50 சதுர மீட்டர் இடத்தினை தானமாக சேலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க தயாராக உள்ளதாகவும் கால்வாய் மாநகராட்சியால் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின் மேல்மூடி (Cover slab) எங்கள் சொந்த செலவில் அமைத்து கொள்வதாகவும், தானமாக வழங்கும் நிலத்திற்கு எந்த இழப்பீட்டு தொகையும் கோரமாட்டோம் எனவும் மேற்படி நிலத்தினை தானமாக பெற்று கொள்ளுமாறு விண்ணப்பம் கொடுத்துள்ளார்கள்.

மேலும் மாநகர சார் ஆய்வாளர் அவர்களின் குறிப்பில் நகரளவை ஆவணங்களின்படி வார்டு-G. பிளாக்-15. நகரளவை எண்கள். 6/2, 7, 8, 10 ஆகிய புல எண்களில் செல்லும் நீர்வழி ஓடை ரயத்துவாரி புஞ்சை பட்டா நிலத்திற்குள் செல்லும் பட்டா ஓடையாகும் என தெரிவித்துள்ளார்கள்.

செயற்பொறியாளர்(பணிகள்) அவர்களின் குறிப்பில் பட்டா நிலத்தில் நீர்வழித்தடத்தின் பாதையை மாற்றியும் நீரின் கொள்ளளவிற்கு எவ்வித பாதிப்பு ஏற்படாமலும் திசை வேகத்திற்கு பாதிப்பு ஏற்படுத்தாமலும் 3.60 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கால்வாயினை ஒதுக்கீடு செய்து TNCD BR-2019 விதி எண்.55(2) ன்படி நீர்வழித்தடத்தின் நுழைவு மற்றும் வெளியேறும் இடங்களை மாற்றாமலும் அமைத்து கொள்ள தடையின்மை சான்று வழங்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார்கள்.

தொடர்ச்சி..

இந்நிலையில் இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.13759/2024/இ10 நாள். 10.12.2025 ம் தேதிய கடிதத்தில் குமாரசாமிப்பட்டி கிராமம் நகரளவை வார்டு-G. பிளாக்-15. நகரளவை எண்கள். 6/2, 7, 8, 10 ஆகிய எண்களில் உள்ள நிலவியல் ஓடையின் நுழைவு மற்றும் வெளியேறும் இடங்கள் மாற்றாமல் ஓடையின் பாதையினை மாற்றி அமைக்க தடையின்மை சான்று வழங்குமாறு வருவாய் கோட்டாட்சியர் சேலம் மற்றும் வருவாய் வட்டாட்சியர் சேலம் அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டு நடவடிக்கையில் உள்ளது.

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சேலம் அவர்களின் கோப்பு எண். LGJNIV7M/2025/TCP4 அவர்களின் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள உத்தேச சாலைகள் சாலை விஸ்தரிப்பு மற்றும் மூலை முடுக்குகள் ஆகியவற்றின் பரப்பளவு 10417.30 சதுர மீட்டர் மற்றும் பூங்காவிடமிருந்து ஒதுக்கப்பட்ட 4039.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்டுள்ள நிலங்கள் அனைத்தும் மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திர எண்.126/2026 நாள்.12.01.2026-ல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சேலம் அவர்களின் கோப்பு எண். LGJNIV7M/2025/TCP4 அவர்களின் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கீழ்க்கண்டிருள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்படுத்தி நீர்வழிப்பாதை கால்வாய் அமைப்பதற்குண்டான 1150.50 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை மாநகராட்சிக்கு தானமாக எடுத்துக்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

1. ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 13759/2024/இ10 நாள். 06.12.2025-ன்படி நிலையில் உள்ள மாநகராட்சி சாலையினை ஒட்டி அமையும் மாற்றியமைக்கப்படவுள்ள 3.60 மீ அகல நீர்வழிப்பாதை கால்வாயினை ஆணையாளர் அவர்களின் அறிவுரையின்படி அமைக்கப்படவேண்டும்.
2. நிலையில் உள்ள சாலையிலிருந்து நீர்வழி பாதை கால்வாயினை கடந்து மனைக்கு செல்ல ஏதுவாக மனுதாரர் தனது சொந்த செலவில் R.C.C Cover Slab அமைக்கப்படவேண்டும்.
3. உத்தேச 10.00 மீ மற்றும் 9.00 மீ சாலையும் நிலையிலுள்ள சாலைகளுடன் இணைக்க உத்தேச சிறு பாலம் மனுதாரரின் சொந்த செலவில் அமைக்கப்படவேண்டும்.
4. மேற்கண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு பகுதிக்குள் உள்ள ஓடையினை ஒதுக்குபுறமாக மாற்றியமைத்து கொள்ளுவதற்கும், மேற்கண்ட நீர்வழி கால்வாய் மாற்றம் செய்யவிருக்கும் பகுதியினை, மாநகராட்சி நிர்வாகம் ஒப்படைப்பு பகுதியினை ஏற்றுக்கொண்டு, பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள நகர் ஊரமைப்பு துறை வழிகாட்டுதல்படி நிறைவேற்றப்படவேண்டியுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

5. எதிர்வரும் கோடை காலத்தினை கருத்தில்கொண்டு, அருகாமையில் தற்பொழுது நடைபெற்றுவரும் தமிழக முதல்வரின் சிறப்பு திட்டமான நீர்லைகளை மேம்படுத்துதல் திட்டத்தில் "மூக்கனேரி மேம்படுத்துதல் திட்டத்தில்) பணிகள் மாநகராட்சி மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு தற்பொழுது முடியும் தருவாயில் உள்ளதாலும், மேற்கண்ட பணியின் தொடர்சியில் உத்தேச மனைப்பிரிவு வளர்ச்சி பகுதி அமைந்துள்ளதால், ஏரி புனரமைப்பு பணியின் இறுதியில் உபரிநீர் வெளியேறும் கால்வாய் பணிகளையும், இந்நிலையில் ஒருங்கிணைத்து மேம்படுத்துவது இன்றியமையாததாகும்.
6. "மூக்கனேரி" மேம்பாட்டு திட்டத்தின் வளர்ச்சிப்பணிகள் முடிவுறும் தருவாயில் இதை இணைந்தார்போல் உள்ள உபரி நீர்கால்வாயினை சீரமைத்து பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவரவேண்டியும் அவசர நிலை ஏற்பட்டுள்ளது.
7. எனவே, உபரிநீர் கால்வாயினை மாற்றியமைக்க வேண்டிய பகுதியினை தானமாக ஏற்றுக்கொள்ள தனியார் உரிமைதாரர்கள் ஒப்படைப்பு செய்ய ஒப்புதல் கடிதம் வழங்கிய நிலையில் " நீர்வழிக்கால்வாயினை தானமாக ஏற்றுக்கொள்ள அவசர அவசியம் கருதி நீர்வழிகால்வாய் ஒப்படைப்பு பகுதி 1150.50 ச.மீ நிலத்தினை மாநகராட்சி தானமாக பெற்றுக்கொள்ள மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- ஒத்திவைக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ9/13528/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1027/2025-26

பொருள் எண். 47

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் கடித எண். SLM/TN8VPZ80/52484/2025/2025/TCP நாள்-15.09.2025-ல், சேலம் மாநகராட்சி, சூரமங்கலம் மண்டலம். ரெட்டியூர் கிராமம், Ward-C, Block-2, T.S.No.17/4, 17/5, 17/6, & 17/7, (Old S.F.No.13/1B)-என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 2.00 ஏக்கர் (அ) 8093.64 ச.மீ பரப்பில் மனுதாரர் திரு.ஆர்.சீனிவாசன் மற்றும் கிருஷ்ணவேணி, சேலம், என்பவர் அமைத்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் 31 மனையிடங்களுக்கு தொழில்நுட்ப / திட்ட அனுமதி மனைப்பிரிவு அனுமதி எண் - SWP/DTCP/Salem/Layout No.300/2025 & Planning Permission No.112/2025 என எண்ணிட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு சாலை வடிவமைப்பின்படி மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகள் அமைத்து மாநகராட்சிக்கு சார் பதிவாளர் சூரமங்கலம் அலுவலக ஆவண எண்.4274/2025 நாள்-16.06.2025-ன்படி ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் தானப்பத்திரம் பதிவு செய்து சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் வட்டாட்சியர் சேலம் வட்டம் அவர்களின் டி.ஆர்.எண்.2025/08/11/009587SD நாள்-01.11.2025 ன் படி பட்டா ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் பெயர் மாற்றம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகர சார் ஆய்வாளர் அவர்கள் மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதியில் உள்ளவாறு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் மூலை முடக்குகள் நிலவியலில் அமைந்துள்ளன என்றும் சூரமங்கலம் சார் பதிவாளர் சேலம் அலுவலகத்தில் தானமாக வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு குறித்து பதிவு செய்துள்ள விபரங்கள் ஆகிய இரண்டும் ஒப்புநோக்கும் போது அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

தொடர்ச்சி..

உதவி பொறியாளர் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் அவர்களின் அறிக்கையில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப அனுமதியின்படி தார்சாலைகள், குடிநீர் வசதி தெருவிளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது எனவும், இருசாலைகள் சந்திப்பில் உள்ள மூலை முடுக்குகள் முறையாக அமைக்கப்பட்டுள்ளன எனவும், அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

சேலம் மாநகராட்சி, சூரமங்கலம் மண்டலம் ரெட்டியூர் கிராமம், Ward-C, Block-2, T.S.No.17/4, 17/5, 17/6, & 17/7, (Old S.F.No.13/1B)-என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 2.00 ஏக்கர் (அ) 8093.64 ச.மீ பரப்பளவில் உத்தேசிக்கப்பட்ட 31 குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை மாநகராட்சிக்கு தானமாக பதிவு செய்து ஒப்படைப்பு செய்ததை மன்றத்தின் பின்னேற்பிற்கும் மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். SS1/04011/2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1028/2025-26

பொருள் எண். 48

சேலம் மாநகராட்சியில் வெள்ளக்குட்டை கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் தினசரி 13 MLD கழிவு நீர் சுத்திகரிக்கும் திறன் கொண்டது. இதில் சுத்திகரித்து வெளியேற்றும் CCT நீரிணை TTP செய்து M/s. Arthanari Loom centre Textiles Pvt. Ltd., எருமாபாளையம் என்ற நிறுவனத்திற்கு 0.60 MLD தினசரி வழங்குவதற்கு தேவையான நடவடிக்கை மேற்கொள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் தொகை நிர்ணயம் செய்ய ஏற்கனவே மன்ற தீர்மானம் எண் 392 நாள் : 26.09.2023 அன்று அனுமதி வழங்கப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து 26.12.2023 ஆம் தேதியன்று நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. தற்போது மேற்கண்ட நிறுவனத்திற்கு 0.60 MLD தினசரி வழங்குவதற்கு ரூ.19.66/kilo Litre என அரசாணை எண் G.O (3D) No.01 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:20.01.2026-ல் அரசாணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே M/s. Arthanari Loom centre Textiles Pvt, Ltd., எருமாபாளையம் அவர்களுக்கு 0.60 MLD ரூ.19.66/kilo Litre என்ற தொகையில் வழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது .

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம் .
தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ4/00148/2026

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1029/2025-26

பொருள் எண். 49

சேலம் மாநகராட்சி பகுதியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், குடிநீர் குழாய் பதிக்கும் பணிகள், இயற்கை இடர்பாடுகளினால் சேதமடைந்த சாலைகளை மறுசீரமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.386/2026/SS1, நாள்.06.01.2026 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி 2025-2026 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் (TURIP) 04 சிப்பங்களுக்கு 71 எண்ணிக்கையிலான சாலை பணிகளுக்கு 14.137 கி.மீ. நீளத்திற்கு, மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.759.43 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களால் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு, அதன் அடிப்படையில் 28.01.2026ம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது, அதன் விபரம் பின்வருமாறு,

| வ. எண். | ஒப்பந்ததாரர் / நிறுவனத்தின் பெயர் / மதிப்பீடு தொகை விபரங்கள் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|---------|--|---|--|
| 1. | M/s. VRV Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண்.1 சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.1,2,3,18,19,20,21, 22,23,24 பணிகளின் எண்ணிக்கை: 21 கி.மீ. நீளம்.4.276 மதிப்பீடு ரூ.202.43.00/- இலட்சம் ம.எண்.இ4/252/R/2025-2026, | ரூ. 1,44,73,721.85 13.13 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7684291578507 Bank / UTR Number : CPAGFPJNE1 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 2,12,430 |
| | Thiru. K.P. Rangaraju, Salem (L2) | ரூ. 1,48,28,743.00 11.00 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7684291577577 Bank /UTR Number : IGATSTKSE8 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.2,12,430 |
| | M/s. ARJ Construction, Salem (L3) | ரூ. 1,51,46,105.00 9.09 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7684291579159 Bank /UTR Number : CPAGFQMAF8 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.2,12,430 |

தொடர்ச்சி..

| | | | |
|----|---|--|---|
| 2. | <p>M/s. VRV Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண்.2 அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.7,8,12,16,29 பணிகளின் எண்ணிக்கை: 13 கி.மீ. நீளம்.2.320 மதிப்பீடு ரூ.182.00/- இலட்சம் ம.எண்.இ4/253/R/2025-2026,</p> | <p>ரூ. 1,30,08,639.40 13.11 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement Ref. Number : 7684801578469 Bank / UTR Number : CPAGFPIXU8 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 1,92,000</p> |
| | <p>Thiru. D. Kamaraj, Salem (L2)</p> | <p>ரூ. 1,33,17,358.63 11.05 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement Ref. Number : 7684801579289 Bank /UTR Number : CPAGFQSEV0 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.1,92,000</p> |
| | <p>M/s. Phoenix & Co, Salem (L3)</p> | <p>ரூ. 1,39,23,790.00 7.00 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement Ref. Number : 7684801578971 Bank /UTR Number : CPAGFQDZF1 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.1,92,000</p> |
| 3. | <p>Thiru. K.P. Rangaraju, Salem (L1) சிப்பம் எண். 3 அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.9,10,32,33,35,37, 38,39,40,43 பணிகளின் எண்ணிக்கை: 28 கி.மீ. நீளம்.5.370 மதிப்பீடு ரூ.217.00/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/254/R/2025-2026,</p> | <p>ரூ. 1,62,28,246.00 9.52 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement . Ref. Number : 7684411578984 Bank / UTR Number : IGATSTORG6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 2,27,000</p> |
| | <p>M/s. ARJ Construction, Salem (L2)</p> | <p>ரூ. 1,78,39,079.00 0.05 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement . Ref. Number : 7684411578162 Bank / UTR Number : CPAGFOTZI4 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.2,27,000</p> |
| 4. | <p>M/s. Phoenix & Co, Salem (L1) சிப்பம் எண். 4 கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.47,48,50,53 பணிகளின் எண்ணிக்கை: 9 கி.மீ. நீளம்.2.170 மதிப்பீடு ரூ.158.00/- இலட்சம் இ4/ம.எண்.255/R/2025-2026,</p> | <p>ரூ. 1,15,24,230.00 12.02 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement Ref. Number : 7684921578965 Bank / UTR Number : CPAGFQDIO3 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 1,68,000</p> |
| | <p>Thiru. D. Kamaraj, Salem (L2)</p> | <p>ரூ. 1,16,51,261.42 11.05 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு</p> | <p>e. Procurement Ref. Number : 7684921578595 Bank /UTR Number : CPAGFPNTH9 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs. 1,68,000</p> |

| | | |
|--------------------------------------|--|--|
| M/s. ARJ Construction, Salem (L3) | ரூ. 1,23,13,274.00 6.00 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7684921578166 Bank /UTR Number : CPAGFOUEW6 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs. 1,68,000 |
|--------------------------------------|--|--|

2025 - 26 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மேற்படியான விவரப்படி (L1) ஒப்பந்ததாரர்கள் வழங்கிய குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி சாலைப் பணிகள் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி (L1) வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் பதிவு செய்து அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ4/12620/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1030/2025-26

பொருள் எண். 50

சேலம் மாநகராட்சி நான்கு வார்டு அலுவலகங்களுக்குட்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.27958/2025/இஏ2, நாள்.20.09.2025 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி 2024 - 25 மற்றும் 2025-2026ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதியின் (Tied Grant) கீழ் 21 சிப்பங்களுக்கு மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.1977.69 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு 05.11.2025ம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது, பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் 14 சிப்பங்களுக்கு மட்டும் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர் மற்றும் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்தங்களை கூர்ந்தாய்வு குழுவினரால் பரிந்துரை செய்யப்பட்டதை தொடர்ந்து பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது இதன் விவரங்களை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் 29.12.2025 ஆம் தேதியன்று வைக்கப்பட்டது.

மேற்படியான பணிகளில் மீதமுள்ள 07 சிப்பங்களுக்கு 29.12.2025 ஆம் தேதியன்று மறுஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு வரபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர் மற்றும் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்தங்களை கூர்ந்தாய்வு குழுவினரால் பரிந்துரை செய்யப்பட்டது, அதன் விபரம் பின்வருமாறு,

| வ. எண். | ஒப்பந்ததாரர் / நிறுவனத்தின் பெயர் / மதிப்பீடு தொகை விபரங்கள் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|---------|---|--|---|
| 1. | M/s. VRV Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண்.4 அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.8, 12 மதிப்பீடு ரூ.96.00.00/- இலட்சம் ம.எண்.இ4/49/D/2025-2026, | ரூ. 74,41,774.23 7.08 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525461542167 Bank / UTR Number : CPAGBMQCT7 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 96,000 |
| | M/s. Phoenix & Co, Salem (L2) | ரூ. 78,05,098.00 2.54 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525461544254 Bank /UTR Number : CPAGBLYEO7 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.96,000 |

தொடர்ச்சி..

| | | | |
|----|--|--|--|
| | Thiru. K. P. Rangaraju, Salem (L3), | ரூ. 78,50,078.00 1.98 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7525461543962 Bank /UTR Number : IGATPYGCV4 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.96,000 |
| 2. | M/s. Sri Vaideeswara & Co, Salem (L1) சிப்பம் எண்.6 அஸ்தம்பட்டி வாட்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.14, 31 மதிப்பீடு ரூ.99.00/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/51/D/2025-2026, | ரூ. 72,85,759.00 11.44 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525871548061 Bank / UTR Number : CPAGCAYJK0 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 99,000 |
| | M/s. Phoenix & Co, Salem (L2) | ரூ. 80,29,675.00 2.40 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525871544250 Bank /UTR Number : CPAGBLYBJ1 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.99,000 |
| | M/s. KSP Construction, Salem (L3), | ரூ. 78,07,735.00 5.10 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525871544063 Bank /UTR Number : IGATPYBKO7 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.99,000 |
| | M/s. Shri Sakthi Construction, Salem (L4), | ரூ. 76,84,248.00 6.00 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525871548302 Bank /UTR Number : CHV6716720 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.99,000 |
| | M/s. GVN Contractor, Salem (L5), | ரூ. 76,17,978.00 7.40 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7525871544081 Bank /UTR Number : IGATPUBJJ1 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.99,000 |
| 3. | M/s. Swathi Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண். 7 அஸ்தம்பட்டி வாட்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.13, 15 மதிப்பீடு ரூ.90.00/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/52/D/2025-2026, | ரூ. 68,84,156.08 8.02 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7526131544561 Bank / UTR Number : IGATPYUMB1 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 90,000 |
| | M/s. Phoenix & Co, Salem (L2) | ரூ. 72,81,715.20 2.85 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7526131544247 Bank / UTR Number : CPAGBLXXZ0 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.90,000 |

| | | | |
|----|---|--|--|
| | Thiru. K. P. Rangaraju, Salem (L3), | ரூ. 73,46,669.78 1.98 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7526131543969 Bank / UTR Number : IGATPYFYI8 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.90,000 |
| | M/s. KSP Construction, Salem (L4), | ரூ. 71,49,976.10 4.61 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7526131544061 Bank / UTR Number : CPAGBLRVN1 Bank Name : SBI Bank EMD Fee Rs.90,000 |
| 4. | M/s. VS Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண். 11 அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.10 மற்றும் 43 மதிப்பீடு ரூ.87.40/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/56/D/2025-2026, | ரூ. 68,86,713.00 5.83 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7523761548037 Bank / UTR Number : CPAGCAZGT8 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 87,400 |
| | M/s, Phoenix & Co, Salem | ரூ. 71,01,130.00 2.90 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7523761544261 Bank /UTR Number : CPAGBLYLC8 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 87,400 |
| | M/s, Dockside Constructions, Salem | ரூ. 73,09,152.00 0.05 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7523761544566 Bank /UTR Number : CPAGBMZIQ9 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 87,400 |
| | M/s. ARJ Construction, Salem | ரூ. 70,21,349.00 3.99 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7523761544496 Bank /UTR Number : CPAGBMOYU6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 87,400 |
| 5. | M/s. GVN Contractor, Salem (L1) சிப்பம் எண். 13 அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.32, 41 மதிப்பீடு ரூ.104.70/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/58/D/2025-2026, | ரூ. 77,87,886.00 11.12 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7523911544085 Bank / UTR Number : IGATPYBJN6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 1,04,700 |
| | M/s, Phoenix & Co, Salem | ரூ. 84,99,610.00 3.00 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7523911544260 Bank /UTR Number : CPAGBLYJE3 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 1,04,700 |
| | M/s. Hayagreeva Earth Movers, Salem | ரூ. 80,61,175.00 8.01 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7523911544618 Bank /UTR Number : CPAGBMXGV8 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 1,04,700 |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 6. | M/s. JM Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண். 18 கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.51, 52 மதிப்பீடு ரூ.96.00/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/51/D/2025-2026, | ரூ. 55,72,107.00 1.19 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7524141548224 Bank / UTR Number : CHV6712206 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 96,000 |
| | M/s, Phoenix & Co, Salem | ரூ. 78,02,440.00 1.99 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7524141544257 Bank /UTR Number : CPAGBLYGE7 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 96,000 |
| | M/s, ARJ Construction,Salem | ரூ. 76,43,046.00 3.99 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7524141544514 Bank /UTR Number : CPAGBMPWV4 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 96,000 |
| | M/s, Shri Sakthi Construction, Salem | ரூ. 74,84,111.00 5.99 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7524141544001 Bank /UTR Number : CPAGBLRUH3 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 96,000 |
| 7. | M/s. Shivanya Construction, Salem (L1) சிப்பம் எண். 21 கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம், கோட்டம் எண்.47,53,54 மதிப்பீடு ரூ.98.00/-இலட்சம் ம.எண்.இ4/66/D/2025-2026, | ரூ. 81,48,089.00 0.02 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement . Ref. Number : 7298461500648 Bank / UTR Number : CPAFVEHMI7 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 98,000 |
| | M/s, Shri Sakthi Construction, Salem | ரூ. 83,94,396.00 3.00 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7298461500668 Bank /UTR Number : CPAFVEKJY7 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 98,000 |

2024 – 25 மற்றும் 2025-2026ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதியின் (Tied Grant) கீழ் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மேற்படியான விவரப்படி (L1) ஒப்பந்ததாரர்கள் வழங்கிய குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி (L1) வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் பதிவு செய்து அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ4/10368/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1031/2025-26

பொருள் எண். 51

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் எண் ந.க.எண். 28358 / 2025 / W.B, நாள். 20.09.2025 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி சேலம் மாநகராட்சி TNCRUDP Scheme Incentive Fund நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 1,2,3,20,23,24,25 மற்றும் 28 ஆகிய பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.315.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு 24.11.2025 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு,

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|-----------------------------------|--|---|
| 1. | M/s. ARJ Construction, Salem (L1) | ரூ.2,41,18,288.40/- 6.11% குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7407681518171 Bank / UTR Number : CPAFXPCLT2 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 3,15,000 |
| 2. | M/s. VRV Construction, Salem | ரூ.2,53,01,408.60/- 1.50 % குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7407681518177 Bank / UTR Number : CPAFXPCPC6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 3,15,000 |
| 3. | Thiru.D.Kamaraj, Salem | ரூ.2,56,85,584.80/- 0.04 % குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7407681518028 Bank / UTR Number : CPAFXRAOC6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 3,15,000 |

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள M/s. ARJ Construction, Salem (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட 6.11 % குறைவு (ரூ.2,41,18,288.40/-) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி பணி ஆணை வழங்கி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்படியான பணிகளுக்கு 2025 - 26 ஆம் ஆண்டு TNCRUDP Scheme Incentive Fund நிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ5/ம.எண்.245/D/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1032/2025-26

பொருள் எண். 52

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.14558/2025/P2, நாள்.03.01.2026 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.37ல் குட்டி கரடு ஓடை தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் புதுப்பேட்டை குட்டி கரடு பகுதியில் கான்கிரீட் சாலை அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.69.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் 07.01.2026 ஆம் தேதியன்று நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு 28.01.2026 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு,

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|---|--|---|
| 1. | மெசர்ஸ். ஹயகீரிவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம் (L1) | ரூ.57,52,769.25 0.01% குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7719141577262 Bank / UTR Number : CPAGFODKM0 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 69,000 |
| 2. | மெசர்ஸ். கணேசன் கான்ட்ராக்ட் கம்பெனி | (ரூ.58,79,191.99) 2.19 % அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7719141577294 Bank / UTR Number : CPAGFOEPA8 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 69,000 |

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஹயகீரிவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம் (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட 0.01 % குறைவு (ரூ.57,52,769.25) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி நமக்கு நாமே திட்டத்தின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி பணி ஆணை வழங்கி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்படியான பணிகளுக்கு 2025 - 26 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டத்தின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ5/ம.எண்.246/D/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1033/2025-26

பொருள் எண். 53

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.14558/2025/P2, நாள்.03.01.2026 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.37ல் காமராஜர் காலனி அரசு உயர்நிலைப் பள்ளியில் பராமரிப்பு பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.30.00 இலட்சத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் 07.01.2026 ஆம் தேதியன்று நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு 28.01.2026 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு,

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|--|--|---|
| 1. | திரு. C. கணேசன், சேலம் (L1) | ரூ.20,71,289.00 0.15% குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7719161577205 Bank / UTR Number : CPAGFOBTG9 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 30,000 |
| 2. | மெசர்ஸ். ஹயகீரிவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம் | (ரூ.21,13,921.00) 1.91 % அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7719161577228 Bank / UTR Number : CPAGFOCIV6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 30,000 |

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1-இல் கண்டுள்ள திரு. C. கணேசன், சேலம் (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட 0.15 % குறைவு (ரூ.20,71,289.00) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி நமக்கு நாமே திட்டத்தின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி பணி ஆணை வழங்கி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்படியான பணிகளுக்கு 2025 - 26 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டத்தின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ5/09480/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1034/2025-26

பொருள் எண். 54

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.14558/2025/தி2-1, நாள்.30.10.2025 ஆம் தேதி கடிதத்தின்படி 2025-2026 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்ட நிதியின் கீழ் (NNT) சேலம் மாநகராட்சி மழைநீர் வடிகால், சிறுபாலம் மற்றும் கான்கிரீட் சாலை அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள 4 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.29.31 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம் கடிதத்தில் அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் 03.11.2025ம் தேதி நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படியான பணிகளுக்கு 20.01.2026 மற்றும் 23.01.2026 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு,

| வ. எண். | ஒப்பந்ததாரர் / நிறுவனத்தின் பெயர் / மதிப்பீடு தொகை விபரங்கள் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|---------|--|--|---|
| 1. | M/s. KSP Construction, Salem (L1) சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.02ல் ஜனனி மருத்துவமனை அருகில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. மதிப்பீடு தொகை ரூ.5.01 இலட்சம் E5/NNT/Est.No.113(a)/D/25-26 | ரூ.4,14,071.50 0.12 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7640121567776 Bank / UTR Number : IGATSEDXT9 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 5,010 |
| | Thiru. A. Annadurai, Salem (L2) | ரூ.4,23,106.00 2.06 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7640121567830 Bank / UTR Number : CPAGERROZ5 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 5,010 |

தொடர்ச்சி..

| | | | |
|---|---|--|--|
| 2 | M/s. ARJ Construction, Salem (L1) அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்.15ல் கேஎம்எஸ் காட்டன் மற்றும் விவேகானந்தர் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.30 இலட்சம் E5/NNT/Est.No.258/D/25-26 | ரூ.4,97,164.00 0.08 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7719021571246 Bank / UTR Number : CPAGEZKPT1 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 6,300 |
| | M/s. Swathi Construction, Salem (L2) | ரூ.5,06,912.00 1.88 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7719021571282 Bank / UTR Number : CPAGEZLMM6 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 6,300 |
| 3 | M/s. SPM & CO, Salem அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் அலுவலகம், கோட்டம் எண்.06-ல் கோரிமேடு ஏற்காடு ரோட்டில் கே.கே நகர் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி மதிப்பீடு தொகை ரூ.12.00 இலட்சம் E5/NNT/Est.No.177/D/25-26 | அரசாணை (Ms) எண்.71 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (NS) துறை, நாள்.13.09.2021 ஆம் தேதி நமக்கு நாமே திட்ட பத்தி எண்.5. (iii)-ன்படி 50 சதவீதம் பொது மக்கள் பங்களிப்பு செலுத்தப்பட்டுள்ளது. | |
| 4 | Thiru. T. Vaithy, Salem (L1) அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்.43ல் பேச்சியம்மன் கோவில் முதல் கிராஸ் மேற்கு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால், சிறுபாலம் மற்றும் கான்கிரீட் சாலை அமைக்கும் பணி மதிப்பீடு தொகை ரூ.6.00 இலட்சம் E5/NNT/Est.No.104/D/25-26 | ரூ.4,98,331.12 0.03 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e. Procurement Ref. Number : 7644041567369 Bank / UTR Number : CPAGEQQJO8 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 6,000 |
| | M/s. Swathi Construction, Salem (L2) | ரூ.5,04,069.96 1.12 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e. Procurement Ref. Number : 7644041567319 Bank / UTR Number : CPAGEQPJV2 Bank Name :SBI Bank EMD Fee Rs. 6,000 |

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.158, நாள்.02.11.2022 மற்றும் 2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table- II இன்படி நமக்கு நாமே திட்டத்தின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி பணி ஆணை வழங்கி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்படியான பணிகளுக்கு 2025 - 26 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டத்தின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ4/ம.எண். 257/டி /2024-25

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1035/2025-26

பொருள் எண். 55

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 09ல் இராமமூர்த்தி ஓடை அபிவிருத்தி பணியினை மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.40.30/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்கள் வழங்கிய நிர்வாக அனுமதி பேரில், முதல் முறையாக 21.11.2023 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் (L1) ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ். புரமோட் புராஜக் பிரைவேட், ஈரோடு என்ற நிறுவனத்தினர் மதிப்பீட்டை விட 0.14% (7,87,638/-) குறைவு என குறித்து கொடுத்துள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று 18.03.2025 ஆம் தேதியன்று பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் மாநகரப் பொறியாளர் நேரில் ஆய்வு செய்து போது வழங்கிய அறிவுரைகளின்படி மற்றும் தள அளவுகளில் மாற்றங்களின் காரணமாக சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் அளவுகளைவிட கூடுதலாகவும் சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள்

| வ. எண் | கூடுதலாகும் இனங்கள் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | மதிப்பீட்டு விளைவிகிதம் 2023 - 24 தொகை ரூபாயில் |
|--------|--|------------------------|---|
| 1 | Supplying and erecting Centering to Sides and Soffits etc, Complete. | | |
| | c) Plain Surface | 39.18 | 45975.77 |
| 2 | CC 1:2:4 mix, using 20 mm ISS gauge HBBG metal etc, complete. | 4.03 | 25389.64 |
| | Total | | 71365.42 |

மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ள நிலங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும் அதற்கான கூடுதல் செலவு தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூ | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூ | கூடுதலாகும் தொகை ரூ |
|--------|--|-------------------------|----------|------------------------|----------|---------------------|
| 1 | Supplying and erecting Centering to Sides and Soffits etc, complete. | | | | | |
| | a) Drain upto 1.00m ht | 44.00 | 19408.40 | 99.59 | 43919.19 | 24510.79 |
| | Total | | 19408.40 | | 43919.19 | 24510.79 |

தொடர்ச்சி..

பணியின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி மேற்படியான பணியினை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கும், ஒப்பந்ததாரருக்கு செலவினத் தொகை வழங்கிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண். எப்2/12419/2020

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1036/2025-26

பொருள் எண். 56

சேலம் மாநகராட்சியின் அருகாமையில் அமைந்துள்ள பேரூராட்சி பகுதிகளில் தனியார் கழிவுநீரகற்றும் வாகனங்கள் மூலமாக நச்சுநீர் தொட்டிகளில் சேகரம் செய்யப்படும் கழிவு நீரை கொண்டு இம்மாநகராட்சியில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையங்களை முழு திறனுடன் பயன்படுத்திக்கொள்ள, Indian Institute of Human Settlements(IHS)னால் தயார் செய்யப்பட்டு, அரசாணை (2டி) எண்.35 நாள்: 15.05.2020 ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தினை சம்மந்தப்பட்ட பேரூராட்சிகளுடன் ஏற்படுத்திக் கொண்டு, தனியார் கழிவு நீரகற்றும் வாகனங்களுக்கு உரிமம் வழங்கிட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையாளர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.26888/2018/UGSS-2 நாள்: 16.07.2020 ல் தெரிவிக்கப்பட்டது.

அதனை நடைமுறைப்படுத்தும் விதமாக சேலம் மாநகராட்சியின் அருகாமையில் அமைந்துள்ள கருப்பூர் மற்றும் அயோத்தியாபட்டணம் பேரூராட்சிகளுக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் சேகரம் செய்யப்படும் நச்சுத் தொட்டியில் இருந்து எடுக்கப்படும் கழிவு நீரை வெளியேற்றும் செய்திட இம்மாநகராட்சியில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையங்களை பயன்படுத்திக்கொள்ள கருப்பூர் மற்றும் அயோத்தியாபட்டணம் பேரூராட்சிகளின் செயல் அலுவலர்களுடன் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்திக் கொள்ளவும், மேற்படி பேரூராட்சி பகுதிகளில் செயல்பட்டு வரும் தனியார் கழிவு நீரகற்றும் வாகனங்களுக்கு ஆண்டு ஒன்றிற்கு ரூ.1000/- வசூல் செய்து கொண்டு உரிமம் வழங்கிடவும், நச்சுத் தொட்டி கழிவு நீரை வெளியேற்றும் செய்திட கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தை பயன்படுத்திக் கொள்ள வாகனம் ஒன்றிற்கு நடை ஒன்றிற்கு கட்டணம் ரூ.100/- வீதம் வசூல் செய்து கொள்ளவும் இம்மாநகராட்சியின் மாமன்ற தீர்மானம் எண்.317 நாள்.15.02.2021 ல் அனுமதிக்கப்பட்டது.

அதன்படி கருப்பூர் மற்றும் அயோத்தியாபட்டணம் பேரூராட்சிகளின் செயல் அலுவலர்களால் சேலம் மாநகராட்சி ஆணையருடன் 25.01.2021 ல் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்பந்த ஷரத்து 12 (a) - ன்படி இந்த ஒப்பந்தம் மூன்றாண்டுகளுக்கு செல்லத்தக்கது என்பதால், ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்திக் கொண்டு மூன்றாண்டு காலம் முடிவடைந்துவிட்ட நிலையில் ஒப்பந்தத்தை புதுப்பித்து தருமாறு செயல் அலுவலர் கருப்பூர் பேரூராட்சி அவர்களின் கடிதத்தில் கோரப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

அதன்பேரில், கருப்பூர் பேரூராட்சிகளுக்குட்பட்ட பகுதியில் பேரூராட்சி/தனியார் வாகனங்கள் மூலம் சேகரம் செய்யப்படும் நச்சுத் தொட்டியில் இருந்து எடுக்கப்படும் கழிவு நீரை வெளியேற்றும் செய்திட இம்மாநகராட்சியில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையங்களை பயன்படுத்திக்கொள்ள கருப்பூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலருடன் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தை புதுப்பித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி பேரூராட்சி பகுதிகளில் செயல்பட்டு வரும் தனியார் கழிவு நீரகற்றும் வாகனங்களுக்கு இரண்டு ஆண்டு ரூ.2000/- வசூல் செய்து கொண்டு உரிமம் வழங்கிடவும், நச்சுத் தொட்டி கழிவு நீரை வெளியேற்றும் செய்திட கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தை பயன்படுத்திக் கொள்ள வாகனம் ஒன்றிற்கு நடை ஒன்றிற்கு கட்டணம் ரூ.200/- வீதம் வசூல் செய்து கொள்ளவும் மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ11/000070/2026

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1037/2025-26

பொருள் எண். 57

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் கடித எண். SLM/3RXW5PTG/16809/2024/TCP நாள் 07.03.2024-ல், சேலம் மாநகராட்சி, அம்மாபேட்டை மண்டலம் அம்மாபேட்டை கிராமம், Ward-AK, Block-12, T.S.No.53/1, 53/2, 53/3, 53/4 (Old S.F No.103/7pt)-என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.00 ஏக்கர் (அ) 4072.50 ச.மீ பரப்பில் மனுதாரர் M/s.Sri Surya Construction, Managing Partners, Mr.K.Varatharajan, Mr.K.S.Asokan and Mr.Sivakumar, சேலம், என்பவரின் பெயரில் அமைத்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் 17 மனையிடங்களுக்கு தொழில்நுட்ப / திட்ட அனுமதி மனைப்பிரிவு அனுமதி எண் - SWP/DTCP/SALEM/LAYOUT NO.56/2024 & Planning Permission No.22/2024 என எண்ணிட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு சாலை வடிவமைப்பின்படி மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகள் அமைத்து மாநகராட்சிக்கு சேலம் 1 எண் இணை சார் பதிவாளர் சேலம் (கிழக்கு) அலுவலக ஆவண எண்.945/2024 நாள்-27.02.2024-ன்படி ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் தானப்பத்திரம் பதிவு செய்து சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் Town Survey Land Register நாள்-17.10.2025 ன் படி பட்டா ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் பெயர் மாற்றம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகர சார் ஆய்வாளர் அவர்கள் மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதியில் உள்ளவாறு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் மூலை முடக்குகள் நிலவியலில் அமைந்துள்ளன என்றும் 1 எண் இணை சார் பதிவாளர் சேலம் (கிழக்கு) அலுவலகத்தில் தானமாக வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு குறித்து பதிவு செய்துள்ள விபரங்கள் ஆகிய இரண்டும் ஒப்புநோக்கும் போது அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

தொடர்ச்சி..

உதவி பொறியாளர் அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் அவர்களின் அறிக்கையில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப அனுமதியின்படி தார்சாலைகள், குடிநீர் வசதி, தெருவிளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது எனவும், இருசாலைகள் சந்திப்பில் உள்ள மூலை முடுக்குகள் முறையாக அமைக்கப்பட்டுள்ளன எனவும், அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே சேலம் மாநகராட்சி, அம்மாபேட்டை மண்டலம் அம்மாபேட்டை கிராமம், Ward-AK, Block-12, T.S.No.53/1, 53/2, 53/3, 53/4 (Old S.F No.103/7pt)-என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.00 ஏக்கர் (அ) 4072.50 ச.மீ பரப்பளவில் உத்தேசிக்கப்பட்ட 17 குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை மாநகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்ததை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.ஜே4/3945/2020

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1038/2025-26

பொருள் எண். 58

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட ஆண்டு குத்தகை இனங்களான தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கம் (தானியங்கி வாகனம் நிறுத்தும் வசதியுடன் கூடியது), கோட்டை பல்நோக்கு அரங்கம் மற்றும் மாத வாடகை இனங்களான தொங்கும் பூங்கா கடை எண்.1, கோட்டை வணிக வளாகம் தரைத்தளம் கடை எண்கள்.16, 17 , முதல் தளம் கடை எண்கள்.7,8,10 மற்றும் இராஜேந்திரா சத்திரம் கடை எண்.6 ஆகிய குத்தகை உரிம இனங்களுக்கு மாமன்ற தீர்மானம் எண்.500, நாள்.25.09.2025-க்கு உட்பட்டு 05.12.2025-ம் தேதி நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டு உச்சகேள்வி கோரியவர்களின் விபர பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு உள்ளது.

| வ. எண் | இனம் | குத்தகைதாரர் பெயர் | முன் வைப்புத் தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | குறிப்பு |
|--------|---|---|------------------------|--------------------------|---|
| 1. | தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கம் (தானியங்கி வாகனம் நிறுத்தும் வசதியுடன் கூடியது) | (அ)திருமதி.S.அனுசுயா, 4/4i,வீரகாரகோவில் தெரு, காந்திநகர், ஜாகிர் அம்மாபாளையம், சேலம் -636302. | 25,00,000/- | 1,10,78,750/- | அரசு மதிப்பு ரூ.1,00,00,000/- ஐ விட ரூ.10,78,750/- அதிகம் |
| | | (ஆ)திரு.ரா.தமிழ்செல்வன் 1/49,வாய்கால்பட்டறை, அல்லிகுட்டை (P.O) வால்காடுபின்புறம், செல்வபாரதிபள்ளி அருகில், சேலம்-7. | 25,00,000/- | 1,09,58,600/- | அரசு மதிப்பை விட ரூ.9,58,600/- அதிகம் |
| 2. | கோட்டை பல்நோக்கு அரங்கம் | (அ)திரு.S.ஜாவிஸ் த/பெ.வேக்ஹசேன், 82A,ஷாகர்ஷா மக்கான் தெரு, முள்ளுவாடிகேட், சேலம்-7. | 7,50,000/- | 35,80,100/- | அரசு மதிப்பு ரூ.30,00,000/-ஐ விட ரூ.5,80,100/- அதிகம் |
| | | (ஆ)திரு.H.முனீர் அஹமத் த/பெ.அப்துல்ஹபீப், 7/9, தியாகி சுப்பராவ் தெரு, முள்ளுவாடி கேட், சேலம் -7 | 7,50,000/- | 35,70,000/- | அரசு மதிப்பை விட ரூ.5,70,000/- அதிகம் |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | |
|----|---|---|------------|----------|--|
| 3. | கோட்டை வணிக வளாகம் முதல்தளம் கடை எண்.10 | (அ)திரு.S.வேக்முஹமத் த/பெ. A.K. சர்தார், 101,103,வெங்கடசாமி தெரு,கோட்டை, சேலம்-1. | 1,50,000/- | 7,290/- | அரசு மதிப்பு 6,900/-ஐ விட 350/- அதிகம் |
| | | (ஆ)திரு.A.இஸ்மாயில், 49/6,33/7, பைகாரா தெரு, செவ்வாய் பேட்டை, சேலம்-2. | 1,50,000/- | 6,900/- | அரசு மதிப்பு தொகை ரூ.6900 /-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி |
| 4. | தொங்கும் பூங்கா கடை எண்.1 | (அ)திரு.S. திராவிடன், 82, சத்திய மூர்த்தி தெரு, சேலம் -1. | 4,00,000/- | 19,200/- | அரசு மதிப்பு ரூ.18,534/-ஐ விட 666/- அதிகம் |
| | | (ஆ)திரு.D.சுதாகர், 4/106,பருத்திகாடு, அரூர் மெயின்ரோடு, பூவலூர் (P.O) சேலம் | - | 18,000/- | அரசு மதிப்பு ரூ.18,534/-ஐ விட ரூ.534/-குறைவு |

மேற்கண்ட குத்தகை இனங்களுக்கு ஒருவரும் ஏலம் கோர வைப்புத்தொகை செலுத்தவில்லை. மேலும் மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளிலும் ஒருவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. மேற்காணும் குத்தகை இனங்களுக்கு, மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றது.

தொங்கும் பூங்கா பல்நோக்கு அரங்கம் (தானியங்கி வாகனம் நிறுத்தும் வசதியுடன் கூடியது) ஆண்டு குத்தகை இனத்திற்கு பட்டியலின்படி வரிசை எண் 1-இல் (அ)வில் உள்ள திருமதி.S.அனுசுயா, என்பவர் ரூ.1,10,78,750/- உச்சகேள்வியாக கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.10,78,750/- அதிகம் என்பதை ஏற்கலாம்.

கோட்டை பல்நோக்கு அரங்கம் ஆண்டு குத்தகை இனத்திற்கு பட்டியலின்படி வரிசை எண் 2-இல் (அ)வில் உள்ள திரு.S.ஜாவிஸ் த/பெ.வேக்முஹசேன், என்பவர் ரூ.35,80,100/- உச்சகேள்வியாக கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.5,80,100/- அதிகம் என்பதை ஏற்கலாம்.

கோட்டை வணிக வளாகம் முதல் தளம் கடை எண்.10, மாத வாடகை இனத்திற்கு பட்டியலின்படி வரிசை எண் 3-இல் (அ)வில் உள்ள திரு.S.வேக்முஹமத் த/பெ. A.K. சர்தார், என்பவர் ரூ.7,290/- உச்சகேள்வியாக கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.350/- அதிகம் என்பதை ஏற்கலாம்.

தொங்கும் பூங்கா கடை எண்.1, மாத வாடகை இனத்திற்கு பட்டியலின்படி வரிசை எண்.4-இல் (அ)வில் உள்ள திரு.S.திராவிடன், என்பவர் ரூ.19,200/- உச்சகேள்வியாக கோரியுள்ளார். இது அரசு மதிப்பை விட ரூ.666/- அதிகம் என்பதை ஏற்கலாம்.

தொடர்ச்சி..

ஆண்டு குத்தகை காலம் ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகளுக்கு அதாவது முதலாம் ஆண்டிற்கும், மேலும் அவரின் சம்மதத்தின் அடிப்படையில் இரண்டாம் ஆண்டிற்கு முதலாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்தும், மூன்றாம் ஆண்டிற்கும் இரண்டாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்தும், குத்தகை தொகை நிர்ணயம் செய்து குத்தகை உரிமம் வழங்கிடவும், வணிக வளாக கடைகளுக்கு 12 ஆண்டுகளுக்கும் ஒவ்வொரு ஆண்டுக்கும் 5% உயர்வுடன் மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதுப்பித்து வழங்கிடவும் மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ4/365/ஆர்/2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1039/2025-26

பொருள் எண். 59

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.2459/2024/எஸ்எஸ்1, நாள்.01.02.2024ம் தேதி கடிதத்தின்படி தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், குடிநீர் குழாய் பதிக்கும் பணிகளால் பாதிக்கப்பட்ட சாலைகள், இயற்கை இடர்பாடுகளினால் சேதமடைந்த சாலைகள் மறுசீரமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலக பகுதிகளில் சாலை 2024 - 25 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியல்படி மொத்தம் 18 சிப்பங்கள் உள்ளடங்கிய 384 எண்ணிக்கையிலான சாலை பணிகள் 55.563 கி.மீ நீளத்திற்கு அரசு மான்யம் ரூ.2349.01 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டது.

அதன் அடிப்படையில் சேலம் மாநகராட்சி கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.48,49,53,57க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் பழுதடைந்த சாலைகளை மறுசீரமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள (சிப்பம் எண்.13) மதிப்பீடு தொகை ரூ.85.00/- இலட்சத்திற்கு 23.02.2024 ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி, 07.06.2024 ஆம் தேதியன்று M/s. Hayagreeva Earth Movers, Salem என்ற நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி நடைபெற்று வருகிறது.

மேற்படியான பணிகள் மேற்கொண்டதற்கு M/s. Hayagreeva Earth Movers, Salem என்ற நிறுவனத்திற்கு கீழ் கண்டுள்ள விவரப்படியான GST உள்பட பில்பட்டியல் தொகைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

| | | |
|----------------------------------|----------|-------------------------|
| 1. முதலாவது பகுதி பில் பட்டியல் | = | ரூ. 25,88,496.00 |
| 2. இரண்டாவது பகுதி பில் பட்டியல் | = | ரூ. 20,35,771.00 |
| 3. மூன்றாவது பகுதி பில் பட்டியல் | = | ரூ. 7,33,483.00 |
| மொத்தம் | = | ரூ. 53,57,750.00 |
| சிப்பத்தின் மதிப்பீடு தொகை | = | ரூ. 85,00,000.00 |
| வழங்கிய பில் தொகை (-) | = | ரூ. 53,57,750.00 |
| மீதமுள்ள சேமிப்பு தொகை | = | ரூ. 31,42,250.00 |

தொடர்ச்சி..

மேற்படியான சிப்பத்தில் மீதமுள்ள சேமிப்பு தொகையினை மண்டலக் குழு தலைவர் மற்றும் மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் கோரியதன் பேரில் கோட்டம் எண்.50க்கு உட்பட்ட காளியம்மன் கோவில் தெரு பகுதியில் பாதாள சாக்கடை திட்ட பணிகள் முடிக்கப்பட்டு, தற்போது மண் சாலையாக உள்ளது. எனவே மீதமுள்ள சேமிப்பு தொகையினை கோட்டம் எண்.50க்கு உட்பட்ட காளியம்மன் கோவில் தெருவில் சாலை அமைக்க மதிப்பீடு தொகைக்கு மிகாமல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியின் விலை விகிதத்திலேயே அதே ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 / 256 /சுநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1040/2025-26

பொருள் எண். 60

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சேலம் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பனமரத்துப்பட்டி ஏரியில் கடந்த 05.01.2026 அன்று பனமரத்துப்பட்டி ஏரி போராட்டக்குழு மற்றும் தமிழ்நாடு ஏரி இயற்கை பாதுகாப்பு இயக்கத்தை சேர்ந்த மக்கள் பனமரத்துப்பட்டி ஏரியை புனரமைத்து மேட்டூர் உபரி நீரை தேக்கி சுற்றுலா தலமாக்க வேண்டியும், ஏரியில் பரவியுள்ள கருவேல முடமரங்களை அகற்றிடவும் உண்ணாவிரத போராட்டம் நடத்தினர். அவர்களுடன் சேலம் மாநகராட்சியின் மாண்புமிகு மேயர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்கள் பேச்சு வார்த்தை நடத்தியதின் அடிப்படையில், பொதுமக்கள் கேட்டுக்கொண்டதின் பேரில் Tamil Nadu Agro Service மூலமாகவோ, அல்லது ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி JCB வாகனங்கள் 10 எண்ணிக்கை கொண்டு சீமைகருவேல மரங்களை வேருடன் வெட்டி முழுமையாக அகற்றிடும் பணியினை (JCB வாகனங்கள் ஒரு மணி நேரத்திற்கு செலவினம் ரூ.909.23/-, 10 டன் டிப்பர் லாரி வாகனத்திற்கு ஒரு நாள் வாடகை செலவினம் ரூ.1307.00/- என்ற பொதுப்பணித்துறை (Schedule of Rates-2024-25) செந்தர விலை விகித பட்டியலின்படி ரூ.45.00/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி 28.01.2026 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு கோரப்பட்டது. எனவே, இப்பணிக்கான நிர்வாக அனுமதியும், மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளவாறு சீமை கருவேல மரங்களை வேருடன் வெட்டி முழுமையாக அகற்றும் பணியை ரூ.45.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 06.01.2026ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 28.01.2026ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் விபரம்:

- 1) M/s. KSP Construction, Salem,
- 2) M/s. JM Construction, Salem.

மேற்காணும் இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் கூர்ந்தாய்வு குழுவின் Eligibility Criteria அறிக்கையில் வரிசை எண்.2ல் கண்டுள்ள M/s. JM Construction, Salem என்ற ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி முழுமையான தொழில்நுட்ப தகுதி பெறவில்லை, வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. KSP Construction, Salem, ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டுமே முழுமையான தொழில்நுட்ப தகுதி உள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, M/s. KSP Construction, Salem, ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள JCB வாகனங்கள் ஒரு மணி நேரத்திற்கு செலவினம் ரூ.808.50/-, 10 டன் டிப்பர் லாரி வாகனத்திற்கு ஒரு நாள் வாடகை செலவினம் ரூ.1200.00/- என்ற விலை விகிதத்தில் வழங்கப்பட்டு, 28.01.2026-ஆம் தேதியில் விலை திறப்பு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி..

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை .ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|--|
| 1. | M/s. KSP Construction, Salem, (L 1) | ரூ.33,30,000/- | 11.00 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு | eProcurement Ref No.7701451577947, ரூ.45,000/-, State Bank.of India. |

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. KSP Construction, Salem (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.33,30,000/- என மதிப்பீட்டை விட 11.00% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 323டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1041/2025-26

பொருள் எண். 61

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 18- இல் காசக்காரனார் மேற்கு குறுக்கு தெரு. 2-இல் காட்டுவட்டம் பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 13.50/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 290ஆர்/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1042/2025-26

பொருள் எண். 62

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 2- இல் எட்டிக்குட்டை குறுக்கு தெரு 1-இல் கான்கிரீட்டளம் மற்றும் 5HP மோட்டார் அமைத்து பம்ப் ரூம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின் படி மதிப்பீடு ரூ. 9.10/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 289ஆர்/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1043/2025-26

பொருள் எண். 63

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 2- இல் தண்ணீர் டேங்க் வட்டம், எட்டிக்குட்டை குறுக்கு தெரு 1, 2, 4, 6 ஆகிய பகுதிகளில் கான்கிரீட்டளம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின் படி மதிப்பீடு ரூ. 9.90/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

1) அனுமதிக்கலாம்.

2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 217டி /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1044/2025-26

பொருள் எண். 64

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 16-இல் நாராயணன் பிள்ளை மெயின் ரோடு முதலாவது குறுக்கு தெரு முதல் மாரியம்மன் கோயில் வரை மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்திர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.90/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 786 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 03.02.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|---|--------------------------|------------------------------|---|
| 1 | மெசர்ஸ். எம்எஸ்ஆர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1) | ரூ. 8,21,249/- | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7754241584332, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAGGMXYX6 நாள். .03.02.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். சவேதாலட்சுமி இன்ஜினியரிங் (L2) | ரூ. 8,24,892/- | 0.35% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7754241584420, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAGGNFDZ1 நாள். 03.02.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். எம்எஸ்ஆர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,21,249/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது..

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 221டி /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1045/2025-26

பொருள் எண். 65

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 7-இல் சக்தி நகர் கம்பர் தெரு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.10.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 806 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 03.02.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|--|
| 1 | மெசர்ஸ். ஓம் முருகா இண்டஸ்ட்ரி (L1) | ரூ. 8,23,983/- | 0.24% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7754551584209, ரூ. 10,000/- UTR No. IGATTFOMS6 நாள். .03.02.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். ஸ்ரீ மூகாம்பிகை பேக்ஸ் (L2) | ரூ. 8,25,936/- | 0.00% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7754551584184, ரூ. 10,000/- UTR No. IGATTFNCO1 நாள். 03.02.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஓம் முருகா இண்டஸ்ட்ரி, சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,23,983/- என மதிப்பீட்டை விட 0.24% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது..

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 218ஆர் /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1046/2025-26

பொருள் எண். 66

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 7-இல் பள்ளக்காடு ஜெயலக்ஷ்மி பள்ளி ரோடு மற்றும் குறுக்கு தெருவில் தார்சாலை மறுசீரமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.21.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 805 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 03.02.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|--|
| 1 | மெசர்ஸ். ஓம் முருகா இண்டஸ்ட்ரி (L1) | ரூ. 17,46,928/- | 0.50% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7754371584212, ரூ. 21,000/- UTR No. IGATTFOUJ3 நாள். .03.02.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். ஸ்ரீ மூகாம்பிகை பேக்ஸ் (L2) | ரூ. 17,55,632/- | 0.01% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7754371584189, ரூ. 21,000/- UTR No. IGATTFNJH0 நாள். 03.02.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஓம் முருகா இண்டஸ்ட்ரி, சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 17,46,928/- என மதிப்பீட்டை விட 0.50% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது..

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 216டி /2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1047/2025-26

பொருள் எண். 67

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 16-இல் நாராயணன் பிள்ளை மெயின் ரோடில் ஓமலூர் மெயின் ரோடு முதல் குறுக்கு தெரு -1 வரை முதலாவது குறுக்கு தெரு முதல் மாரியம்மன் கோயில் வரை மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.80/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மன்றம் தனது 29.12.2025 ஆம் தேதிய 785 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் முதல் முறையாக 03.02.2026ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. | ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் | வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------|--|--------------------------|------------------------------|---|
| 1 | மெசர்ஸ். எம்எஸ்ஆர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1) | ரூ. 8,05,773/- | 0.07% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | e Procurement Ref.No 7753941584339, ரூ. 9,800/- UTR No. CPAGGNAYH8 நாள். .03.02.2026/SBI Bank |
| 2 | மெசர்ஸ். சுவேதாலட்சுமி இன்ஜினியரிங் (L2) | ரூ. 8,09,306/- | 0.37% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | e Procurement Ref.No 7753941584424, ரூ. 9,800/- UTR No. CPAGGNFWP9 நாள். 03.02.2026/SBI Bank |

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுகள்ள மெசர்ஸ். எம்எஸ்ஆர் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,05,773/- என மதிப்பீட்டை விட 0.07% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது..

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 634டி /2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1048/2025-26

பொருள் எண். 68

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 40-இல் அஷ்டலட்சமி நகரில் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 18.40/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்கள் 31.05.2024ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதி பேரில், இரண்டாம் முறையாக 18.09.2024ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் (L1) ஒப்பந்ததாரர் திரு. டி. வைத்தி அவர்கள் மதிப்பீட்டை விட 0.03% (15,29,654.50/-) குறைவு என குறித்து கொடுத்துள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் தனது 25.10.2024ஆம் தேதி 426 எண் கொண்ட தீர்மானத்தில் அனுமதி அளித்ததின் பேரில் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி பணி மேற்கொள்ளும் போது கீழ்க்கண்டவாறு அப்போதைய இடத்தின் தன்மைகேற்ப மூல மதிப்பீட்டில் உள்ள சில இனங்களின் அளவுகள் கூடுலாக சேர்த்தும், சில இனங்களின் அளவுகள் குறைத்தும் பணியை நிறைவேற்றிட ஒப்பந்ததாரர் திரு.டி.வைத்தி அவர்கள் ஏற்கனவே 0.03% குறைவு ஒப்பந்தத் தொகையிலேயே பணியினை செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள்

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|---------|--|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Earth work excavation for foundation in Ordinary Soil etc, complete. | 354.00 | 41733.06 | 409.06 | 48064.55 | 6331.49 |
| 2 | CC 1:2:4 mix, using 20mm ISS gauge HBBG metal etc, complete. | 107.00 | 675061.93 | 114.04 | 719421.34 | 44359.41 |
| 3 | Plastering with cm 1:3 mix, 20mm thick etc, complete. | 193.00 | 105283.43 | 194.22 | 105849.90 | 566.47 |
| 4 | Conveyance of Excavated Excess Earth away from site to 2Km etc, complete. | 213.00 | 14396.67 | 272.70 | 18270.90 | 3874.23 |
| 5 | Providing and laying in position Standardised Concrete Mix M-20 Grade etc, complete. | 4.00 | 31385.88 | 4.16 | 32639.36 | 1253.48 |
| | Total | | 867860.97 | | 924246.05 | 56385.08 |

தொடர்ச்சி..

பணியின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி மேற்படியான பணியினை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கும், ஒப்பந்ததாரருக்கு செலவினத் தொகை வழங்கிடவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 298டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1049/2025-26

பொருள் எண். 69

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 58- க்கு உட்பட்ட தாகூர் தெரு மற்றும் வி.ஏ.ஓ ஆபீஸ் குறுக்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் தளம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 16.00/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 299டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1050/2025-26

பொருள் எண். 70

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 58- க்கு உட்பட்ட பார்வதி நகர் நெ. 2 தெரு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 14.00/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 326டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1051/2025-26

பொருள் எண். 71

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 56- இல் மு.சு, தொட்டண்ணன் தெரு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 31.65/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

1) அனுமதிக்கலாம்.

2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 327டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1052/2025-26

பொருள் எண். 72

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 52- இல் விவேகானந்தர் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிமெண்ட் கான்கிரீட்டளம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 6.60/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

1) அனுமதிக்கலாம்.

2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 325டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1053/2025-26

பொருள் எண். 73

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 56- இல் ஸ்ரீராம் நகர் மற்றும் கருங்கல்பட்டி தெரு நெ. 2, 4 & மு.ச. தொட்டண்ணன்காடு ஆகிய பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 7.45/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 328டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1054/2025-26

பொருள் எண். 74

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 60- இல் சீலநாயக்கன்பட்டி மாரியம்மன் கோயில் முதல் மதுரைவீரன் நகர் ஓடை வரை மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 9.70/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E8/ Est. No. 332/R/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1055/2025-26

பொருள் எண். 75

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 15 இல் பாரைக்காடு பிரதான சாலை மற்றும் குறுக்கு தெருவில் புதியதாக தார் சாலை மற்றும் குறுக்கு தெருவில் புதியதாக தார் சாலை வசதி செய்து கொடுக்க வேண்டி ஊர் பொதுமக்கள் ஆணையாளர் அவர்களிடம் மனு வழங்கியுள்ளனர்.

அதன் பேரில் மேற்படி இடம் உதவிபொறியாளர் அவர்களால் நேராய்வு செய்யப்பட்டது. மேற்படி பகுதியில் 330 மீட்டர் நீளத்திற்கு தார் சாலை அமைக்க வேண்டியுள்ளன. மேற்படி பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.23.70 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E2/ Est. No. 331/Ws/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1056/2025-26

பொருள் எண். 76

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 15 இல் பாரைக்காடு பகுதியில் பழுதடைந்த குடிநீர் விநியோக குழாய்களை மாற்றி அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.20 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E8/ Est. No. 330/D/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1057/2025-26

பொருள் எண். 77

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 29 இல் வெங்கட்ராவ் வீதி தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் கால்வாய் அமைத்து தருமாறு ஊர்பொதுமக்கள் ஆணையாளர் அவர்களிடம் கோரிக்கை மனு வழங்கியுள்ளனர்.

அதன் பேரில் இவ்வலுவலக உதவி பொறியாளர் அவர்களால் இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டது. மேற்படி பகுதியில் 195 மீட்டர் நீளத்திற்கு மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் கட்டுவதற்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.10.80 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 264/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1058/2025-26

பொருள் எண். 78

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 29 இல் அமைந்துள்ள அண்ணா பூங்காவினை பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக மறு சீரமைப்பு செய்து வழங்குமாறு ஆணையாளர் அவர்கள் அறிவுரை வழங்கினார். மேற்படி பூங்காவினை மறு சீரமைப்பு செய்யும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.97 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 882 நாள்: 29.01.2026 அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 03.02.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|--|--|---|
| 1 | M/s Sri Vaideeswara & Co., 12/154, Pandarathankattu Valavu, Mallikuttai Post, Salem 636 503. | ரூ. 3,26,943.00 (0.03% குறைவு) | EMD. Rs.3970/- Ref No. 7752931582010 UTR No. CPAGGBFNT4 SBI Bank / Date 30-01- 2026 |
| 2 | Thiru. T. Vaithy, 196, West Street, Dadagapatty, Salem-6. | ரூ. 3,33,140.00 (1.86% அதிகம்) | EMD. Rs.3970/- Ref No. 7752931582013 UTR No. CPAGGBBSP2 SBI Bank / Date 30-01- 2026 |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.03% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Sri Vaideeswara & Co., Salem. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 3,26,943.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Sri Vaideeswara & Co., Salem. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலக குறிப்பு
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3 / EST No.318 / B / 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1059/2025-26

பொருள் எண். 79

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 31 இல் மைய அலுவலகம் மற்றும் கோட்டம் எண் 13 இல் மண்டல அலுவலகத்தில் சமத்துவ பொங்கல் விழா மற்றும் குடியரசு தினவிழாவிடமிருந்து மின் விளக்குகள் அமைத்தல், வண்ண தோரணங்கள் கட்டுதல், கொடி கம்பங்களுக்கு வர்ணம் பூசுதல் போன்ற மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.1,40,000/- திற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்ட விதி எண் 57(7) கீழ் மாநகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 12-01-2026 இல் விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம் | விலைப்பட்டியல் விபரம் |
|--------|--|-----------------------|
| 1 | Thiru. A. Annadurai Contractor, 2/144 Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur, Salem - 636 457. | ரூ. 1,13,990.00 |
| 2 | M/s Chamundy Construction, 147-B, Mariamman Koil Backside, Jagir Reddipatty, Salem-636 302. | ரூ.1,15,880.00 |
| 3 | M/s Reliant Global Green Energy & Co., 856 Abirami Illam 11th Cross Cut Road, Gandhipuram, Coimbatore- 641012. | ரூ. 1,17,620.00 |

மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய Thiru. A. Annadurai Contractor, சேலம். என்பவரின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ. 1,13,990.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்,158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு Thiru. A. Annadurai Contractor, சேலம். ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3 / EST No.271/ B / 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1060/2025-26

பொருள் எண். 80

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 25 இல் புதிய பேருந்து நிலையம், பள்ளப்பட்டி ஏரி, வார்டு அலுவலகம் ஆகிய இடங்களில் தை பொங்கல் திருநாளில் வண்ண தோரணங்கள் கட்டுதல், மின் விளக்குகள் அலங்காரங்கள், சாமியான பந்தல், குடிநீர் வசதி, ஒலிபெருக்கி ஆகிய மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.76,000/-திற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் விதி எண் 57(7) கீழ் மாநகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 14-01-2026 இல் விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம் | விலைப்பட்டியல் விபரம் |
|--------|--|-----------------------|
| 1 | Thiru. A. Annadurai Contractor, 2/144 Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur, Salem - 636 457. | ரூ. 63,200.00 |
| 2 | M/s Chamundy Construction, 147-B, Mariamman Koil Backside, Jagir Reddipatty, Salem-636 302. | ரூ.67,240.00 |
| 3 | M/s Sri Vaideeswara &Co, 2/154, Pandarathan Kattu Valavu, Mallikuttai Post, Omalur (Tk), Salem-3. | ரூ. 67,680.00 |

மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய Thiru. A. Annadurai Contractor, சேலம். என்பவரின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ.63,200/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்,158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு Thiru. A. Annadurai Contractor, சேலம். ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

தொடர்ச்சி..

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E6 / EST No. 11 / M / 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக் கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1061/2025-26

பொருள் எண். 81

சேலம் மாநகராட்சி அரசாணைஎண் (MS) 390 பொது (முதல்வரின் முகவரி) துறை நாள்: 19.06.2025 மற்றும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் சேலம். அவர்களின் ஆய்வு கூட்ட நடவடிக்கைகள் நாள்: 11.07.2025 -ன்படி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண். 23 இல் பழைய சூரமங்கலம் மெயின் ரோடு புனித ஜோசப் நடுநிலைப்பள்ளியில் "உங்களுடன் ஸ்டாலின்" மக்கள் சந்திப்பு முகாமிற்கு தேவையான அடிப்படை வசதிகள் அடார்னர்ஸ் பந்தல், சிவப்பு கம்பள விரிப்புகள், சேர்கள், மின் விசிறிகள், டேபிள், ஒலி அமைப்புகள், முகாம் தொடர்பான விளம்பர பேனர்கள் மற்றும் குடிநீர் வசதி போன்ற முன் ஏற்பாடுகள் செய்யும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ. 2.35 இலட்சத்திற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்ட விதி எண் 57 (7) கீழ் மாநகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து 12-09-2025 இல் விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ. எண் | விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம் | மதிப்பீடு தொகை | விலைப்பட்டியல் விபரம் |
|--------|--|----------------|-------------------------------------|
| 1 | M/s Shri Sakthi Constructions, 13/183-A Lakshmi Road, Alagapuram, Salem-4. | ரூ.2,35,000/- | ரூ. 1,93,700.00/- (0.31% குறைவு) |
| 2 | M/s Reliant Global Green Energy & Co., 856 Abirami Illam 11th Cross Cut Road, Gandhipuram, Coimbatore- 641012. | ரூ.2,35,000/- | ரூ. 1,94,750.00/- (0.23% குறைவு) |
| 3 | M/s Shree Sai Constructions, 1D/1W Jai Nagar, Omalur (Po), Salem (Dt) – 636455. | ரூ.2,35,000/- | ரூ. 1,93,150.00/- (0.95% அதிகம்) |

மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.31 % குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Shri Sakthi Constructions, ஒப்பந்ததாரர் சேலம். அவர்களின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ. 1,93,700.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Shri Sakthi Constructions, சேலம். ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2 /230 /குநீ/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1062/2025-26

பொருள் எண். 82

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்.12-ற்கு உட்பட்ட கோகுல் நகர் பேஸ்-2 மற்றும் ஐஸ்வர்யா கார்டன் பிரதான சாலை ஆகிய பகுதிகளில் உள்ள குடிநீர் விநியோகப் பிரதான குழாய் மற்றும் வால்வுகள் பழுதாகி உள்ளதால் சீரான குடிநீர் விநியோகம் வருவதில்லை. எனவே பழுது ஏற்பட்டுள்ள குடிநீர் விநியோகப் பிரதான குழாய் மற்றும் வால்வுகளை மாற்றி புதியதாக பைப்லைன் அமைத்து தருமாறு 12-வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் கடிதம் வழங்கியுள்ளார்.

எனவே, கோகுல் நகர் பேஸ்-2 மற்றும் ஐஸ்வர்யா கார்டன் பிரதான சாலை ஆகிய பகுதிகளில் பழுது ஏற்பட்டுள்ள குடிநீர் விநியோகப் பிரதான குழாய் மற்றும் வால்வுகளை மாற்றி புதியதாக பைப்லைன் அமைக்கும் பணியை மேற்கொள்ள உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.70/- இலட்சத்தில் மதிப்பீட்டு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது மக்களின் குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்காணும் பணியை ரூ.9.70/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ9/14359/2025

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1063/2025-26

பொருள் எண். 83

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் கடித எண். SLM/BRKFIGCY/48181/2025/2025/TCP நாள்-25.09.2025-ல், சேலம் மாநகராட்சி, சூரமங்கலம் மண்டலம். (பழைய சிவதாபுரம் கிராமம்) Ward-S, Block-17, T.S.No.95/5, 95/7, S.F.No.128-P, -ல் மற்றும் Ward-R, Block-20, T.S.No.61/67, 61/69, 61/71, (பழைய போடிநாயக்கன்பட்டி கிராமம்,) S.F.No.90-P -என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.7387 ஏக்கர் (அ) 7036.27 ச.மீ பரப்பில் மனுதாரர் திரு.P.சிவசுப்ரமணியன், சேலம், என்பவர் அமைத்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் 32 மனையிடங்களுக்கு தொழில்நுட்ப / திட்ட அனுமதி மனைப்பிரிவு அனுமதி எண் - SWP/DTCP/Salem/Layout No.314/2025 & Planning Permission No.117/2025 என எண்ணிட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு சாலை வடிவமைப்பின்படி மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகள் அமைத்து மாநகராட்சிக்கு சார் பதிவாளர் சூரமங்கலம் அலுவலக ஆவண எண்.5631/2025 நாள்-04.08.2025-ன்படி ஆணையாளர் சேலம் மாநகராட்சி அவர்கள் பெயரில் தானப்பத்திரம் பதிவு செய்து சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகர சார் ஆய்வாளர் அவர்கள் மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதியில் உள்ளவாறு சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்கள் மூலை முடக்குகள் நிலவியலில் அமைந்துள்ளன என்றும் சூரமங்கலம் சார் பதிவாளர் சேலம் அலுவலகத்தில் தானமாக வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு குறித்து பதிவு செய்துள்ள விபரங்கள் ஆகிய இரண்டும் ஒப்புநோக்கும் போது அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

தொடர்ச்சி..

உதவி பொறியாளர் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் அவர்களின் அறிக்கையில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப அனுமதியின்படி தார்சாலைகள், குடிநீர் வசதி தெருவிளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது எனவும், இருசாலைகள் சந்திப்பில் உள்ள மூலை முடுக்குகள் முறையாக அமைக்கப்பட்டுள்ளன எனவும், அளவீடுகள் சரியாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

சேலம் மாநகராட்சி, சூரமங்கலம் மண்டலம். (பழைய சிவதாபுரம் கிராமம்) Ward-S, Block-17, T.S.No.95/5, 95/7, S.F.No.128-P, -ல் மற்றும் Ward-R, Block-20, T.S.No.61/67, 61/69, 61/71, (பழைய போடிநாயக்கன்பட்டி கிராமம்,) S.F.No.90-P, என்ற எண்ணில் அமைந்துள்ள மொத்தம் 1.7387 ஏக்கர் (அ) 7036.27ச.மீ பரப்பளவில் உத்தேசிக்கப்பட்ட 32 குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை மாநகராட்சிக்கு தானமாக பதிவு செய்து ஒப்படைப்பு செய்ததை மன்றத்தின் பின்னேற்பிற்கும் மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ8/ம.எண். 317டி/2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1064/2025-26

பொருள் எண். 84

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 5- இல் செல்வபுரம் மெயின் ரோடு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு 2025-26ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்பட்டியலின்படி மதிப்பீடு ரூ. 21.30/- இலட்சத்திற்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி பணி மேற்கொள்ள பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை தொடர மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

- 1) அனுமதிக்கலாம்.
- 2) இதற்கான செலவினம் 2025-26ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



சேலம் மாநகராட்சி

ந.க.எண்.இ7/000873/2025

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1065/2025-26

பொருள் எண். 85

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண்.15ல் மாநகராட்சி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் குடியிருப்பு அலுவலகத்திற்கு இணையதள வசதி தேவைப்படுகிறது. தற்போது புதியதாக இணையதள வசதி பெற வேண்டியுள்ளது.

மேலும் மாதம்தோறும் இணையதள வசதி பயன்பாட்டிற்கு ஏற்ப கட்டணத்தொகையினை BSNL நிறுவனத்திற்கு வழங்கும் நடவடிக்கை ஆகியவற்றிற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

1. அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படியான பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொதுநிதியின் கீழ் செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் :- அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est No.52 /B/ 2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மானம் எண். 1066/2025-26

பொருள் எண். 86

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 27 இல் சத்திரம் பகுதியில் அமைந்துள்ள நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு குடிநீர் வசதி, மின்சார வசதி, போன்ற கூடுதல் பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 8.90 இலட்சத்திற்கு 13.09.2023 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 24.01.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.03% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.7,29,437.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, 19.02.2024 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் போது பணிதளத்தில் தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும், இடத்தின் தன்மைகேற்ப சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத இனமாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. அவ்வாறு பணிகள் மேற்கொண்டதிற்கான கூடுதல் அளவுகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|--|--|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| 1 | Finishing the top with one course of pressed tiles | 74.50 m2 | 90006.00 | 74.54 m2 | 90044.32 | 38.32 |
| 2 | Manufacturing, Supplying and Fixing of Stainless Steel Hand rails | 12.20 m2 | 67539.00 | 17.78 m2 | 98430.08 | 30891.08 |
| 3 | Supply and fixing of 1200 mm (48") AC ceiling fan | 4.00 Nos | 9372.00 | 6.00 Nos | 14058.00 | 4686.00 |
| II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் : (SOR) | | | | | | |
| 4 | Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick | | | 37.67 m2 | 9767.45 | 9767.45 |
| 5 | Supply and Fixing of WT Bulk Head Fitting with guard | | | 9.00 Nos | 5488.38 | 5488.38 |
| 6 | Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint | | | 263.18 m2 | 63229.00 | 63229.00 |
| 7 | Supply and fixing of single box type 4'x18w crystal glass LED Tube light | | | 2.00 Nos | 1289.62 | 1289.62 |
| 8 | Supply and Fixing of 1HP Submersible Motor with accessories | | | 1.00 No | 19894.03 | 19894.03 |
| 9 | Supply and Fixing of 1HP Monoblock Pump with accessories | | | 1.00 No | 19894.03 | 19894.03 |

தொடர்ச்சி..

| | | | | | | |
|----|--|--|--|------------------|------------------|------------------|
| 10 | Supply and Fixing in Position of PVC Specials | | | | | |
| | 110mm Dia PVC Pipe | | | 5.90 Rm | 1160.77 | 1160.77 |
| | 110mm Dia PVC Elbow | | | 3.00 Nos | 461.55 | 461.55 |
| | 110mm Dia PVC Tee | | | 1.00 No | 205.34 | 205.34 |
| | Brass Chromium Plated Screw down tap | | | 3.00 Nos | 617.82 | 617.82 |
| | 25mm Dia PVC Pipe | | | 3.00 Nos | 129.72 | 129.72 |
| | 25mm Dia PVC Elbow | | | 6.00 Nos | 59.70 | 59.70 |
| | 25mm Dia PVC Coupling | | | 2.00 Nos | 11.10 | 11.10 |
| | 25mm Dia PVC MTA | | | 2.00 Nos | 11.10 | 11.10 |
| | 25mm Dia PVC End cap | | | 1.00 No | 7.00 | 7.00 |
| | 25mm Dia PVC Tee | | | 1.00 No | 14.25 | 14.25 |
| 11 | Towards Charges for Opeing Lighting and Bannana Tree arrangements | | | 1.00 No | 9800.00 | 9800.00 |
| 12 | Towards Charges for Opeing Flex Name Board arrangements | | | 1.00 No | 9700.00 | 9700.00 |
| 13 | Towards Charges for supply and fixing of broken glass window glasses | | | 1.00 No | 4600.00 | 4600.00 |
| | Total | | | 166917.00 | 348873.26 | 181956.26 |

மேற்படி அட்டவணையில் கண்டுள்ள கூடுதல் அளவு பணிகள் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.8.90 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்கான செலவின தொகை ரூ.181956.26/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இச்செலவின தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின் படி செயல்படுத்தப்படும் அளவுகளின் சேமிப்பு தொகையில் சரிசெய்ய வழிவகை உள்ளதாலும், அவசிய மாற்றங்களுடன் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.8.90 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொண்டதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், இப்பணிக்கான செலவு தொகை ரூ. 181956.26/-ஐ ஏற்கவும், M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவருக்கு வழங்கிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est No.43 /B/ 2023-24

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1067/2025-26

பொருள் எண். 87

சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 26 இல் குப்தா நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ள நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு சுற்றுச்சுவர், பேவர் பிளாக், வெளிப்புற விளக்குகள் MS Gate உள்ளிட்ட கூடுதல் மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 9.95 இலட்சத்திற்கு 02.09.2023 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 23.01.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.06% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.7,43,930.50/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, 19.02.2024 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் போது பணிதளத்தில் தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும், இடத்தின் தன்மைகேற்ப சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. அவ்வாறு பணிகள் மேற்கொண்டதிற்கான கூடுதல் அளவுகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|---------|--|-------------------------|-----------------|------------------------|-----------------|---------------------------|
| 1 | Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks | | | | | |
| | a). Foundation & Basement | 1.50 m3 | 9800.00 | 1.55 m3 | 10126.15 | 326.15 |
| 2 | Supplying, fabricating, erecting structural steel work for Gates | 162.00 Kg | 16611.00 | 390.00 Kg | 39780.00 | 23169.00 |
| 3 | Painting with two coats of synthetic enamel paint of new iron work | 6.00 m2 | 858.00 | 7.03 m2 | 998.26 | 140.26 |
| 4 | Supply and laying of 31/2 x 25 sqmm pvc armoured LTUG Cable | 21.00 Rm | 11760.00 | 69.20 Rm | 38752.00 | 26992.00 |
| | Total | | 39029.00 | | 89656.41 | 50,627.41 |

தொடர்ச்சி..

மேற்படி அட்டவணையில் கண்டுள்ள கூடுதல் அளவு பணிகள் ஒப்பந்த தொகைக்கு மிகாமல் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.95 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்கான செலவின தொகை ரூ. 50,627.41/- என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இச்செலவின தொகை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள பிற இனங்கள் தள அமைப்பின் படி செயல்படுத்தப்படும் அளவுகளின் சேமிப்பு தொகையில் சரிசெய்ய வழிவகை உள்ளதாலும், அவசிய மாற்றங்களுடன் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.95 இலட்சத்திற்குள் பணி மேற்கொண்டதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டியும், இப்பணிக்கான செலவு தொகை ரூ. 50,627.41/-ஐ ஏற்கவும், M/s Ganesan Contract Company, சேலம். என்பவருக்கு வழங்கிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No. 215/R/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1068/2025-26

பொருள் எண். 88

சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு ஈரோடு நாடாளுமன்ற (மாநிலங்களவை) உறுப்பினர் திரு. அந்தியூர் பி. செல்வராஜ் அவர்களால் பரிந்துரை செய்யப்பட்டு, நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் உள்ளூர் பகுதி வளர்ச்சித் திட்டத்தின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 6 இல் கோரிமேடு வர்மா கார்டன் பேஸ்-2 பகுதியில் தார்சாலை சீரமைக்கும் பணிக்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.20.00 இலட்சத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் /தலைவர், மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை, சேலம். அவர்களின் கடிதம் செ.மு.ஆ.எண்.7278 /2025 /அ2 நாள்: 09.01.2026 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 06.02.2026 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு.

| வ எ ண் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு) | முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம் |
|--------------|---|--|--|
| 1 | M/s SS Associates, 622, Vannier Nagar, Alagapuram, periyapudur, Salem-16. | ரூ. 16,67,525.00 (0.05% குறைவு) | EMD. Rs.20000/- Ref No. 7741771587718 UTR No. CHW0530284 SBI Bank / Date 05-02- 2026 |
| 2 | M/s Bhakiya Associates, No.6 Jollampatty, Kottumaranahalli Post, Dharmapuri 635 205. | ரூ. 17,57,045.00 (5.32% அதிகம்) | EMD. Rs.20000/- Ref No. 7741771587749 UTR No. CPAGGWLVY3 SBI Bank / Date 05-02- 2026 |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s SS Associates, Salem. என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.16,67,525.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

தொடர்ச்சி..

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table - II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s SS Associates, Salem. என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு
அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ4/ம.எண்.183/R/2022-2023

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1069/2025-26

பொருள் எண். 89

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.24826/2022/SS1, நாள்.26.12.2022ம் தேதி கடிதத்தின்படி 2022-2023ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP) சேலம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், தனிக் குடிநீர் திட்ட குழாய் பதிக்கும் பணிகளால் பாதிக்கப்பட்ட சாலைகள், இயற்கை இடர்பாடுகளினால் சேதமடைந்த சாலைகள், மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலக பகுதியில் தலா 9 சிப்பங்கள் வீதம் மொத்தம் 36 சிப்பங்கள் உள்ளடங்கிய 317 எண்ணிக்கையில் 61.105 கி.மீ. நீளத்திற்கு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP) அரசு மான்யம் ரூ.3000.00 இலட்சமும் மாநகராட்சி பொது நிதியின் கீழ் ரூ.122.32 இலட்சமும் சேர்த்து மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ.3122.32 இலட்சத்திற்கு, 2022-2023ம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதப் பட்டியல்படி விரிவான திட்ட அறிக்கையின் மீது நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு TURIP நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 18 மற்றும் 19-க்கு உட்பட்ட ஸ்வர்ணபுரி இணைப்பு பிரதான சாலை-1, ஸ்வர்ணபுரி இணைப்பு பிரதான சாலை கிழக்கு கிராஸ்-1, பனங்காடு, காசக்காரனூர் பிரதான சாலை, மாரியம்மன் கோவில் தெரு. குாமராஜர் தெரு கிராஸ் - 1, தியாக பிரம்மா தெரு, அண்ணா நகர் முதல் காந்தி நகர் மெயின் ரோடு வரை உள்ள பழுதடைந்த தார் சாலைகளை புதியதாக தார் சாலை அமைக்க 2022-2023ம் ஆண்டு ஒப்பந்ததார விலை விகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.93.50 இலட்சத்திற்கு 20.01.2023 தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் ஒப்பந்ததாரர் திரு. கே. வெங்கடாசலம், நாமக்கல் அவர்களுக்கு 0.04% குறைவு என்ற விகிதாசாரத்தில் 06.02.2023 தேதியில் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி நடைபெற்று வருகிறது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது, மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் நேரில் ஆய்வு செய்து வழங்கிய அறிவுரைகளின்படி மற்றும் தளஅளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாக சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ளவேண்டியுள்ளது.

தொடர்ச்சி..

மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண். | இனங்கள் | மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு | தொகை ரூபாயில் | செய்யப்பட வேண்டிய அளவு | தொகை ரூபாயில் | கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில் |
|---------|---|-------------------------|------------------|------------------------|-------------------|---------------------------|
| 1 | Preparing the Existing surface to laying the road to Proper Gradient and remove the loose soil without damage the Water Supply Pipes. The Rate inclusive of all charges such as Earth work and remove the same 2Km away from the site etc, complete as per standard specifications. | 203.50 | 14438.33 | 597.17 | 42399.07 | 27960.74 |
| 2 | Providing and laying, spreading and compacting graded stone aggregate to Wet mix macadam (WMM) specification including premixing the material with water at OMC in mechanical specifications. | 203.50 | 385836.00 | 398.43 | 755423.28 | 369587.28 |
| 3 | Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with primer using 7 kgs of bituminous Emulsion (SS) for 10square meter area including cost of bituminous binder, | 1701.00 | 131317.20 | 3068.38 | 236878.94 | 105561.74 |
| 4 | Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with binder using 2.5 kgs of bituminous Emulsion (RS) for 10square meter area including cost of bituminous binder, including labour charges for applying the required quantity | 1701.00 | 29767.50 | 3068.38 | 52162.46 | 22394.96 |
| | Total | | 561359.00 | | 1086863.00 | 525504.00 |

தொடர்ச்சி..

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024 - 25 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024 - 25 ஆம் ஆண்டு செந்தர விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் திரு. கே. வெங்கடாசலம், நாமக்கல் என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.93.50 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான கூடுதலாக இனங்கள் உட்புகுவதன் காரணமாகவும் திரு. கே. வெங்கடாசலம், நாமக்கல் அவர்களுக்கு பில் பட்டியல் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.இ2/968/2026

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1070/2025-26

பொருள் எண். 90

37வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. மா. திருஞானம் அவர்களின் தீர்மானம்

சேலம் மாநகராட்சி 37வது கோட்டம் பகுதியில் உள்ள ரஷ்யா பகுதியில் உள்ள போர்வெல் தண்ணீர் டேங்க் கடந்த நாற்பது ஆண்டுகளுக்கு முன்பு கட்டப்பட்ட டேங்க் மிகவும் மோசமான நிலையில் உள்ளது. பழுதடைந்த இந்த டேங்கை அப்புறப்படுத்தி விட்டு அதே இடத்தில் மேல்டேங்க் அமைக்கவும், மேற்படி பணி அத்தியாவசிய தேவையான குடிநீர் பணியாக இருப்பதால் இந்த பணியினை செய்திட மதிப்பீடு தயார் செய்து உடன் பணிகள் மேற்கொள்ள இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம் :- தீர்மானம் நிறைவேறியது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)
சேலம் மாநகராட்சி.



ந.க.எண்.E3/ Est. No.429/B/ 2025-26

சேலம் மாநகராட்சி

09.02.2026 அன்று நடைபெற்ற அவசரக்கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மானம் எண். 1071/2025-26

பொருள் எண். 91

சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 40 இல் மண்டல அலுவலகம், 2024-2025 ஆம் ஆண்டு 15th CFC Grant நிதியின் கீழ், அண்ணாமருத்துவமனை UPHC வளாகத்தில் கூடுதல் கட்டிடம் கட்டும் பணி ரூ.60.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் நடைபெற்று தற்போது முடிவுறும் தருவாயில் உள்ளது. மேற்கண்ட இடத்தில் மாநகர நல அலுவலர் அவர்களின் நேராய்வின் போது, கட்டிடத்தின் உள்பகுதியில் OTS யின் கீழ் தரைத்தள ஓடுகள் (Tiles) OTS -யின் மேற்கூறை (Roofing Sheet). வெளிப்புற வராண்டாவினை அகலப்படுத்தி படிக்கட்டுகள் அமைத்தல், 2000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட சின்டெக்ஸ் தொட்டி அமைத்தல், இரும்பிலான ஏணிப்படிகள் பொருத்துதல், மருத்துவமனை வளாகத்தில் இரும்பு கேட்டுடன் கூடிய தடுப்பு வேலிகள் அமைத்தல் மற்றும் வாஷ் பேசின்கள் அமைத்தல் போன்ற பணிகளை மேற்கொள்ள அறிவுறுத்தினார். மேற்காணும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள், அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.60.00 இலட்சத்திற்குள் பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் :- அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) ஆ. இராமச்சந்திரன்,

மேயர்

சேலம் மாநகராட்சி.

// உண்மை சுருக்கம் //

உதவி ஆணையர் (பணியாளர்)

சேலம் மாநகராட்சி.